

## I. COMUNIDAD DE MADRID

### D) Anuncios

#### Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales

- 39** *RESOLUCIÓN de 2 de abril de 2025, de la Secretaria General Técnica de la Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales, por la que se dispone la publicación de la formalización del contrato de servicios denominado “Gestión del centro de atención a personas mayores dependientes (residencia y centro de día) San Sebastián de los Reyes (Moscatelares)”.*
1. Entidad adjudicadora:
    - a) Organismo: Consejería de Familia, Juventud y Asuntos Sociales.
    - b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
    - c) Número de expediente: 037/2025 (A/SER-025814/2024).
    - d) Dirección de Internet del “Perfil de Contratante”:  
<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>
  2. Objeto del contrato:
    - a) Tipo: Servicios.
    - b) Descripción: El presente contrato tiene por objeto el servicio para la Gestión del Centro de Atención a Personas Mayores Dependientes (Residencia y Centro de Día), San Sebastián de los Reyes (Moscatelares).
    - c) CPV: 85311000-2, S.º de asistencia social con alojamiento y 85312100-0, S.º de centros de día.
    - d) Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:
      - “Diario Oficial de la Unión Europea” de 12 de septiembre de 2024.
      - Perfil del Contratante en fecha 12 de septiembre de 2024.
      - BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID de 24 de septiembre de 2024.
    - e) Compra pública innovadora: No.
    - f) Código NUTS del lugar de ejecución: ES300 (provincia de Madrid).
  3. Tramitación y procedimiento:
    - a) Tramitación: Ordinaria.
    - b) Procedimiento: Abierto.
    - c) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios.
      - Oferta económica: hasta 40 puntos.
      - Criterios de calidad evaluables mediante aplicación de fórmulas: hasta 30 puntos.
      - Criterios evaluables mediante juicios de valor: hasta 30 puntos.
    - d) Número de ofertas recibidas:
      - a. Número de ofertas de operadores que sean pequeña y mediana empresa: 1.
      - b. Número de ofertas recibidas de otro Estado miembro o de un tercer país: 0.
      - c. Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 6.
      4. Valor estimado del contrato: 20.304.103,46 euros.
      5. Presupuesto base de licitación:
        - Base imponible: 9.228.167,97 euros.
        - 4% IVA: 369.126,72 euros.
        - Total: 9.597.294,69 euros.
  6. Formalización del contrato:
    - a) Fecha de adjudicación: 26 de febrero de 2025.
    - b) Fecha de formalización del contrato: 27 de marzo de 2025.
    - c) Contratista: Serveo Social, S. L. (NIF B-85621159).
      - a. Dirección: calle Quintanavides, 21, 28050 Madrid.
      - b. El adjudicatario no es una pequeña o mediana empresa.

- d) Importe de adjudicación:
- e) Base imponible: 8.662.009,44 euros.
- f) Importe del IVA (4%): 346.480,38 euros.
- g) Importe total: 9.008.489,82 euros.
- h) Fecha del envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”: 3 de abril de 2025.

En Madrid, a 2 de abril de 2025.—La Secretaria General Técnica, P. D. F. (Resolución 464/2024, de 25 de enero), el Jefe de División de Contratación, Antonio Benito Martínez.

(03/5.637/25)

