

## I. COMUNIDAD DE MADRID

### D) Anuncios

#### Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

**40** *RESOLUCIÓN de 4 de enero de 2024, de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte, por la que se dispone la publicación, en los boletines oficiales y en el “perfil del contratante” en internet, de la formalización del contrato titulado “Servicio limpieza de las dependencias, instalaciones, y edificios de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte, dividido en cuatro lotes”.*

1. Entidad adjudicadora:
  - a) Organismo: Consejería de Cultura, Turismo y Deporte.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
  - c) Número de expediente: C-331M/002-23 (A/SER-007702/2023).
  - d) Dirección de internet del “perfil del contratante”: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid ( <http://www.madrid.org/contratospublicos> ).
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo de contrato: Servicios.
  - b) Descripción del objeto: Servicio limpieza de las dependencias, instalaciones, y edificios de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte, dividido en cuatro lotes.
  - c) Lotes: Sí. Número de lotes: Cuatro.

LOTE Nº	DENOMINACIÓN
1	Sedes centrales
2	Sedes dependientes de la Dirección General de Patrimonio Cultural
3	Oficinas de Turismo dependiente de la Dirección General de Turismo
4	Paseo Recoletos, 14

- d) CPV: 90911200-8 Servicio de limpieza de edificios.
- e) Acuerdo marco: No.
- f) Sistema dinámico de adquisición: No.
- g) Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:
  - “Diario Oficial de la Unión Europea” y “perfil del contratante”: 19 de julio de 2023.
  - BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID: 24 de julio de 2023.
- h) Compra pública innovadora: No.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto con pluralidad de criterios.
4. Valor estimado del contrato: 4.820.063,75 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
  - Importe neto: 2.190.938,07 euros.
  - IVA: 460.096,99 euros.
  - Importe total: 2.651.035,06 euros.

Presupuesto de los lotes:

	BASE IMPONIBLE	IVA (21%)	IMPORTE DE LICITACIÓN
<b>LOTE 1</b> SEDES CENTRALES	612.887,36 €	128.706,35 €	741.593,71 €
<b>LOTE 2</b> SEDES DIRECCIÓN GENERAL DE PATRIMONIO	1.375.780,20 €	288.913,84 €	1.664.694,04 €
<b>LOTE 3</b> OFICINAS INFORMACIÓN TURÍSTICA	28.818,87 €	6.051,96 €	34.870,83 €
<b>LOTE 4</b> RECOLETOS 14	173.451,64 €	36.424,84 €	209.876,48 €
<b>TOTAL</b>	<b>2.190.938,07 €</b>	<b>460.096,99 €</b>	<b>2.651.035,06 €</b>

6. Formalización del contrato:

a) Fecha de adjudicación:

- Lotes 1, 2 y 4: 23 de noviembre de 2023.
- Lote 3: 17 de noviembre de 2023.

b) Fecha de formalización del contrato:

- Lote 1: 27 de diciembre de 2023.
- Lote 2: 2 de enero de 2024.
- Lote 3: 17 de noviembre de 2023.
- Lote 4: 21 de diciembre de 2023.

c) Contratistas:

- Lote 1 y 2: Limpiezas Crespo, S. A., y Crespo Integra, S. L., en UTE.
- Lote 3: FISSA Finalidad Social, S. L.
- Lote 4: Limpiezas y Servicios Salamanca, S. A.

d) Importe de adjudicación:

- Importe neto: 1.476.224,56 euros.
- IVA: 310.007,16 euros.
- Importe total: 1.786.231,72 euros.

LOTE Nº	BASE IMPONIBLE	IVA	TOTAL
1	411.980,00 €	86.515,80 €	498.495,80 €
2	908.000,00 €	190.680,00 €	1.098.680,00 €
3	24.484,56 €	5.141,76 €	29.626,32 €
4	131.760,00 €	27.669,60 €	159.429,60 €

e) Ventajas de la oferta adjudicataria: Ser los licitadores que, en su conjunto, presentan la oferta más ventajosa, mediante la aplicación de los criterios objetivos establecidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, sin atender exclusivamente al precio.

7. Fecha de envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”: 5 de enero de 2024.

Madrid, a 4 de enero de 2024.—El Secretario General Técnico, Fernando Casado González.

(03/261/24)

