

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Sanidad

HOSPITAL UNIVERSITARIO “12 DE OCTUBRE”

- 35** *ANUNCIO de 22 de marzo de 2023, de formalización del contrato para el «Servicio de mantenimiento integral, correctivo y predictivo de todos los elementos y sistemas de soporte de seguridad y protección contra incendios en el Hospital Universitario “12 de Octubre” y sus centros dependientes periféricos adscritos».*
1. Entidad adjudicadora:
 - a) Organismo: Servicio Madrileño de Salud, Hospital Universitario “12 de Octubre”.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación Administrativa del Hospital Universitario “12 de Octubre”.
 - c) Número de expediente: P. A. A/SER-030550-2022 (115).
 - d) Dirección de Internet del “perfil del contratante”: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>).
 2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo de contrato: Servicio.
 - b) Descripción del objeto: Servicio de mantenimiento integral, correctivo y predictivo de todos los elementos y sistemas de soporte de seguridad y protección contra incendios en el Hospital Universitario “12 de Octubre” y sus Centros de Especialidades periféricos adscritos.
 - c) División por lotes y número: No. Lote único.
A efectos de justificar la no división en lotes del objeto del contrato, se indica lo siguiente:
 - a) Dificultad de la correcta ejecución del contrato desde el punto de vista técnico, justificado en:
 - La correlación que existe entre todos los elementos que conforman los sistemas de seguridad del hospital hace inviable el fraccionamiento de este contrato.
 - Los sistemas de seguridad y de protección contra incendios forman una unidad de funcionamiento inseparable por el hecho de que los problemas y las averías que se producen en cada uno de ellos pueden afectar a la operatividad del resto y, por tanto, no se pueden acometer las reparaciones y el mantenimiento de forma fraccionada.
 - b) Riesgo para la correcta ejecución del contrato procedente de la naturaleza del mismo, al implicar la necesidad de coordinar la ejecución de las diferentes prestaciones:
 - Se pierde la coordinación de la ejecución global del contrato.
 - Se pierde la eficiencia y se dilatan los plazos de ejecución del mismo.
 - c) La puesta en servicio del Nuevo Bloque Técnico y de Hospitalización supondrá 18.497 sistemas de seguridad y protección contra incendios, que deberán ser recepcionados, puestos en servicio y mantenidos durante el período de vigencia de este contrato, añadiendo una carga de trabajo que únicamente puede ser asumida con el aumento del personal que desarrolla estas tareas.
Por otra parte, debe añadirse, la conveniencia de una única respuesta a la entrega al uso público, así como a la subsanación de los defectos observados que puedan deberse a deficiencias de ejecución del mantenimiento predictivo y correctivo durante el período de garantía establecido, sin que se generen controversias sobre las posibles responsabilidades en el caso de existir varias adjudicatarias, cuya resolución podrían alargarse en el tiempo, con el perjuicio para la puesta en funcionamiento de la instalación.

Por todo ello, se considera conveniente la adjudicación integral a un único licitador, en consonancia con lo establecido en el artículo 99.3.b) de la LCSP.

d) Descripción del lote:

LOTE	DESCRIPCIÓN ARTÍCULO
1	Servicio de mantenimiento integral, correctivo y predictivo de todos los elementos y sistemas de soporte de seguridad y protección contra incendios en el Hospital Universitario 12 de Octubre y sus Centros de Especialidades periféricos adscritos

- e) Código CPV: 50610000-4 y 50700000-2.
- f) Acuerdo marco (si procede): No.
- g) Sistema dinámico de adquisición (si procede): No.
- h) Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:
— “Perfil del contratante”: 7 de noviembre de 2022.
- i) Compra pública innovadora: No.
- 3. Tramitación y procedimiento de adjudicación:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
- 4. Valor estimado del contrato: 1.729.687,45 euros.
- 5. Presupuesto base de licitación:
 - Base imponible: 764.948,84 euros.
 - Importe del IVA: 160.639,26 euros.
 - Importe total: 925.588,10 euros.
- 6. Formalización del contrato:
 - a) Fecha de adjudicación: 16 de febrero de 2023.
 - b) Fecha de formalización del contrato: 21 de marzo de 2023.
 - c) Contratistas e importes de adjudicación:

LOTE Nº	EMPRESA	NIF	BASE IMPONIBLE	IVA (21%)	IMPORTE TOTAL
1	UTE MANTENIMIENTO HOSPITAL 12 DE OCTUBRE	U44836377	551.756,84	115.868,94	667.625,78
IMPORTE TOTAL ADJUDICADO			551.756,84	115.868,94	667.625,78

- d) Ventajas de la oferta adjudicataria: La oferta de adjudicación ha sido seleccionada como la oferta con mejor calidad precio, mediante la aplicación de los criterios objetivos que figuran en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del expediente, y haber obtenido la máxima puntuación de entre todas las admitidas.

Madrid, a 22 de marzo de 2023.—La Directora-Gerente, Carmen Martínez de Pancorbo González.

(03/4.934/23)

