

**I. COMUNIDAD DE MADRID****D) Anuncios****Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras****METRO DE MADRID, S. A.**

**38** *ANUNCIO de 7 de octubre de 2025, de formalización del contrato titulado “Servicio de mantenimiento integral de la superestructura de vía y drenaje de Metro de Madrid, S. A.” (Expediente 6012500141) - [Contratos 7225000563 (lote 1), 7225000532 (lote 2) y 7225000533 (lote 3)].*

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información:
  - a) Organismo: Metro de Madrid, S. A.
    - Dirección: Avda. de Asturias, número 4, 28029 Madrid.
    - NIF: A-28001352.
    - Código NUTS: ES300.
    - Teléfono: + 34 913 798 800.
    - Dirección de Internet: [www.metromadrid.es](http://www.metromadrid.es)
  - b) Tipo de entidad adjudicadora: Entidad contratante con derechos especiales o exclusivos.  
Principal actividad: Servicios de ferrocarriles urbanos, tranvías, trolebuses o autobuses.
  - c) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación y Servicios Corporativos.  
Correo electrónico de contacto: [contratacion@metromadrid.es](mailto:contratacion@metromadrid.es)
  - d) Obtención de documentación e información:
    - Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid:  
<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Contrato mixto, prestación temporal de Servicios.
  - b) Descripción: Trabajos relacionados con el Mantenimiento de la superestructura de vía, elementos de drenaje y plataforma de vía de Metro de Madrid.
  - c) Número de expediente: 6012500141.
  - d) División por lotes y número de lotes: Sí. Número lotes: 3.
    - Lote 1: Servicio de Mantenimiento integral de la superestructura de vía elementos de drenaje y plataforma de vía con base de operaciones en Saceral.
    - Lote 2: Servicio de Mantenimiento integral de la superestructura de vía elementos de drenaje y plataforma de vía con base de operaciones en Canillejas.
    - Lote 3: Servicio de Mantenimiento integral de la superestructura de vía elementos de drenaje y plataforma de vía con base de operaciones en Cuatro Vientos.
  - e) Lugar de ejecución/entrega: Instalaciones de Metro de Madrid, S. A.  
Código NUTS: ES30.
  - f) CPV:
    - 50225000-8 Servicios de mantenimiento de vías férreas.
    - 50200000-7 Servicio de reparación, mantenimiento y servicios asociados, relacionados con aeronaves, vías férreas, carreteras y la marina.
    - 90513600-2 Servicios de retirada de lodos.
    - 90640000-5 Servicios de limpieza y vaciado de sumideros.
    - 90910000-9 Servicios de limpieza.
    - 34946000-0 Materiales y suministros para la construcción de vías férreas.
  - g) Compra pública innovadora: No.

3. Valor estimado del contrato: 57.432.461,19 euros (IVA no incluido).
4. Presupuesto base de licitación:

	BASE IMPONIBLE	IMPORTE DEL IVA	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN, IVA INCLUIDO
Lote 1	15.446.389,86 €	3.243.741,87 €	18.690.131,73 €
Lote 2	15.446.389,86 €	3.243.741,87 €	18.690.131,73 €
Lote 3	15.053.189,23 €	3.161.169,74 €	18.214.358,97 €

5. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - c) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): No.
  - d) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No.
  - e) Criterios de adjudicación, en su caso: Oferta con la mejor relación calidad-precio:
    - Criterios económicos: 70 puntos.
    - Criterios cualitativos: 30 puntos.
  - f) Subasta electrónica: No.
  - g) Posibilidad de subcontratar: Sí.
  - h) El contrato está relacionado con un proyecto o programa financiado con Fondos de la Unión: No.
  - i) ¿Contrato/lote reservado a Centro Especial de Empleo de iniciativa social? No.
  - j) ¿Contrato/lote reservado a Empresas de Inserción? No.
  - k) ¿Contrato/lote reservado a determinadas organizaciones para servicios sociales, culturales y de salud? No.
6. Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:
  - a) Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: 14/5/2025.
  - b) "Diario Oficial de la Unión Europea": 14/5/2025.
  - c) BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID: 14/5/2025.
7. Formalización del contrato:
  - a) Fecha de adjudicación: 4/9/2025.
  - b) Número de ofertas:

Nº LOTE	NÚMERO TOTAL DE OFERTAS RECIBIDAS	NÚMERO DE OFERTAS RECIBIDAS DE PYME	NÚMERO DE OFERTAS DE OTRO ESTADO MIEMBRO O TERCER PAÍS	NÚMERO DE OFERTAS RECIBIDAS POR VÍA ELECTRÓNICA
1	4	2	0	4
2	4	2	0	4
3	4	2	0	4

- c) Datos formalización:

Nº LOTE	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL ADJUDICATARIO	NIF	DIRECCIÓN POSTAL	TELÉFONO	DIRECCIÓN ELECTRÓNICA	PYME	CÓDIGO NUTS	UTE	IMPORTE ADJUDICACIÓN (SIN IVA)	IMPORTE ADJUDICACIÓN (CON IVA)
1	UTE TECSA EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A. – VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	U23816184	Avenida Camino de Santiago, 50; 28050- Madrid	+34 915973120	RESTEVEZE@TECSA.ES	NO	ES300	Sí	14.982.999,04 €	18.129.428,84 €
2	COMSA, S.A.U.	A08031098	C/ Viriato, 47 08014 Barcelona	+34 913532131	abandrade@comsa.com	NO	ES511	NO	14.950.000,00 €	18.089.500,00 €
3	CONTRATAS Y VENTAS, S.A.U.	A33014218	Avda. Santander 3, 1º 33001 Oviedo	+34 917576466	JMorenoS@fcc.es	Sí	ES120	NO	14.400.000,26 €	17.424.000,31 €

Fecha de formalización del contrato: 3/10/2025.

8. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 7 de octubre de 2025.
9. Otras informaciones:
  - Órgano para los procedimientos de recurso: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 119 y siguientes del Libro I del RDL 3/2020, de 4 de febrero, de medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directi-

vas de la Unión Europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales, se podrá interponer reclamación en materia de contratación, o cuestión de nulidad, ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid. Plaza de Chamberí, número 8, 5.ª planta, 28010 Madrid. Teléfono 917 206 346. Dirección Internet: [www.madrid.org](http://www.madrid.org)

- Plazo para la presentación de reclamación: Para interponer la reclamación en materia de contratación los plazos serán los establecidos en el RDL 3/2020, en los términos previstos en su artículo 121.
- Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de la reclamación en materia de contratación: Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras de la Comunidad de Madrid, C/ Maudes, número 17, 28003 Madrid. Teléfono 915 803 100. Dirección Internet: [www.madrid.org](http://www.madrid.org)

Madrid, a 7 de octubre de 2025.—La Responsable del Servicio de Ejecución de Contratos, Elena de la Iglesia Toribios.

(01/16.292/25)

