

## I. COMUNIDAD DE MADRID

### D) Anuncios

Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

#### METRO DE MADRID, S. A.

**50** *ANUNCIO de 3 de julio de 2024, de formalización del contrato titulado “Servicio de mantenimiento integral de 1.222 equipos de instalaciones de climatización ubicados en estaciones, recintos y depósitos de Metro de Madrid” (Expediente 6012400104) – [Contratos 7224000386 (lote 1) y 7224000387 (lote 2)]*

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información:
  - a) Organismo: Metro de Madrid, S. A.  
Dirección: Avda. de Asturias, número 4, 28029, Madrid.  
NIF: A28001352.  
Código NUTS: ES300.  
Teléfono: +34 913 798 800.  
Dirección de Internet: [www.metromadrid.es](http://www.metromadrid.es) .
  - b) Tipo de entidad adjudicadora: Entidad contratante con derechos especiales o exclusivos.  
Principal actividad: Servicios de ferrocarriles urbanos, tranvías, trolebuses o autobuses.
  - c) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación y Servicios Corporativos.  
Correo electrónico de contacto: [contratacion@metromadrid.es](mailto:contratacion@metromadrid.es) .
  - d) Obtención de documentación e información: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid ( <https://contratos-publicos.comunidad.madrid> ).
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Contrato mixto de servicios y suministro; prestación principal Servicios.
  - b) Descripción: Mantenimiento Integral de 1.222 Equipos de Instalaciones de Climatización ubicados en Estaciones, Recintos y Depósitos de Metro de Madrid.
  - c) Número de expediente: 6012400104.
  - d) División por lotes y número de lotes: Sí. Número lotes: 2.
    - Lote 1: Mantenimiento Integral de Equipos de Climatización Industriales de Cuartos Técnicos de Estaciones de Metro de Madrid.
    - Lote 2: Mantenimiento Integral de Equipos de Instalaciones de Climatización de Recintos / Depósitos Antiguos de Metro de Madrid.
  - e) Lugar de ejecución/entrega: Instalaciones de Metro de Madrid, S. A.  
Código NUTS: ES30.
  - f) CPV:
    - Lote 1:
      - 50730000-1 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.
      - 42510000-4 Intercambiadores de calor, equipos de aire acondicionado y refrigeración y aparatos para filtrar.
    - Lote 2:
      - 50720000-8 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central.
      - 50721000-5 Puesta a punto de instalaciones de calefacción.
      - 50730000-1 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.
      - 42510000-4 Intercambiadores de calor, equipos de aire acondicionado y refrigeración y aparatos para filtrar.
  - g) Compra pública innovadora:
3. Valor estimado del contrato: 4.236.343,71 euros (IVA no incluido).

## 4. Presupuesto base de licitación:

	BASE IMPONIBLE	IMPORTE DEL IVA	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN, IVA INCLUIDO
Lote 1	1.379.138,84 €	289.619,16 €	1.668.758,00 €
Lote 2	1.445.090,30 €	303.468,96 €	1.748.559,26 €

## 5. Tramitación y procedimiento:

- Tramitación: Ordinaria.
- Procedimiento: Abierto.
- Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): No.
- Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No.
- Criterios de adjudicación, en su caso: Oferta con la mejor relación calidad-precio.
  - Criterios económicos: 70 puntos.
  - Criterios cualitativos: 30 puntos.

- Subasta electrónica: No.
- Posibilidad de subcontratar: Sí, salvo las tareas críticas respecto de las que no es posible la subcontratación conforme a los criterios establecidos en el apartado 32 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares que rige esta licitación.
- El contrato está relacionado con un proyecto o programa financiado con Fondos de la Unión: No.

## 6. Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:

- Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: 21 de marzo de 2024.
- “Diario Oficial de la Unión Europea”: 20 de marzo de 2024.
- “Boletín Oficial del Estado”: 23 de marzo de 2024.
- BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID: 21 de marzo de 2024.

## 7. Formalización del contrato:

- Fecha de adjudicación: 30 de mayo de 2024.
- Número de ofertas:

## Lote 1:

- Número total de ofertas recibidas: 4.
- Número de ofertas recibidas de pyme: 3.
- Número de ofertas de otro estado miembro o tercer país: 0.
- Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 4.

## Lote 2:

- Número total de ofertas recibidas: 4.
- Número de ofertas recibidas de pyme: 2.
- Número de ofertas de otro estado miembro o tercer país: 0.
- Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 4.

## c) Datos formalización:

## Lote 1:

- Nombre: Consultora de Energías Renovables, S. A.
- NIF: A84684406.
- Dirección postal: Calle Valencia, número 19; 28012 Madrid.
- Código NUTS: ES300.
- Teléfono: +34 911 852 353.
- Dirección electrónica: staff@grupoproingec.com.
- Pyme: Sí.
- UTE: No.
- Importe adjudicación (sin IVA): 1.062.854,00 euros.
- Importe adjudicación (con IVA): 1.286.053,34 euros.
- Fecha de formalización del contrato: 26 de junio de 2024 .

## Lote 2:

- Nombre: Tecniplan, S. A.
- NIF: A28435873.

- Dirección postal: Camino Hormigueras, número 122; esc. A, 4.º K; 28031 Madrid.
  - Código NUTS: ES300.
  - Teléfono: +34 915 621 004.
  - Dirección electrónica: tecnico@tecniplan.es
  - Pyme: Sí.
  - UTE: No.
  - Importe adjudicación (sin IVA): 1.199.955,08 euros.
  - Importe adjudicación (con IVA): 1.451.945,65 euros.
  - Fecha de formalización del contrato: 25 de junio de 2024.
8. Fecha de envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”: 3 de julio de 2024.
9. Otras informaciones:
- Órgano para los procedimientos de recurso: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 119 y siguientes del Libro I del RDL 3/2020, de 4 de febrero, de Medidas urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales, se podrá interponer reclamación en materia de contratación, o cuestión de nulidad, ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid. Plaza de Chamberí, número 8, 5.ª planta, 28010 Madrid. Teléfono: 917 206 346. Dirección Internet: [www.madrid.org](http://www.madrid.org).
  - Plazo para la presentación de reclamación: Para interponer la reclamación en materia de contratación los plazos serán los establecidos en el RDL 3/2020, en los términos previstos en su artículo 121.
  - Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de la reclamación en materia de contratación: Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras de la Comunidad de Madrid. Calle Maudes, número 17, 28003 Madrid. Teléfono: 915 803 100. Dirección Internet: [www.madrid.org](http://www.madrid.org).
- Madrid, a 3 de julio de 2024.—La Responsable del Servicio de Ejecución de Contratos, Elena de la Iglesia Toribios.

(01/10.862/24)

