

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

- 40** *RESOLUCIÓN de 2 de septiembre de 2025, de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales, por la que se dispone la publicación de la formalización del contrato de servicios denominado “Servicio de ayuda a domicilio dirigido a las personas en situación de dependencia en la Comunidad de Madrid, 5 lotes: áreas Este, Noreste, Noroeste, Sur y Oeste”.*
1. Entidad adjudicadora:
 - a) Organismo: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
 - c) Número de expediente: 061/2025 (A/SER-046440/2024).
 - d) Dirección de Internet del “perfil de contratante”:
<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>
 2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicios.
 - b) Descripción: El objeto del presente contrato es la prestación del Servicio de Ayuda a Domicilio dirigido a las personas en situación de dependencia en las Áreas de Servicios Este, Noreste, Noroeste, Oeste y Sur de la Comunidad de Madrid, de acuerdo con las condiciones que se establecen en el Pliego de Prescripciones Técnicas, y de forma proporcional a la distribución geográfica en la región de usuarios y horas de servicio, de conformidad con los principios de la Ley 39/2006, de 13 de diciembre, de Promoción de la Autonomía Personal y Atención a las Personas en situación de Dependencia, y del Decreto 54/2015, de 21 de mayo, por el que se regula el procedimiento para reconocer la situación de dependencia y el derecho a las prestaciones del sistema para la autonomía y atención a la dependencia en la Comunidad de Madrid o en las disposiciones que le sustituyan.
 - c) División por lotes: sí. Número de lotes: 5.
 - Lote 1: Área Este.
 - Lote 2: Área Noreste.
 - Lote 3: Área Noroeste.
 - Lote 4: Área Oeste.
 - Lote 5: Área Sur.
 - d) CPV: 85312000-9 Servicios asistencia social sin alojamiento.
 - e) Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:
 - “Diario Oficial de la Unión Europea” de 12 de marzo de 2025.
 - Perfil del Contratante en fecha 12 de marzo de 2025.
 - BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID de 21 de marzo de 2025.
 - f) Compra pública innovadora: No.
 - g) Código NUTS del lugar de ejecución: ES300 (provincia de Madrid).
 3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Urgente.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - c) Criterios de adjudicación: pluralidad de criterios.
 - Oferta económica: hasta 49 puntos.
 - Criterios evaluables fórmulas: hasta 15 puntos.
 - Criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor: hasta 36 puntos.
 - d) Número de ofertas recibidas:
 - Lote 1:
 - a. Número de ofertas de operadores que sean pequeña y mediana empresa: 0.

- b. Número de ofertas recibidas de otro Estado miembro o de un tercer país: 0.
- c. Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 5.
- Lote 2:
 - a. Número de ofertas de operadores que sean pequeña y mediana empresa: 0.
 - b. Número de ofertas recibidas de otro Estado miembro o de un tercer país: 0.
 - c. Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 6.
- Lote 3:
 - a. Número de ofertas de operadores que sean pequeña y mediana empresa: 0.
 - b. Número de ofertas recibidas de otro Estado miembro o de un tercer país: 0.
 - c. Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 6.
- Lote 4:
 - a. Número de ofertas de operadores que sean pequeña y mediana empresa: 0.
 - b. Número de ofertas recibidas de otro Estado miembro o de un tercer país: 0.
 - c. Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 5.
- Lote 5:
 - a. Número de ofertas de operadores que sean pequeña y mediana empresa: 1.
 - b. Número de ofertas recibidas de otro Estado miembro o de un tercer país: 0.
 - c. Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 8.
- 4. Valor estimado del contrato: 848.551.128,68 euros.
 - Valor estimado del Lote 1: Área Este: 168.355.862,38 euros.
 - Valor estimado del Lote 2: Área Noreste: 169.321.167,84 euros.
 - Valor estimado del Lote 3: Área Noroeste: 154.660.077,73 euros.
 - Valor estimado del Lote 4: Área Oeste: 184.583.728,36 euros.
 - Valor estimado del Lote 5: Área Sur: 171.630.292,37 euros.
- 5. Presupuesto base de licitación:
 - Base imponible: 449.024.243,78 euros.
 - 4% IVA: 17.960.969,74 euros.
 - Importe total: 466.985.213,52 euros.
 - a) Lote 1: Área Este.
 - Base imponible: 88.789.327,09 euros.
 - 4% IVA: 3.551.573,08 euros.
 - Importe total: 92.340.900,17 euros.
 - b) Lote 2: Área Noreste.
 - Base imponible: 89.211.281,59 euros.
 - 4% IVA: 3.568.451,26 euros.
 - Importe total: 92.779.732,85 euros.
 - c) Lote 3: Área Noroeste.
 - Base imponible: 81.688.591,23 euros.
 - 4% IVA: 3.267.543,65 euros.
 - Importe total: 84.956.134,88 euros.
 - d) Lote 4: Área Oeste.
 - Base imponible: 97.200.343,03 euros.
 - 4% IVA: 3.888.013,72 euros.
 - Importe total: 101.088.356,75 euros.
 - e) Lote 5: Área Sur.
 - Base imponible: 92.134.700,84 euros.
 - 4% IVA: 3.685.388,03 euros.
 - Importe total: 95.820.088,87 euros.
- 6. Formalización del contrato:
 - Lote 1 “Área Este”.
 - a) Fecha de adjudicación: 30 de julio de 2025.
 - b) Fecha de formalización del contrato: 29 de agosto de 2025.

- c) Contratista: Quavitae Servicios Asistenciales, S. A. (A80106842).
 - Dirección: Calle Ulises 16-18, 5ª planta, 28043 de Madrid.
 - El adjudicatario no es una pequeña o mediana empresa.
- d) Importe de adjudicación:
 - Base imponible: 88.789.327,09 euros.
 - Importe del IVA (4%) 3.551.573,08 euros.
 - Importe total: 92.340.900,17 euros.
- e) Fecha del envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”: 2 de septiembre de 2025.

Lote 2 “Área Noreste”.

- a) Fecha de adjudicación: 30 de julio de 2025.
- b) Fecha de formalización del contrato: 29 de agosto de 2025.
- c) Contratista: Quavitae Servicios Asistenciales, S. A. (A80106842).
 - Dirección: Calle Ulises, 16-18, 5ª planta, 28043 Madrid.
 - El adjudicatario no es una pequeña o mediana empresa.
- d) Importe de adjudicación:
 - Base imponible: 89.211.281,59 euros.
 - Importe del IVA (4%) 3.568.451,26 euros.
 - Importe total: 92.779.732,85 euros.
- e) Fecha del envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”: 2 de septiembre de 2025.

Lote 3 “Área Noroeste”.

- a) Fecha de adjudicación: 30 de julio de 2025.
- b) Fecha de formalización del contrato: 27 de agosto de 2025.
- c) Contratista: UTE SAD CAM (NIF U22690978).
 - Dirección: Avenida Albufera, 319, 28031 Madrid.
 - El adjudicatario no es una pequeña o mediana empresa.
- d) Importe de adjudicación:
 - Base imponible: 81.688.591,23 euros.
 - Importe del IVA (4%) 3.267.543,65 euros.
 - Importe total: 84.956.134,88 euros.
- e) Fecha del envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”: 2 de septiembre de 2025.

Lote 4 “Área Oeste”.

- a) Fecha de adjudicación: 30 de julio de 2025.
- b) Fecha de formalización del contrato: 29 de agosto de 2025.
- c) Contratista: Serveo Social, S. L. (B-85621159).
 - Dirección: Calle Quintanavides, número 21, ED 5, 28050 de Madrid.
 - El adjudicatario no es una pequeña o mediana empresa.
- d) Importe de adjudicación:
 - Base imponible: 97.200.343,03 euros.
 - Importe del IVA (4%) 3.888.013,72 euros.
 - Importe total: 101.088.356,75 euros.
- e) Fecha del envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”: 2 de septiembre de 2025.

Lote 5 “Área Sur”.

- a) Fecha de adjudicación: 30 de julio de 2025.
- b) Fecha de formalización del contrato: 29 de agosto de 2025.
- c) Contratista: Serveo Social, S. L. (B-85621159).
 - Dirección: Calle Quintanavides, número 21, ED 5, 28050 de Madrid.
 - El adjudicatario no es una pequeña o mediana empresa.

- d) Importe de adjudicación:
- Base imponible: 92.134.700,84 euros.
 - Importe del IVA (4%) 3.685.388,03 euros.
 - Importe total: 95.820.088,87 euros.
- e) Fecha del envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”: 2 de septiembre de 2025.

En Madrid, a 2 de septiembre de 2025.—La Secretaria General Técnica, P. D. F. (Resolución 464/2024, de 25 de enero), el Jefe de División de Contratación, P. A. la Jefa de Área de Contratación, Sandra Garitano Rodríguez.

(03/14.143/25)

