

## I. COMUNIDAD DE MADRID

### D) Anuncios

#### Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

- 22** *RESOLUCIÓN de 6 de febrero de 2026, de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras, por la que se dispone la publicación en los boletines oficiales y en el “perfil del contratante” de la formalización del contrato de servicios de “Dirección de obra, coordinación de seguridad y salud y asistencia técnica de las obras de construcción del intercambiador de transportes de la plaza de Conde de Casal. Cofinanciación con cargo al programa de la Comunidad de Madrid FEDER 2021-2027”.*
1. Entidad adjudicadora:
    - a) Organismo: Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras.
    - b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación.
    - c) Número de expediente: A/SER-024972/2025.
    - d) Dirección de Internet del “perfil del contratante”. Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid ( <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/> ).
  2. Objeto del contrato:
    - a) Tipo de contrato: Servicios.
    - b) Descripción del objeto: El objeto del contrato consiste en la dirección de obra hasta la certificación final, la coordinación de seguridad y salud, y la asistencia técnica de las obras del contrato de “Obras de construcción del intercambiador de transportes de la plaza de Conde de Casal”.
    - c) Lote: Sí.
      - Lote 1: Servicios de dirección de obra y coordinación de seguridad y salud de las obras de construcción del intercambiador de transportes de la plaza de Conde de Casal. Cofinanciación con cargo al programa de la Comunidad de Madrid FEDER 2021-2027.
      - Lote 2: Servicios de asistencia técnica de las obras de construcción del intercambiador de transportes de la plaza de Conde de Casal. Cofinanciación con cargo al programa de la Comunidad de Madrid FEDER 2021-2027.
    - d) CPV:
      - Lote 1:
        - CPV principal:
          - CPV 71000000-8 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.
        - Otros CPV:
          - CPV 71221000-3 Servicios de arquitectura para edificios.
          - CPV 71240000-2 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.
      - Lote 2:
        - CPV principal:
          - CPV 71356200-0 Servicios de asistencia técnica.
        - Otros CPV:
          - CPV 71356100-9 Servicios de control técnico.
          - CPV 71311000-1 Servicios de consultoría en ingeniería civil.
    - e) Acuerdo marco: No.
    - f) Sistema dinámico de adquisición: No.
    - g) Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:
      - “Diario Oficial de la Unión Europea”: 29 de julio de 2025.
      - BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID: 8 de agosto de 2025.
      - “Perfil del contratante”: 30 de julio de 2025.
    - h) Compra pública innovadora: No.

3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Urgente.
  - b) Procedimiento: Abierto.
4. Valor estimado del contrato: 5.298.505,29 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
  - Importe neto: 2.734.992,54 euros.
  - IVA: 574.348,44 euros.
  - Importe total: 3.309.340,98 euros.
- Lote 1:
  - Importe neto: 1.321.940,36 euros.
  - IVA: 277.607,48 euros.
  - Importe total: 1.599.547,84 euros.
- Lote 2:
  - Importe neto: 1.413.052,18 euros.
  - IVA: 296.740,96 euros.
  - Importe total: 1.709.793,14 euros.
6. Formalización del contrato:
  - Lote 1:
    - a) Fecha de adjudicación: 29 de diciembre de 2025.
    - b) Fecha de formalización del contrato: 3 de febrero de 2026.
    - c) Contratista: TPF Getinsa Euroestudios, S. L.; NIF B-84840685.
    - d) Importe de adjudicación:
      - Importe neto: 1.037.326,60 euros.
      - IVA: 217.838,59 euros.
      - Importe total: 1.255.165,19 euros.
    - e) Ventajas de la oferta adjudicataria: Por ser el licitador que ha presentado la mejor oferta de conformidad con los criterios de adjudicación establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas particulares.
  - Lote 2:
    - a) Fecha de adjudicación: 19 de diciembre de 2025.
    - b) Fecha de formalización del contrato: 5 de febrero de 2026.
    - c) Contratista: UTE Curva Ingenieros, S. L. U., e Innovación y Desarrollo de Estudios Sostenibles, S. L. (UTE Conde de Casal), NIF U-24913295.
    - d) Importe de adjudicación:
      - Importe neto: 1.151.637,53 euros.
      - IVA: 241.843,88 euros.
      - Importe total: 1.393.481,41 euros.
    - e) Ventajas de la oferta adjudicataria: Por ser el licitador que ha presentado la mejor oferta de conformidad con los criterios de adjudicación establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas particulares.

Madrid, a 6 de febrero de 2026.—La Secretaria General Técnica, P. D. F. (Resolución de 23 de septiembre de 2019), el Subdirector General de Régimen Jurídico, José Ramón Irureta-Goyena Sánchez.

(03/2.123/26)

