

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Sanidad

SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD

31 *RESOLUCIÓN de 24 de junio de 2025, de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria del Servicio Madrileño de Salud, por la que se hace pública la convocatoria de licitación denominado “Acuerdo marco para la realización de obras de mejora y adecuación de espacios del conjunto de Centros dependientes de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria del Servicio Madrileño de Salud”.*

1. Poder adjudicador:
 - a) Organismo: Servicio Madrileño de Salud. Gerencia Asistencial de Atención Primaria.
 - b) Número de identificación fiscal: Q-2801817D.
 - c) Dependencia que tramita el expediente: Unidad de Contratación Administrativa.
 - d) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Unidad de Contratación Administrativa.
 - 2) Domicilio: Calle San Martín de Porres, número 6, planta tercera.
 - 3) Localidad y código postal: 28035 Madrid.
 - 4) País: España.
 - 5) Código NUTS: ES 30 Comunidad de Madrid.
 - 6) Teléfono: 913 700 550 (seleccionar opción 7).
 - 7) Telefax: 913 700 444.
 - 8) Correo electrónico: ucagap.obras@salud.madrid.org
 - 9) Dirección de Internet del “perfil del contratante”:
<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante>
2. Dirección electrónica para obtención información:
 - <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:
 - a) Tipo de poder adjudicador: Autoridad regional.
 - b) Principal actividad: Sanidad.
4. Código CPV:

CPV	DESCRIPCIÓN
45200000-9	Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.
45300000-0	Trabajos de instalación en edificios.
45310000-3	Trabajos de instalación eléctrica.
45314000-1	Instalación de equipo de telecomunicaciones.
45330000-9	Trabajos de fontanería
45331000-6	Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado
45400000-1	Acabado de edificios.
45442100-8	Trabajos de pintura.
45313100-5	Instalación de ascensores
45343000-3	Trabajos de instalación de dispositivos de protección contra incendios.

5. Código NUTS: ES 30 Comunidad de Madrid.
6. Descripción de la licitación:
 - a) Tipo: Obras.
 - b) Descripción: Acuerdo marco para la realización de obras de mejora y adecuación de espacios del conjunto de Centros dependientes de la Gerencia Asistencial de Atención Primaria del Servicio Madrileño de Salud.

- c) Número de referencia: A/OBR-021277/2025.
- d) División en lotes y número: sí, 2 lotes. Ver pliego de prescripciones técnicas.
- 7. Orden de magnitud total estimado del contrato:
 - a) Valor estimado (base imponible y teniendo en cuenta las posibles modificaciones y prórrogas): 119.661.580,55 euros.
 - b) Presupuesto base de licitación:
 - Importe neto: 28.490.852,51 euros.
 - Importe total: 34.473.931,54 euros.

LOTE	DESCRIPCIÓN DEL LOTE	IMPORTE LOTE SIN IVA	% IVA	IMPORTE LOTE
1	Obras cuyo presupuesto base de licitación es inferior a 500.000 €	10.952.474,23	21	13.252.493,82
2	Obras cuyo presupuesto base de licitación es igual o superior a 500.000 € hasta 2.900.000€	17.538.378,28	21	21.221.437,72

- 8. Admisión o prohibición de variantes: No se admiten.
- 9. Plazo ejecución/calendario entregas: 12 meses.
 - Admisión de prórroga: Sí, hasta un máximo de 3 años.
- 10. Condiciones de participación, entre ellas:
 - a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): Ver pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
 - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Acreditación según Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- 11. Tipo de procedimiento de adjudicación:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto con pluralidad de criterios.
 - c) Establecimiento de un acuerdo marco: Sí.
- 12. División del contrato en lotes:
 - a) Posibilidad de presentar ofertas para uno de los lotes, para varios, o para todos ellos: Sí.
 - b) Indicación de si el número de lotes que podrá adjudicarse a cada licitador estará limitado: Sí, las empresas solo podrán ser adjudicatarias de un lote.
- 13. Condiciones particulares a las que está sometida la ejecución del contrato: Se establecen como condiciones especiales de ejecución las señaladas en el apartado 18 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- 14. Criterios que se utilizarán para adjudicar el contrato o los contratos: Pluralidad de criterios juicios de valor. Criterio precio hasta un máximo de 70 puntos. Criterios evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: Hasta un máximo de 5 puntos. Criterios cuya cuantificación dependan de un juicio de valor: Hasta un máximo de 25 puntos.
- 15. Presentación de ofertas:
 - a) Fecha límite de presentación: hasta las 23:59 horas del día 23 de julio de 2025.
 - b) Modalidad de presentación: Medios electrónicos.
 - c) Lugar de presentación: sistema licitación electrónica Nuevo Licit@ <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
- 16. Apertura de ofertas:
 - a) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Dos meses desde la apertura de las ofertas económicas.
 - b) Fecha, hora y lugar de la apertura de las ofertas:
 - Apertura documentación técnica relativa a criterios cuya ponderación dependa de un juicio de valor: 6 de agosto de 2025, a las 9:00 horas.
 - Apertura proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas: 20 de agosto de 2025, a las 9:00 horas.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 157.4 de la Ley de Contratos del Sector Público no procede realizar la apertura pública.
- 17. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas: Español.

18. Información sobre flujos de trabajo electrónico:
- Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación: Sí, es obligatoria.
 - Se utilizarán pedidos electrónicos: No.
 - Se aceptará la facturación electrónica: Sí.
19. Información sobre si el contrato está relacionado con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión: No financiado.
20. Procedimiento de recurso: Con carácter potestativo, cabe interponer recurso especial en materia de contratación, en el plazo de quince días hábiles contados a partir del siguiente a la publicación en el perfil del contratante. Órgano competente: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid. Plaza de Chamberí, número 8; quinta planta, 28010 Madrid Tel. 917 206 346 y 917 206 345.
e-mail: tribunal.contratacion@madrid.org.
21. En el caso de los contratos periódicos, calendario estimado para la publicación de ulteriores anuncios: No procede.
22. Fecha de envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”: 23 de junio de 2025.
23. Indicación de si el ACP es aplicable: No.
24. Gastos de publicidad: A cargo del adjudicatario.
25. Otras informaciones:
- No procederá cumplimentar en la aplicación licit@ los datos de la proposición económica, sino que debe aportarse directamente el documento de la oferta en formato PDF, firmado electrónicamente, conforme al modelo específico que figure en el Pliego de Cláusulas Administrativas.
 - Las proposiciones se presentarán por medios electrónicos. En el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (URL <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/contratos>) se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse (Nuevo [Licit@](mailto:licit@)).
 - Los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una antelación de 12 días a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en el anuncio de licitación. Esta información se facilitará seis días antes del fin del plazo de presentación de proposiciones.

Madrid, a 24 de junio de 2025.—La Gerente Asistencial de Atención Primaria del Servicio Madrileño de Salud, (Resolución 342/2021, de 13 de septiembre) M.^a Rosario Azcutia Gómez.

(01/10.447/25)

