

I. COMUNIDAD DE MADRID**D) Anuncios****Consejería de Sanidad****HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO “GREGORIO MARAÑÓN”**

- 48** *RESOLUCIÓN de 20 de febrero de 2026, de la Dirección-Gerencia del H. G. U. “Gregorio Marañón”, por la que se dispone la publicación en el boletín y en el perfil de contratante en Internet de la convocatoria del contrato de «Servicio de ayudas para la reparación, conservación y mantenimiento de los edificios, bienes y áreas exteriores del complejo asistencial del H. G. U. “Gregorio Marañón”».*
1. Entidad adjudicataria:
 - a) Organismo: Consejería de Sanidad Hospital General Universitario “Gregorio Marañón”.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación.
 - c) Obtención de documentación:
 - 1) Dirección de Internet del perfil del contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>.
 - 2) Teléfono: 91426 92 63 - 91 586 82 41.
 - 3) Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta las 23:59 del día 25 de marzo de 2026.
 - d) Número de expediente: A/SER-009884/2025.
 2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicio.
 - b) Descripción: Servicio de ayudas para la reparación, conservación y mantenimiento de los edificios, bienes y áreas exteriores del complejo asistencial del H. G. U. “Gregorio Marañón”.
 - c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: Lotes, sí (2 lotes).
 - d) Lugar de ejecución/entrega: Domicilio, C/ Dr. Esquerdo, 46, Madrid 28007.
 - e) Plazo de ejecución/entrega: 12 meses.
 - f) Admisión de prórroga: Sí (24 meses).
 - g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): No.
 - h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No.
 - i) CPV (referencia de nomenclatura): 50800000-3 y 45262520-2.
 3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - c) Subasta electrónica: No.
 - d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios.
 4. Valor estimado del contrato: 4.836.750,88 euros.
 5. Presupuesto base de licitación:
 - Base imponible: 1.511.484,65 euros.
 - Importe del I.V.A.: 317.411,77 euros.
 - Importe total: 1.828.896,42 euros.
 6. Garantías exigidas:
 - Definitiva: Sí.
 - Importe: 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato, I.V.A. excluido.
 7. Requisitos específicos del contratista:
 - a) Clasificación: Ver pliegos.
 - b) Solvencia económica y financiera: Ver pliegos.
Solvencia técnica y profesional: Ver pliegos.
 - c) Otros requisitos específicos: Ver pliegos.
 - d) Contratos reservados: No.

8. Presentación de ofertas o de las solicitudes de participación.
 - a) Fecha límite de presentación: Hasta las 23:59 horas del día 25 de marzo de 2026.
 - b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: Sí.
 - c) Lugar de presentación:
 - Dirección electrónica a la que deberán transmitirse las ofertas: La presentación de ofertas se realizará electrónicamente.
 - Presentación electrónica accediendo al sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid en la URL <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/> , donde está disponible la información necesaria.
 - d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (procedimiento restringido): ...
 - e) Admisión de variante: No.
 - f) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 3 meses.
9. Apertura de ofertas:
 - a) Descripción: Proposiciones económicas.
 - b) Dirección: C/ Dr. Esquerdo, número 46, Sala de Juntas de la 3.ª planta del Edificio Administrativo.
 - c) Localidad y código postal: Madrid, 28007.
 - d) Fecha y hora: A las 10:30 horas del día 14 de abril de 2026.
10. Gastos de publicidad: 2.500 euros.

Madrid, a 20 de febrero de 2026.—La Directora-Gerente, Sonia García de San José.

(01/2.875/26)

