

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Educación, Ciencia y Universidades

- 26** *RESOLUCIÓN de 7 de julio de 2023, de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Educación, Ciencia y Universidades, por la que se dispone la publicación de la formalización del contrato del “Servicio para la limpieza de diferentes inmuebles de la Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades de la Comunidad de Madrid (actualmente Consejería de Educación, Ciencia y Universidades), dividido en 14 lotes (2023-2025)”.*
1. Entidad adjudicadora:
 - a) Organismo: Consejería de Educación, Ciencia y Universidades.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General Técnica.
 - c) Número de expediente: A/SER-021139/2022 (322B-004/22).
 - d) Dirección de Internet del “perfil del contratante”. Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
 2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo de contrato: Servicios.
 - b) Descripción del objeto: Contrato del “Servicio para la limpieza de diferentes inmuebles de la Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades de la Comunidad de Madrid (actualmente Consejería de Educación, Ciencia y Universidades), dividido en 14 lotes (2023-2025)”.
 - c) Número de lotes: 14 Lotes: Lote 1 Madrid-Capital (I); Lote 2 Madrid-Capital (II); Lote 3 Madrid-Capital (III); Lote 4 Madrid- Capital (IV); Lote 5 Madrid- Capital (V); Lote 6 Madrid-Norte (I); Lote 7 Madrid- Norte (II); Lote 8 Madrid-Sur (I); Lote 9 Madrid-Sur (II); Lote 10 Madrid-Este (I); Lote 11 Madrid-Este (II); Lote 12 Madrid-Oeste (I); Lote 13 Madrid-Oeste (II); Lote 14 Madrid-Oeste (III).
 - d) CPV: 90911200-8 Servicios de limpieza de edificios.
 - e) Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:
 - “Diario Oficial de la Unión Europea”: 23 de diciembre de 2022.
 - BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID: 27 de diciembre de 2022.
 - “Perfil de contratante”: 19 de diciembre de 2022.
 3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - c) Criterios de adjudicación: Varios criterios.
 4. Valor estimado del contrato: 36.141.581,49 euros.
 5. Presupuesto base de licitación:
 - Importe neto: 16.427.991,59 euros.
 - IVA: 3.449.878,25 euros.
 - Importe total: 19.877.869,84 euros.

Presupuesto de licitación de cada uno de los lotes:

| LOTES | DENOMINACIÓN | BASE IMPONIBLE | IVA 21% | TOTAL |
|--------------|--------------------|------------------------|-----------------------|------------------------|
| 1 | MADRID CAPITAL I | 1.770.650,46 € | 371.836,60 € | 2.142.487,06 € |
| 2 | MADRID CAPITAL II | 1.531.466,90 € | 321.608,05 € | 1.853.074,95 € |
| 3 | MADRID CAPITAL III | 1.272.919,29 € | 267.313,05 € | 1.540.232,34 € |
| 4 | MADRID CAPITAL IV | 1.443.024,94 € | 303.035,24 € | 1.746.060,18 € |
| 5 | MADRID CAPITAL V | 778.631,89 € | 163.512,70 € | 942.144,59 € |
| 6 | MADRID NORTE I | 1.046.026,15 € | 219.665,49 € | 1.265.691,64 € |
| 7 | MADRID NORTE II | 1.093.526,72 € | 229.640,61 € | 1.323.167,33 € |
| 8 | MADRID SUR I | 1.614.412,28 € | 339.026,58 € | 1.953.438,86 € |
| 9 | MADRID SUR II | 1.188.859,96 € | 249.660,59 € | 1.438.520,55 € |
| 10 | MADRID ESTE I | 939.119,12 € | 197.215,02 € | 1.136.334,14 € |
| 11 | MADRID ESTE II | 834.504,05 € | 175.245,85 € | 1.009.749,90 € |
| 12 | MADRID OESTE I | 981.450,46 € | 206.104,61 € | 1.187.555,06 € |
| 13 | MADRID OESTE II | 967.827,84 € | 203.243,85 € | 1.171.071,69 € |
| 14 | MADRID OESTE III | 965.571,53 € | 202.770,02 € | 1.168.341,55 € |
| TOTAL | | 16.427.991,59 € | 3.449.878,25 € | 19.877.869,84 € |

6. Formalización:

- a) Fecha de adjudicación: 14 de marzo de 2023 (lotes 1, 2, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14) y el 8 de junio de 2023 (lotes 3, 4, 5, 6).
- b) Fecha de formalización del contrato: 18 de abril de 2023 (lotes 7, 14), 21 de abril de 2023 (lotes 1, 2, 9, 12, 8, 10, 11, 13) y 5 de julio de 2023 (lotes 3, 4, 5, 6).
- c) Adjudicatarios:
 - Balyma Servicios Integrales, S. L.: Lotes 1, 2, 9 y 12.
 - Sacyr Facilities, S. A.: Lotes 7 y 14.
 - Samyl Facility Services, S. L.: Lotes 3, 4, 5, 6, 8, 10, 11 y 13.
- d) Importe de adjudicación de cada uno de los lotes:

SACYR FACILITIES, S.A.

| LOTE | BASE IMPONIBLE | 21% IVA | TOTAL |
|------|----------------|--------------|----------------|
| 7 | 959.157,44 € | 201.423,06 € | 1.160.580,50 € |
| 14 | 839.246,96 € | 176.241,86 € | 1.015.488,82 € |

BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L.

| LOTE | BASE IMPONIBLE | 21% IVA | TOTAL |
|------|----------------|--------------|----------------|
| 1 | 1.540.000,00 € | 323.400,00 € | 1.863.400,00 € |
| 2 | 1.370.000,00 € | 287.700,00 € | 1.657.700,00 € |
| 9 | 1.050.000,00 € | 220.500,00 € | 1.270.500,00 € |
| 12 | 855.000,00 € | 179.550,00 € | 1.034.550,00 € |

SAMYL FACILITY SERVICES, S.L.

| LOTE | BASE IMPONIBLE | 21% IVA | TOTAL |
|------|----------------|--------------|----------------|
| 3 | 1.044.610,04 € | 219.368,11 € | 1.263.978,15 € |
| 4 | 1.063.506,76 € | 223.336,42 € | 1.286.843,18 € |
| 5 | 633.262,94 € | 132.985,22 € | 766.248,16 € |
| 6 | 858.546,98 € | 180.294,86 € | 1.038.841,84 € |
| 8 | 1.477.383,04 € | 310.250,44 € | 1.787.633,48 € |
| 10 | 818.311,62 € | 171.845,44 € | 990.157,06 € |
| 11 | 699.112,50 € | 146.813,63 € | 845.926,13 € |
| 13 | 837.104,48 € | 175.791,94 € | 1.012.896,42 € |

- e) Ventajas de la oferta adjudicataria: Oferta económicamente más ventajosa de conformidad con los criterios de adjudicación establecidos.

Madrid, a 7 de julio de 2023.—La Secretaria General Técnica, María Paz Cuesta Pedrajas.

(03/12.278/23)

