

## II. DISPOSICIONES Y ANUNCIOS DEL ESTADO

50

### MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

#### ADIF Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Anuncio del ADIF por el que se somete a información pública a efectos de declaración de la necesidad de ocupación el Proyecto “Proyecto de construcción de renovación de vía y LAC entre las estaciones de Príncipe Pío y Pinar de las Rozas”.

En cumplimiento de los artículos 18 y 19.1 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954 y artículos concordantes de su Reglamento (decreto de 26 de abril de 1957) se abre un período de información pública de quince días hábiles, a partir del día siguiente al de la publicación de este anuncio, sobre la relación de bienes y derechos afectados por la ejecución de las obras definidas en el proyecto de referencia, con el objeto de que cualquier persona pueda aportar por escrito los datos oportunos para rectificar posibles errores de la relación que se publica en este anuncio u oponerse, por razones de fondo o forma, a la necesidad de ocupación.

Con tal motivo, la documentación de expropiaciones del mencionado proyecto puede ser examinada, en días y horas hábiles de oficina en la Delegación del Gobierno en Madrid (C/ Miguel Ángel, número 25, 28071 Madrid), en la Subdirección de Proyectos de Superestructura de la Dirección de Proyectos de Infraestructura de ADIF (C/ Titán, 4-6, 10.<sup>a</sup> planta, 28045 Madrid), en el tablón de edictos electrónico del Ayuntamiento de Madrid (C/ Calle de Montalbán, 1, 28014 Madrid), Ayuntamiento de Majadahonda (Plaza Mayor, 3, 28220 Majadahonda, Madrid), Ayuntamiento de Pozuelo de Alarcón (Plaza Mayor, 1, 28223 Pozuelo de Alarcón, Madrid), Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid (Plaza Mayor, 1, 28231 Las Rozas de Madrid, Madrid) y en “Información Pública”, del Portal de Transparencia de la web de ADIF ( [www.adif.es](http://www.adif.es) ).

Las alegaciones que se formulen irán dirigidas a la Subdirección de Proyectos de Superestructura de la Dirección de Proyectos de Infraestructura de ADIF (C/ Titán, 4-6, 10.<sup>a</sup> planta, 28045 Madrid), indicando como referencia “Información pública de la declaración de la necesidad de ocupación. Proyecto de construcción de renovación de vía y LAC entre las estaciones de Príncipe Pío y Pinar de las Rozas”.

Asimismo, para la presentación de las alegaciones, se podrá hacer uso del Registro Electrónico General de la Administración General del Estado a través de la siguiente dirección: <https://rec.redsara.es/registro/action/are/acceso.do> .

#### RELACIÓN CONCRETA E INDIVIDUALIZADA DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS:

#### TÉRMINO MUNICIPAL DE MADRID

N.º DE FINCA	POLÍGONO / REF CATASTRAL	PARCELA	TITULAR ACTUAL NOMBRE Y DOMICILIO	EXPROPIACIÓN (M <sup>2</sup> )	SERVIDUMBRE (M <sup>2</sup> )	OCCUPACIÓN TEMPORAL (M <sup>2</sup> )	TOTAL (M <sup>2</sup> )
Y-28.0796-2401	Vial	-	Ayuntamiento de Madrid; CL Montalbán, 1, 28014 Madrid	281	0	403	684
Y-28.0796-2402	Vial	-	Ayuntamiento de Madrid; CL Montalbán, 1, 28014 Madrid	58	0	54	112
Y-28.0796-2403	PSO. Marqués de Monistrol	-	Ayuntamiento de Madrid; CL Montalbán, 1, 28014 Madrid	0	0	29	29
Y-28.0796-2404	6373602VK3767C0001SH	-	Ayuntamiento de Madrid; CL Montalbán, 1, 28014 Madrid; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja, 28036 Madrid	3384	0	2616	6000
Y-28.0796-2405	6161302VK3766A0001JR	-	Ayuntamiento de Madrid; CL Montalbán, 1, 28014 Madrid; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja, 28036 Madrid	581	0	316	897

N.º DE FINCA	POLÍGONO / REF CATASTRAL	PARCELA	TITULAR ACTUAL NOMBRE Y DOMICILIO	EXPROPIACIÓN (M <sup>2</sup> )	SERVIDUMBRE (M <sup>2</sup> )	OCCUPACIÓN TEMPORAL (M <sup>2</sup> )	TOTAL (M <sup>2</sup> )
Y-28.0796-2406	M-503	-	Comunidad de Madrid; Puerta del Sol, 7, 28013 Madrid	0	0	15	15
Y-28.0796-2407	4	10	Piera Cid, Ascensión (Herederos de); CL Residencia Diputación, 2300, 28805 Alcalá de Henares, Madrid	0	0	947	947
Y-28.0796-2408	4	8	Álvaro Gracia Sanfiz, José María (Herederos de); CL Florestan Aguilar, 3, 28028 Madrid	0	0	4590	4590
Y-28.0796-2409	4	9	Martín Rodríguez, Jesús; CL Somera, 4, 28023 Madrid; Riveiro Martín, Juan; CL María de Molina, 1 Pl:04 Pt:DR, 28006 Madrid; Riveiro Martín, Pablo; CL Cantalejos, 5 Pl:09 Pt:DR, 28035 Madrid; Riveiro Martín, Pedro; CL Aracena, 1, 28023 Madrid	0	0	4899	4899
Y-28.0796-2410	4	7	Sanfiz Álvaro, Carmen (Herederos de); CL Zenit, 10, 28023 Madrid	0	0	3461	3461
Y-28.0796-2411	Ctra. Humera	-	Ayuntamiento de Madrid; CL Montalbán, 1, 28014 Madrid; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja, 28036 Madrid	0	0	766	766
Y-28.0796-2412	Ctra. M-40	-	Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible; Paseo de la Castellana, 67, 28071 Madrid; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja, 28036 Madrid	961	0	678	1639

#### TÉRMINO MUNICIPAL DE MAJADAHONDA

N.º DE FINCA	POLÍGONO / REF CATASTRAL	PARCELA	TITULAR ACTUAL NOMBRE Y DOMICILIO	EXPROPIACIÓN (M <sup>2</sup> )	SERVIDUMBRE (M <sup>2</sup> )	OCCUPACIÓN TEMPORAL (M <sup>2</sup> )	TOTAL (M <sup>2</sup> )
Y-28.0800-0001	8309401VK2880N0001DB	-	Ayuntamiento de Majadahonda; PZ Mayor, 3, 28220 Majadahonda, Madrid; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja, 28036 Madrid	296	0	39	335
Y-28.0800-0002	81126C7VK2881S0001RX	-	Ayuntamiento de Majadahonda; PZ Mayor, 3, 28220 Majadahonda, Madrid; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja, 28036 Madrid	71	0	23	94

#### TÉRMINO MUNICIPAL DE POZUELO DE ALARCÓN

Nº DE FINCA	POLÍGONO / REF CATASTRAL	PARCELA	TITULAR ACTUAL NOMBRE Y DOMICILIO	EXPROPIACIÓN (M <sup>2</sup> )	SERVIDUMBRE (M <sup>2</sup> )	OCCUPACIÓN TEMPORAL (M <sup>2</sup> )	TOTAL (M <sup>2</sup> )
Y-28.1150-0001	2287001VK3728N0001DQ	-	Ayuntamiento de Pozuelo de Alarcón; PZ Mayor, 1, 28223 Pozuelo de Alarcón, Madrid	0	0	57	57

#### TÉRMINO MUNICIPAL DE LAS ROZAS DE MADRID

N.º DE FINCA	POLÍGONO / REF CATASTRAL	PARCELA	TITULAR ACTUAL NOMBRE Y DOMICILIO	EXPROPIACIÓN (M <sup>2</sup> )	SERVIDUMBRE (M <sup>2</sup> )	OCCUPACIÓN TEMPORAL (M <sup>2</sup> )	TOTAL (M <sup>2</sup> )
Y-28.1277-0101	8016504VK2881S0001LX	-	Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid; PZ Mayor, 1, 28231 Las Rozas de Madrid, Madrid	0	0	1349	1349

N.º DE FINCA	POLÍGONO / REF CATASTRAL	PARCELA	TITULAR ACTUAL NOMBRE Y DOMICILIO	EXPROPIACIÓN (M <sup>2</sup> )	SERVIDUMBRE (M <sup>2</sup> )	OCCUPACIÓN TEMPORAL (M <sup>2</sup> )	TOTAL (M <sup>2</sup> )
Y-28.1277-0102	Vial		Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid; PZ Mayor, 1, 28231 Las Rozas de Madrid, Madrid; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja, 28036 Madrid	0	0	2199	2199
Y-28.1277-0103	8	355	Gregorio Ríaza, S.L.; CL Collado Ventoso, 4, 28230 Las Rozas de Madrid, Madrid	0	0	9740	9740
Y-28.1277-0104	8	171	Gregorio Ríaza, S.L.; CL Collado Ventoso, 4, 28230 Las Rozas de Madrid, Madrid	0	0	11780	11780
Y-28.1277-0105	Calle San Sebastián		Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid; PZ Mayor, 1, 28231 Las Rozas de Madrid, Madrid; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja, 28036 Madrid	0	0	2603	2603
Y-28.1277-0106	Camino del Tomillarón		Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid; PZ Mayor, 1, 28231 Las Rozas de Madrid, Madrid; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja, 28036 Madrid	0	0	157	157
Y-28.1277-0107	8	229	Bravo López, Antonia; CL Gral. Ibañez, 12, 28230 Las Rozas de Madrid, Madrid; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja, 28036 Madrid	0	0	6042	6042
Y-28.1277-0108	8	234	Lorente Bravo, José Ignacio; CL Vivaldi, 25, 28691 Villanueva de la Cañada, Madrid; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja, 28036 Madrid	0	0	2044	2044
Y-28.1277-0109	Vial		Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid; PZ Mayor, 1, 28231 Las Rozas de Madrid, Madrid; ADIF Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; AV Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja, 28036 Madrid	0	0	588	588
Y-28.1277-0110	5844201VK2854S0001KG	-	Ayuntamiento de Las Rozas de Madrid; PZ Mayor, 1, 28231 Las Rozas de Madrid, Madrid	0	0	364	364

Madrid, a 15 de octubre de 2025.—El director general de Planificación, Estrategia y Proyectos, Luis Llamas Martínez.

(02/17.575/25)

