

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE

73**POZUELO DE ALARCÓN**

URBANISMO

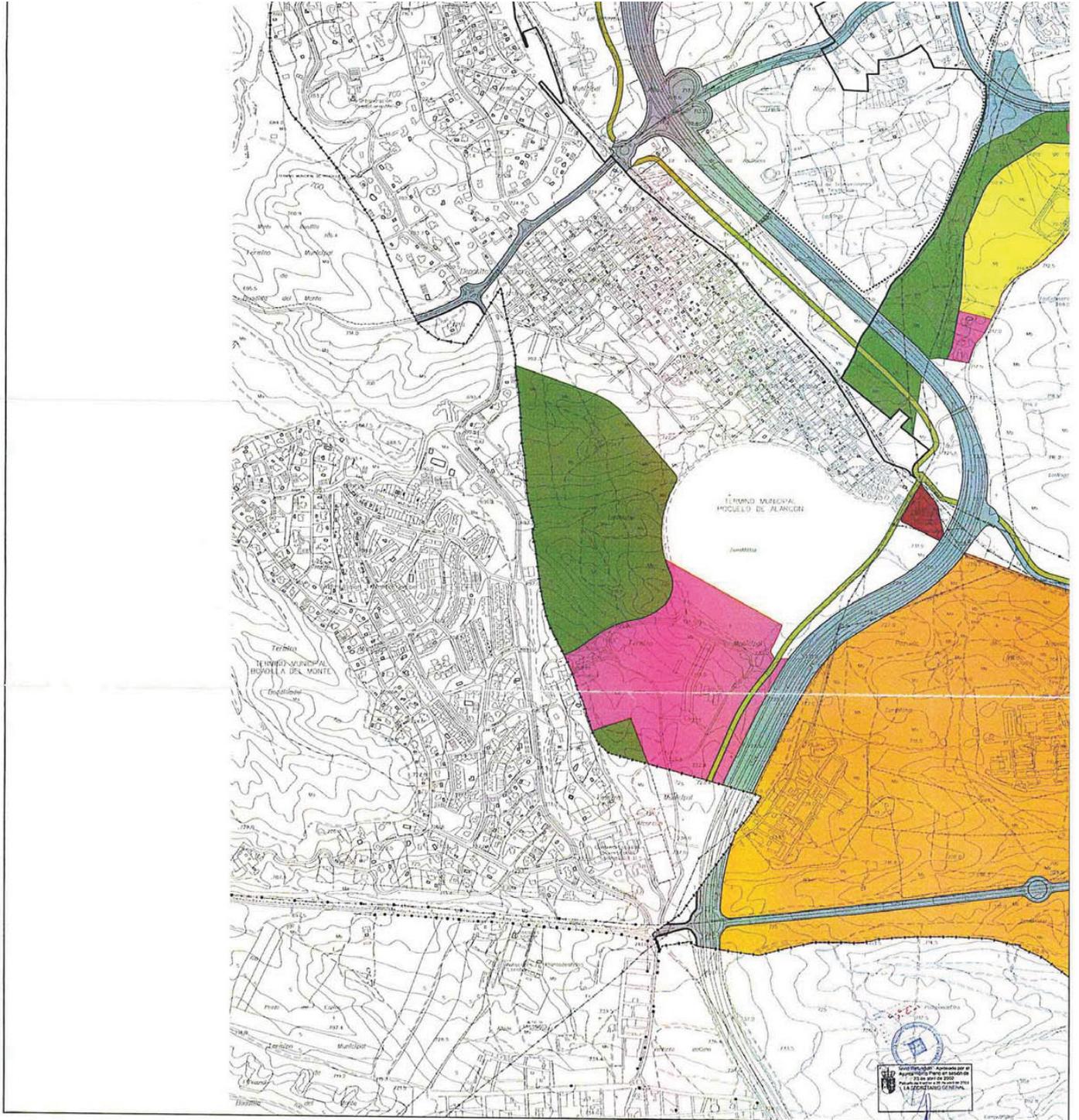
En cumplimiento de lo dispuesto en los siguientes acuerdos:

- Acuerdo de 24 de noviembre de 2011, del Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid, por el que se aprueba definitivamente la Modificación Puntual número 1 del Plan General de Ordenación Urbana de Pozuelo de Alarcón, para la delimitación de los ámbitos APR 4.3-13, “Zona al Norte del Campus de Somosaguas”, y APR 4.4-01, “Campus de Somosaguas”.
- Acuerdo de 8 de marzo de 2016, del Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid, por el que se aprueba definitivamente la Modificación Puntual número 2 del Plan General de Ordenación Urbana de Pozuelo de Alarcón, para la delimitación de una nueva Área de Planeamiento Específico, APE 4.2-08, “Antiguo Matadero”, con ordenación pormenorizada.
- Acuerdo de 7 de mayo de 2019, del Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid, por el que se aprueba definitivamente la Modificación Puntual número 3 del Plan General de Ordenación Urbana de Pozuelo de Alarcón, para dotar a determinadas parcelas de una calificación urbanística acorde a su uso efectivo.
- Acuerdo del Pleno del Ayuntamiento de Pozuelo de Alarcón, de 29 de noviembre de 2012, en relación a la ejecución de la sentencia del Tribunal Superior de Justicia de Madrid de 8 de noviembre de 2006 N.º, 1470 anulando las determinaciones sobre “usos compatibles” de la Revisión del Plan General de Ordenación Urbana de Pozuelo de Alarcón que figuran en la ficha del área de planeamiento específico APE 2.6-02 “Urbanización Villasierra”.
- Acuerdo de la Junta de Gobierno Local, de 13 de abril de 2016, por el que se aprueba definitivamente la Propuesta de Modificación y División en Dos Unidades de Ejecución del APE 3.4-04 “Avda. de Majadahonda I”, promovido por Promotorados, S. A.
- Acuerdo del Pleno, de 24 de abril de 2014, por el que se aprueba definitivamente el Plan Especial de Protección de Reordenación de Equipamientos de Parcelas del “Antiguo Polígono 7”, a iniciativa de la Junta de Gobierno Local de 26 de febrero de 2014.
- Acuerdo del Pleno, de 15 de julio de 2021, por el que se aprueba definitivamente el Plan Especial de reordenación de accesos rodados del API 3.5-02 “Somosaguas Sur” del PGOU.
- Acuerdo de la Junta de Gobierno Local, de 4 de junio de 2008, por el que se aprueba definitivamente la modificación de la delimitación de la Unidad de Ejecución APR 3.2-03 “Conexión salida Norte Pozuelo M-40 con avenida Juan XXIII” y su división en dos del Plan General de Ordenación Urbana, promovido de oficio por el Ayuntamiento.
- Acuerdo de la Junta de Gobierno Local, de 15 de septiembre de 2010, por el que se aprueba definitivamente la “Modificación y División en Dos Unidades de Ejecución del Área de Planeamiento Remitido APR 4.2-01 “Conexión Antonio López-C/ Juana Martín-C/ Antonio Calvo Santos” del Plan General de Ordenación Urbana, tramitado de oficio por el Ayuntamiento.

Enlace para consulta de fichas:

<https://www.pozuelodealarcon.org/urbanismo-y-vivienda/plan-general-de-ordenacion-urbana/fichas>

Planos:



DELIMITACIONES Y SIMBOLOGIA	
---●---●---	LMITE DEL TERMINO MUNICIPAL
---	LMITE DEL BARRIO URBANO
<p>●● PROYECTO DE BARRIO QUE NO HA SUFRIDO ENTRENAMIENTO PARA EL TRÁNSITO URBANO (SE APUNTAN A COMUNICACIONES PUNTALES)</p>	

SISTEMAS GENERALES	
	COMUNICACIONES
	VIARIO
	FERROVIARIO
	ESPACIOS LIBRES
	ESPACIOS LIBRES ZONAS VERDES
	ESPACIOS LIBRES VÍAS FERROVIARIAS
	EQUIPAMIENTOS
	REINICIOS PUNTALES DE LA ADMINISTRACIÓN
	OTORGACIONALES
	INFRAESTRUCTURAS
	INFRAESTRUCTURAS BÁSICAS



Ayuntamiento de Pozuelo de Alarcón

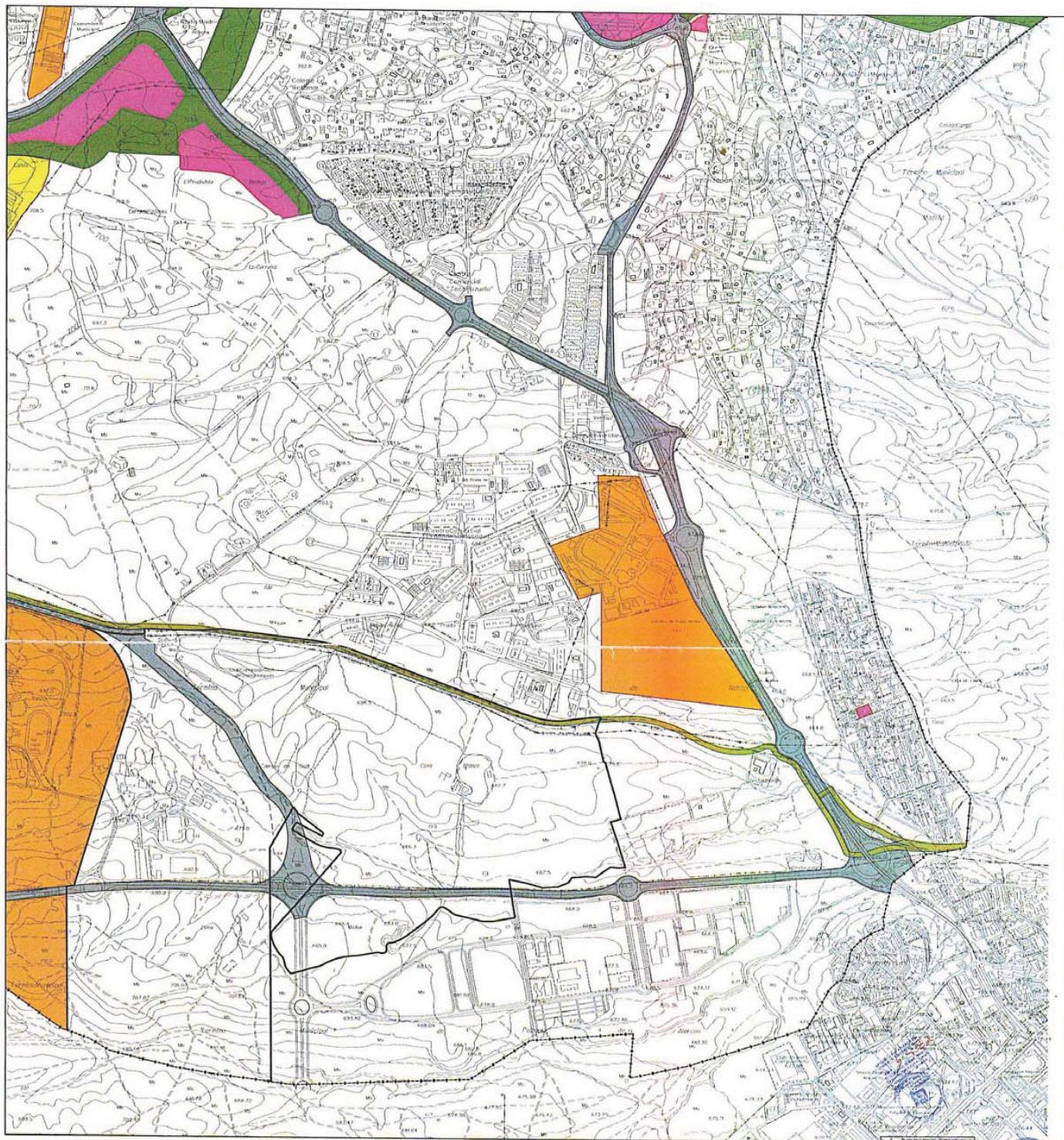
REVISIÓN Y ADAPTACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE POZUELO DE ALARCÓN

DOCUMENTO APROBACIÓN DEFINITIVA

ESTRUCTURA GENERAL - SISTEMAS GENERALES

FECHA: 11 DE FEBRERO DE 2024

DEPARTAMENTO DE PLANEAMIENTO Y GESTIÓN URBANÍSTICA DEL AYUNTAMIENTO DE POZUELO DE ALARCÓN



DELIMITACIONES Y SIMBOLOGÍA
--- -- -- -- -- LÍMITE DE TERRITORIO MUNICIPAL
— — — — — LÍMITE DEL BARRIO URBANO
••••• LÍNEA DE PROYECTO DE ORDENACIÓN URBANA QUE DETERMINA EL ÁMBITO DE APLICACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE POZUELO DE ALARCÓN

SISTEMAS GENERALES	
VIVIENDA	EQUIPAMENTOS
RECREATIVO	SERVICIOS PÚBLICOS DE LA ADMINISTRACIÓN
ESPACIOS LIBRES	DOTACIONES
ESPACIOS LIBRES ZONAS VERDES	INFRAESTRUCTURAS
ESPACIOS LIBRES ZONAS PASCORAS	INFRAESTRUCTURAS BÁSICAS

ESQUEMA DISTRIBUCIÓN DE HOJAS Y ESCALA

Ayuntamiento de Pozuelo de Alarcón

REVISIÓN Y ADAPTACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE POZUELO DE ALARCÓN

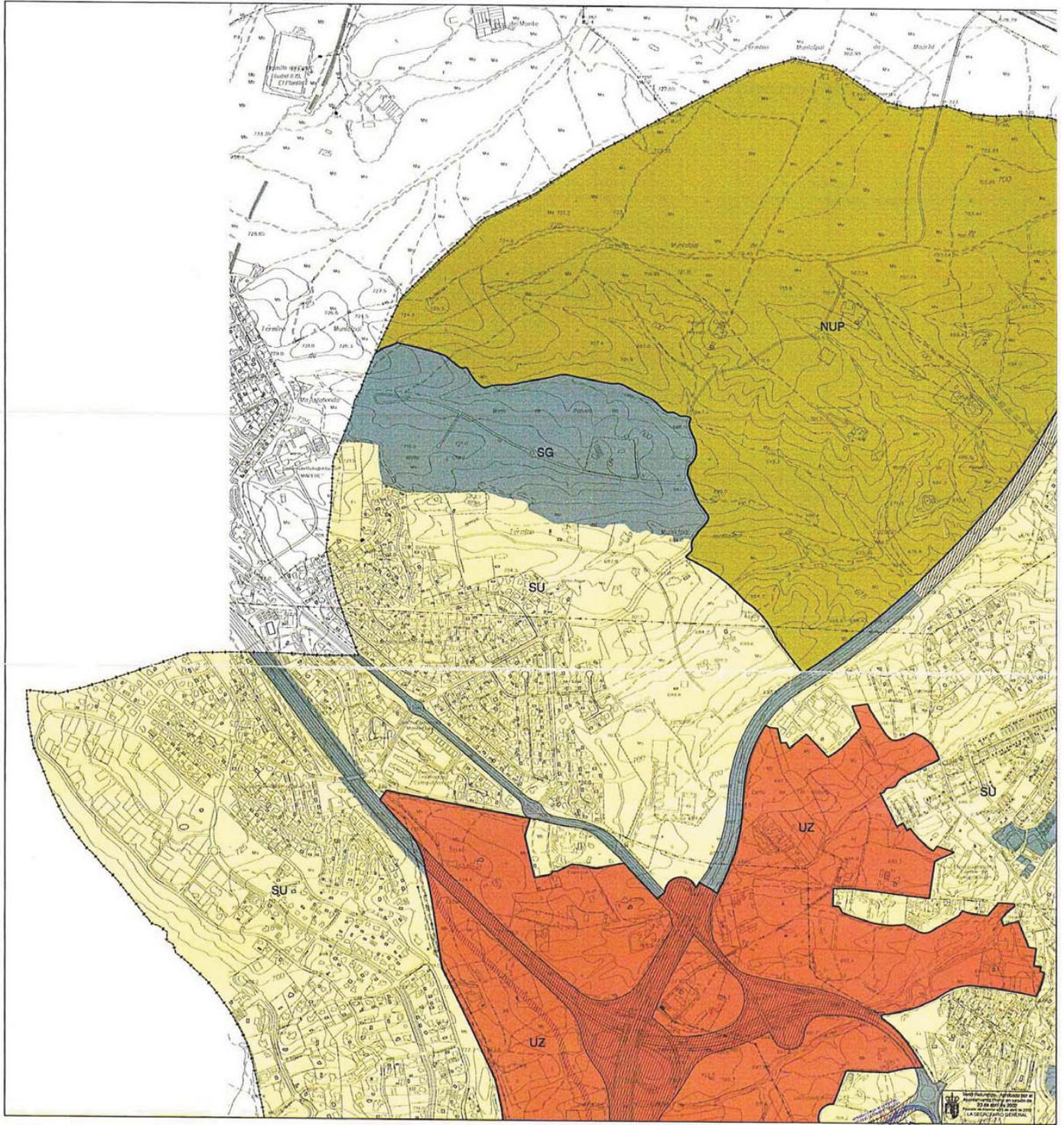
DOCUMENTO APROBACIÓN DEFINITIVA

ESTRUCTURA GENERAL - SISTEMAS GENERALES

11h

1:5000

2022



DELIMITACIONES Y SIMBOLOGIA	CLASIFICACION DEL SUELO	SISTEMAS GENERALES	ESQUEMA DISTRIBUCION DE HOJAS Y ESCALA																								
<p>--- Límite de terreno municipal</p> <p>--- Límite del suelo urbano</p>	<table border="1"> <tr> <td>SUELO URBANO</td> <td>SUELO URBANIZABLE</td> </tr> <tr> <td>(SU)</td> <td>(SU)</td> </tr> <tr> <td>SUELO URBANO SISTEMAS GENERALES</td> <td>SUELO URBANIZABLE SISTEMAS GENERALES ACORCIOS</td> </tr> <tr> <td>SUELO URBANO SISTEMAS GENERALES ACORCIOS</td> <td>SUELO NO URBANIZABLE</td> </tr> <tr> <td></td> <td>(NUP)</td> </tr> <tr> <td></td> <td>SUELO NO URBANIZABLE PERIFERICO URBICOLA</td> </tr> <tr> <td></td> <td>SUELO NO URBANIZABLE PERIFERICO INDUSTRIAL</td> </tr> </table>	SUELO URBANO	SUELO URBANIZABLE	(SU)	(SU)	SUELO URBANO SISTEMAS GENERALES	SUELO URBANIZABLE SISTEMAS GENERALES ACORCIOS	SUELO URBANO SISTEMAS GENERALES ACORCIOS	SUELO NO URBANIZABLE		(NUP)		SUELO NO URBANIZABLE PERIFERICO URBICOLA		SUELO NO URBANIZABLE PERIFERICO INDUSTRIAL	<table border="1"> <tr> <td>SISTEMA GENERAL VIARIO</td> <td>EQUIPAMIENTO PUNTO DE LA ADMINISTRACION</td> </tr> <tr> <td>SISTEMA GENERAL PERFORADO</td> <td>EQUIPAMIENTO DOTACIONALES</td> </tr> <tr> <td>ESPACIO LINEAS ZONAS VERDES</td> <td>INFRAESTRUCTURAS BAJOS</td> </tr> <tr> <td>ESPACIO LINEAS PAS PELEGRINAJE</td> <td>SISTEMA GENERAL ACORCIO</td> </tr> <tr> <td>EQUIPAMIENTO DEFENSIVO</td> <td>SISTEMA GENERAL</td> </tr> </table>	SISTEMA GENERAL VIARIO	EQUIPAMIENTO PUNTO DE LA ADMINISTRACION	SISTEMA GENERAL PERFORADO	EQUIPAMIENTO DOTACIONALES	ESPACIO LINEAS ZONAS VERDES	INFRAESTRUCTURAS BAJOS	ESPACIO LINEAS PAS PELEGRINAJE	SISTEMA GENERAL ACORCIO	EQUIPAMIENTO DEFENSIVO	SISTEMA GENERAL	<p>ESQUEMA DISTRIBUCION DE HOJAS Y ESCALA</p> <p>1:10,000</p> <p>0 100 200 300 metros</p>
SUELO URBANO	SUELO URBANIZABLE																										
(SU)	(SU)																										
SUELO URBANO SISTEMAS GENERALES	SUELO URBANIZABLE SISTEMAS GENERALES ACORCIOS																										
SUELO URBANO SISTEMAS GENERALES ACORCIOS	SUELO NO URBANIZABLE																										
	(NUP)																										
	SUELO NO URBANIZABLE PERIFERICO URBICOLA																										
	SUELO NO URBANIZABLE PERIFERICO INDUSTRIAL																										
SISTEMA GENERAL VIARIO	EQUIPAMIENTO PUNTO DE LA ADMINISTRACION																										
SISTEMA GENERAL PERFORADO	EQUIPAMIENTO DOTACIONALES																										
ESPACIO LINEAS ZONAS VERDES	INFRAESTRUCTURAS BAJOS																										
ESPACIO LINEAS PAS PELEGRINAJE	SISTEMA GENERAL ACORCIO																										
EQUIPAMIENTO DEFENSIVO	SISTEMA GENERAL																										

Ayuntamiento de Pozuelo de Alarcón

REVISIÓN Y ADAPTACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE POZUELO DE ALARCÓN

DOCUMENTO ANEXOS: REVISIÓN Y ADAPTACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE POZUELO DE ALARCÓN

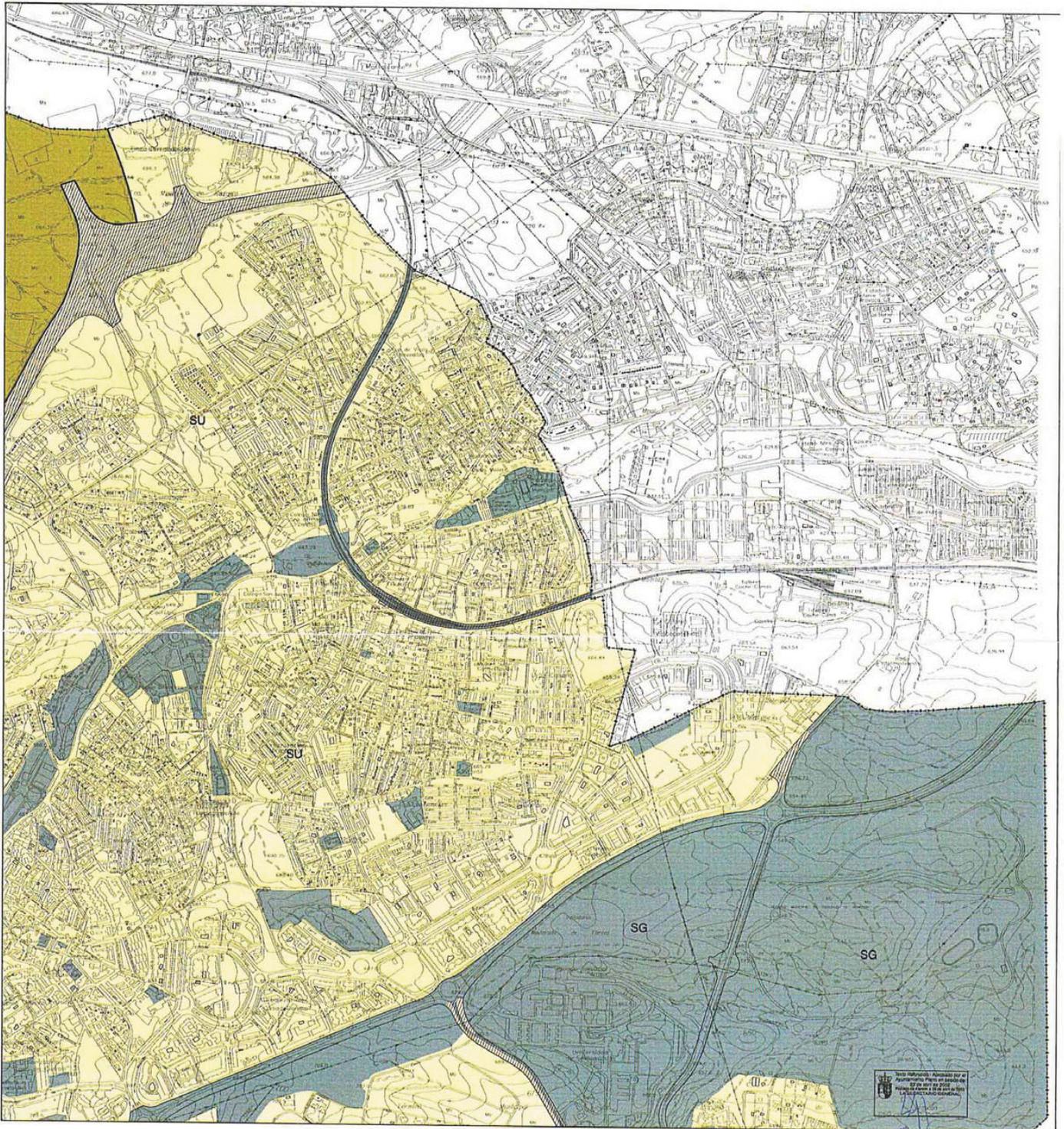
ESTRUCTURA GENERAL: CLASIFICACIÓN DE SUELOS

FECHA: 2024

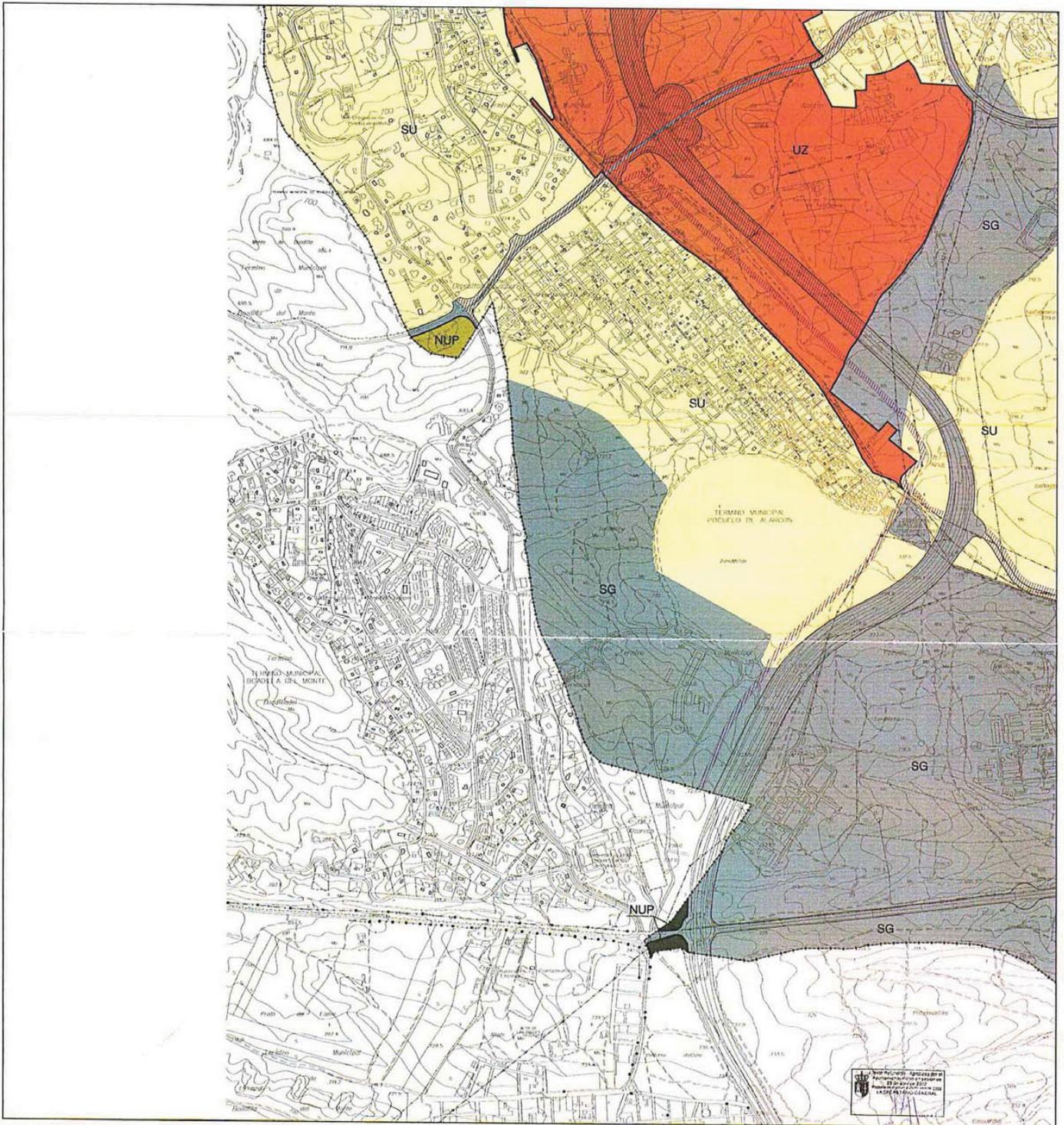
PROYECTO: 1/2024

FECHA: 2024

PROYECTO: 1/2024



DELIMITACIONES Y SIMBOLOGIA	CLASIFICACION DEL SUELO	SISTEMAS GENERALES	ESQUEMA DISTRIBUCION DE HOJAS Y ESCALA	AYUNTAMIENTO DE POZUELO DE ALARCÓN
<p>--- LÍMITE DE TERRITORIO MUNICIPAL</p> <p>— LÍMITE DEL SUELO URBANO</p>	<p>SUELO URBANO</p> <p>SUELO URBANO SISTEMA GENERAL</p> <p>SUELO URBANO SISTEMA GENERAL ASOCIADO</p> <p>SUELO NO URBANO</p> <p>SUELO NO URBANO PROTEGIDO FORESTAL</p> <p>SUELO NO URBANO PROTEGIDO</p>	<p>SISTEMA GENERAL VIARIO</p> <p>SISTEMA GENERAL FERROVIARIO</p> <p>ESPACIOS LIBRES ZONAS VERDES</p> <p>ESPACIOS LIBRES VÍAS PEDIANES</p> <p>EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS</p> <p>SISTEMAS PUBLICOS DE LA ADMINISTRACION</p> <p>EQUIPAMIENTOS DOTACIONALES</p> <p>INFRAESTRUCTURAS BÁSICAS</p> <p>SISTEMA GENERAL ADICIONAL</p> <p>SISTEMA GENERAL</p>	<p>ESQUEMA DISTRIBUCION DE HOJAS Y ESCALA</p> <p>1:10,000</p> <p>0 50 100 200</p>	<p>AYUNTAMIENTO DE POZUELO DE ALARCÓN</p> <p>REVISIÓN Y ADAPTACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE POZUELO DE ALARCÓN</p> <p>DOCUMENTO ANEXO DE ORDENACIÓN URBANA</p> <p>ESTRUCTURA GENERAL CLASIFICACIÓN DEL SUELO</p> <p>2022</p>



DELIMITACIONES Y SIMBOLOGIA	CLASIFICACION DEL SUELO	SISTEMAS GENERALES	ESQUEMA DISTRIBUCION DE HOJAS Y ESCALA	AYUNTAMIENTO DE POZUELO DE ALARCÓN														
<p>--- LÍMITE DE TÉRMINO MUNICIPAL</p> <p>--- LÍMITE DEL SUELO URBANO</p>	<table border="1"> <tr> <td>SUELO URBANO</td> <td>SUELO URBANIZABLE</td> </tr> <tr> <td> <ul style="list-style-type: none"> SUELO URBANO: SISTEMAS GENERALES SUELO URBANO: SISTEMAS GENERALES SUELO URBANO: SISTEMAS GENERALES </td> <td> <ul style="list-style-type: none"> SUELO URBANIZABLE: SISTEMAS GENERALES SUELO URBANIZABLE: SISTEMAS GENERALES SUELO URBANIZABLE: SISTEMAS GENERALES </td> </tr> </table>	SUELO URBANO	SUELO URBANIZABLE	<ul style="list-style-type: none"> SUELO URBANO: SISTEMAS GENERALES SUELO URBANO: SISTEMAS GENERALES SUELO URBANO: SISTEMAS GENERALES 	<ul style="list-style-type: none"> SUELO URBANIZABLE: SISTEMAS GENERALES SUELO URBANIZABLE: SISTEMAS GENERALES SUELO URBANIZABLE: SISTEMAS GENERALES 	<table border="1"> <tr> <td>SISTEMA GENERAL VARIO</td> <td>SERVICIOS PÚBLICOS DE LA ADMINISTRACIÓN</td> </tr> <tr> <td>SISTEMA GENERAL FERROVIARIO</td> <td>EQUIPAMIENTOS DOTACIONALES</td> </tr> <tr> <td>ESPACIOS LIBRES ZONAS VERDES</td> <td>INFRAESTRUCTURAS BÁSICAS</td> </tr> <tr> <td>ESPACIOS LIBRES PARA PELEGRINAJE</td> <td>SISTEMA GENERAL ACCIDENTE</td> </tr> <tr> <td>EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS (ESQ)</td> <td>SISTEMA GENERAL</td> </tr> </table>	SISTEMA GENERAL VARIO	SERVICIOS PÚBLICOS DE LA ADMINISTRACIÓN	SISTEMA GENERAL FERROVIARIO	EQUIPAMIENTOS DOTACIONALES	ESPACIOS LIBRES ZONAS VERDES	INFRAESTRUCTURAS BÁSICAS	ESPACIOS LIBRES PARA PELEGRINAJE	SISTEMA GENERAL ACCIDENTE	EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS (ESQ)	SISTEMA GENERAL	<p>ESQUEMA DISTRIBUCION DE HOJAS Y ESCALA</p> <p>1:10000</p> <p>0 100 200</p>	<p>23 de abril de 2024</p> <p>Ayuntamiento de Pozuelo de Alarcón</p> <p>REVISIÓN Y ADAPTACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE POZUELO DE ALARCÓN</p> <p>DOCUMENTO APROBACIÓN DEFINITIVA</p> <p>ESTRUCTURA GENERAL - CLASIFICACION DEL SUELO</p> <p>1:10000</p> <p>FEBRERO 2022</p>
SUELO URBANO	SUELO URBANIZABLE																	
<ul style="list-style-type: none"> SUELO URBANO: SISTEMAS GENERALES SUELO URBANO: SISTEMAS GENERALES SUELO URBANO: SISTEMAS GENERALES 	<ul style="list-style-type: none"> SUELO URBANIZABLE: SISTEMAS GENERALES SUELO URBANIZABLE: SISTEMAS GENERALES SUELO URBANIZABLE: SISTEMAS GENERALES 																	
SISTEMA GENERAL VARIO	SERVICIOS PÚBLICOS DE LA ADMINISTRACIÓN																	
SISTEMA GENERAL FERROVIARIO	EQUIPAMIENTOS DOTACIONALES																	
ESPACIOS LIBRES ZONAS VERDES	INFRAESTRUCTURAS BÁSICAS																	
ESPACIOS LIBRES PARA PELEGRINAJE	SISTEMA GENERAL ACCIDENTE																	
EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS (ESQ)	SISTEMA GENERAL																	



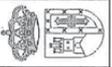


DOCUMENTO APROBACIÓN DEFINITIVA

CALIFICACIÓN Y RESISTENCIA DEL SUELO

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1.0	1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	1.7	1.8	1.9	2.0	2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	2.6	2.7	2.8	2.9	3.0	3.1	3.2	3.3	3.4	3.5	3.6	3.7	3.8	3.9	4.0	4.1	4.2	4.3	4.4	4.5	4.6	4.7	4.8	4.9	5.0	5.1	5.2	5.3	5.4	5.5	5.6	5.7	5.8	5.9	6.0	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	6.6	6.7	6.8	6.9	7.0	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	7.6	7.7	7.8	7.9	8.0	8.1	8.2	8.3	8.4	8.5	8.6	8.7	8.8	8.9	9.0	9.1	9.2	9.3	9.4	9.5	9.6	9.7	9.8	9.9	10.0									

ESCALA: 1:5.000
 FECHA: MARZO 2023
 PLAN Nº: 5
 Nº DE PLAN: 1.5



REVISIÓN Y ADAPTACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA POZUELO DE ALARCÓN

SERVICIO DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE POZUELO DE ALARCÓN



SUELO URBANIZABLE

LIZ URBANIZABLE

SUELO NO URBANIZABLE

NUP (I) en zonas verdes - recreativas
NUP (P) en zonas industriales - comerciales



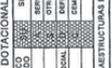
DOTACIONAL

DOTACIONAL PÚBLICO	SERVICIOS URBANOS
DOTACIONAL PRIVADO	SERVICIOS DE LA ADMINISTRACIÓN
EDUCACIÓN	OTROS SERVICIOS URBANOS
SALUD Y BIENESTAR SOCIAL	DEFENSA
DEPORTE Y Ocio	EMERGENCIAS
SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURAS BÁSICAS	



SISTEMA GENERAL

SG SISTEMA GENERAL



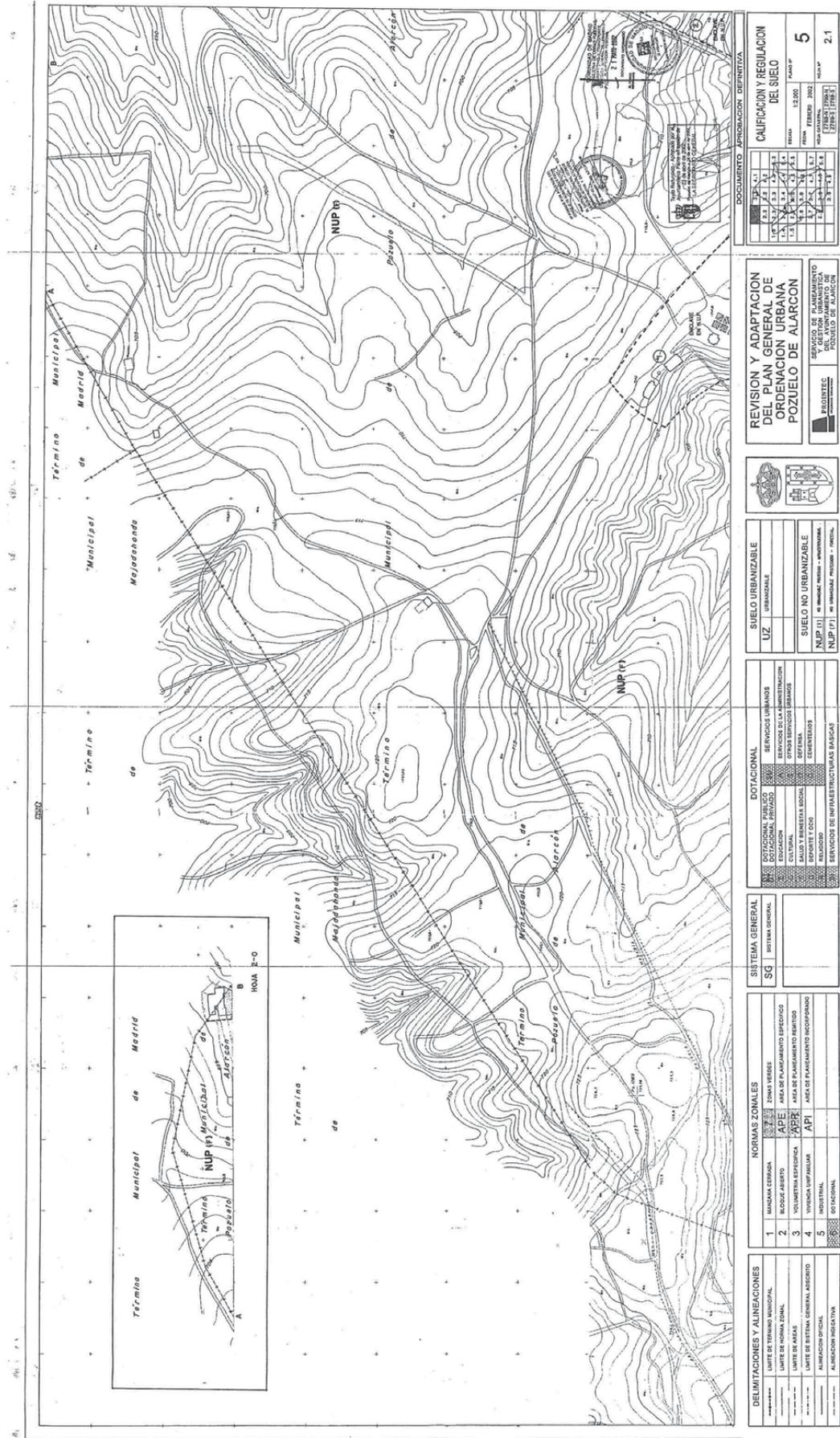
NORMAS ZONALES

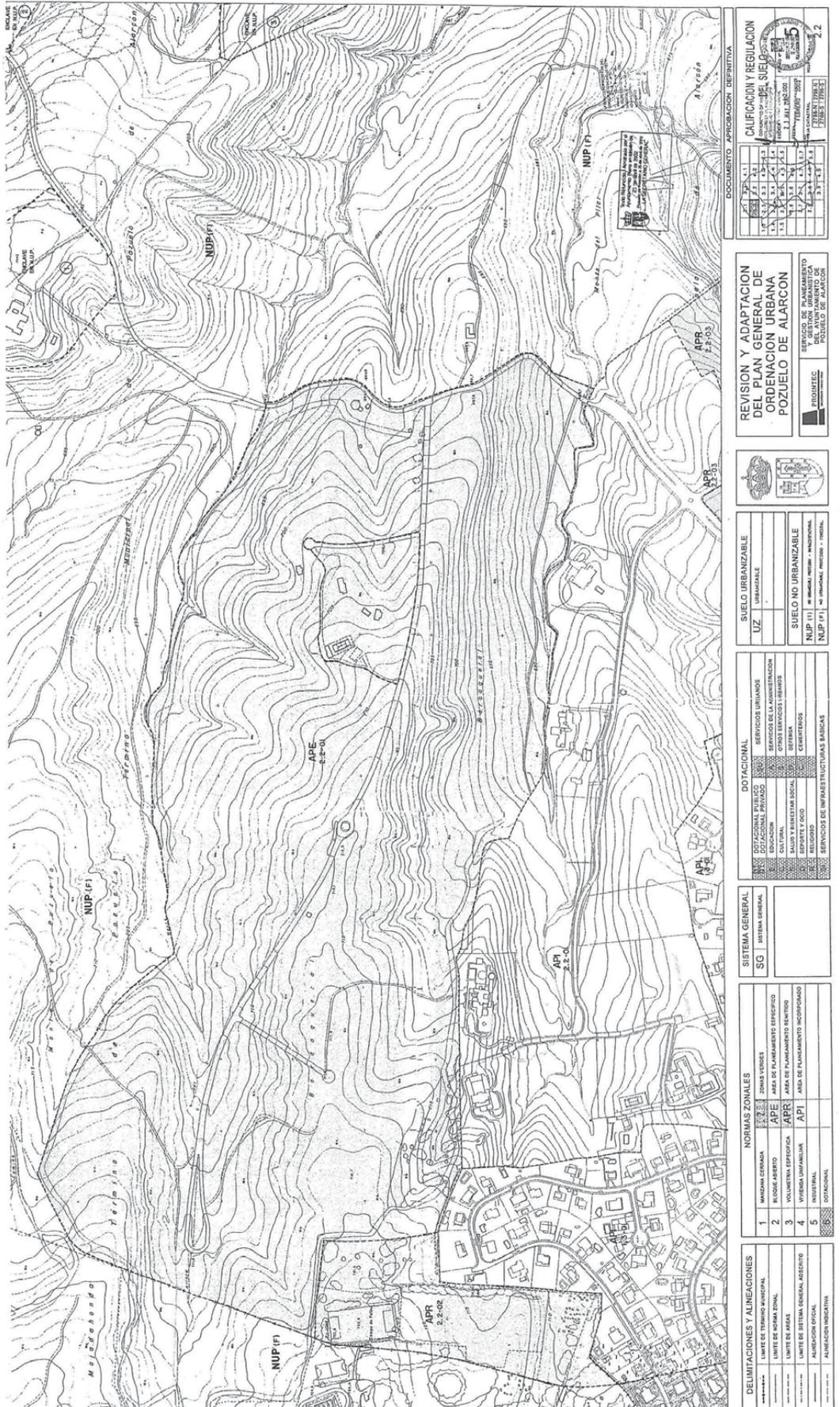
1	MORAN CERRADA	ZONAS VERDES
2	BLANCO AZUL	ÁREA DE PLANEAMIENTO ESPECÍFICO
3	INDUSTRIAL	ÁREA DE PLANEAMIENTO ESPECÍFICO
4	INDUSTRIAL	ÁREA DE PLANEAMIENTO ESPECÍFICO
5	INDUSTRIAL	ÁREA DE PLANEAMIENTO ESPECÍFICO
6	INDUSTRIAL	ÁREA DE PLANEAMIENTO ESPECÍFICO



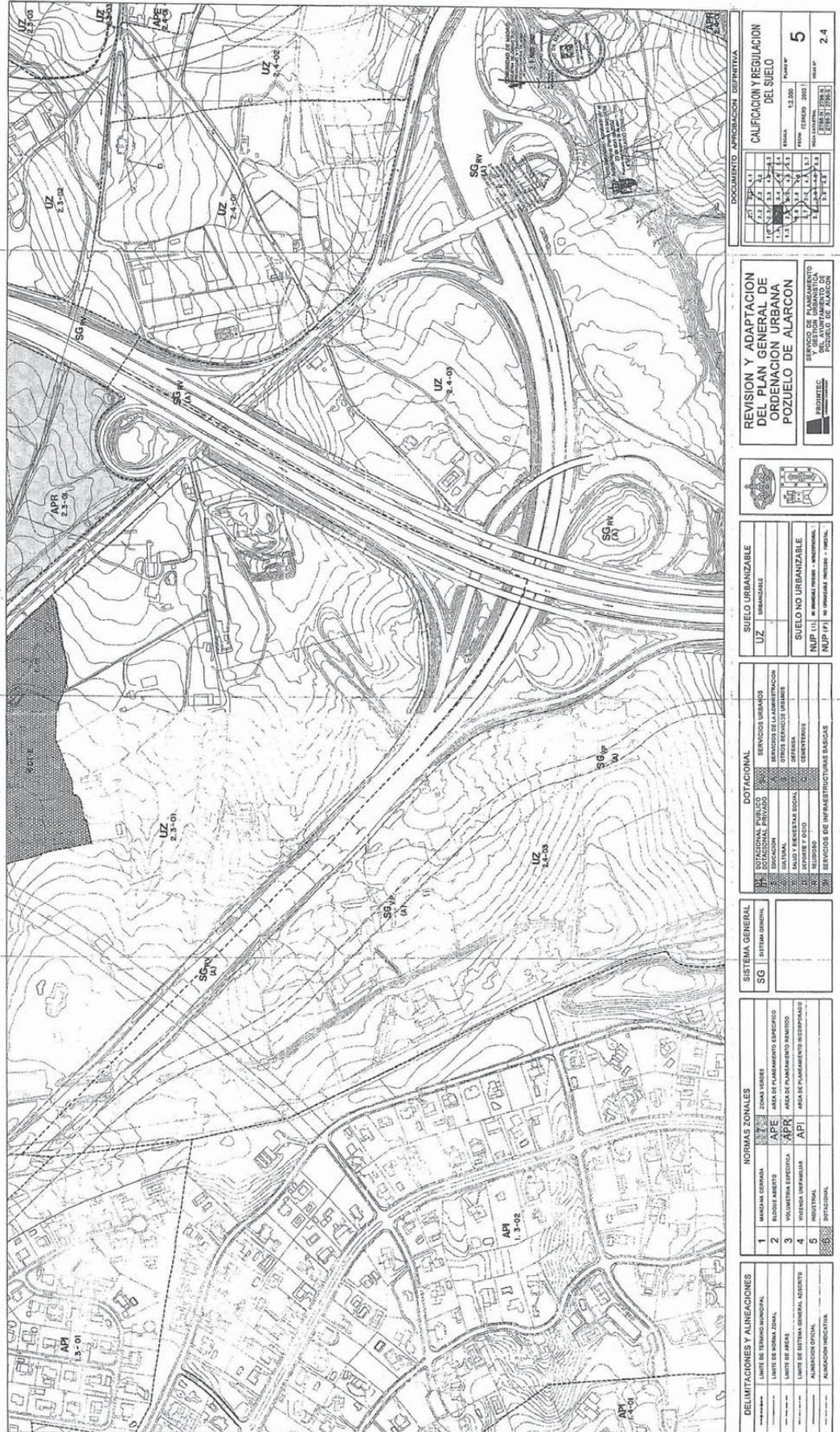
DELIMITACIONES Y ALINEACIONES

LÍMITE DE TRONCO MUNICIPAL	
LÍMITE DE MORAN ZONAL	
LÍMITE DE ÁREAS	
LÍMITE DE SISTEMA GENERAL, RESERVO	
ALINEACIÓN OFICIAL	
ALINEACIÓN INDICATIVA	





DELIMITACIONES Y ALINEACIONES		NORMAS ZONALES		SISTEMA GENERAL		DOTACIONAL		SUELO URBANIZABLE		REVISIÓN Y ADAPTACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA POZUELO DE ALARCÓN		DOCUMENTO APROBACIÓN DEFINITIVA	
1	MARCADA CERCAÑA	2.2.2	ZONAS VERDES	SG	SISTEMA GENERAL	1	DOTACIONAL PÚBLICO	URBANIZABLE	SERVICIOS URBANOS SERVICIOS DE LA ADMINISTRACIÓN OTROS SERVICIOS Y SERVIDOS CULTURAL SALUD Y BIENESTAR SOCIAL DEPORTES Y Ocio SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURAS BÁSICAS	SUELO NO URBANIZABLE NUP (1) - INICIAL, NUEVO - INDEPENDIENTE NUP (F1) - INICIAL, NUEVO - ORDENAL	SERVICIO DE PLANEAMIENTO DEL PATRIMONIO DE INICIATIVA PRIVADA SERVICIO DE PLANEAMIENTO DEL PATRIMONIO DE INICIATIVA PÚBLICA	CALIFICACION Y REGULACION DEL SUELO URBANIZABLE	
2	RECINTO ABIERTO	APE	AREA DE PLANEAMIENTO ESPECIFICO			2	EDUCACION						
3	VOLUMETRIA ESPECIFICA	API	AREA DE PLANEAMIENTO INICIATIVO			3	EDUCACION						
4	VOLUMETRIA URBANILLAR	API	AREA DE PLANEAMIENTO INICIATIVO			4	DEPORTES Y Ocio						
5	INDUSTRIAL					5	SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURAS BÁSICAS						



DOCUMENTO APROBACIÓN DEFINITIVA

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1,1	1,2	1,3	1,4	1,5	1,6	1,7	1,8	1,9	1,10
2,1	2,2	2,3	2,4	2,5	2,6	2,7	2,8	2,9	2,10
3,1	3,2	3,3	3,4	3,5	3,6	3,7	3,8	3,9	3,10
4,1	4,2	4,3	4,4	4,5	4,6	4,7	4,8	4,9	4,10
5,1	5,2	5,3	5,4	5,5	5,6	5,7	5,8	5,9	5,10
6,1	6,2	6,3	6,4	6,5	6,6	6,7	6,8	6,9	6,10
7,1	7,2	7,3	7,4	7,5	7,6	7,7	7,8	7,9	7,10
8,1	8,2	8,3	8,4	8,5	8,6	8,7	8,8	8,9	8,10
9,1	9,2	9,3	9,4	9,5	9,6	9,7	9,8	9,9	9,10
10,1	10,2	10,3	10,4	10,5	10,6	10,7	10,8	10,9	10,10

CALEIFICACION Y REGULACION DEL SUELO

ESCALA: 1:2.000

FECHA: FEBRERO 2011

NUMERO: 5

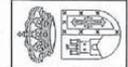
FECHA DE APROBACION DEFINITIVA: 2011

FECHA DE APROBACION DEFINITIVA: 2011

REVISION Y ADAPTACION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA POZUELO DE ALARCÓN

SERVIDO DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE POZUELO DE ALARCÓN

PROYECTOS: 1. PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA



SUELO URBANIZABLE

UZ	URBANIZABLE
UZ	SUELO NO URBANIZABLE
NUP (U)	Urbano (Urbano - Antrópico)
NUP (P)	Urbano (Urbano - Natural)

DOTACIONAL

DOTACIONAL PUBLICO	SERVICIOS URBANOS
EDUCACION	SERVICIOS DE LA ADMINISTRACION
CULTURAL	OTROS SERVICIOS URBANOS
SALUD Y BIENESTAR SOCIAL	DEPORTES
DEPORTES	SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURAS BASICAS
SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURAS BASICAS	

SISTEMA GENERAL

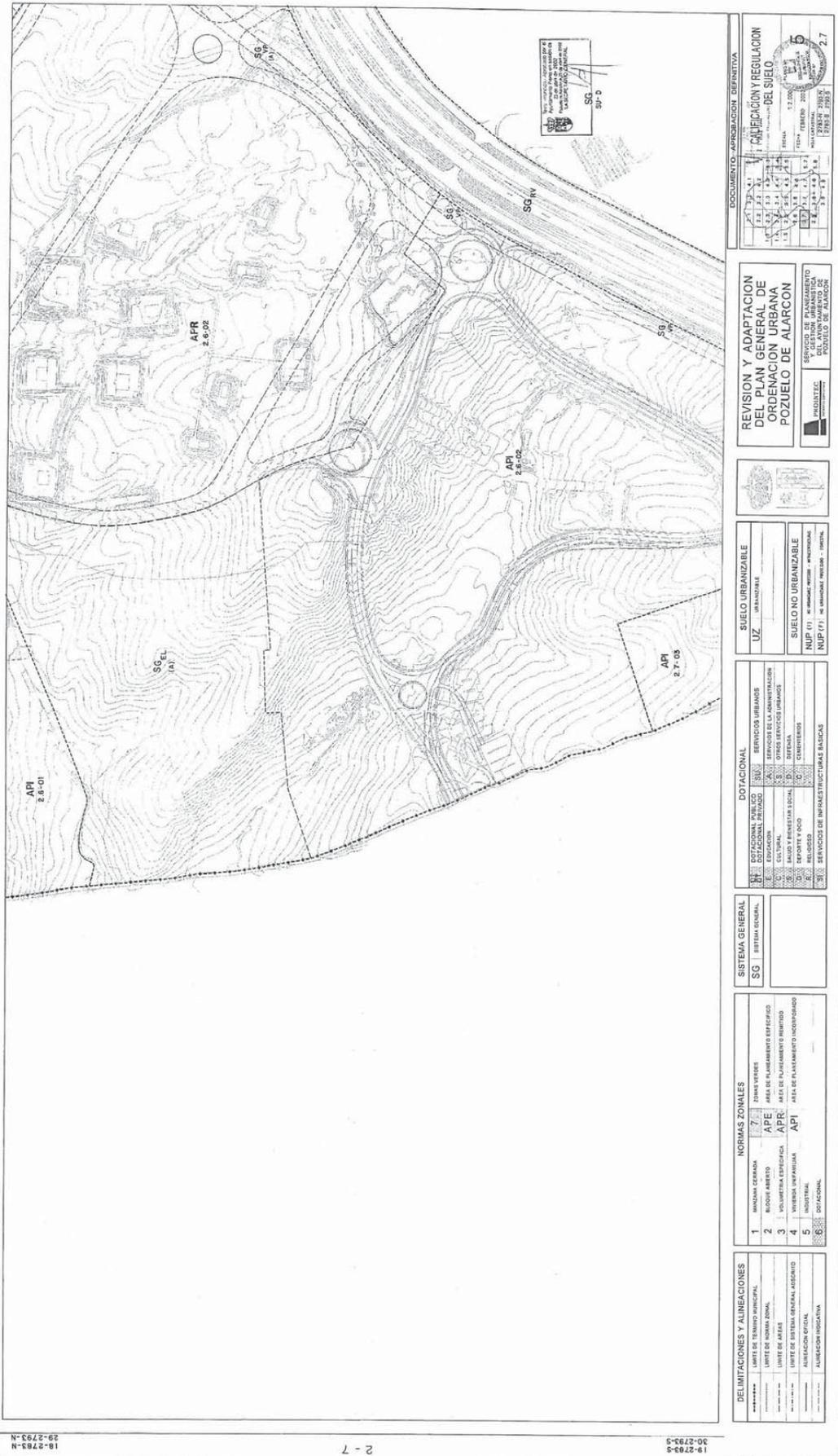
SG	SISTEMA GENERAL
----	-----------------

NORMAS ZONALES

1	MANZANA CERRADA	ZONA VERDE
2	BLOQUE ABIERTO	AREA DE PLANEAMIENTO ESPECIFICO
3	VOLUBERIA ESPECIFICA	AREA DE PLANEAMIENTO URBANO
4	VIVIENDA INFAMARIA	AREA DE PLANEAMIENTO RECONSTRUIDO
5	INDUSTRIAL	
	POTENCIAL	

DELIMITACIONES Y ALINEACIONES

---	LINEA DE TENDIDO MUNICIPAL
---	LINEA DE BARRERA ZONAL
---	LINEA DE AREAS
---	LINEA DE SISTEMA GENERAL RESERVADO
---	ALINEACION GENERAL
---	ALINEACION INDICATIVA

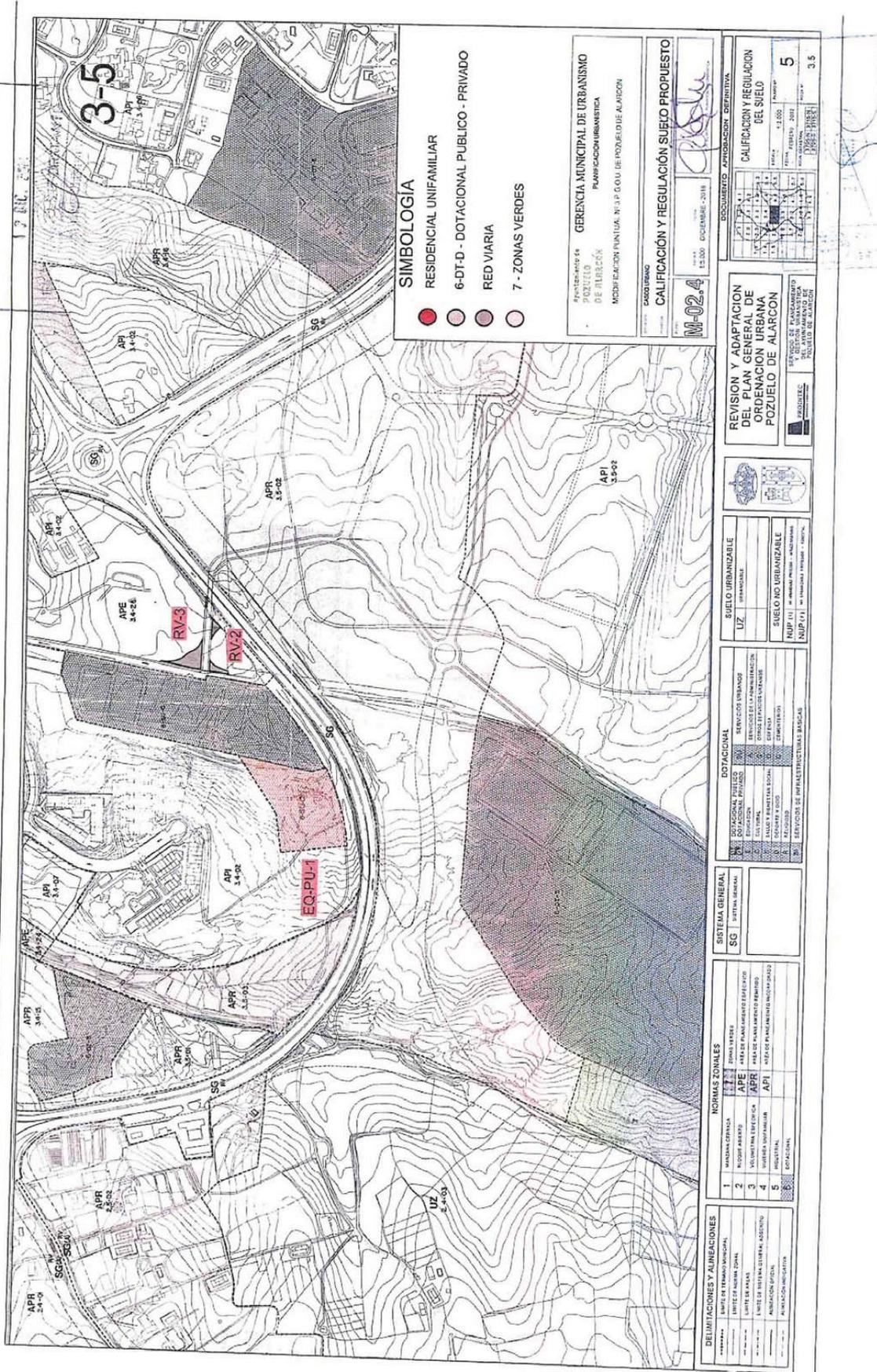


DOCUMENTO - APROBACIÓN DEFINITIVA

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	1.7	1.8	1.9	1.10
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	2.6	2.7	2.8	2.9	2.10
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3.1	3.2	3.3	3.4	3.5	3.6	3.7	3.8	3.9	3.10
4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4.1	4.2	4.3	4.4	4.5	4.6	4.7	4.8	4.9	4.10
5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
5.1	5.2	5.3	5.4	5.5	5.6	5.7	5.8	5.9	5.10
6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	6.6	6.7	6.8	6.9	6.10
7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	7.6	7.7	7.8	7.9	7.10
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
8.1	8.2	8.3	8.4	8.5	8.6	8.7	8.8	8.9	8.10
9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
9.1	9.2	9.3	9.4	9.5	9.6	9.7	9.8	9.9	9.10
10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
11.1	11.2	11.3	11.4	11.5	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
12.1	12.2	12.3	12.4	12.5	12.6	12.7	12.8	12.9	12.10
13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
13.1	13.2	13.3	13.4	13.5	13.6	13.7	13.8	13.9	13.10
14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
14.1	14.2	14.3	14.4	14.5	14.6	14.7	14.8	14.9	14.10
15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
15.1	15.2	15.3	15.4	15.5	15.6	15.7	15.8	15.9	15.10
16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
16.1	16.2	16.3	16.4	16.5	16.6	16.7	16.8	16.9	16.10
17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
17.1	17.2	17.3	17.4	17.5	17.6	17.7	17.8	17.9	17.10
18	19	20	21	22	23	24	25	26	27
18.1	18.2	18.3	18.4	18.5	18.6	18.7	18.8	18.9	18.10
19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
19.1	19.2	19.3	19.4	19.5	19.6	19.7	19.8	19.9	19.10
20	21	22	23	24	25	26	27	28	29
20.1	20.2	20.3	20.4	20.5	20.6	20.7	20.8	20.9	20.10
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
21.1	21.2	21.3	21.4	21.5	21.6	21.7	21.8	21.9	21.10
22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
22.1	22.2	22.3	22.4	22.5	22.6	22.7	22.8	22.9	22.10
23	24	25	26	27	28	29	30	31	32
23.1	23.2	23.3	23.4	23.5	23.6	23.7	23.8	23.9	23.10
24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
24.1	24.2	24.3	24.4	24.5	24.6	24.7	24.8	24.9	24.10
25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
25.1	25.2	25.3	25.4	25.5	25.6	25.7	25.8	25.9	25.10
26	27	28	29	30	31	32	33	34	35
26.1	26.2	26.3	26.4	26.5	26.6	26.7	26.8	26.9	26.10
27	28	29	30	31	32	33	34	35	36
27.1	27.2	27.3	27.4	27.5	27.6	27.7	27.8	27.9	27.10
28	29	30	31	32	33	34	35	36	37
28.1	28.2	28.3	28.4	28.5	28.6	28.7	28.8	28.9	28.10
29	30	31	32	33	34	35	36	37	38
29.1	29.2	29.3	29.4	29.5	29.6	29.7	29.8	29.9	29.10
30	31	32	33	34	35	36	37	38	39
30.1	30.2	30.3	30.4	30.5	30.6	30.7	30.8	30.9	30.10
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
31.1	31.2	31.3	31.4	31.5	31.6	31.7	31.8	31.9	31.10
32	33	34	35	36	37	38	39	40	41
32.1	32.2	32.3	32.4	32.5	32.6	32.7	32.8	32.9	32.10
33	34	35	36	37	38	39	40	41	42
33.1	33.2	33.3	33.4	33.5	33.6	33.7	33.8	33.9	33.10
34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
34.1	34.2	34.3	34.4	34.5	34.6	34.7	34.8	34.9	34.10
35	36	37	38	39	40	41	42	43	44
35.1	35.2	35.3	35.4	35.5	35.6	35.7	35.8	35.9	35.10
36	37	38	39	40	41	42	43	44	45
36.1	36.2	36.3	36.4	36.5	36.6	36.7	36.8	36.9	36.10
37	38	39	40	41	42	43	44	45	46
37.1	37.2	37.3	37.4	37.5	37.6	37.7	37.8	37.9	37.10
38	39	40	41	42	43	44	45	46	47
38.1	38.2	38.3	38.4	38.5	38.6	38.7	38.8	38.9	38.10
39	40	41	42	43	44	45	46	47	48
39.1	39.2	39.3	39.4	39.5	39.6	39.7	39.8	39.9	39.10
40	41	42	43	44	45	46	47	48	49
40.1	40.2	40.3	40.4	40.5	40.6	40.7	40.8	40.9	40.10
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
41.1	41.2	41.3	41.4	41.5	41.6	41.7	41.8	41.9	41.10
42	43	44	45	46	47	48	49	50	51
42.1	42.2	42.3	42.4	42.5	42.6	42.7	42.8	42.9	42.10
43	44	45	46	47	48	49	50	51	52
43.1	43.2	43.3	43.4	43.5	43.6	43.7	43.8	43.9	43.10
44	45	46	47	48	49	50	51	52	53
44.1	44.2	44.3	44.4	44.5	44.6	44.7	44.8	44.9	44.10
45	46	47	48	49	50	51	52	53	54
45.1	45.2	45.3	45.4	45.5	45.6	45.7	45.8	45.9	45.10
46	47	48	49	50	51	52	53	54	55
46.1	46.2	46.3	46.4	46.5	46.6	46.7	46.8	46.9	46.10
47	48	49	50	51	52	53	54	55	56
47.1	47.2	47.3	47.4	47.5	47.6	47.7	47.8	47.9	47.10
48	49	50	51	52	53	54	55	56	57
48.1	48.2	48.3	48.4	48.5	48.6	48.7	48.8	48.9	48.10
49	50	51	52	53	54	55	56	57	58
49.1	49.2	49.3	49.4	49.5	49.6	49.7	49.8	49.9	49.10
50	51	52	53	54	55	56	57	58	59
50.1	50.2	50.3	50.4	50.5	50.6	50.7	50.8	50.9	50.10
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
51.1	51.2	51.3	51.4	51.5	51.6	51.7	51.8	51.9	51.10
52	53	54	55	56	57	58	59	60	61
52.1	52.2	52.3	52.4	52.5	52.6	52.7	52.8	52.9	52.10
53	54	55	56	57	58	59	60	61	62
53.1	53.2	53.3	53.4	53.5	53.6	53.7	53.8	53.9	53.10
54	55	56	57	58	59	60	61	62	63
54.1	54.2	54.3	54.4	54.5	54.6	54.7	54.8	54.9	54.10
55	56	57	58	59	60	61	62	63	64
55.1	55.2	55.3	55.4	55.5	55.6	55.7	55.8	55.9	55.10
56	57	58	59	60	61	62	63	64	65
56.1	56.2	56.3	56.4	56.5	56.6	56.7	56.8	56.9	56.10
57	58	59	60	61	62	63	64	65	66
57.1	57.2	57.3	57.4	57.5	57.6	57.7	57.8	57.9	57.10
58	59	60	61	62	63	64	65	66	67
58.1	58.2	58.3	58.4	58.5	58.6	58.7	58.8	58.9	58.10
59	60	61	62	63	64	65	66	67	68
59.1	59.2	59.3	59.4	59.5	59.6	59.7	59.8	59.9	59.10
60	61	62	63	64	65	66	67	68	69
60.1	60.2	60.3	60.4	60.5	60.6	60.7	60.8	60.9	60.10
61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
61.1	61.2	61.3	61.4	61.5	61.6	61.7	61.8	61.9	61.10
62	63	64	65	66	67	68	69	70	71
62.1	62.2	62.3	62.4	62.5	62.6	62.7	62.8	62.9	62.10
63									

001 212

DOCUMENTO INFORMADO



- SIMBOLOGIA**
- RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
 - 6-DT-D - DOTACIONAL PUBLICO - PRIVADO
 - RED VIARIA
 - 7 - ZONAS VERDES

GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
 PLANIFICACION URBANISTICA
 MODIFICACION PLANUA. N.º 1.º PLAN DE POZUELO DE ALARCÓN

MO24
 13.500 DICIEMBRE 2018

DOCUMENTO AUTORIZACION DEFINITIVA
 CALIFICACION Y REGULACION DEL SUELO

REVISION Y ADAPTACION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA POZUELO DE ALARCÓN

N.º 111 - ANEXO PRIMERO - ANEXO PRIMERO DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA POZUELO DE ALARCÓN

1	MARCA DE CALIFICACION	1	ZONAS VERDES
2	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR	2	AREA DE PAVIMENTACION EXTERIOR
3	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR	3	AREA DE PAVIMENTACION INTERIOR
4	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR	4	AREA DE PAVIMENTACION INTERIOR
5	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR	5	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

SUELO URBANIZABLE	
UZ	URBANO
SUELO NO URBANIZABLE	
NUP (1)	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
NUP (1)	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

DOTACIONAL	
1	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
2	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
3	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
4	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
5	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

SISTEMA GENERAL	
SG	URBANO

NORMAS ZONALES	
1	MARCA DE CALIFICACION
2	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
3	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
4	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
5	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

DE LIMITACIONES Y ALINEACIONES	
1	LINEA DE TENDIDO SUBTERRANEO
2	LINEA DE TENDIDO AEREO
3	LINEA DE TENDIDO AEREO
4	LINEA DE TENDIDO AEREO
5	LINEA DE TENDIDO AEREO

DELIMITACIONES Y ALINEACIONES

----- LÍMITE DE TERMINO MUNICIPAL

----- LÍMITE DE ZONA ZONAL

----- LÍMITE DE MANZANA

----- LÍMITE DE SISTEMA GENERAL, MANZANA

----- ALINEACION OPTIMA

----- ALINEACION INDICATIVA

NORMAS ZONALES

1	MANZANA ORDENADA
2	BLOQUE ABIERTO
3	BLOQUE EN MANZANA ABIERTO
4	MANZANA ORDENADA
5	INDICATIVA

OTRO: _____

SISTEMA GENERAL

SG SISTEMA GENERAL

DOTACIONAL

1	DOTACIONAL PUBLICO	SERVICIOS URBANOS
2	DOTACIONAL PRIVADO	SERVICIOS DE LA ADMINISTRACION
3	EDUCACION	OTROS SERVICIOS URBANOS
4	CULTURAL	DEFENSA
5	SAUD Y BIENESTAR SOCIAL	DEPORTES
6	SECURET Y GEND	SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURAS BASICAS

SUELO URBANIZABLE

UZ URBANIZABLE

SUELO NO URBANIZABLE

NUP (1) | SUELO NO URBANIZABLE - PERMANENTE

NUP (1) | SUELO NO URBANIZABLE - TRANSITORIO

REVISION Y ADAPTACION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA POZUELO DE ALARCON

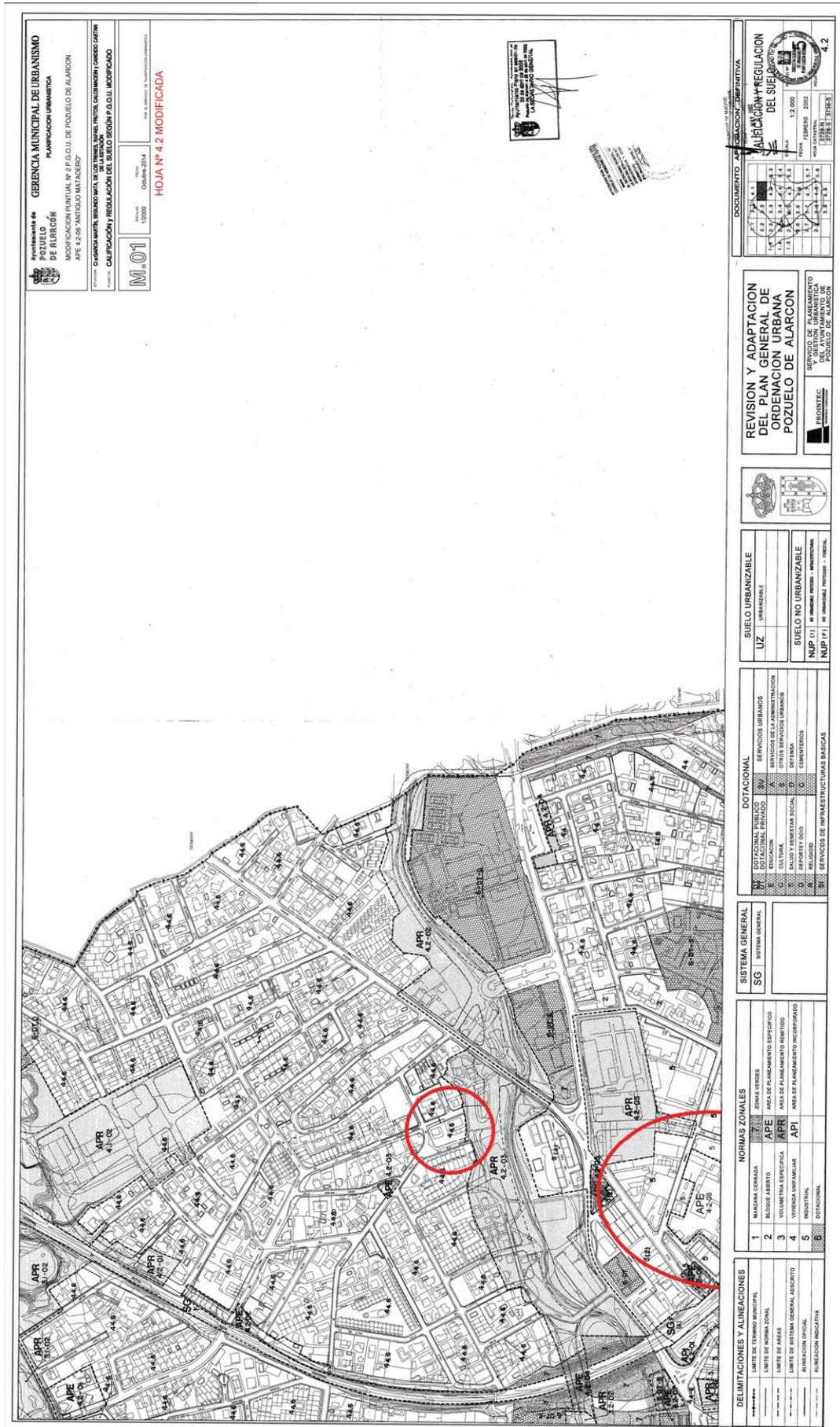
SERVICIO DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE POZUELO DE ALARCON

POZUELO DE ALARCON

DOCUMENTO APROBACION DEFINITIVA

CALIFICACION Y REGULACION DEL SUELO

1	1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	1.7	1.8	1.9	1.10	1.11	1.12	1.13	1.14	1.15	1.16	1.17	1.18	1.19	1.20	1.21	1.22	1.23	1.24	1.25	1.26	1.27	1.28	1.29	1.30	1.31	1.32	1.33	1.34	1.35	1.36	1.37	1.38	1.39	1.40	1.41	1.42	1.43	1.44	1.45	1.46	1.47	1.48	1.49	1.50	1.51	1.52	1.53	1.54	1.55	1.56	1.57	1.58	1.59	1.60	1.61	1.62	1.63	1.64	1.65	1.66	1.67	1.68	1.69	1.70	1.71	1.72	1.73	1.74	1.75	1.76	1.77	1.78	1.79	1.80	1.81	1.82	1.83	1.84	1.85	1.86	1.87	1.88	1.89	1.90	1.91	1.92	1.93	1.94	1.95	1.96	1.97	1.98	1.99	2.00	2.01	2.02	2.03	2.04	2.05	2.06	2.07	2.08	2.09	2.10	2.11	2.12	2.13	2.14	2.15	2.16	2.17	2.18	2.19	2.20	2.21	2.22	2.23	2.24	2.25	2.26	2.27	2.28	2.29	2.30	2.31	2.32	2.33	2.34	2.35	2.36	2.37	2.38	2.39	2.40	2.41	2.42	2.43	2.44	2.45	2.46	2.47	2.48	2.49	2.50	2.51	2.52	2.53	2.54	2.55	2.56	2.57	2.58	2.59	2.60	2.61	2.62	2.63	2.64	2.65	2.66	2.67	2.68	2.69	2.70	2.71	2.72	2.73	2.74	2.75	2.76	2.77	2.78	2.79	2.80	2.81	2.82	2.83	2.84	2.85	2.86	2.87	2.88	2.89	2.90	2.91	2.92	2.93	2.94	2.95	2.96	2.97	2.98	2.99	3.00	3.01	3.02	3.03	3.04	3.05	3.06	3.07	3.08	3.09	3.10	3.11	3.12	3.13	3.14	3.15	3.16	3.17	3.18	3.19	3.20	3.21	3.22	3.23	3.24	3.25	3.26	3.27	3.28	3.29	3.30	3.31	3.32	3.33	3.34	3.35	3.36	3.37	3.38	3.39	3.40	3.41	3.42	3.43	3.44	3.45	3.46	3.47	3.48	3.49	3.50	3.51	3.52	3.53	3.54	3.55	3.56	3.57	3.58	3.59	3.60	3.61	3.62	3.63	3.64	3.65	3.66	3.67	3.68	3.69	3.70	3.71	3.72	3.73	3.74	3.75	3.76	3.77	3.78	3.79	3.80	3.81	3.82	3.83	3.84	3.85	3.86	3.87	3.88	3.89	3.90	3.91	3.92	3.93	3.94	3.95	3.96	3.97	3.98	3.99	4.00	4.01	4.02	4.03	4.04	4.05	4.06	4.07	4.08	4.09	4.10	4.11	4.12	4.13	4.14	4.15	4.16	4.17	4.18	4.19	4.20	4.21	4.22	4.23	4.24	4.25	4.26	4.27	4.28	4.29	4.30	4.31	4.32	4.33	4.34	4.35	4.36	4.37	4.38	4.39	4.40	4.41	4.42	4.43	4.44	4.45	4.46	4.47	4.48	4.49	4.50	4.51	4.52	4.53	4.54	4.55	4.56	4.57	4.58	4.59	4.60	4.61	4.62	4.63	4.64	4.65	4.66	4.67	4.68	4.69	4.70	4.71	4.72	4.73	4.74	4.75	4.76	4.77	4.78	4.79	4.80	4.81	4.82	4.83	4.84	4.85	4.86	4.87	4.88	4.89	4.90	4.91	4.92	4.93	4.94	4.95	4.96	4.97	4.98	4.99	5.00	5.01	5.02	5.03	5.04	5.05	5.06	5.07	5.08	5.09	5.10	5.11	5.12	5.13	5.14	5.15	5.16	5.17	5.18	5.19	5.20	5.21	5.22	5.23	5.24	5.25	5.26	5.27	5.28	5.29	5.30	5.31	5.32	5.33	5.34	5.35	5.36	5.37	5.38	5.39	5.40	5.41	5.42	5.43	5.44	5.45	5.46	5.47	5.48	5.49	5.50	5.51	5.52	5.53	5.54	5.55	5.56	5.57	5.58	5.59	5.60	5.61	5.62	5.63	5.64	5.65	5.66	5.67	5.68	5.69	5.70	5.71	5.72	5.73	5.74	5.75	5.76	5.77	5.78	5.79	5.80	5.81	5.82	5.83	5.84	5.85	5.86	5.87	5.88	5.89	5.90	5.91	5.92	5.93	5.94	5.95	5.96	5.97	5.98	5.99	6.00	6.01	6.02	6.03	6.04	6.05	6.06	6.07	6.08	6.09	6.10	6.11	6.12	6.13	6.14	6.15	6.16	6.17	6.18	6.19	6.20	6.21	6.22	6.23	6.24	6.25	6.26	6.27	6.28	6.29	6.30	6.31	6.32	6.33	6.34	6.35	6.36	6.37	6.38	6.39	6.40	6.41	6.42	6.43	6.44	6.45	6.46	6.47	6.48	6.49	6.50	6.51	6.52	6.53	6.54	6.55	6.56	6.57	6.58	6.59	6.60	6.61	6.62	6.63	6.64	6.65	6.66	6.67	6.68	6.69	6.70	6.71	6.72	6.73	6.74	6.75	6.76	6.77	6.78	6.79	6.80	6.81	6.82	6.83	6.84	6.85	6.86	6.87	6.88	6.89	6.90	6.91	6.92	6.93	6.94	6.95	6.96	6.97	6.98	6.99	7.00	7.01	7.02	7.03	7.04	7.05	7.06	7.07	7.08	7.09	7.10	7.11	7.12	7.13	7.14	7.15	7.16	7.17	7.18	7.19	7.20	7.21	7.22	7.23	7.24	7.25	7.26	7.27	7.28	7.29	7.30	7.31	7.32	7.33	7.34	7.35	7.36	7.37	7.38	7.39	7.40	7.41	7.42	7.43	7.44	7.45	7.46	7.47	7.48	7.49	7.50	7.51	7.52	7.53	7.54	7.55	7.56	7.57	7.58	7.59	7.60	7.61	7.62	7.63	7.64	7.65	7.66	7.67	7.68	7.69	7.70	7.71	7.72	7.73	7.74	7.75	7.76	7.77	7.78	7.79	7.80	7.81	7.82	7.83	7.84	7.85	7.86	7.87	7.88	7.89	7.90	7.91	7.92	7.93	7.94	7.95	7.96	7.97	7.98	7.99	8.00	8.01	8.02	8.03	8.04	8.05	8.06	8.07	8.08	8.09	8.10	8.11	8.12	8.13	8.14	8.15	8.16	8.17	8.18	8.19	8.20	8.21	8.22	8.23	8.24	8.25	8.26	8.27	8.28	8.29	8.30	8.31	8.32	8.33	8.34	8.35	8.36	8.37	8.38	8.39	8.40	8.41	8.42	8.43	8.44	8.45	8.46	8.47	8.48	8.49	8.50	8.51	8.52	8.53	8.54	8.55	8.56	8.57	8.58	8.59	8.60	8.61	8.62	8.63	8.64	8.65	8.66	8.67	8.68	8.69	8.70	8.71	8.72	8.73	8.74	8.75	8.76	8.77	8.78	8.79	8.80	8.81	8.82	8.83	8.84	8.85	8.86	8.87	8.88	8.89	8.90	8.91	8.92	8.93	8.94	8.95	8.96	8.97	8.98	8.99	9.00	9.01	9.02	9.03	9.04	9.05	9.06	9.07	9.08	9.09	9.10	9.11	9.12	9.13	9.14	9.15	9.16	9.17	9.18	9.19	9.20	9.21	9.22	9.23	9.24	9.25	9.26	9.27	9.28	9.29	9.30	9.31	9.32	9.33	9.34	9.35	9.36	9.37	9.38	9.39	9.40	9.41	9.42	9.43	9.44	9.45	9.46	9.47	9.48	9.49	9.50	9.51	9.52	9.53	9.54	9.55	9.56	9.57	9.58	9.59	9.60	9.61	9.62	9.63	9.64	9.65	9.66	9.67	9.68	9.69	9.70	9.71	9.72	9.73	9.74	9.75	9.76	9.77	9.78	9.79	9.80	9.81	9.82	9.83	9.84	9.85	9.86	9.87	9.88	9.89	9.90	9.91	9.92	9.93	9.94	9.95	9.96	9.97	9.98	9.99	10.00	10.01	10.02	10.03	10.04	10.05	10.06	10.07	10.08	10.09	10.10	10.11	10.12	10.13	10.14	10.15	10.16	10.17	10.18	10.19	10.20	10.21	10.22	10.23	10.24	10.25	10.26	10.27	10.28	10.29	10.30	10.31	10.32	10.33	10.34	10.35	10.36	10.37	10.38	10.39	10.40	10.41	10.42	10.43	10.44	10.45	10.46	10.47	10.48	10.49	10.50	10.51	10.52	10.53	10.54	10.55	10.56	10.57	10.58	10.59	10.60	10.61	10.62	10.63	10.64	10.65	10.66	10.67	10.68	10.69	10.70	10.71	10.72	10.73	10.74	10.75	10.76	10.77	10.78	10.79	10.80	10.81	10.82	10.83	10.84	10.85	10.86	10.87	10.88	10.89	10.90	10.91	10.92	10.93	10.94	10.95	10.96	10.97	10.98	10.99	11.00	11.01	11.02	11.03	11.04	11.05	11.06	11.07	11.08	11.09	11.10	11.11	11.12	11.13	11.14	11.15	11.16	11.17	11.18	11.19	11.20	11.21	11.22	11.23	11.24	11.25	11.26	11.27	11.28	11.29	11.30	11.31	11.32	11.33	11.34	11.35	11.36	11.37	11.38	11.39	11.40	11.41	11.42	11.43	11.44	11.45	11.46	11.47	11.48	11.49	11.50	11.51	11.52	11.53	11.54	11.55	11.56	11.57	11.58	11.59	11.60	11.61	11.62	11.63	11.64	11.65	11.66	11.67	11.68	11.69	11.70	11.71	11.72	11.73	11.74	11.75	11.76	11.77	11.78	11.79	11.80	11.81	11.82	11.83	11.84	11.85	11.86	11.87	11.88	11.89	11.90	11.91	11.92	11.93	11.94	11.95	11.96	11.97	11.98	11.99	12.00	12.01	12.02	12.03	12.04	12.05	12.06	12.07	12.08	12.09	12.10	12.11	12.12	12.13	12.14	12.15	12.16	12.17	12.18	12.19	12.20	12.21	12.22	12.23	12.24	12.25	12.26	12.27	12.28	12.29	12.30	12.31	12.32	12.33	12.34	12.35	12.36	12.37	12.38	12.39	12.40	12.41	12.42	12.43	12.44	12.45	12.46	12.47	12.48	12.49	12.50	12.51	12.52	12.53	12.54	12.55	12.56	12.57	12.58	12.59	12.60	12.61	12.62	12.63	12.64	12.65	12.66	12.67	12.68	12.69	12.70	12.71	12.72	12.73	12.74	12.75	12.76	12.77	12.78	12.79	12.80	12.81	12.82	12.83	12.84	12.85	12.86	12.87	12.88	12.89	12.90	12.91	12.92	12.93	12.94	12.95	12.96	12.97	12.98	12.99	13.00	13.01	13.02	13.03	13.04	13.05	13.06	13.07	13.08	13.09	13.10	13.11	13.12
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------



Apuntamiento de POZUELO DE ALARCÓN
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
PLANIFICACIÓN URBANÍSTICA
 MODIFICACIÓN PARCIAL Nº 2 P.O.U.U. DE POZUELO DE ALARCÓN.
 APE 4.2-05 "ANTIGUO MATADERO"
 PROYECTO: CALIFICACIÓN Y REGULACIÓN DEL SUELO SEGÚN P.O.U.U. MODIFICADO
 APROBADO: 17/09/2014
M.01
 HOJA Nº 4.2 MODIFICADA

APROBADO POR EL AYUNTAMIENTO DE POZUELO DE ALARCÓN EN SU PLAZA DE AYUNTAMIENTO EL 24 DE ABRIL DE 2024

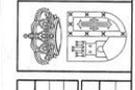
DOCUMENTO DE CALIFICACIÓN DEFINITIVA

REGULACIÓN Y REGULACIÓN DEL SUELO

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	
0.0	0.1	0.2	0.3	0.4	0.5	0.6	0.7	0.8	0.9	1.0	1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	1.7	1.8	1.9	2.0	2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	2.6	2.7	2.8	2.9	3.0	3.1	3.2	3.3	3.4	3.5	3.6	3.7	3.8	3.9	4.0	4.1	4.2	4.3	4.4	4.5	4.6	4.7	4.8	4.9	5.0	5.1	5.2	5.3	5.4	5.5	5.6	5.7	5.8	5.9	6.0	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	6.6	6.7	6.8	6.9	7.0	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	7.6	7.7	7.8	7.9	8.0	8.1	8.2	8.3	8.4	8.5	8.6	8.7	8.8	8.9	9.0	9.1	9.2	9.3	9.4	9.5	9.6	9.7	9.8	9.9	10.0

REVISIÓN Y ADAPTACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE POZUELO DE ALARCÓN

SERVICIO DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE POZUELO DE ALARCÓN



SUELO URBANIZABLE

UZ (URBANIZABLE)

SUELO NO URBANIZABLE

NUP (U) (SUELO NO URBANIZABLE - URBANIZABLE)

NUP (P) (SUELO NO URBANIZABLE - PERMANENTE)

DOTACIONAL

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

SISTEMA GENERAL

SG (SISTEMA GENERAL)

NORMAS ZONALES

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

DELIMITACIONES Y ALINEACIONES

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

D. DOCUMENTO INFORMADO 001213
 17 DIC. 2018

4-4

MODIFICACION PUNTUAL DEL P.G.O.U. DE POZUELO DE ALARCÓN EN LA DELIMITACION DE LOS AMBITOS A.P.R. 4-3-13 Y A.P.R. 4-4-01
 Septiembre de 2010

DELIMITACION A.P.R. 4-3-13 Y A.P.R. 4-4-01 MODIFICACION DOCUMENTOS APROBACION DEFINITIVA

REVISION Y ADAPTACION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA POZUELO DE ALARCÓN
 SEPTEMBRE DE 2001

SEPTIEMBRE DE 2001

SIMBOLOGIA

- RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
- 6-DT-D - DOTACIONAL PUBLICO - PRIVADO
- RED VIARIA
- 7 - ZONAS VERDES

POZUELO DE ALARCÓN
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
 PLANEACION URBANISTICA
 MODIFICACION PUNTUAL N.º 11 P.G.O.U. DE POZUELO DE ALARCÓN

CAJERO
 CALIFICACION Y REGULACION SUELO PROPUESTO

M-02.5
 15.000 DICIEMBRE - 2018

NORMAS ZONALES

1	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL
2	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
3	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
4	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
5	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
6	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR
7	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

DELIMITACIONES Y ALINEACIONES

1	LINEA DE ALINEACION	LINEA DE ALINEACION
2	LINEA DE ALINEACION	LINEA DE ALINEACION
3	LINEA DE ALINEACION	LINEA DE ALINEACION
4	LINEA DE ALINEACION	LINEA DE ALINEACION
5	LINEA DE ALINEACION	LINEA DE ALINEACION
6	LINEA DE ALINEACION	LINEA DE ALINEACION
7	LINEA DE ALINEACION	LINEA DE ALINEACION

SISTEMA GENERAL

SG	GENERAL	GENERAL

DOTACIONAL

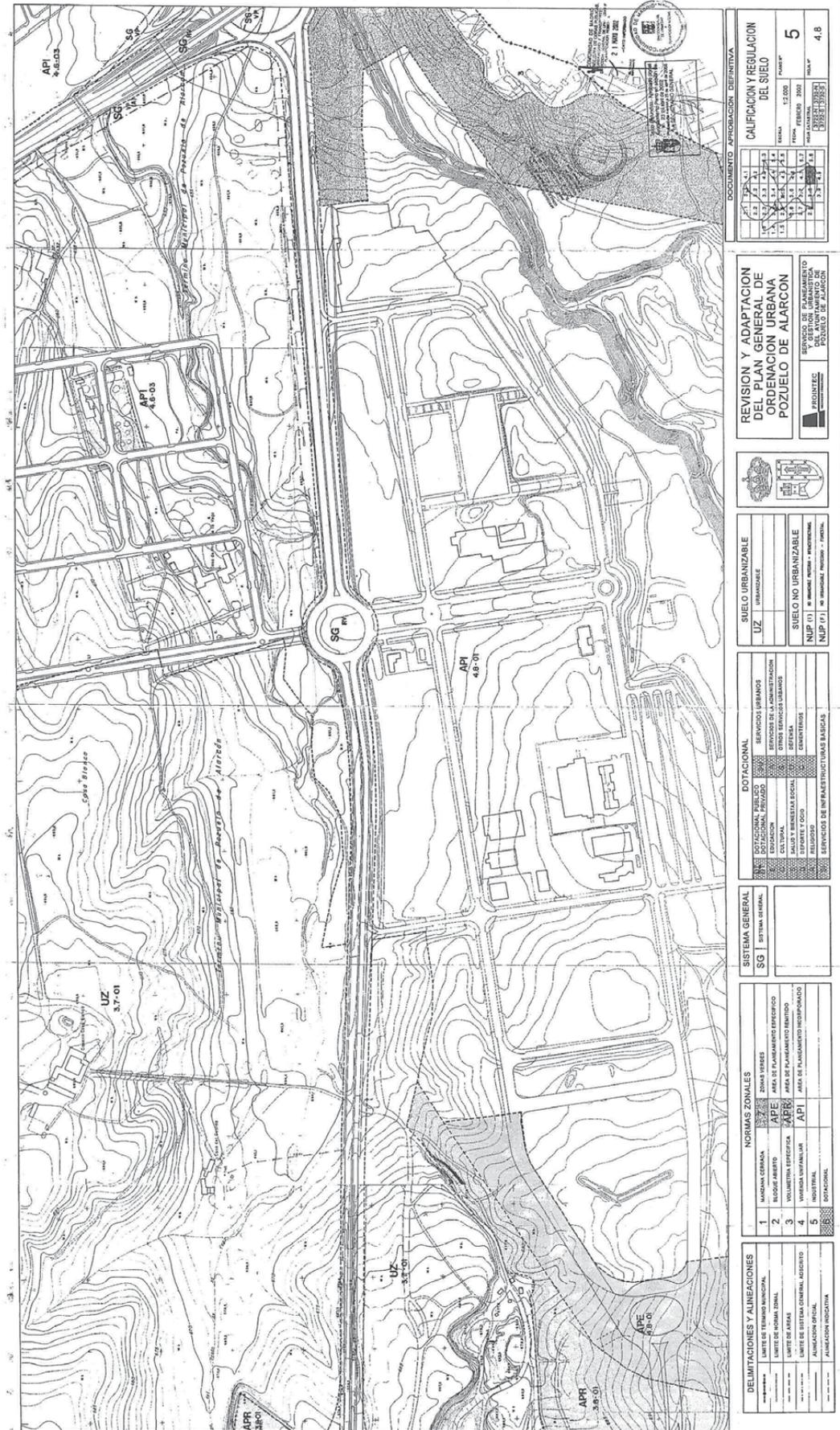
DT	DOTACIONAL	DOTACIONAL

SUELO URBANIZABLE

UZ	URBANIZABLE	URBANIZABLE

SUELO NO URBANIZABLE

NU	NO URBANIZABLE	NO URBANIZABLE
NU	NO URBANIZABLE	NO URBANIZABLE
NU	NO URBANIZABLE	NO URBANIZABLE
NU	NO URBANIZABLE	NO URBANIZABLE
NU	NO URBANIZABLE	NO URBANIZABLE
NU	NO URBANIZABLE	NO URBANIZABLE
NU	NO URBANIZABLE	NO URBANIZABLE
NU	NO URBANIZABLE	NO URBANIZABLE



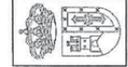
DOCUMENTO APROBACIÓN DEFINITIVA

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	1.7	1.8	1.9	1.10
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
32	33	34	35	36	37	38	39	40	41
42	43	44	45	46	47	48	49	50	51
52	53	54	55	56	57	58	59	60	61
62	63	64	65	66	67	68	69	70	71
72	73	74	75	76	77	78	79	80	81
82	83	84	85	86	87	88	89	90	91
92	93	94	95	96	97	98	99	100	101

REVISIÓN Y ADAPTACIÓN DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA POZUELO DE ALARCÓN

SERVICIO DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE POZUELO DE ALARCÓN

PROYECTE



SUELO URBANIZABLE

UZ URBANIZABLE

SUELO NO URBANIZABLE

NUP (U) NO URBANIZABLE - URBANIZABLE

NUP (N) NO URBANIZABLE PERDIDA - PERDIDA

DOTACIONAL

DOTACIONAL PÚBLICO	SERVICIOS URBANOS
DOTACIONAL PRIVADO	SERVICIOS DE LA ADMINISTRACIÓN
CULTURAL	OTROS SERVICIOS URBANOS
SALES Y BIENESTAR SOCIAL	DEFENSA
DEPORTE Y Ocio	CIENFIERTOS
SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURAS BÁSICAS	

SISTEMA GENERAL

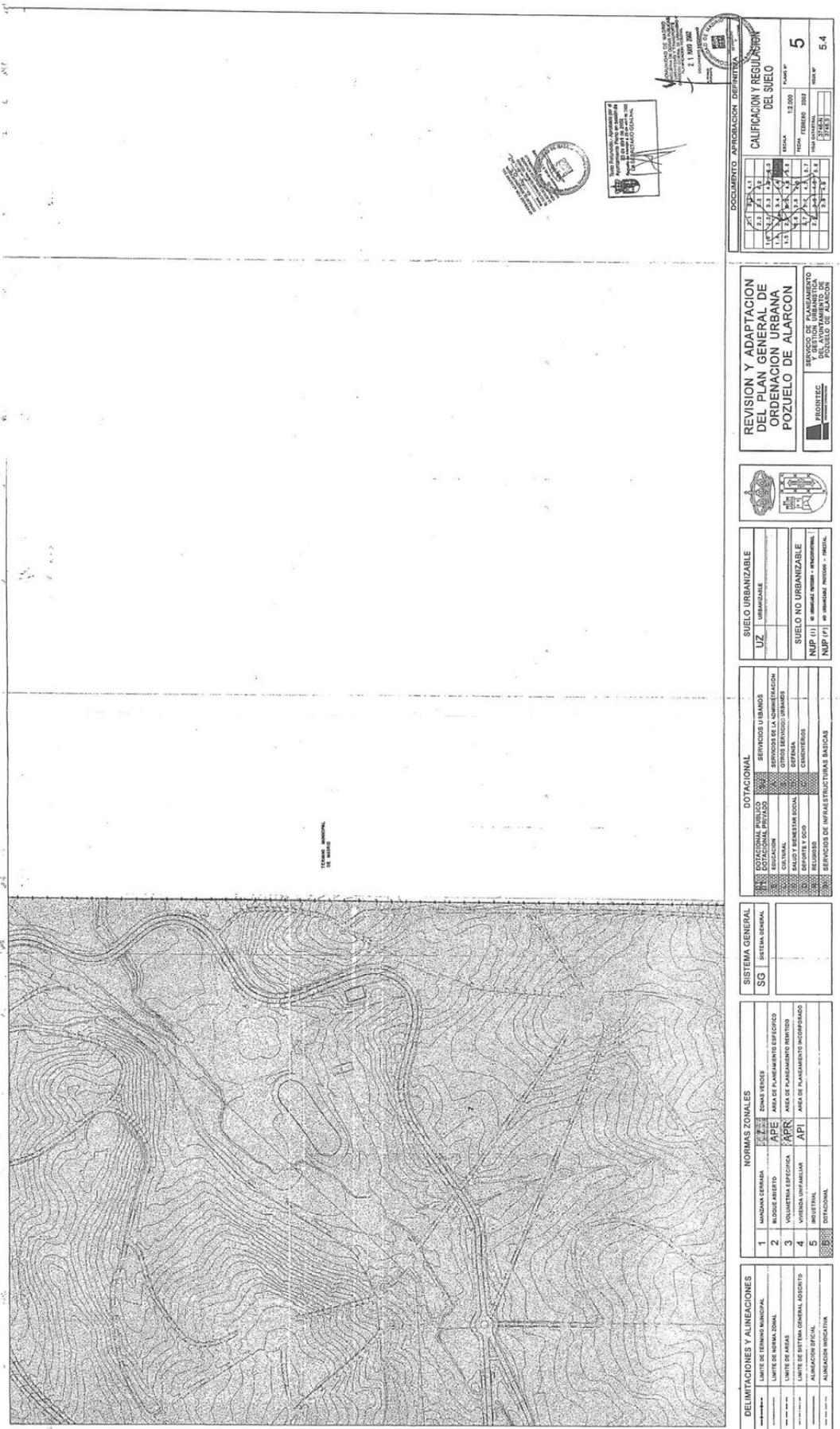
SG SISTEMA GENERAL

NORMAS ZONALES

1	MAYOR CERRADA	2	ZONAS VERDES
2	BLOQUE ABIERTO	3	ÁREA DE FUNDAMENTO ESPECÍFICO
3	VOLUMEN ESPECÍFICO	4	ÁREA DE FUNDAMENTO INDIVIDUO
4	VARIANTE URBANIZABLE	5	ÁREA DE FUNDAMENTO DESDOPADO
5	INDUSTRIAL		
	DOTACIONAL		

DELIMITACIONES Y ALINEACIONES

1	LINEA DE TÉRMINO MUNICIPAL
2	LÍMITE DE NORMA ZONAL
3	LÍMITE DE ÁREAS
4	LÍMITE DE SISTEMA GENERAL ACREDITADO
5	ALINEACIÓN OFICIAL
6	ALINEACIÓN INDICADA



DOCUMENTO APROBACION DEFINITIVA

CAUFIACION Y REGULACION DEL SUELO

PLANO Nº **5**

ESCALA 1:5.000

FECHA FEBRERO 2003

HOJA Nº **5.4**

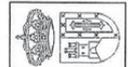
1.1	1.2	1.3	1.4	1.5	1.6	1.7	1.8	1.9	2.0
2.1	2.2	2.3	2.4	2.5	2.6	2.7	2.8	2.9	3.0
3.1	3.2	3.3	3.4	3.5	3.6	3.7	3.8	3.9	4.0
4.1	4.2	4.3	4.4	4.5	4.6	4.7	4.8	4.9	5.0
5.1	5.2	5.3	5.4	5.5	5.6	5.7	5.8	5.9	6.0

Sección de Urbanismo y Ordenación del Territorio
Ayuntamiento de Pozuelo de Alarcón

REVISION Y ADAPTACION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA POZUELO DE ALARCON

SERVICIO DE PLANEAMIENTO DEL AYUNTAMIENTO DE POZUELO DE ALARCON

INGENIERO DE CARRETERAS



SUELO URBANIZABLE

UZ

SUELO NO URBANIZABLE

NUF (U) **INDUSTRIAL** **RESIDUAL** **AGRICOLA** **RECREATIVO** **OTROS**

DOTACIONAL

<input type="checkbox"/>	DOTACIONAL PUBLICO	SERVICIOS URBANOS
<input type="checkbox"/>	DOTACIONAL PRIVADO	SERVICIOS DE LA COMUNICACION
<input type="checkbox"/>	EDUCACION	OTROS SERVICIOS URBANOS
<input type="checkbox"/>	CULTURAL	DEFENSA
<input type="checkbox"/>	SAUD Y BIENESTAR SOCIAL	CONVENCIONES
<input type="checkbox"/>	DEPORTES Y OTRAS	SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURAS BASICAS

SISTEMA GENERAL

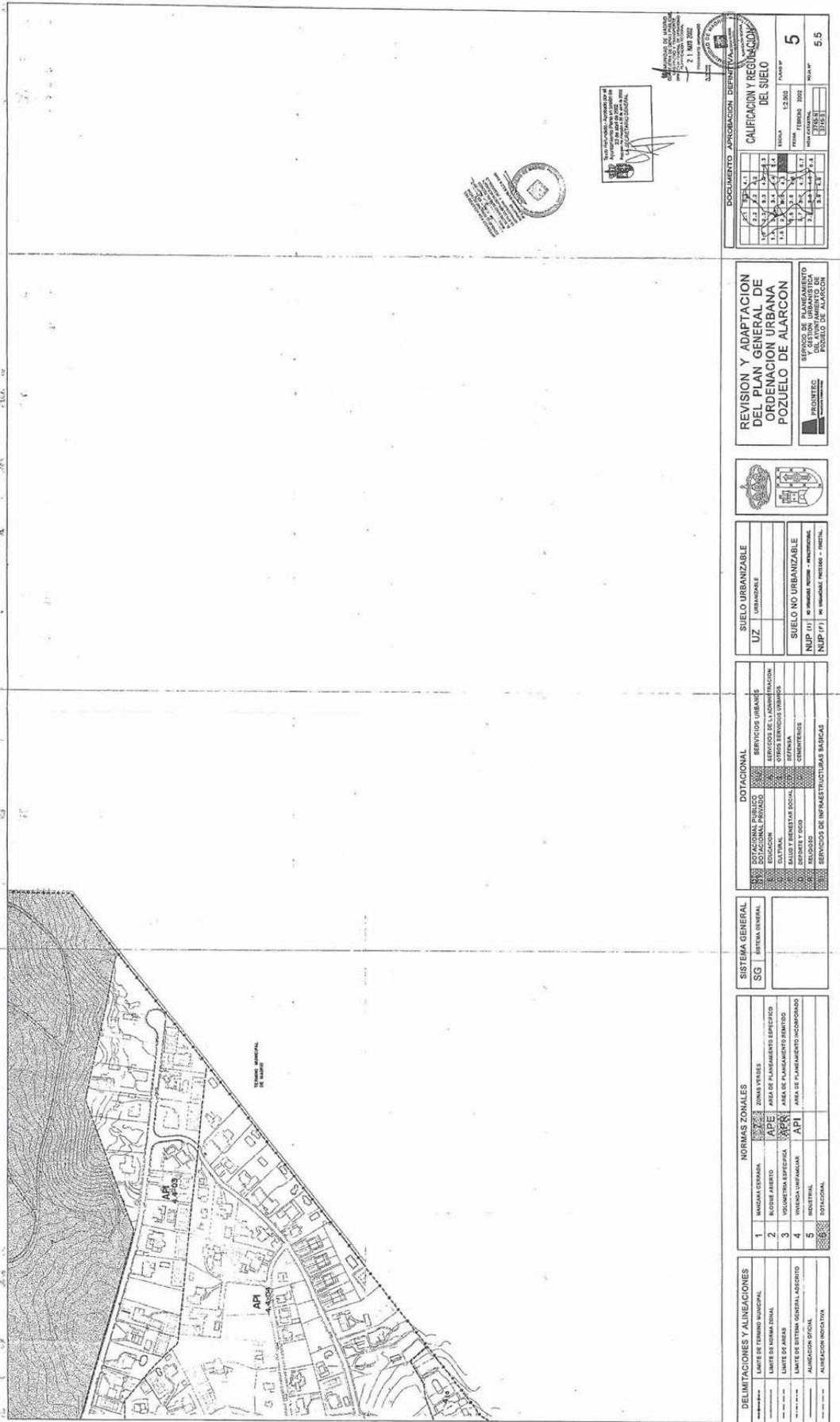
SG SISTEMA GENERAL

NORMAS ZONALES

1	MANZANA CERRADA	AREA DE PLANEAMIENTO ESPECIFICO
2	BLOQUE ABIERTO	AREA DE PLANEAMIENTO ESPECIFICO
3	VOLUMETRIA ESPECIFICA	AREA DE PLANEAMIENTO ESPECIFICO
4	UBICACION UNIFORMES	AREA DE PLANEAMIENTO ESPECIFICO
5	INDUSTRIAL	AREA DE PLANEAMIENTO ESPECIFICO
	DOTACIONAL	

DELIMITACIONES Y ALINEACIONES

-----	LIMITE DE SERVICIO MUNICIPAL
-----	LIMITE DE NORMA ZONAL
-----	LIMITE DE AREA
-----	LIMITE DE SISTEMA GENERAL ADECUADO
-----	ALINEACION OFICIAL
-----	ALINEACION INDICATIVA



El Ayuntamiento de Pozuelo de Alarcón, en virtud de las facultades conferidas por el Real Decreto 1101/2002, de 11 de febrero, y de acuerdo con el Pleno del Ayuntamiento de fecha 11 de febrero de 2022, ha acordado aprobar definitivamente el presente documento.

El presente documento se encuentra disponible en el portal de transparencia del Ayuntamiento de Pozuelo de Alarcón.

DOCUMENTO APROBACION DEFINITIVA	
1.1	1.1
1.2	1.2
1.3	1.3
1.4	1.4
1.5	1.5
1.6	1.6
1.7	1.7
1.8	1.8
1.9	1.9
1.10	1.10
1.11	1.11
1.12	1.12
1.13	1.13
1.14	1.14
1.15	1.15
1.16	1.16
1.17	1.17
1.18	1.18
1.19	1.19
1.20	1.20
1.21	1.21
1.22	1.22
1.23	1.23
1.24	1.24
1.25	1.25
1.26	1.26
1.27	1.27
1.28	1.28
1.29	1.29
1.30	1.30
1.31	1.31
1.32	1.32
1.33	1.33
1.34	1.34
1.35	1.35
1.36	1.36
1.37	1.37
1.38	1.38
1.39	1.39
1.40	1.40
1.41	1.41
1.42	1.42
1.43	1.43
1.44	1.44
1.45	1.45
1.46	1.46
1.47	1.47
1.48	1.48
1.49	1.49
1.50	1.50
1.51	1.51
1.52	1.52
1.53	1.53
1.54	1.54
1.55	1.55
1.56	1.56
1.57	1.57
1.58	1.58
1.59	1.59
1.60	1.60
1.61	1.61
1.62	1.62
1.63	1.63
1.64	1.64
1.65	1.65
1.66	1.66
1.67	1.67
1.68	1.68
1.69	1.69
1.70	1.70
1.71	1.71
1.72	1.72
1.73	1.73
1.74	1.74
1.75	1.75
1.76	1.76
1.77	1.77
1.78	1.78
1.79	1.79
1.80	1.80
1.81	1.81
1.82	1.82
1.83	1.83
1.84	1.84
1.85	1.85
1.86	1.86
1.87	1.87
1.88	1.88
1.89	1.89
1.90	1.90
1.91	1.91
1.92	1.92
1.93	1.93
1.94	1.94
1.95	1.95
1.96	1.96
1.97	1.97
1.98	1.98
1.99	1.99
2.00	2.00

REVISION Y ADAPTACION DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION URBANA POZUELO DE ALARCON

SERVICIOS DE PLANEAMIENTO URBANISTICO Y SISTEMAS URBANISTICOS
POZUELO DE ALARCON

PROYECTO

SUELO URBANIZABLE	UZ	URBANIZABLE
SUELO NO URBANIZABLE	NUP (U)	DE USO RESIDENTIAL - URBANIZABLE
	NUP (P)	DE USO INDUSTRIAL - URBANIZABLE

DOTACIONAL	
EDUCACION	SERVICIOS URBANOS
CULTURAL	SERVICIOS DE LA ADMINISTRACION
DEPORTE Y Ocio	OTROS SERVICIOS URBANOS
RECREO	COMERCIO
	SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURAS BASICAS

SISTEMA GENERAL	SG	SISTEMA GENERAL
------------------------	----	-----------------

NORMAS ZONALES		
1	MIXTA GERMANIA	ZONAS VERDES
2	INDUSTRIAL	AREA DE PLANEAMIENTO ESPECIFICO
3	VOLUMETRIA ESPECIFICA	AREA DE PLANEAMIENTO LIMITADO
4	INDUSTRIAL	AREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
5	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL
	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL

DELIMITACIONES Y ALINEACIONES	
	LIMITE DE TERMINO MUNICIPAL
	LIMITE DE NORMA ZONAL
	LIMITE DE AREA
	LIMITE DE SISTEMA GENERAL ASOCIADO
	ALINEACION OFICIAL
	ALINEACION INDICATIVA

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 67.3 y 66.1.b) de la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid, en relación con el artículo 70.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, por medio de la presente se procede a publicar la refundición de los planos y las fichas del Plan General de Pozuelo de Alarcón, que incluyen las modificaciones introducidas por los acuerdos precitados.

En Pozuelo de Alarcón, a 18 de abril de 2024.—El director general de Medioambiente, Vivienda y Desarrollo de la Ciudad, Juan José de Gracia Gonzalo.

(03/6.049/24)

