

**I. COMUNIDAD DE MADRID****D) Anuncios****Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras****METRO DE MADRID, S. A.**

**34** *ANUNCIO de 26 de febrero de 2026, de adjudicación del contrato titulado “Servicio de mantenimiento integral de sistemas de protección contra incendios en subestaciones eléctricas, estaciones, recintos, depósitos, dependencias, telecontrol (TCE)-SAIS, sondas explosiométricas y fotoluminiscencia de la red de Metro de Madrid”. (Expediente 6012500140).*

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información:
  - a) Organismo: Metro de Madrid, S. A.  
Dirección: Avda. de Asturias, núm. 4, 28029 Madrid.  
NIF: A28001352.  
Código NUTS: ES300.  
Teléfono: +34 913 798 800.  
Dirección de Internet: [www.metromadrid.es](http://www.metromadrid.es)
  - b) Tipo de entidad adjudicadora: Entidad contratante con derechos especiales o exclusivos.  
Principal actividad: Servicios de ferrocarriles urbanos, tranvías, trolebuses o autobuses.
  - c) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación y Servicios Corporativos.  
Correo electrónico de contacto: [contratacion@metromadrid.es](mailto:contratacion@metromadrid.es)
  - d) Obtención de documentación e información:  
Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Contrato mixto de servicios y suministro (prestación principal servicio).
  - b) Descripción: Servicio de mantenimiento integral del sistema de protección contra incendios de la Red de Metro de Madrid.
  - c) Número de expediente: 6012500140.
  - d) División por lotes y número de lotes: Sí; Número lotes: 7.
    - Lote 1: Sistemas de protección contra incendios en depósitos, cocheras y otras dependencias.
    - Lote 2: Sistemas de detección y alarma de incendios en estaciones.
    - Lote 3: Sistemas de protección contra incendios en subestaciones.
    - Lote 4: Sistemas de extinción manual en estaciones.
    - Lote 5: Sondas explosiométricas L-8.
    - Lote 6: Telecontrol (TCE) y SAIS.
    - Lote 7: Fotoluminiscencia en depósitos, cocheras, otras dependencias y subestaciones.

Número de lotes a los que se puede presentar ofertas: 7.

Número de lotes que pueden adjudicarse a un mismo licitador: 2 lotes. No podrá adjudicarse más de 2 lotes al mismo licitador, salvo que la oferta de ese licitador, en el lote de que se trate, sea la única oferta válida.

Se adjudicarán los lotes en el orden establecido a continuación hasta alcanzar el número máximo:

- 1.º Lote 6.
- 2.º Lote 5.
- 3.º Lote 4.
- 4.º Lote 7.
- 5.º Lote 3.

- 6.º Lote 1.  
7.º Lote 2.
- e) Lugar de ejecución/entrega: Instalaciones de Metro de Madrid, S. A.  
Código NUTS: ES30.
- f) CPV:
- Lotes 1, 2, 3, 4, 5 y 7:
    - 50413200-5 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios
    - 44480000-8 Equipos diversos contra incendios.
  - Lote 6:
    - 50312600-1 Mantenimiento y reparación de equipo de tecnología de la información.
    - 44480000-8 Equipos diversos contra incendios.
- g) Compra pública innovadora: No.
3. Valor estimado del contrato: 18.536.014,13 euros (IVA no incluido).
4. Presupuesto base de licitación:

	BASE IMPONIBLE	IMPORTE DEL IVA	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN, IVA INCLUIDO
Lote 1	2.200.252,22 €	462.052,97 €	2.662.305,19 €
Lote 2	4.451.538,68 €	934.823,12 €	5.386.361,80 €
Lote 3	1.630.817,53 €	342.471,68 €	1.973.289,21 €
Lote 4	1.136.087,76 €	238.578,43 €	1.374.666,19 €
Lote 5	165.531,51 €	34.761,62 €	200.293,13 €
Lote 6	2.270.033,76 €	476.707,09 €	2.746.740,85 €
Lote 7	503.081,30 €	105.647,08 €	608.728,37 €

5. Tramitación y procedimiento:
- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): No.
- d) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No.
- e) Criterios de adjudicación, en su caso: Oferta con la mejor relación calidad-precio.
- Criterios económicos: 70 puntos.
  - Criterios cualitativos: 30 puntos.
- f) Subasta electrónica: No.
- g) Posibilidad de subcontratar: Sí.
- h) El contrato está relacionado con un proyecto o programa financiado con Fondos de la Unión: No.
- i) ¿Contrato/lote reservado a Centro Especial de Empleo de iniciativa social? No procede.
- j) ¿Contrato/lote reservado a Empresas de Inserción? No procede.
- k) ¿Contrato/lote reservado a determinadas organizaciones para servicios sociales, culturales y de salud? No procede.
6. Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:
- a) Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: 21/5/2025.
- b) “Diario Oficial de la Unión Europea”: 21/5/2025.
- c) BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID: 22/5/2025.

## 7. Adjudicación del contrato:

- a) Fecha de adjudicación: 25/2/2026.
- b) Número de ofertas:

N.º LOTE	NÚMERO TOTAL DE OFERTAS RECIBIDAS	NÚMERO DE OFERTAS RECIBIDAS DE PYME	NÚMERO DE OFERTAS DE OTRO ESTADO MIEMBRO O TERCER PAÍS	NÚMERO DE OFERTAS RECIBIDAS POR VÍA ELECTRÓNICA
1	3	1	0	3
2	3	0	0	3
3	3	1	0	3
4	3	1	0	3
5	2	1	0	2
6	1	1	0	1
7	4	1	0	4

## c) Datos adjudicación:

N.º LOTE	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL ADJUDICATARIO	NIF	DIRECCIÓN POSTAL	TELÉFONO	DIRECCIÓN ELECTRÓNICA	PYME	CÓDIGO NUTS	UTE	IMPORTE ADJUDICACIÓN (SIN IVA)	IMPORTE ADJUDICACIÓN (CON IVA)
1	PROSEGUR SOLUCIONES INTEGRALES DE SEGURIDAD ESPAÑA, S. L.	B87222014	CL Pajaritos, 24 28007 Madrid	915898581	Carlos.vela-barahona@prosegur.com	No	ES300	No	2.166.320,32 €	2.621.247,59 €
2	SIEMENS, S. A.	A28006377	Ronda de Europa, 5 – 28760 Tres Cantos (Madrid)	915148000	servicios.sirss.es@siemens.com	No	ES30	No	3.919.848,51 €	4.743.016,70 €
3	SECURITAS SEGURIDAD ESPAÑA, S. A.	A79252219	CL Entrepeñas, 27 28051 Madrid	912776046	carlos.chicharro@securitas.es	No	ES300	No	1.360.513,99 €	1.646.221,93 €
4	SECURITAS SEGURIDAD ESPAÑA, S. A.	A79252219	CL Entrepeñas, 27 28051 Madrid	912776046	carlos.chicharro@securitas.es	No	ES300	No	925.854,61 €	1.120.284,08 €
5	TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S. L.	B81625113	calle Mercurio, 31 PI La Fuensanta 28936 Móstoles - Madrid	902197219	tedecon@tedecon.com	No	ES30	No	163.760,51 €	198.150,22 €
6	SISTEMAS INTEGRADOS DE CONTROL Y SOFTWARE, S. L.	B84172576	C/ Foronda 6, planta 2, central Izq P.I. Fuencarral 28034 Madrid	914840120	mcriado@sicosoft.es	Si	ES300	No	2.262.800,00 €	2.737.988,00 €
7	TEDECON SERVICIOS Y OBRAS, S. L.	B81625113	calle Mercurio, 31 PI La Fuensanta 28936 Móstoles - Madrid	902197219	tedecon@tedecon.com	Si	ES30	No	454.613,22 €	550.082,00 €

## 8. Otras informaciones:

- Órgano para los procedimientos de recurso: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 119 y siguientes del Libro I del RDL 3/2020, de 4 de febrero, de Medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales, se podrá interponer reclamación en materia de contratación, o cuestión de nulidad, ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid. Plaza de Chamberí, 8, 5.ª planta, 28010 Madrid. Teléfono: 917 206 346. Dirección Internet: [www.madrid.org](http://www.madrid.org)
- Plazo para la presentación de reclamación: Para interponer la reclamación en materia de contratación los plazos serán los establecidos en el RDL 3/2020, en los términos previstos en su artículo 121.
- Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de la reclamación especial en materia de contratación: Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras de la Comunidad de Madrid. C/ Maudes, 17, 28003 Madrid. Teléfono: 915 803 100. Dirección Internet: [www.madrid.org](http://www.madrid.org)

Madrid, a 26 de febrero de 2026.—La Responsable del Servicio de Ejecución de Contratos, Elena de la Iglesia Toribios.

(01/3.073/26)

