II. DISPOSICIONES Y ANUNCIOS DEL ESTADO

46 MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA

Dirección General del Sector Ferroviario

Resolución de la Dirección General del Sector Ferroviario, por la que se abre información pública y se convoca a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas correspondientes al Expediente de Expropiación Forzosa 310ADIF2398, motivado por las obras del "Proyecto básico de ejecución del estudio funcional del Complejo Ferroviario de Mercancías de Vicálvaro" en los términos municipales de Madrid y Coslada (Madrid).

El Administrador de Infraestructuras Ferroviarias, el 20 de noviembre de 2023, insta la incoación del expediente de expropiación forzosa para disponer de los terrenos necesarios para la ejecución de las obras del proyecto de referencia, aprobado el 30 de agosto de 2023.

Dicha aprobación conlleva la declaración de utilidad pública o interés social, la necesidad de ocupación de los bienes afectados y la declaración de urgencia de la misma (Ley 38/2015, de 29 de septiembre, del Sector Ferroviario), siendo por tanto de aplicación los preceptos contenidos en el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954 y concordantes del Reglamento de 26 de abril de 1957.

En su virtud, esta Dirección General del Sector Ferroviario ha resuelto abrir información pública durante un plazo de 15 (quince) días hábiles, contados en la forma dispuesta en el artículo 17 del Reglamento de 26 de abril de 1957, para que los titulares de los bienes y derechos afectados y todas las demás personas o entidades interesadas, puedan formular por escrito ante este Departamento las alegaciones que consideren oportunas, de acuerdo con lo previsto en la Ley de Expropiación Forzosa y en el artículo 56 de su Reglamento de desarrollo.

Se podrá consultar el Anejo de Expropiaciones en la sede del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible, Secretaría de Estado de Transportes y Movilidad Sostenible, Secretaría General de Transporte Terrestre, Dirección General del Sector Ferroviario, División de Expropiaciones Ferroviarias, Paseo de la Castellana, 67, 28071 Madrid; en ADIF-Alta Velocidad, Subdirección de Expropiaciones, avenida Pío XII, 110 (Caracola, n.º 18), 28036 Madrid; en los respectivos Ayuntamientos y Subdelegaciones o Delegaciones del Gobierno afectados. Además, podrá consultarse el Anejo de Expropiaciones vía web en el apartado de Ministerio/Participación Pública de la web del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible (www.mitma.es) y en el apartado de Información Pública del Portal de Transparencia de la web de ADIF (www.adif.es).

Del mismo modo, se resuelve convocar a los propietarios de los bienes y derechos afectados al levantamiento de las actas previas a la ocupación en el lugar que el Ayuntamiento habilite a los efectos, en los días y horas que se indican a continuación.

Esta publicación servirá de notificación para los interesados desconocidos o de ignorado domicilio a los efectos prevenidos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

No obstante, se convocará a los interesados al acto del levantamiento de las actas previas, mediante citación individual.

BOCM-20240102-46

TÉRMINO MUNICIPAL DE MADRID

Finca	Pol./Ref. Catastral	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-28.0796-0206-C00	1567702VK5716H0001SW	-	Zye SA; ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	Cl Zurbano, 96 Pl:2 Pt: iz 28003 Madrid; Av Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja 28036 Madrid	43338	42448	0	0	Urbana	13-02-2024 / 10:30
Y-28.0796-0207-C00	1567703VK5716H0001ZW	-	ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro; Desconocido (Por renuncia expresa del Ayto de Madrid)	Av Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja 28036 Madrid	6581	5624	0	0	Urbana	13-02-2024 / 13:00
Y-28.0796-0208-C00	1567707VK5716H0001AW	-	Clement SA; ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	Cl Santibañez de Bejar 6 28042 Madrid; Av Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja 28036 Madrid	4037	4037	0	0	Urbana	13-02-2024 / 16:00
Y-28.0796-1701	1567704VK5716H0001UW	-	Chao Soto, Emilio; ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	Cl Valeras 25 Pl:2 Pt: DR 28300 Aranjuez (Madrid); Av Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja 28036 Madrid	1710	1710	0	0	Urbana	13-02-2024 / 13:00
Y-28.0796-1702	1567705VK5716H0001HW	-	Clement SA; ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	Cl Santibañez de Bejar 6 28042 Madrid; Av Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja 28036 Madrid	5520	5520	0	0	Urbana	13-02-2024 / 16:00
Y-28.0796-1703	1567728VK5716H0000UQ	-	Rodríguez de Torres Julián, Pedro Jaime; Julián Sevillano, Milagros; Abajo Julián, Elvira; Rodríguez de Torres Julián, María Dolores; Julián Sánchez, Adela; Julián Sánchez, María Paz; Julián de la Peña, Concepción; Julián de la Peña, Juan Andrés; Julián de la Peña, María Del Pilar; Julián Sevillano, Concepción; ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	Cl Estrella Hadar, 1 Bl: C Pl: 1 Pt: A 28045 Madrid; Pz Sector Oficio, 31 Es:1 Pl: 4 Pt: B 28760 Tres Cantos (Madrid); Av Mediterraneo 30 Es: D Pl: 4 Pt: A 28007 Madrid; Pz Sector Foresta 7 Es: 3 Pl: 7 Pt: B 28760 Tres cantos (Madrid); Av Logroño 156 Pl: 1 Pt: B 28042 Madrid; Cl Géminis 24 Es: 1 Pl: 1 Pt: DR 28042 Madrid; Av Europa 12 Es: 6 Pl: 1 Pt: C 28224 Pozuelo de Alarcón (Madrid); Cl José Ortega y Gasset 34 Es: 1 Pl: 3 Pt: B 28006 Madrid; Cl Hermanos García Noblejas 158 Es: 1 Pl: 7 Pt: D 28037 Madrid; Av Mediterráneo 40 Es:1 Pl: 4 Pt: A 28007 Madrid; Av Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja 28036 Madrid	9312	9312	0	0	Urbana	13-02-2024 / 16:45
Y-28.0796-1704	1567724VK5716H0001KW	-	Ayto de Madrid	Cl Montalbán 1 28014 Madrid	10551	10551	0	0	Urbana	13-02-2024 / 10:30
Y-28.0796-1705	1567723VK5716H0001OW	-	Ayto de Madrid; ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	Cl Montalban 1 28014 Madrid; Av Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja 28036 Madrid	9700	9700	0	0	Urbana	13-02-2024 / 10:30
Y-28.0796-1706	1567722VK5716H0001MW	-	Ayto de Madrid	Cl Montalban 1 28014 Madrid	17060	17060	0	0	Urbana	13-02-2024 / 10:30
Y-28.0796-1707	1567727VK5716H0001XW	-	Ayto de Madrid; ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	Cl Montalban 1 28014 Madrid; Av Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja 28036 Madrid	1561	1561	0	0	Urbana	13-02-2024 / 10:30
Y-28.0796-1708	1567720VK5716H0000RQ	-	Ayto de Madrid; ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	Cl Montalban 1 28014 Madrid; Av Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja 28036 Madrid	1569	1569	0	0	Urbana	13-02-2024 / 10:30
Y-28.0796-1709	1567721VK5716H0001FW	-	Cementos Portland Valderrivas SA; ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	Cl Dormitaleria 72 31001 Iruña/Pamplona (Navarra); Av Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja 28036 Madrid	12892	12892	0	0	Urbana	13-02-2024 / 16:00
Y-28.0796-1710	1567725VK5716H0001RW	-	Ayto de Madrid; ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	Cl Montalban 1 28014 Madrid; Av Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja 28036 Madrid	1095	1095	0	0	Urbana	13-02-2024 / 10:30
Y-28.0796-1711	1567701VK5716H0001EW	-	Ayto de Madrid; ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	Cl Montalban 1 28014 Madrid; Av Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja 28036 Madrid	858	858	0	0	Urbana	13-02-2024 / 10:30
Y-28.0796-1712	1567726VK5716H0001DW	-	Ayto de Madrid; ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	Cl Montalban 1 28014 Madrid; Av Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja 28036 Madrid	367	367	0	0	Urbana	13-02-2024 / 10:30

Finca	Pol./Ref. Catastral	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-28.0796-1713	1567729VK5716H0000HQ	-	Rodríguez de Torres Julián, Pedro Jaime; Julián Sevillano, Milagros; Abajo Julián, Elvira; Rodríguez de Torres Julián, María Dolores; Julián Sánchez, Adela; Julián Sánchez, María Paz; Julián de la Peña, Concepción; Julián de la Peña, Juan Andrés; Julián de La Peña, María del Pilar; Julián Sevillano, Concepción	Cl Estrella Hadar 1 Bl: C Pl: 1 Pt: A 28045 Madrid; Pz Sector Oficios 31 Es: 1 Pl: 4 Pt: B 28760 Tres Cantos (Madrid); Av Mediterráneo 30 Es: D Pl: 4 Pt: A 28007 Madrid; Pz Sector Foresta 7 Es:3 Pl: 7 Pt: B 28760 Tres cantos (Madrid); Av Logroño 156 Pl: 1 Pt: B 28042 Madrid; Cl Géminis 24 Es: 1 Pl: 1 Pt: DR 28042 Madrid; Av Europa 12 Es: 6 Pl: 1 Pt: C 28224 Pozuelo De Alarcón (Madrid); Cl José Ortega y Gasset 34 Es: 1 Pl: 3 Pt: B 28006 Madrid; Cl Hermanos García Noblejas 158 Es: 1 Pl: 7 Pt: D 28037 Madrid; Av Mediterráneo 40 Es: 1 Pl: 4 Pt: A 28007 Madrid	3087	2900	0	0	Urbana	13-02-2024 / 16:45
Y-28.0796-1714	1567706VK5716H0001WW	-	Clement SA	Cl Santibañez de Bejar 6 28042 Madrid	3412	3193	0	0	Urbana	13-02-2024 / 16:00
Y-28.0796-1715	CAMINO	-	Ayto de Madrid	Cl Montalbán 1 28014 Madrid	606	606	0	0	Urbana	

TÉRMINO MUNICIPAL DE COSLADA

Finca	Pol./Ref. Catastral	Parcela	Titular actual	Domicilio	Superficie parcela (m²)	Expropiación (m²)	Servidumbre (m²)	Ocupación temporal (m²)	Naturaleza del bien	Fecha/Hora Actas previas a la ocupación
Y-28.0493-0002-C00	1	30134	Zye SA	Cl Zurbano 96 Pl: 2 Pt: IZ 28003 Madrid	24188	21820	0	0	Rural	14-02-2024 / 9:00
Y-28.0493-0003-C00	1	134	Deposito Franco Madrid; Adif. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	Sa Bo Anaka 20301 Irún (Guipúzcoa); Av Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja 28036 Madrid	66925	60490	0	0	Rural	14-02-2024 / 10:00
Y-28.0493-0004-C00	2	74	Zye SA; Adif. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	Cl Zurbano 96 Pl: 2 Pt: IZ 28003 Madrid; Av Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja 28036 Madrid	71123	66166	0	0	Rural	14-02-2024 / 9:00
Y-28.0493-0051	1	50134	De Fontecha Bravo, Luis (Hros); De Fontecha Bravo, María del Pilar (Hros)	Cl Hermosilla 81 Pl: 3 Pt: D 28001 Madrid; Cl San Juan Cruz 8 Pl: 1 Pt: I 28003 Madrid	4489	4489	0	0	Rural	14-02-2024 / 09:00
Y-28.0493-0052	1	9008	Ayto de Coslada; Adif. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	Av de la Constitución 47 28821 Coslada (Madrid); Av Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja 28036 Madrid	3077	3041	0	0	Rural	
Y-28.0493-0053	1	1	Zye SA; Adif. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	Cl Zurbano 96 Pl: 2 Pt: IZ 28003 Madrid; Av Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja 28036 Madrid	94341	94341	0	0	Rural	14-02-2024 / 9:00
Y-28.0493-0101	1	9002	Ayto de Coslada; Adif. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Centro	Av de la Constitución 47 28821 Coslada (Madrid); Av Pío XII 97 Ed. Torrecorona Pl: Baja 28036 Madrid	3324	3324	0	0	Rural	

Madrid, a 22 de diciembre de 2023.—El director general del Sector Ferroviario, Carlos María Juárez Colera.

(02/21.819/23)

BOCM-20240102-46