

## I. COMUNIDAD DE MADRID

## D) Anuncios

## Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

**45** *RESOLUCIÓN de 3 de julio de 2025, de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte, por la que se dispone la publicación de la licitación en los boletines oficiales y en el “perfil del contratante”, en Internet, de la adjudicación del contrato de servicios titulado “Seguridad y vigilancia de los edificios de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte de la Comunidad de Madrid, dividido en cuatro lotes”.*

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información:
  - a) Organismo: Consejería de Cultura, Turismo y Deporte.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Área de Contratación.
    - 2) Información pliego administrativo: [contratos.cultura@madrid.org](mailto:contratos.cultura@madrid.org) . Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.  
Información pliego técnico: [coordinacion.cultura@madrid.org](mailto:coordinacion.cultura@madrid.org) . Subdirección General de Análisis y Organización de la Secretaría General Técnica.
    - 3) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid ( <https://contratos-publicos.comunidad.madrid> ).
    - 4) Fecha límite de obtención de documentación e información: 22 de julio de 2025.
  - d) Número de expediente: C-331M/001-25 (A/SER-006997/2025).
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Servicios.
  - b) Descripción: Prestación del servicio de seguridad y vigilancia de edificios de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte, divididos en cuatro lotes.
  - c) División por lotes: Sí. N.º de lotes: 4.

LOTE N.º	DENOMINACIÓN
1	Sedes centrales de Cultura.
2	Sedes dependientes de la Dirección General de Patrimonio Cultural y Oficina del Español.
3	Sedes dependientes de la Dirección General de Cultura e Industrias Creativas.
4	Sede dependiente de la Dirección General de Turismo. Oficina de Información Turística, sita en la Puerta del Sol, nº. 5 de Madrid.

- d) Lugar de ejecución: Comunidad de Madrid.
  - e) Plazo de ejecución: 13,20 meses (401 días), estando previsto su inicio el 26 de octubre de 2025, o desde la fecha de formalización del contrato, si esta fuese posterior. El servicio de seguridad en el Centro Cultural Pilar Miró comenzará el 1 de enero de 2026, finalizando al mismo tiempo que el resto de los centros del lote 3, del cual forma parte.
  - f) Admisión de prórroga: Sí. Plazo, incluida la prórroga: 26,40 meses (802 días).
  - g) CPV: 79710000-4 Servicios de seguridad.
  - h) Compra pública innovadora: No.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto con pluralidad de criterios.
  - c) Subasta electrónica: No.
  - d) Criterios de adjudicación: Varios.
4. Valor estimado del contrato: 8.308.168,09 euros.

## 5. Presupuesto base de licitación:

- Importe neto: 3.776.440,04 euros.
- IVA: 793.052,40 euros.
- Importe total: 4.569.492,44 euros.

## Presupuesto de los lotes:

	BASE IMPONIBLE	IVA	IMPORTE DE LICITACIÓN	VALOR ESTIMADO
LOTE 1	749.307,69 €	157.354,61 €	906.662,30 €	1.648.476,92 €
LOTE 2	1.162.254,30 €	244.073,40 €	1.406.327,70 €	2.556.959,46 €
LOTE 3	1.787.290,37 €	375.330,98 €	2.162.621,35 €	3.932.038,81 €
LOTE 4	77.587,68 €	16.293,41 €	93.881,09 €	170.692,90 €
<b>TOTAL</b>	<b>3.776.440,04 €</b>	<b>793.052,40 €</b>	<b>4.569.492,44 €</b>	<b>8.308.168,09 €</b>

## 6. Garantías exigidas:

- Provisional: No procede.
- Definitiva: 5 por 100 del precio final ofertado, IVA excluido.

## 7. Requisitos específicos del contratista:

- a) Según lo establecido en el apartado 7 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- b) Solvencia económica, financiera y técnica o profesional: Según lo establecido en el apartado 7 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- c) Otros requisitos específicos: Sí, según lo establecido en el apartado 6 de la cláusula primera del PCAP.
- d) Contratos reservados: No.

## 8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- a) Fecha límite de presentación: 22 de julio de 2025.
- b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: Sí.  
Se admite la presentación de ofertas por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid ( <https://contratos-publicos.comunidad.madrid> ), donde están disponibles los medios necesarios.  
Sobre electrónico número 1: “Documentación administrativa”, sobre electrónico número 2: “Proposición económica y documentación técnica relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas”.
- c) Lugar de presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid> . Acceso a Licit@.
- d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas: No procede.
- e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Dos meses a contar desde el siguiente a la apertura de las proposiciones, sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado 3 del artículo 158 de la Ley de Contratos del Sector Público (Ley 9/2017, de 8 de noviembre).

## 9. Apertura de ofertas:

- 9.1. Documentación administrativa: 24 de julio de 2025.
- 9.2. Propositiones económicas y documentación técnica relativa a criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: 31 de julio de 2025.

## 10. Gastos de publicidad: Hasta 4.000 euros.

11. Otras informaciones: El resultado de la calificación de la documentación administrativa se publicará en el tablón de anuncios electrónico (Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid> ).

12. Fecha de envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”: 3 de julio de 2025.

En Madrid, a 3 de julio de 2025.—El Secretario General Técnico de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte, Fernando Casado González.

(01/11.087/25)

