

I. COMUNIDAD DE MADRID**D) Anuncios****Consejería de Sanidad****HOSPITAL UNIVERSITARIO FUNDACIÓN ALCORCÓN**

45 *RESOLUCIÓN de 10 de julio de 2026, del Órgano de Contratación del Hospital Universitario Fundación Alcorcón, por la que se dispone la publicación en los boletines oficiales y en el “perfil del contratante” en internet de la modificación del contrato titulado “Servicio de limpieza y jardinería interior y exterior del Hospital Universitario Fundación Alcorcón. Lote 1: Servicio de limpieza” Expediente SARA-SER 007/23.*

1. Entidad adjudicadora:
 - a) Organismo: Hospital Universitario Fundación Alcorcón.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Logística.
 - c) Número de expediente: SARA-SER 007/23.
 - d) Dirección de Internet del “perfil del contratante”:
— <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo de contrato: Servicio.
 - b) Descripción del objeto: Servicio de limpieza y jardinería interior y exterior del Hospital Universitario Fundación Alcorcón.
 - c) División por lotes y número: Si, 2.
 - d) CPV: 90911200-8; 77311000.
 - e) Acuerdo marco (si procede): No.
 - f) Sistema dinámico de adquisición (si procede): No.
 - g) Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:
— “Diario Oficial de la Unión Europea” de 10 de febrero de 2023.
— BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID de 17 de febrero de 2023.
— “Perfil del contratante” de 10 de febrero de 2023.
- h) Compra pública innovadora: No.
3. Tramitación, procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
4. Valor estimado del contrato: 20.403.885,60 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
— Importe neto: 10.930.653,00 euros.
— IVA: 2.295.437,13 euros.
— Importe total: 13.226.090,13 euros.

Presupuesto de los lotes.

LOTE N.º	BASE IMPONIBLE	IVA	TOTAL
1	10.667.628,00	2.240.201,88	12.907.829,88
2	263.025,00	55.235,25	318.260,25

6. Formalización del contrato:
 - a) Fecha de adjudicación: 17 de mayo de 2023.
 - b) Fecha de formalización del contrato: 14 de junio de 2023 y 6 de julio de 2023.
 - c) Contratista: Sacyr Facilities, S. A. (CIF: A-83709873) y Serveo Servicios, S. A. U. (CIF: A-80241789).

- d) Importe de adjudicación:
- Importe neto: 10.174.939,53 euros.
 - IVA: 2.136.737,30 euros.
 - Importe total: 12.311.676,83 euros.

LOTE N.º	ADJUDICATARIO	BASE IMPONIBLE	IVA	TOTAL
1	SACYR FACILITIES, S.A. (CIF: A83709873)	9.913.232,85 €	2.081.778,90 €	11.995.011,75 €
2	SERVEO SERVICIOS, S.A.U. (CIF: A80241789)	261.706,68 €	54.958,40 €	316.665,08 €

- e) Ventajas de la oferta adjudicataria: Oferta con mejor relación calidad-precio.
7. Modificación de contrato:
- Serveo Facility Management, S. A. U. (antes Sacyr Facilities, S. A. U.), A-83709873, lote 1.
Importe neto modificación: 445.011,25 euros.
Importe total modificación: 538.463,61 euros.
 - Fecha inicio modificación: 1 de julio de 2026.

Alcorcón, a 10 de julio de 2026.—El Director-Gerente, Modoaldo Garrido Martín.
(03/11.735/26)

