

### III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

#### AYUNTAMIENTO DE

**51****ALCOBENDAS**

## URBANISMO

El Pleno del Ayuntamiento de Alcobendas, en sesión ordinaria celebrada con fecha 27 de febrero de 2025, adoptó, entre otros, el siguiente acuerdo cuya parte dispositiva es la siguiente:

1. Resolver las alegaciones formuladas a la aprobación inicial del estudio de detalle de la Manzana RU-5, del Sector S-1 del Plan General de Ordenación Urbana de Alcobendas, durante el período de información pública, asumiendo el presente acuerdo el sentido estimatorio o desestimatorio que a tales alegaciones atribuyen los informes emitidos por los servicios técnicos municipales que se incorporan a este expediente y se adjuntan a esta resolución.

2. Aprobar definitivamente el estudio de detalle, presentado por la junta de compensación del sector S-1 del Plan General de Ordenación Urbana de Alcobendas y que tiene por objeto la ordenación de volúmenes, la definición de alineaciones y rasantes, así como la definición de los viarios interiores y espacios libres interiores de la manzana RU-5 del Plan Parcial del Sector correspondiente a la parcela resultante RU-05 del Proyecto de Reparcelación de dicho Sector.

3. Que por la Dirección General de Urbanismo, Vivienda y Licencias se lleve a efecto la ejecución de este acuerdo del Pleno, y proceda a su publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, con indicación de haberse procedido previamente a su depósito en el registro administrativo de la Consejería competente en materia de ordenación urbanística, así como la publicación por medios telemáticos a los que se refiere el artículo 70 ter de la Ley de bases de Régimen Local y notificar y dar traslado a la Junta de Compensación del Sector S-1 del PGOU y a los propietarios o titulares de derechos afectados, así como notificaciones individualizadas de los informes resolutorios a los alegantes.

4. Informar que contra el mencionado acuerdo puede interponerse recurso contencioso administrativo ante la Sala correspondiente del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente a la publicación del presente anuncio en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 46 de la Ley 2971998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso administrativo, todo ello sin perjuicio de que pueda utilizar cualquier otro recurso que estime pertinente para la defensa de sus derechos.

Este documento ha sido enviado el 18 de marzo de 2025 a la Comunidad de Madrid, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 66 de la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid.

Alcobendas, a 25 de marzo de 2025.—La directora general de Urbanismo, Vivienda y Licencias, María del Mar Morales Baeza.

(02/4.806/25)

