

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior

- 30** *RESOLUCIÓN de 23 de septiembre de 2024, de la Dirección General de Transición Energética y Economía Circular, por la que se convoca para el levantamiento de Actas Previas a la Ocupación de las fincas afectadas para la construcción de una planta fotovoltaica PFV Meco Solar de 41,6 MW de potencia instalada, compuesta de 123.396 paneles fotovoltaicos de 405 Wp, una subestación eléctrica, 5 líneas y 9 centros de transformación, en el término municipal de Meco, solicitada por Alten Renovables Iberia 1, S. L. U.*

Por Resolución de 1 de diciembre de 2023, de la Dirección General de Transición Energética y Economía Circular, se otorga la autorización administrativa previa, se aprueba el proyecto de ejecución y se declara la utilidad pública del proyecto de construcción de una planta fotovoltaica PFV Meco Solar de 41,6 MW de potencia instalada, compuesta de 123.396 paneles fotovoltaicos de 405 Wp, una subestación eléctrica, 5 líneas y 9 centros de transformación en el término municipal de Meco previo el correspondiente trámite de información pública. Dicha declaración, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 56 de la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, lleva implícita la necesidad de ocupación de los bienes y derechos afectados e implica la urgente ocupación de los mismos a los efectos del artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954.

En su virtud, esta Dirección General, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, ha resuelto convocar a los propietarios y titulares de los bienes y derechos afectados para que comparezcan en el Ayuntamiento donde radican las fincas afectadas, como punto de reunión, para llevar a cabo, de conformidad con el procedimiento que se establece en el citado precepto, el levantamiento de las actas previas a la ocupación y, si procediera, las de ocupación definitiva.

Todos los interesados, así como las personas que sean titulares de cualesquiera derechos e intereses sobre los bienes afectados, deberán asistir por sí mismos o debidamente representados por personas autorizadas, aportando el documento nacional de identidad, los documentos acreditativos de su titularidad y, en su caso, de la representación otorgada, así como el último recibo del Impuesto de Bienes Inmuebles, pudiéndose acompañar, a su costa, de perito y un notario, si lo estiman oportuno.

El levantamiento de actas tendrá lugar el próximo día 4 de noviembre de 2024, a partir de las 9:30 horas en el Ayuntamiento de Meco. El orden de levantamiento de actas figura en la relación de bienes y derechos anexa y se comunicará a los interesados mediante la oportuna cédula de citación individual, figurando la relación de titulares convocados en el tablón de edictos del Ayuntamiento señalado.

Es de significar que esta publicación se realiza, igualmente, a los efectos que determina el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, para la notificación en los casos de titular desconocido, domicilio ignorado o aquéllos en los que, intentada la notificación, ésta no haya podido practicarse.

En el expediente expropiatorio, Alten Renovables Iberia 1, S. L. U., asume la condición de entidad beneficiaria.

Madrid, a 23 de septiembre de 2024.—La Directora General de Transición Energética y Economía Circular, Cristina Aparicio Maeztu.

ANEXO

RELACIÓN CONCRETA E INDIVIDUALIZADA DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS

PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE UNA PLANTA FOTOVOLTAICA PFV MECO SOLAR DE 41,6 MW DE POTENCIA INSTALADA, COMPUESTA DE 123.396 PANELES FOTOVOLTAICOS DE 405 WP, UNA SUBESTACIÓN ELÉCTRICA, 5 LÍNEAS Y 9 CENTROS DE TRANSFORMACIÓN, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE MECO

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS- TÉRMINO MUNICIPAL DE MECO											
Parcela Proyecto	Ref. Catastral	FINCA REGISTRAL	PROPIETARIO	Servidumbre de Paso				Ocupación Temporal (m²)	Ocupación Permanente (m²)	DÍA	HORA
				Subterránea			Arquetas				
			Titular	m.l.	m²	nº					
3	28083A004005160000ID	8012	María Teresa Lafón Vázquez						51.643,50	4.11.2024	9.30
3	28083A004005160000ID	8012	Gerardo Lafón Vázquez						51.643,50	4.11.2024	9.30
3	28083A004005160000ID	8012	Jose Lafón Vázquez						51.643,50	4.11.2024	9.30
3	28083A004005160000ID	8012	Luis Lafón Vázquez						51.643,50	4.11.2024	9.30
3	28083A004005160000ID	8012	Pablo Lafón Vázquez						51.643,50	4.11.2024	9.30
6	28083A023002940000IG	5278	Eva Larrazabal Roche						54.732,60	4.11.2024	10.00
	28083A023004280000IO	5292							4.495,31		
6	28083A023002940000IG	5278	Juan Francisco Larrazabal Roche						54.732,60	4.11.2024	10.00
7	28083A023004280000IO	5292							4.495,31		
6	28083A023002940000IG	5278	Alberto Larrazabal Roche						54.732,60	4.11.2024	10.00
7	28083A023004280000IO	5292							4.495,31		
6	28083A023002940000IG	5278	Julio Larrazabal Roche						54.732,60	4.11.2024	10.00
7	28083A023004280000IO	5292							4.495,31		
8	28083A023002990000IF	5504	Consuelo López de Lucas						34.509,90	4.11.2024	10.30
9	28083A023003090000IE	5178							24.410,00		
17	28083A024004790000IE	7091	Pilar Sánchez García						11.573,00	4.11.2024	10.45
18	28083A024004780000IJ	7377							22.222,00		
19	28083A024104780000IY	7377							5.274,00		
22	28083A024050120000II	1117		103,10	190,00	1,00	0,64	312,00			
9	28083A023003090000IE	5178	Pilar Sanz Sánchez						24.410,00	4.11.2024	11.00
17	28083A024004790000IE	7091							11.573,00		
22	28083A024050120000II	1117		103,10	190,00	1,00	0,64	312,00			
9	28083A023003090000IE	5178	Luis Sanz Sánchez						24.410,00	4.11.2024	11.00
17	28083A024004790000IE	7091							11.573,00		
22	28083A024050120000II	1117		103,10	190,00	1,00	0,64	312,00			
9	28083A023003090000IE	5178	Jesús Sanz Sánchez						24.410,00	4.11.2024	11.00
17	28083A024004790000IE	7091							11.573,00		
22	28083A024050120000II	1117		103,10	190,00	1,00	0,64	312,00			
11	28083A023003190000IB	5269	Amalia Pérez Sanz	55,00	100,00			180,00		4.11.2024	11.30
12	28083A023003200000IW	5255	Ines Puerta Sanz o Carlos Sánchez	94,00	150,00			270,00		4.11.2024	11.45
15	28083A024005200000IW	7208	Juliana López de Lucas						27.830,00	4.11.2024	12.00
16	28083A024003480000II	5327							11.602,00		
15	28083A024005200000IW	7208	Francisco Iraola Verdes-Montenegro						27.830,00	4.11.2024	12.15
18	28083A024004780000IJ	7377	Jose Luis Larrazabal Garcia						22.222,00	4.11.2024	12.30
19	28083A024104780000IY	7377							5.274,00		
20	28083A024004760000IX	7253							47.414,70		
18	28083A024004780000IJ	7377	Alfredo Larrazabal Garcia						22.222,00	4.11.2024	12.30
19	28083A024104780000IY	7377							5.274,00		
20	28083A024004760000IX	7253							47.414,70		
18	28083A024004780000IJ	7377	Raquel Larrazabal Garcia						22.222,00	4.11.2024	12.30
19	28083A024104780000IY	7377							5.274,00		
20	28083A024004760000IX	7253							47.414,70		
18	28083A024004780000IJ	7377	Rosa Larrazabal Bayo						22.222,00	4.11.2024	13.00
19	28083A024104780000IY	7377							5.274,00		
18	28083A024004780000IJ	7377	Dolores Larrazabal Bayo						22.222,00	4.11.2024	13.00
19	28083A024104780000IY	7377							5.274,00		
22	28083A024050120000II	1117	Procar Avanco SL	103,10	190,00	1,00	0,64	312,00		4.11.2024	13.30
22	28083A024050120000II	1117	Ubaldo Pliego de la Muela	103,10	190,00	1,00	0,64	312,00		4.11.2024	13.30
22	28083A024050120000II	1117	María del Carmen Pliego de la Muela	103,10	190,00	1,00	0,64	312,00		4.11.2024	13.30
22	28083A024050120000II	1117	María del Carmen de la Muela López	103,10	190,00	1,00	0,64	312,00		4.11.2024	13.30
22	28083A024050120000II	1117	Alicia Pliego Mendieta	103,10	190,00	1,00	0,64	312,00		4.11.2024	13.30
22	28083A024050120000II	1117	Ana María Pliego Mendieta	103,10	190,00	1,00	0,64	312,00		4.11.2024	13.30
22	28083A024050120000II	1117	Otros herederos de Santiago Pliego Calvo // María Jesús Mendieta Colorado	103,10	190,00	1,00	0,64	312,00		4.11.2024	13.30
24	28083A024050000000II	1117	Felix Pliego Calvo	13,50	30,00			40,50		4.11.0024	14.00
24	28083A024050000000II	1117	Ana María Pliego Calvo	13,50	30,00			40,50		4.11.0024	14.00
24	28083A024050000000II	1117	David Larrazabal Moya	13,50	30,00			40,50		4.11.0024	14.00
24	28083A024050000000II	1117	Estrella Larrazabal Moya	13,50	30,00			40,50		4.11.0024	14.00
24	28083A024050000000II	1117	María Rosa Moya de Lucas	13,50	30,00			40,50		4.11.0024	14.00
24	28083A024050000000II	1117	Desarrollos Inmobiliarios Plurales SL	13,50	30,00			40,50		4.11.0024	14.00
24	28083A024050000000II	1117	Anida Operaciones Singulares SL	13,50	30,00			40,50		4.11.0024	14.00

(02/15.451/24)

