

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

METRO DE MADRID, S. A.

37 *ANUNCIO de 27 de mayo de 2026, de formalización del contrato titulado “Servicio de mantenimiento integral de escaleras mecánicas y sustitución de cadenas de peldaños” (expediente 6012500370) - [contratos 7226000218 (lote 1); 7226000219 (lote 2); 7226000220 (lote 3); 7226000221 (lote 4); 7226000222 (lote 5) y 7226000223 (lote 6)].*

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información:
 - a) Organismo: Metro de Madrid, S. A.
Dirección: Avenida de Asturias, número 4, 28029 Madrid.
NIF: A-28001352.
Código NUTS: ES300.
Teléfono: +34 913 798 800.
Dirección de internet: www.metromadrid.es
 - b) Tipo de entidad adjudicadora: Entidad contratante con derechos especiales o exclusivos.
Principal actividad: Servicios de ferrocarriles urbanos, tranvías, trolebuses o autobuses.
 - c) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación y Servicios Corporativos.
Correo electrónico de contacto: contratacion@metromadrid.es
 - d) Obtención de documentación e información: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Contrato mixto de servicios y suministro. Prestación principal: Servicios.
 - b) Descripción: Servicio de mantenimiento integral de 770 escaleras mecánicas instaladas en las estaciones de Metro de Madrid y sustitución de 147 cadenas de peldaños.
 - c) Número de expediente: 6012500370.
 - d) División por lotes y número de lotes: Sí. Número lotes: 6.
 - Lote 1: 136 escaleras mecánicas Kone y suministro de 30 cadenas de peldaños.
 - Lote 2: 137 escaleras mecánicas Kone y suministro de 27 cadenas de peldaños.
 - Lote 3: 143 escaleras mecánicas Thyssen, suministro de 28 cadenas de peldaños, 88 inspecciones de la unión rígida mediante chaveta entre motor y reductor y sustitución de 36 grupos motorreductores completos.
 - Lote 4: 143 escaleras mecánicas Thyssen, suministro de 22 cadenas de peldaños, 52 inspecciones de la unión rígida mediante chaveta entre motor y reductor y sustitución de 27 grupos motorreductores completos.
 - Lote 5: 132 escaleras mecánicas Otis y suministro de 20 cadenas de peldaños.
 - Lote 6: 79 escaleras mecánicas Schindler y suministro de 20 cadenas de peldaños.
 - e) Lugar de ejecución/entrega: Instalaciones de Metro de Madrid, S. A.
Código NUTS: ES30.
 - f) CPV:
 - 50740000-4 Servicios de reparación y mantenimiento de escaleras mecánicas.
 - 42416400-9 Escaleras mecánicas.
 - 42419530-0 Partes de escaleras mecánicas.
 - 42419540-3 Partes de pasillos móviles.
 - g) Compra pública innovadora: No.
3. Valor estimado del contrato: 32.959.726,56 euros (IVA no incluido).

4. Presupuesto base de licitación:

	BASE IMPONIBLE	IMPORTE DEL IVA	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN, IVA INCLUIDO
Lote 1	4.137.661,56 €	868.908,93 €	5.006.570,49 €
Lote 2	4.035.699,40 €	847.496,87 €	4.883.196,27 €
Lote 3	4.192.473,38 €	880.419,41 €	5.072.892,79 €
Lote 4	3.876.963,26 €	814.162,28 €	4.691.125,54 €
Lote 5	3.378.360,67 €	709.455,74 €	4.087.816,41 €
Lote 6	2.351.992,90 €	493.918,51 €	2.845.911,41 €

5. Tramitación y procedimiento:

- Tramitación: Ordinaria.
- Procedimiento: Abierto.
- Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): No.
- Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No.
- Criterios de adjudicación, en su caso: Oferta con la mejor relación calidad-precio.
 - Criterios económicos: 70 puntos.
 - Criterios cualitativos: 30 puntos.
- Subasta electrónica: No.
- Posibilidad de subcontratar: Sí, salvo las tareas críticas respecto de las que no es posible la subcontratación conforme a los criterios establecidos en el apartado 32 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares que rige esta licitación.
- El contrato está relacionado con un proyecto o programa financiado con Fondos de la Unión: No.
- ¿Contrato/lote reservado a Centro Especial de Empleo de iniciativa social? No procede.
- ¿Contrato/lote reservado a Empresas de Inserción? No procede.
- ¿Contrato/lote reservado a determinadas organizaciones para servicios sociales, culturales y de salud? No procede.

6. Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:

- Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: 16 de diciembre de 2025.
- “Diario Oficial de la Unión Europea”: 16 de diciembre de 2025.
- BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID: 17 de diciembre de 2025

7. Formalización del contrato:

- Fecha de adjudicación: 8 de abril de 2026.
- Número de ofertas:

Nº LOTE	NÚMERO TOTAL DE OFERTAS RECIBIDAS	NÚMERO DE OFERTAS RECIBIDAS DE PYME	NÚMERO DE OFERTAS DE OTRO ESTADO MIEMBRO O TERCER PAÍS	NÚMERO DE OFERTAS RECIBIDAS POR VÍA ELECTRÓNICA
1	1	0	0	1
2	1	0	0	1
3	1	0	0	1
4	1	0	0	1
5	1	0	0	1
6	3	0	0	3

c) Datos formalización:

Nº LOTE	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL ADJUDICATARIO	NIF	DIRECCIÓN POSTAL	TELÉFONO	DIRECCIÓN ELECTRÓNICA	PYME	CÓDIGO NUTS	UTE	IMPORTE ADJUDICACIÓN (SIN IVA)	IMPORTE ADJUDICACIÓN (CON IVA)
1	KONE ELEVADORES S.A.	A28791069	C/ Sta Leonor, 65 - Edifi F 3º 28037 Madrid	+34 913277050	elena.flores@kone.com	No	ES300	No	4.092.147,37 €	4.951.498,32 €
2	KONE ELEVADORES S.A.	A28791069	C/ Sta Leonor, 65 - Edifi F 3º 28037 Madrid	+34 913277050	elena.flores@kone.com	No	ES300	No	3.991.306,60 €	4.829.480,99 €
3	TK ELEVADORES ESPAÑA S.L.U.	B46001897	C/ Condado de Treviño, 2 28033 Madrid	+34 915115867	metromadrid.tkees@tkelevator.com	No	ES300	No	3.755.062,88 €	4.543.626,08 €
4	TK ELEVADORES ESPAÑA S.L.U.	B46001897	C/ Condado de Treviño, 2 28033 Madrid	+34 915115867	metromadrid.tkees@tkelevator.com	No	ES300	No	3.474.574,39 €	4.204.235,01 €
5	OTIS MOBILITY S.A.	A28011153	C/ Golfo De Salónica, 73 28033 Madrid	+34 913435100	maricarmen.martinez@otis.com	No	ES300	No	2.746.607,07 €	3.323.394,55 €
6	ORONA, S. COOP.	F20025318	Pg Industrial Lastaola, s/n 20120 Hernani Guipuzcoa	+34 943336600	orisquez@orona.es	No	ES212	No	1.870.864,00 €	2.263.745,44 €

Fecha de formalización del contrato: 8 de mayo de 2026.

8. Fecha de envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”: 27 de mayo de 2026.

9. Otras informaciones:

- Órgano para los procedimientos de recurso: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 119 y siguientes del libro I del Real Decreto Legislativo 3/2020, de 4 de febrero, de medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales, se podrá interponer reclamación en materia de contratación, o cuestión de nulidad, ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid. Plaza de Chamberí, número 8, quinta planta, 28010 Madrid. Teléfono 917 206 346. Dirección Internet: www.madrid.org
- Plazo para la presentación de reclamación: Para interponer la reclamación en materia de contratación los plazos serán los establecidos en el Real Decreto Legislativo 3/2020, en los términos previstos en su artículo 121.
- Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de la reclamación en materia de contratación: Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras de la Comunidad de Madrid. Calle Maudes, número 17, 28003 Madrid. Teléfono 915 803 100. Dirección Internet: www.madrid.org

Madrid, a 27 de mayo de 2026.—La responsable del Servicio de Ejecución de Contratos, Elena de la Iglesia Toribios.

(01/8.680/26)

