

## I. COMUNIDAD DE MADRID

### D) Anuncios

#### Consejería de Educación, Ciencia y Universidades

**25** *RESOLUCIÓN de 20 de mayo de 2026, del Secretario General Técnico de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, por la que se hace pública la formalización del contrato de “Limpieza de diferentes inmuebles de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, adscritos a la Dirección General de Educación Infantil, Primaria y Especial, dividido en tres lotes”.*

1. Entidad adjudicadora:
  - a) Organismo: Consejería de Educación, Ciencia y Universidades.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General Técnica.
  - c) Número de expediente: A/SER-051681/2025 (322A-001-26).
  - d) Publicación anuncio previo: Sí.
    - “Diario Oficial de la Unión Europea”: 18 de diciembre de 2025.
    - “Perfil del contratante”: 18 de diciembre de 2025.
  - e) Dirección de Internet del “perfil del contratante”: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid ( <https://contratos-publicos.comunidad.madrid> ).
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo de contrato: Servicios.
  - b) Descripción del objeto: Limpieza de diferentes inmuebles de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, adscritos a la Dirección General de Educación Infantil, Primaria y Especial, dividido en tres lotes.
  - c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: Sí. 3 lotes.

LOTE Nº	DENOMINACIÓN
1	Complejo El Sol
2	G. Izdo. / C. Aire
3	EOEPs

- d) CPV (referencia de nomenclatura):
  - 90911200-8 Servicios de limpieza de edificios.
- e) Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:
  - “Diario Oficial de la Unión Europea”: 9 de febrero de 2026.
  - BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID: 17 de febrero de 2026.
  - “Perfil del contratante”: 6 de febrero de 2026.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación anticipada: No.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - c) Subasta electrónica: No.
  - d) Criterios de adjudicación: Varios criterios.
4. Valor estimado del contrato: 439.834,96 euros.
  - Lote 1: 182.989,38 euros.
  - Lote 2: 147.873,18 euros.
  - Lote 3: 108.972,38 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
  - Importe neto: 219.917,47 euros.
  - IVA: 46.182,66 euros.

— Importe total: 266.100,13 euros.

LOTE NÚMERO	DENOMINACIÓN DEL LOTE	BASE IMPONIBLE	IVA	IMPORTE TOTAL
1	Complejo El Sol	91.494,69	19.213,88	110.708,57
2	G. Izdo. / C. Aire	73.936,59	15.526,68	89.463,27
3	EOEPs	54.486,19	11.442,10	65.928,29
<b>PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN</b>		<b>219.917,47</b>	<b>46.182,66</b>	<b>266.100,13</b>

## 6. Formalización:

### Lote número 1:

- Fecha de adjudicación: 10 de abril de 2026.
- Fecha de formalización del contrato: 13 de mayo de 2026.
- Contratista: Mitie Facilities Services, S. A. U.
- Importe de adjudicación:

- Importe neto: 90.468,45 euros.
- IVA: 18.998,37 euros.
- Importe total: 109.466,82 euros.

Ventajas de la oferta adjudicataria: Oferta económicamente más ventajosa de conformidad con los criterios de adjudicación establecidos.

### Lote número 2:

- Fecha de adjudicación: 10 de abril de 2026.
- Fecha de formalización del contrato: 13 de mayo de 2026.
- Contratista: Mitie Facilities Services, S. A. U.
- Importe de adjudicación:

- Importe neto: 69.386,29 euros.
- IVA: 14.571,12 euros.
- Importe total: 83.957,41 euros.

Ventajas de la oferta adjudicataria: Oferta económicamente más ventajosa de conformidad con los criterios de adjudicación establecidos.

### Lote número 3:

- Fecha de adjudicación: 10 de abril de 2026.
- Fecha de formalización del contrato: 14 de mayo de 2026.
- Contratista: Limpiezas y Servicios Salamanca, S. A.
- Importe de adjudicación:

- Importe neto: 48.321,00 euros.
- IVA: 10.147,41 euros.
- Importe total: 58.468,41 euros.

Ventajas de la oferta adjudicataria: Oferta económicamente más ventajosa de conformidad con los criterios de adjudicación establecidos.

Madrid, a 20 de mayo de 2026.—El Secretario General Técnico, Joaquín Rubio Agenjo.  
(03/8.191/26)

