

II. DISPOSICIONES Y ANUNCIOS DEL ESTADO

63**MINISTERIO DE TRANSPORTES
Y MOVILIDAD SOSTENIBLE****ADIF Administrador de Infraestructuras Ferroviarias**

Anuncio del ADIF por el que se somete a información pública a efectos de declaración de la necesidad de ocupación el “Proyecto de Construcción de la obra civil para la adaptación de los túneles de la Subdirección de Operaciones Centro. Línea C5 de red de cercanías de Madrid”.

En cumplimiento de los artículos 18 y 19.1 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954, y artículos concordantes de su Reglamento (decreto de 26 de abril de 1957), se abre un período de información pública de quince días hábiles, a partir del día siguiente al de la publicación de este anuncio, sobre la relación de bienes y derechos afectados por la ejecución de las obras definidas en el proyecto de referencia, con el objeto de que cualquier persona pueda aportar por escrito los datos oportunos para rectificar posibles errores de la relación que se publica en este anuncio u oponerse, por razones de fondo o forma, a la necesidad de ocupación.

Con tal motivo, la documentación de expropiaciones del mencionado proyecto puede ser examinada, en días y horas hábiles de oficina, en la Delegación del Gobierno en la Comunidad de Madrid (calle Miguel Ángel, número 25, 28071 Madrid), en la Subdirección de Proyectos de Obra Civil de Red Convencional de ADIF (calle Titán, números 4-6, 9.ª planta, 28045 Madrid), en el tablón de edictos electrónico del Ayuntamiento de Madrid, Área de Gobierno de Urbanismo, Medio Ambiente y Movilidad (calle Montabán, número 1, 28014 Madrid) y en “Información Pública”, del Portal de Transparencia de la web de ADIF (www.adif.es).

Las alegaciones que se formulen irán dirigidas a la Subdirección de Proyectos de Obra Civil de Red Convencional de ADIF (calle Titán, números 4-6, 9.ª planta, 28045 Madrid), indicando como referencia “Información pública de la declaración de la necesidad de ocupación. Proyecto de Construcción de la obra civil para la adaptación de los túneles de la Subdirección de Operaciones Centro. Línea C5 de red de cercanías de Madrid”.

Asimismo, para la presentación de las alegaciones, se podrá hacer uso del Registro Electrónico General de la Administración General del Estado a través de la siguiente dirección: <https://rec.redsara.es/registro/action/are/acceso.do>

Relación concreta e individualizada de bienes y derechos afectados:

Término Municipal de Madrid

Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
Y-28.0796-0806-C00	2026001VK 4722E0001 ZF		ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; Avda. Pío XII 97, Bajo; 28036 Madrid	0	0	33	33
Y-28.0796-2008	1532705VK 4713C0001 QO		ADIF-Alta Velocidad Dirección de Patrimonio y Urbanismo; Avda. Pío XII 110, Edificio 7; 28036 Madrid	0	0	662	662
Y-28.0796-2009	Ronda de Atocha		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	0	129	2093	2222
Y-28.0796-2010	C/Marqués de Valdavia		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	73	416	0	489
Y-28.0796-2011	0932601VK 4703B0001 IL		Inspectoría Salesiana Santiago El Mayor; CI Marques de la Valdavia 2; 28012 Madrid	0	0	44	44
Y-28.0796-2012	Paseo Pontones		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	26	484	2955	3465
Y-28.0796-2013	C/Santa Casilda		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	0	395	0	395

Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m ²)	Servidumbre (m ²)	Ocupación Temporal (m ²)	Total (m ²)
Y-28.0796-2014	7562401VK 3772F0001 ZI		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	79	427	2276	2782
Y-28.0796-2015	Vía Carpetana (entre Paseo de la Ermita del Santo y C/Caramuel)		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	25	150	2217	2392
Y-28.0796-2016	Vía Carpetana (entre C/Arroyo Valdecelada y Paseo de la Ermita del Santo)		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	0	0	184	184
Y-28.0796-2017	Avenida de Ángel Sanz Briz		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	0	0	950	950
Y-28.0796-2018	6424410VK 3762C0001 OM		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	55	484	3427	3966
Y-28.0796-2019	C/ Concejal Francisco José Jiménez Martín		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	0	0	101	101
Y-28.0796-2020	C/ Barberán y Collar		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	0	0	46	46
Y-28.0796-2021	C/Yébenes		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	0	0	1528	1528

Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m ²)	Servidumbre (m ²)	Ocupación Temporal (m ²)	Total (m ²)
Y-28.0796-2022	Parque del Alcalde Carlos Arias Navarro		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	26	350	960	1336
Y-28.0796-2023	5720307VK 3752B0001 JP		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	0	0	7	7
Y-28.0796-2024	C/ Valmojado (entre C/Illescas y C/Seseña)		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	0	0	639	639
Y-28.0796-2025	Parque de Aluche		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	25	285	1324	1634
Y-28.0796-2026	C/ Valmojado (zona parque)		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	0	0	378	378
Y-28.0796-2027	45091G5V K3740H00 01LE		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	24	189	644	857
Y-28.0796-2028	Avenida Las Águilas (entre C/Navia y C/Guareña)		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	0	6	822	828
Y-28.0796-2029	C/Navia		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	0	0	22	22
Y-28.0796-2030	4509114VK 3740H000 1ME		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	25	199	665	889

Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m ²)	Servidumbre (m ²)	Ocupación Temporal (m ²)	Total (m ²)
Y-28.0796-2031	Avenida Las Águilas (entre C/Aldeanueva de la Vera y Av General Fanjul)		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	0	70	1262	1332
Y-28.0796-2032	3605601VK 3730F0001 RR		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	0	18	118	136
Y-28.0796-2033	3605602VK 3730F0001 DR		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	0	0	271	271
Y-28.0796-2034	36063D1V K3730F000 1LR		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	0	29	679	708
Y-28.0796-2035	3403201VK 3730C0001 JM		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	0	24	271	295
Y-28.0796-2036	3704401VK 3730D000 1YO		2012 Ispali SL; Ps Castellana 135 Pl:07; 28046 Madrid	0	0	2	2
Y-28.0796-2037	Descampado utilizado como aparcamiento en Av Las Águilas		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	25	75	282	382

Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m ²)	Servidumbre (m ²)	Ocupación Temporal (m ²)	Total (m ²)
Y-28.0796-2038	3496249VK 3639E0000 ER		Ministerio de Defensa; Ps Castellana 109; 28046 Madrid; ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; Avda. Pío XII 97, Bajo; 28036 Madrid	462	0	0	462
Y-28.0796-2039	C/Doctor Fidel Pages Mirave		Ayuntamiento de Madrid; Cl Montalbán 1; 28014 Madrid; ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; Avda. Pío XII 97, Bajo; 28036 Madrid	280	0	0	280
Y-28.0796-2040	1917402VK 4712B0001 MY		Ayuntamiento de Madrid; Cl Montalbán 1; 28014 Madrid	0	34	163	197
Y-28.0796-2041	C/Meneses incluida glorieta		Ayuntamiento de Madrid; Cl Montalbán 1; 28014 Madrid	22	214	2586	2822
Y-28.0796-2042	1923501VK 4712D000 1PQ		Ayuntamiento de Madrid; Cl Montalbán 1; 28014 Madrid	0	0	32	32

Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación Temporal (m²)	Total (m²)
Y-28.0796-2043	1923502VK 4712D000 1LQ		ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; Avda. Pío XII 97, Bajo; 28036 Madrid	161	0	539	700
Y-28.0796-2044	2223534VK 4722C0001 LL		ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; Avda. Pío XII 97, Bajo; 28036 Madrid	43	0	50	93
Y-28.0796-2045	1618201VK 4711N000 1ST		ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; Avda. Pío XII 97, Bajo; 28036 Madrid	0	0	4830	4830
Y-28.0796-2046	C/ Garganta de los Montes		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid; ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; Avda. Pío XII 97, Bajo; 28036 Madrid	0	0	89	89
Y-28.0796-2047	1610201VK 4711B0000 JA		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	0	0	478	478

Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m ²)	Servidumbre (m ²)	Ocupación Temporal (m ²)	Total (m ²)
Y-28.0796-2048	1611601VK 4711S0001 HD		ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; Avda. Pío XII 97, Bajo; 28036 Madrid	72	0	350	422
Y-28.0796-2049	C/Puerto de Béjar		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	0	0	20	20
Y-28.0796-2050	Acceso emboquille túnel por pasarela sobre M-30		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	3	0	80	83
Y-28.0796-2051	1105213VK 4710E0001 FX		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	1	0	106	107
Y-28.0796-2052	1003101VK 4710C0001 LR		ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; Avda. Pío XII 97, Bajo; 28036 Madrid	218	0	0	218
Y-28.0796-2053	C/Añafil		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	0	0	29	29
Y-28.0796-2054	0280501VK 4607G000 1KS		BVK-Europa-Immobilien-Spezialfonds Establecimiento Permanente; CI Velázquez 19 Pl:1; 28001 Madrid	22	12574	230	12826

Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m ²)	Servidumbre (m ²)	Ocupación Temporal (m ²)	Total (m ²)
Y-28.0796-2055	9977701VK 3697F0001 KR		ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; Avda. Pío XII 97, Bajo; 28036 Madrid	0	0	478	478
Y-28.0796-2056	0074301VK 4607C0001 AX		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	122	102	702	926
Y-28.0796-2057	C/José Pérez		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	0	0	31	31
Y-28.0796-2058	0266701VK 4606E0001 OM		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	16	123	269	408
Y-28.0796-2059	C/San Jenaro (entre Paseo Talleres y C/Arroyo Bueno)		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	7	101	1084	1192
Y-28.0796-2060	0186601VK 4608E0001 FA		ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; Avda. Pío XII 97, Bajo; 28036 Madrid	273	0	29	302
Y-28.0796-2061	C/Campotéjar		Ayuntamiento de Madrid; CI Montalbán 1; 28014 Madrid	0	0	5	5

Nº de Finca	Polígono / Ref Catastral	Parcela	Titular Actual Nombre y Domicilio	Expropiación (m ²)	Servidumbre (m ²)	Ocupación Temporal (m ²)	Total (m ²)
Y-28.0796-2062	0361701VK 4606A0001 XP		ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; Avda. Pío XII 97, Bajo; 28036 Madrid	437	0	6	443
Y-28.0796-2063	C/San Jenaro (entre Av Laboral y C/Martin Arevalo)		Ayuntamiento de Madrid; C/ Montalbán 1; 28014 Madrid	1	0	79	80
Y-28.0796-2064	Av Las Águilas (acceso sin salida)		Ayuntamiento de Madrid; C/ Montalbán 1; 28014 Madrid	0	0	28	28
Y-28.0796-2065	1622402VK 4712D000 1AQ		ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; Avda. Pío XII 97, Bajo; 28036 Madrid	0	0	23718	23718

Madrid, a 14 de marzo de 2025.—El director general de Planificación, Proyectos y Construcción, Luis Llamas Martínez.

(02/4.187/25)

