I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Vivienda,Transportes e Infraestructuras

O. A. AGENCIA DE VIVIENDA SOCIAL

15 *RESOLUCIÓN 3160/2025, de 4 de agosto de 2025, del Director-Gerente de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid, por la que se hace pública la formalización del contrato denominado: "Suministro de cerramientos antivandálicos para la reforma y/o rehabilitación de las viviendas pendientes de adjudicación (sin inquilino), integrantes del patrimonio de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid".*

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información:

a) Nombre: Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid.
b) Número de identificación fiscal: Q-2840001-H.
c) Dirección:

1. Dependencia: Área de Contratación. Subdirección General de Coordinación Administrativa. Secretaría General.
2. Domicilio: Calle Basílica, número 23.
3. Localidad y código postal: 28020 Madrid.
4. País: España.
5. Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid.
6. Teléfono: 915 809 689.
7. Correo electrónico: contrata.agenciavivienda@madrid.org
8. Dirección de Internet del "perfil del contratante": Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (http://contratos-publicos.comunidad.madrid).

d) Número de expediente: A/SUM-050189/2024.

2. Dirección electrónica o de Internet en la que estarán disponibles los pliegos de la contratación para un acceso libre, directo, completo y gratuito:

http://contratos-publicos.comunidad.madrid

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

a) Tipo de poder adjudicador: Autoridad regional o local.
b) Principal actividad: Vivienda y servicios comunitarios.

4. Cuando proceda, indicación de que el poder adjudicador es una central de compras, o de que se va a utilizar alguna otra forma de contratación conjunta: No procede.
5. Código CPV: 44421500-2 Puertas blindadas o reforzadas.
6. Código NUTS del lugar principal de ejecución del contrato de servicios: ES30 Comunidad de Madrid.
7. Descripción de la licitación:

a) Tipo de contrato: Suministro.
b) Objeto: Suministro de cerramientos antivandálicos para la reforma y/o rehabilitación de las viviendas pendientes de adjudicación (sin inquilino), integrantes del patrimonio de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid.
c) Admisión de variantes: No.
d) División por lotes y número de lotes: No.
e) Importe de licitación:

a. Valor estimado: 933.694,66 euros.
b. Importe de licitación:

— Base imponible: 405.954,20 euros.
— IVA: 85.250,38 euros.
— Importe total, IVA Incluido: 491.204,58 euros.

BOCM-20250821-15

f) Compra pública innovadora: No.
g) Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:

— Publicación Portal de la Contratación Pública: 17 de marzo de 2025.
— "Diario Oficial de la Unión Europea": 18 de marzo de 2025.
— BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID: 26 de marzo de 2025.

8. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto con únicos criterios.
9. Si procede, indicación de si:

a) Se aplica un acuerdo marco: No.
b) Se aplica un sistema dinámico de adquisición: No.
c) Se utiliza una subasta electrónica: No.

10. Criterios de adjudicación:

Criterio relacionado con los costes:

— Oferta económica: Hasta 100 puntos.

11. Fecha de adjudicación: 2 de julio de 2025.
12. Fecha de formalización: 4 de agosto de 2025.
13. Número de ofertas recibidas: (todas las ofertas se han recibido por vía electrónica): 5.
14. Datos adjudicatarios:

a. Nombre: Wallner Europa, S. L.
b. NIF: B-63809560.
c. Dirección: Calle Ull de Llebre, número 40-42, 08758 Cervello (Barcelona).
d. NUTS: ES30.
e. Dirección electrónica: estefaniatijeras@wallnergroup.com
f. jaime@wallnergroup.com
g. Pequeña o mediana empresa: No.
h. Agrupación de empresas: No.

15. Valor de la oferta seleccionada:

PBL	IVA 21 %	IMPORTE TOTAL	PORCENTAJE DE BAJA APLICABLE A TODOS LOS PRECIOS UNITARIOS DEL ANEXO I DEL PPT
405.954,20 €	85.250,38 €	491.204,58 €	30,00 %

16. Información sobre si el contrato está relacionado con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión: No.

17. Nombre y dirección del órgano competente en los procedimientos de recurso y, en su caso, de mediación. Indicación de los plazos de presentación de recursos o, en caso necesario, el nombre, la dirección, los números de teléfono y de fax y la dirección electrónica del servicio del que pueda obtenerse dicha información:

a) Recurso especial en materia de contratación:

1. Órgano competente: Tribunal Administrativo de Contratación Pública.
2. Dirección: Plaza de Chamberí, número 8, 5.ª planta.
3. Localidad: Madrid.
4. Código postal: 28010.
5. País: España.
6. Plazo de presentación: Quince días hábiles.

b) Recurso contencioso-administrativo:

1. Órgano competente: Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid.
2. Dirección: Calle General Castaños, número 1.
3. Localidad: Madrid.
4. Código postal: 28004.
5. País: España.
6. Plazo de presentación: Dos meses.

18. Fechas y referencias de publicaciones anteriores en el "Diario Oficial de la Unión Europea" relevantes para el contrato o los contratos que se den a conocer en el anuncio: No procede.

BOCM-20250821-15

19. Otras informaciones:

— Para más información:

- Dependencia: Área de Contratación de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid.
- Domicilio: Calle Basílica, número 23.
- Localidad: 28020 Madrid.
- Teléfono: 915 809 689. Fax: 915 809 114.
- Correo electrónico: contrata.agenciavivienda@madrid.org

En Madrid, a 4 de agosto de 2025.—El Director-Gerente, Eusebio González Castilla.

(03/13.113/25)

BOCM-20250821-15