I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Educación, Ciencia y Universidades

17 *RESOLUCIÓN de 7 de julio de 2026, del Secretario General Técnico de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, por la que se dispone la publicación de la convocatoria del contrato denominado "Mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de climatización y control de las sedes administrativas de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades" a adjudicar por procedimiento abierto con pluralidad de criterios.*

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información.

a) Organismo: Consejería de Educación, Ciencia y Universidades.
b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General Técnica.
c) Obtención de documentación e información:

1) Dependencia: Consejería de Educación, Ciencia y Universidades.
2) Domicilio: Calle Alcalá, 32.
3) Localidad y código postal: Madrid 28014.
4) Teléfono: 917 208 298 y 917 204 078.
5) Correo electrónico: areacontratacion@madrid.org .
6) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: https://contratos-publicos.comunidad.madrid .
7) Fecha de publicación de anuncio previo:

— "Diario Oficial de la Unión Europea": 8 de junio de 2026.
— Perfil del contratante: 8 de junio de 2026.

8) Fecha de envío del anuncio al "Boletín Oficial de la Unión Europea": 7 de julio de 2026.
9) Fecha límite de obtención de documentación e información: fecha fin de presentación de ofertas.

d) Número de expediente: A/SER-021800/2026 (321M-005-26).

2. Objeto del contrato:

a) Tipo: Servicios.
b) Descripción: El objeto del contrato es la prestación de los servicios consistentes en el mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de climatización y control de las sedes administrativas de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, según se especifica en la descripción de elementos de la instalación de cada edificio y operaciones de mantenimiento que corresponden a los edificios y locales de la consejería incluidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas.
c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: No.
d) Lugar de ejecución/entrega: Comunidad de Madrid.
e) Plazo de ejecución/entrega: 24 meses. Desde el 1 de noviembre de 2026, o desde la fecha de formalización si esta fuera posterior, hasta el 30 de octubre de 2028.
f) Admisión de prórroga: Sí.
Plazo incluida la prórroga: 48 meses.
g) CPV (referencia de nomenclatura):

— 50721000-5 Puesta a punto de instalaciones de calefacción.
— 50730000-1 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.
— 50700000-2 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

3. Tramitación y Procedimiento:

a) Tramitación anticipada: No.
b) Tramitación: Ordinaria.
c) Procedimiento: Abierto.
d) Subasta electrónica: No.
e) Pluralidad de criterios de adjudicación: Sí.

BOCM-20260716-17

4. Valor estimado del contrato: 238.624,36 euros.
5. Presupuesto base de licitación:

— Importe neto: 108.465,62 euros.
— IVA: 22.777,78 euros.
— Importe total: 131.243,40 euros.

6. Garantías exigidas:

— Provisional: Sí. 2 % del presupuesto base de licitación, excluido el IVA.
— Definitiva: El 5 % del precio final ofertado, IVA excluido.

7. Requisitos específicos del contratista:

a) Solvencia económica y financiera: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
b) Solvencia técnica y profesional: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
c) Otros requisitos específicos: Ver Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Prescripciones Técnicas.
d) Contratos reservados: No.

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: 17 de agosto de 2026.
b) Modalidad de presentación. Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (https://gestiona5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003), donde están disponibles los medios necesarios.
c) Admisión de variante: No.
d) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Dos meses.

9. Apertura de ofertas:

— Descripción: Sobre/archivo electrónico número 2. Proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas.
— Fecha y hora: Se realizará por videoconferencia el día 24 de agosto de 2026, a las 10:00 horas.

10. Gastos de publicidad: Por cuenta del adjudicatario.
11. Otras informaciones: El número de sobres a presentar y su contenido se indica en la cláusula 12 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará en el Perfil del Contratante de la página web de la Comunidad de Madrid (https://contratos-publicos.comunidad.madrid), a partir de las 15:00 horas del día 18 de agosto 2026.

Madrid, a 7 de julio de 2026.—El Secretario General Técnico, Joaquín Rubio Agenjo.

(01/11.412/26)

BOCM-20260716-17