

I. COMUNIDAD DE MADRID**D) Anuncios****Consejería de Educación, Ciencia y Universidades**

15 *RESOLUCIÓN de 7 de diciembre de 2023, de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, por la que se hace pública la formalización de los lotes del contrato de “Limpieza en inmuebles de seis centros de enseñanzas artísticas superiores”.*

1. Entidad adjudicadora:
 - a) Organismo: Consejería de Educación, Ciencia y Universidades.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General Técnica.
 - c) Número de expediente: A/SER-022167/2023 (322C-003-23).
 - d) Publicación anuncio previo: sí.
 - “Diario Oficial de la Unión Europea”: 14 de junio de 2023.
 - “Perfil del contratante”: 14 de junio de 2023.
- e) Dirección de Internet del “perfil del contratante”. Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>).
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo de contrato: Servicios.
 - b) Descripción del objeto: “Limpieza en inmuebles de seis centros de enseñanzas artísticas superiores”.
 - c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: Sí, 3 lotes.
 - Lote 1: Real Conservatorio Superior de Música (RCSMM) (Calle Doctor Mata, número 2) y Escuela Superior de Canto (ESC) (Calle San Bernardo, número 44).
 - Lote 2: Conservatorio Superior de Danza “María de Ávila” (CSD) (Calle General Ricardos, número 177) y Real Escuela Superior de Arte Dramático (RESAD) (Avenida de Nazaret, número 2).
 - Lote 3: Escuela Superior de Diseño (ESD) (Camino de Vinateros, número 106) y Escuela Superior de Conservación y Restauración de Bienes Culturales (ESCRBC) (Calle Guillermo Rolland, número 2).
 - d) CPV: 90911200-8, “Servicios de limpieza de edificios”.
 - e) Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:
 - “Diario Oficial de la Unión Europea”: 1 de septiembre de 2023 (fecha de en vío: 28 de agosto de 2023).
 - BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID: 11 de septiembre de 2023.
 - “Perfil del contratante”: 30 de agosto de 2023.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - c) Subasta electrónica: No.
 - d) Criterios de adjudicación: Varios criterios.
4. Valor estimado del contrato: 2.051.987,78 euros.
 - Lote 1: 928.108,36 euros.
 - Lote 2: 690.004,92 euros.
 - Lote 3: 433.874,50 euros.

5. Presupuesto base de licitación:

- Base imponible: 1.025.993,89 euros.
- IVA (21 por 100): 215.458,72 euros.
- Importe total: 1.241.452,61 euros.

LOTE Nº	BASE IMPONIBLE	IVA (21%)	IMPORTE TOTAL
1	464.054,18	97.451,38	561.505,56
2	345.002,46	72.450,52	417.452,98
3	216.937,25	45.556,82	262.494,07

6. Formalización:

Lote n.º 1:

- a) Fecha de adjudicación: 31 de octubre de 2023.
- b) Fecha de formalización del contrato: 30 de noviembre de 2023.
- c) Contratista: Clece, S. A.
- d) Importe de adjudicación:
 - Importe neto: 423.496,11 euros.
 - IVA: 88.934,18 euros.
 - Importe total: 512.430,29 euros.

Ventajas de la oferta adjudicataria: Oferta económicamente más ventajosa de conformidad con los criterios de adjudicación establecidos.

Lote n.º 2:

- a) Fecha de adjudicación: 31 de octubre de 2023.
- b) Fecha de formalización del contrato: 1 de diciembre de 2023.
- c) Contratista: Samyl Facility Services, S. L.
- d) Importe de adjudicación:
 - Importe neto: 298.552,89 euros.
 - IVA: 62.696,11 euros.
 - Importe total: 361.249 euros.

Ventajas de la oferta adjudicataria: Oferta económicamente más ventajosa de conformidad con los criterios de adjudicación establecidos.

Lote n.º 3:

- a) Fecha de adjudicación: 31 de octubre de 2023.
- b) Fecha de formalización del contrato: 1 de diciembre de 2023.
- c) Contratista: Samyl Facility Services, S. L.
- d) Importe de adjudicación:
 - Importe neto: 187.099,18 euros.
 - IVA: 39.290,83 euros.
 - Importe total: 226.390,01 euros.

Ventajas de la oferta adjudicataria: Oferta económicamente más ventajosa de conformidad con los criterios de adjudicación establecidos.

Madrid, a 7 de diciembre de 2023.—La Secretaria General Técnica, María Paz Cuesta Pedrajas.

(03/20.842/23)

