

I. COMUNIDAD DE MADRID**D) Anuncios****Consejería de Cultura, Turismo y Deporte****45**

RESOLUCIÓN de 3 de julio de 2025, de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte, por la que se dispone la publicación de la licitación en los boletines oficiales y en el “perfil del contratante”, en Internet, de la adjudicación del contrato de servicios titulado “Seguridad y vigilancia de los edificios de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte de la Comunidad de Madrid, dividido en cuatro lotes”.

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información:
 - a) Organismo: Consejería de Cultura, Turismo y Deporte.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Área de Contratación.
 - 2) Información pliego administrativo: contratos.cultura@madrid.org . Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
 - Información pliego técnico: coordinacion.cultura@madrid.org . Subdirección General de Análisis y Organización de la Secretaría General Técnica.
 - 3) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>).
 - 4) Fecha límite de obtención de documentación e información: 22 de julio de 2025.
 - d) Número de expediente: C-331M/001-25 (A/SER-006997/2025).
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicios.
 - b) Descripción: Prestación del servicio de seguridad y vigilancia de edificios de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte, divididos en cuatro lotes.
 - c) División por lotes: Sí. N.º de lotes: 4.

| LOTE N.º | DENOMINACIÓN |
|----------|--|
| 1 | Sedes centrales de Cultura. |
| 2 | Sedes dependientes de la Dirección General de Patrimonio Cultural y Oficina del Español. |
| 3 | Sedes dependientes de la Dirección General de Cultura e Industrias Creativas. |
| 4 | Sede dependiente de la Dirección General de Turismo. Oficina de Información Turística, sita en la Puerta del Sol, nº. 5 de Madrid. |

- d) Lugar de ejecución: Comunidad de Madrid.
 - e) Plazo de ejecución: 13,20 meses (401 días), estando previsto su inicio el 26 de octubre de 2025, o desde la fecha de formalización del contrato, si esta fuese posterior. El servicio de seguridad en el Centro Cultural Pilar Miró comenzará el 1 de enero de 2026, finalizando al mismo tiempo que el resto de los centros del lote 3, del cual forma parte.
 - f) Admisión de prórroga: Sí. Plazo, incluida la prórroga: 26,40 meses (802 días).
 - g) CPV: 79710000-4 Servicios de seguridad.
 - h) Compra pública innovadora: No.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto con pluralidad de criterios.
 - c) Subasta electrónica: No.
 - d) Criterios de adjudicación: Varios.
 4. Valor estimado del contrato: 8.308.168,09 euros.

5. Presupuesto base de licitación:
 - Importe neto: 3.776.440,04 euros.
 - IVA: 793.052,40 euros.
 - Importe total: 4.569.492,44 euros.

Presupuesto de los lotes:

| | BASE IMPONIBLE | IVA | IMPORTE DE LICITACIÓN | VALOR ESTIMADO |
|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| LOTE 1 | 749.307,69 € | 157.354,61 € | 906.662,30 € | 1.648.476,92 € |
| LOTE 2 | 1.162.254,30 € | 244.073,40 € | 1.406.327,70 € | 2.556.959,46 € |
| LOTE 3 | 1.787.290,37 € | 375.330,98 € | 2.162.621,35 € | 3.932.038,81 € |
| LOTE 4 | 77.587,68 € | 16.293,41 € | 93.881,09 € | 170.692,90 € |
| TOTAL | 3.776.440,04 € | 793.052,40 € | 4.569.492,44 € | 8.308.168,09 € |

6. Garantías exigidas:
 - Provisional: No procede.
 - Definitiva: 5 por 100 del precio final ofertado, IVA excluido.
7. Requisitos específicos del contratista:
 - a) Segundo lo establecido en el apartado 7 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
 - b) Solvencia económica, financiera y técnica o profesional: Según lo establecido en el apartado 7 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
 - c) Otros requisitos específicos: Sí, según lo establecido en el apartado 6 de la cláusula primera del PCAP.
 - d) Contratos reservados: No.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
 - a) Fecha límite de presentación: 22 de julio de 2025.
 - b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: Sí.
Se admite la presentación de ofertas por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>), donde están disponibles los medios necesarios.
Sobre electrónico número 1: "Documentación administrativa", sobre electrónico número 2: "Proposición económica y documentación técnica relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas".
 - c) Lugar de presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>. Acceso a Licit@.
 - d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas: No procede.
 - e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Dos meses a contar desde el siguiente a la apertura de las proposiciones, sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado 3 del artículo 158 de la Ley de Contratos del Sector Público (Ley 9/2017, de 8 de noviembre).
9. Apertura de ofertas:
 - 9.1. Documentación administrativa: 24 de julio de 2025.
 - 9.2. Proposiciones económicas y documentación técnica relativa a criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: 31 de julio de 2025.
10. Gastos de publicidad: Hasta 4.000 euros.
11. Otras informaciones: El resultado de la calificación de la documentación administrativa se publicará en el tablón de anuncios electrónico (Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>).
12. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 3 de julio de 2025.

En Madrid, a 3 de julio de 2025.—El Secretario General Técnico de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte, Fernando Casado González.

(01/11.087/25)

