

## I. COMUNIDAD DE MADRID

### D) Anuncios

Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior

#### AGENCIA DE SEGURIDAD Y EMERGENCIAS MADRID 112

**73** *RESOLUCIÓN de 17 de julio de 2024, de la Dirección General de la Agencia de Seguridad y Emergencias Madrid 112, por la que se anuncia la formalización del contrato “Conservación y mantenimiento de edificios, instalaciones y equipos existentes en los inmuebles adscritos al Cuerpo de Bomberos y Agentes Forestales de la Comunidad de Madrid, y sede en Las Rozas de la Agencia de Seguridad y Emergencias Madrid 112”.*

1. Poder adjudicador:
  - a) Organismo: Agencia de Seguridad y Emergencias Madrid 112.
  - b) Número de identificación fiscal: Q-2802800I.
  - c) Dirección:
    1. Dependencia que tramita: Subdirección General de Gestión Económica y Contratación.
    2. Domicilio: Calle Alcalá, número 4, segunda planta.
    3. Localidad y código postal: 28014 Madrid.
    4. Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid.
    5. Correo electrónico: contratacionasem@madrid.org
    6. Dirección de Internet “perfil del contratante”:  
— <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:
  - a) Tipo de poder adjudicador: Autoridad regional.
  - b) Principal actividad: Servicios Públicos Generales.
  3. Cuando proceda, indicación de que el poder adjudicador es una central de compras, o de que se va a utilizar alguna otra forma de contratación conjunta: No procede.
  4. Código CPV: 50700000-2 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.
  5. Código NUTS del emplazamiento principal de las obras en el caso de los contratos de obras, o código NUTS del lugar principal de la entrega o de ejecución en los contratos de suministro y de servicios: ES300 Comunidad de Madrid.
  6. Descripción de la licitación:
    - a) Tipo: Servicios.
    - b) Descripción: Servicio de conservación y mantenimiento de edificios, instalaciones y equipos existentes en los inmuebles adscritos al Cuerpo de Bomberos y Agentes Forestales de la Comunidad de Madrid, y sede de la Dirección General de Emergencias.
  - c) Número de referencia: A/SER-008861/2023.
  - d) División en lotes: No.
  7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.
  8. Si procede, indicación de sí:
    - a) Se aplicó un Acuerdo marco: No.
    - b) Se aplicó un sistema dinámico de adquisición: No.
  9. Criterios previstos en el artículo 145 de la LCSP que se utilizaron para la adjudicación del contrato o los contratos. Cuando proceda, indicación de si se utilizó una subasta electrónica (en los procedimientos abiertos, restringidos o de licitación con negociación).
    - a) Pluralidad de criterios:
      - Precio: Hasta 60 puntos.
      - Criterios cualitativos: Hasta 26 puntos.
      - Criterios juicio de valor: Hasta 14 puntos.

- b) Subasta electrónica: No.
10. Fecha de la adjudicación del contrato o contratos o del acuerdo o acuerdos marco tras la decisión de concesión o celebración.
- a) Fecha de adjudicación: 17 de junio de 2024.  
b) Fecha de formalización: 15 de julio de 2024.
11. Número de ofertas recibidas con respecto a cada adjudicación y, en concreto:
- a) Número de ofertas recibidas: 3.  
b) El número de ofertas recibidas de operadores económicos que sean pequeñas y medianas empresas: 2.  
c) Número de ofertas recibidas de otro Estado miembro o de un tercer país: 0.  
d) Número de ofertas recibidas por vía electrónica: Todas.
12. Para cada adjudicación, nombre, NIF, dirección, incluido código NUTS, número de teléfono y de fax, dirección electrónica y de internet del licitador o licitadores seleccionados, especificando:
- a) Nombre: Serveo Facility Management, S. A.  
b) NIF: A-83709873.  
c) Dirección: Calle Quintanavides, número 21, 28050 Madrid. Código NUTS: ES300.  
d) Número teléfono y fax: 913 388 300.  
e) Dirección electrónica: contratacion.fse@serveo.com  
f) Es una pequeña y mediana empresa: No.  
g) El contrato se ha adjudicado a una agrupación de empresas: No.
13. Valor de la oferta u ofertas seleccionadas o valores de las ofertas de mayor y de menor coste tomadas en consideración para la adjudicación o adjudicaciones de contratos:
- Importe neto: 2.444.941,48 euros.  
— IVA (21 por 100) 513.437,71 euros.  
— Importe total: 2.958.379,19 euros.
14. Cuando proceda, para cada adjudicación, valor y proporción de los contratos que se prevea subcontratar a terceros. Según se establece en la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
15. Información sobre si el contrato está relacionado con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión: No.
16. Nombre y dirección del órgano competente en los procedimientos de recurso y, en su caso, de mediación. Indicación de los plazos de presentación de recursos o, en caso necesario, el nombre, la dirección, los números de teléfono y de fax y la dirección electrónica del servicio del que pueda obtenerse dicha información:
- a) Recurso especial en materia de contratación:
- Órgano competente: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.
  - Dirección: Plaza de Chamberí, número 8, planta quinta.
  - Localidad y código postal: 28010 Madrid.
  - País: España.
  - Plazo de presentación: Quince días hábiles.
- b) Recurso contencioso-administrativo:
- Órgano competente: Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid.
  - Dirección: Calle General Castaños, número 1.
  - Localidad y código postal: 28001 Madrid.
  - País: España.
  - Plazo de presentación: dos meses.
17. Fechas y referencias de publicaciones anteriores en el “Diario Oficial de la Unión Europea” relevantes para el contrato o los contratos que se den a conocer en el anuncio:
- a) Anuncio de licitación publicado en “Diario Oficial de la Unión Europea” con fecha: 19 de enero de 2024.
18. Fecha de envío del anuncio: 18 de julio de 2024.
19. Si procede, otras informaciones: ...

En Madrid, a 17 de julio de 2024.—El Director de la Agencia de Seguridad y Emergencias Madrid 112, Pedro Antonio Ruiz Escobar.

(03/11.953/24)

