

**I. COMUNIDAD DE MADRID****D) Anuncios****Consejería de Sanidad****HOSPITAL UNIVERSITARIO  
“PUERTA DE HIERRO MAJADAHONDA”**

**20** *RESOLUCIÓN de 16 de septiembre de 2025, del Director-Gerente del Hospital Universitario “Puerta de Hierro” de Majadahonda, Madrid, por la que se dispone la publicación en los boletines oficiales y en el “perfil del contratante” de la formalización del contrato de “Redacción proyecto básico y de ejecución de obras y la dirección facultativa de la obra (dirección de obra y dirección de ejecución de obra), la coordinación de seguridad y salud en obra y el control de calidad de las obras de construcción del nuevo centro de salud mental Majadahonda, en Majadahonda, Madrid (3 lotes)”.*

1. Entidad adjudicadora:
  - a) Organismo: Consejería de Sanidad. Servicio Madrileño de Salud. Hospital Universitario “Puerta de Hierro” de Majadahonda.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación Administrativa.
  - c) Número de expediente: PA A/SER-019148/2025.
  - d) Dirección de Internet del “perfil del contratante”: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid ( <http://www.madrid.org/contratospublicos> ).
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo de contrato: Servicios.
  - b) Descripción del objeto: Redacción proyecto básico y de ejecución de obras y la dirección facultativa de la obra (dirección de obra y dirección de ejecución de obra), la coordinación de seguridad y salud en obra y el control de calidad de las obras de construcción del nuevo centro de salud mental Majadahonda, en Majadahonda, Madrid (3 lotes).
  - c) Lotes: 3
  - d) Admisión de prórroga: No. Plazo incluido la prórroga: 31 meses.
  - e) Código NUTS: ES300.
  - f) CPV: 71000000-8.
  - g) Acuerdo marco (si procede): No.
  - h) Sistema dinámico de adquisición (si procede): No.
  - i) Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:
    - “Diario Oficial de la Unión Europea” 361253-2025, de 4 de junio de 2025.
    - BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID número 144, de 18 de junio de 2025.
    - “Perfil del contratante”: 4 de junio de 2025.
  - j) Compra pública innovadora: No.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto. Pluralidad de criterios.
4. Valor estimado del contrato: 962.500,00 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
  - Importe neto: 962.500,00 euros.
  - IVA: 202.125,00 euros.
  - Importe total: 1.164.625 euros.
6. Formalización del contrato:
  - a) Número de ofertas presentadas: 10.
  - b) Fecha de adjudicación: 12 de agosto de 2025.

- c) Fecha de formalización del contrato: 5 de septiembre de 2025.
- d) Contratistas:
  - Argola Arquitectos, S. L. P. (B-79706867).
  - Incope Consultores, S. L. (B-83665513).
  - Centro de Estudios de Materiales y Control de Obra, S. A. (A-29021334).
- e) Importe de adjudicación:
  - Importe neto: 675.056,43 euros.
  - IVA: 141.761,85 euros.
  - Importe total: 816.818,28 euros.
- f) Ventajas de la oferta adjudicataria: Firmas comerciales que obtienen la mayor puntuación una vez ponderados el conjunto de criterios de valoración.
- 7. Plazo ejecución:
  - Lote 1: 31 meses.
  - Lote 2: 19 meses.
  - Lote 3: 19 meses.

Majadahonda, a 16 de septiembre de 2025.—El Director-Gerente, Julio García Pondal.  
(03/14.812/25)

