

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

23 *RESOLUCIÓN de 30 de abril de 2025, de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras, por la que se dispone la publicación en los boletines oficiales y en el “perfil del contratante” de la formalización del contrato de servicios para el mantenimiento integral de los edificios adscritos a la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras de la Comunidad de Madrid, sus instalaciones y equipos.*

1. Entidad adjudicadora:
 - a) Organismo: Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación.
 - c) Número de expediente: A/SER-007227/2024.
 - d) Dirección de Internet del “perfil del contratante”: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>).
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo de contrato: Servicios.
 - b) Descripción del objeto: Contrato de servicios para el mantenimiento integral de los edificios adscritos a la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras de la Comunidad de Madrid, sus instalaciones y equipos.
 - c) Lote: No.
 - d) CPV: 50700000-2 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.
 - e) Acuerdo marco: No.
 - f) Sistema dinámico de adquisición: No.
 - g) Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:
 - “Diario Oficial de la Unión Europea” de 10 de septiembre de 2024.
 - BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID de 25 de septiembre de 2024.
 - “Perfil del contratante” de 26 de septiembre de 2024.
 - h) Compra pública innovadora: No.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
4. Valor estimado del contrato: 2.046.016,43 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
 - Importe neto: 930.007,47 euros.
 - IVA: 195.301,57 euros.
 - Importe total: 1.125.309,04 euros.
6. Formalización del contrato:
 - a) Fecha de adjudicación: 13 de marzo de 2025.
 - b) Fecha de formalización del contrato: 21 de abril de 2025.
 - c) Contratista: Comsa Service Facility Management, S. A. U., NIF: A-60470127.
 - d) Importe de adjudicación:
 - Importe neto: 715.875,14 euros.
 - IVA: 150.333,78 euros.
 - Importe total: 866.208,92 euros.

Madrid, a 30 de abril de 2025.—La Secretaria General Técnica, P. D. F. (Resolución de 23 de septiembre de 2019), el Subdirector General de Régimen Jurídico, José Ramón Irureta-Goyena Sánchez.

(03/7.224/25)

