

## I. COMUNIDAD DE MADRID

### C) Otras Disposiciones

#### Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura

- 13** *ORDEN 4509/2022, de 23 de diciembre, de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura, por la que se aprueba la relación de beneficiarios y el listado definitivo de solicitantes excluidos en el procedimiento de concurrencia competitiva simplificada para la obtención de las subvenciones destinadas a la ejecución de obras en edificios y viviendas en el marco del Área de regeneración y renovación urbana y rural “Valle de Lozoya”, en los municipios de Braojos, Buitrago del Lozoya, Cabanillas de la Sierra, Canencia, Gascones, Horcajo de la Sierra-Aoslos, Navalafuente, Piñuécar-Gandullas, Robregordo, La Serna del Monte, Somosierra, Valdemanco y Villavieja del Lozoya, convocada para el año 2019 mediante Orden, de 19 de diciembre de 2019, de la Consejería de Vivienda y Administración Local.*

La Orden de 19 de diciembre de 2019, de la Consejería de Vivienda y Administración Local, convocó subvenciones destinadas a la ejecución de obras en edificios y viviendas en el marco del Área de regeneración y renovación urbana y rural denominada “Valle de Lozoya”, en los municipios de Braojos, Buitrago del Lozoya, Cabanillas de la Sierra, Canencia, Gascones, Horcajo de la Sierra-Aoslos, Navalafuente, Piñuécar-Gandullas, Robregordo, La Serna del Monte, Somosierra, Valdemanco y Villavieja del Lozoya.

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 11 y 12 de la Orden de 31 de mayo de 2019, de la Consejería de Transportes, Vivienda e Infraestructuras, por la que se establecen las bases reguladoras para la concesión de ayudas a la ejecución de obras en edificios y viviendas previstas dentro del Programa de fomento de la regeneración y renovación urbana y rural del Real Decreto 106/2018, de 9 de marzo, por el que se regula el Plan Estatal de Vivienda 2018-2021, y a propuesta del Ayuntamiento de Navalcarnero, como entidad gestora, a la que se refiere el artículo 10 de la citada Orden, esta Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura

#### DISPONE

##### Primero

Aprobar la relación de beneficiarios que se recogen en el Anexo I a esta Orden, con indicación del número de solicitud de la ayuda, número de expediente, número de identificación fiscal o documento nacional de identidad, dirección de la vivienda, número de viviendas del edificio, coste subvencionable y cuantía de la subvención a percibir, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 12.3 de la Orden de 31 de mayo de 2019, de la Consejería de Transportes, Vivienda e Infraestructuras, por la que se establecen las bases reguladoras para la concesión de ayudas a la ejecución de obras en edificios y viviendas previstas dentro del Programa de fomento de la regeneración y renovación urbana y rural del Real Decreto 106/2018, de 9 de marzo, por el que se regula el Plan Estatal de Vivienda 2018-2021. Asimismo, se relacionan en el Anexo II, los solicitantes excluidos por no reunir los requisitos establecidos en la referida Orden.

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 19 de la misma Orden, el listado de beneficiarios será publicado en la página web institucional de la Comunidad de Madrid [www.comunidad.madrid](http://www.comunidad.madrid)

##### Segundo

1. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 13 de la referida Orden, para proceder al pago de la subvención, se deberá acreditar que la actuación financiable está completamente finalizada. Para acreditar esta circunstancia el beneficiario deberá presentar la siguiente documentación:

- Licencia urbanística, cuando sea precisa, para ejecutar la correspondiente actuación, o autorización municipal análoga.
- Certificado de inicio de obra correspondiente a dicha licencia o autorización municipal.

- c) Certificado de final de obra firmado por técnico titulado competente y debidamente visado por el colegio profesional, cuando sea procedente, facturas de las obras realizadas y comprobantes de pago.
  - d) Acta de recepción de conformidad de las obras.
  - e) Resolución de archivo de la Orden de ejecución municipal de obras, en el caso de que esta hubiera existido y/o licencia urbanística que ampare la actuación realizada, si no se hubiera aportado previamente al expediente.
  - f) Certificados de las instalaciones, emitidos por instaladores autorizados.
  - g) Certificación administrativa positiva expedida por la Agencia Tributaria y la Seguridad Social, que acredite que los beneficiarios se encuentran al corriente de sus obligaciones tributarias y de la Seguridad Social, cuando el interesado se oponga expresamente a la consulta.
  - h) Cuando el importe del gasto subvencionable supere la cuantía de 40.000 euros, y en caso de no haberse presentado junto con la solicitud, tres ofertas de diferentes proveedores de fecha anterior a la contratación del compromiso para la ejecución de la obra, salvo que por las especiales características de las obras no exista en el mercado suficiente número de entidades que las realicen, o salvo que el contrato para la ejecución de la obra se hubiera firmado con anterioridad a la publicación de la convocatoria de las ayudas.
2. La presentación de la referida documentación se deberá realizar en los siguientes plazos:
- a) Cuando se trate de obras ya finalizadas con anterioridad a la fecha de publicación de la resolución de concesión: hasta 3 meses máximo a partir de la fecha de la publicación de la presente Orden.
  - b) Cuando se trate de obras finalizadas con posterioridad a la fecha de la publicación de la resolución de concesión: hasta 3 meses máximo a partir de la finalización de la obra.
3. Por los órganos instructores de los expedientes de concesión de las ayudas económicas se obtendrá de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo el certificado que acredite la inexistencia de apremio por parte del beneficiario, según lo establecido en el artículo 29.5 de la Ley 9/1990, de 8 de noviembre, Reguladora de la Hacienda de la Comunidad de Madrid.
4. Una vez comprobada la correcta finalización de la actuación, la Entidad Gestora emitirá el correspondiente Informe técnico de actuación protegible definitivo de la actuación, procediendo a continuación al abono de la subvención en los términos establecidos en el correspondiente convenio de colaboración.
5. Finalmente, la entidad colaboradora remitirá a la Dirección General de Vivienda y Rehabilitación la relación de todos los beneficiarios de las subvenciones concedidas con sus importes abonados y comprobantes de pago de todas las actuaciones subvencionables.

### Tercero

Contra la presente Orden, que pone fin a la vía administrativa, los interesados podrán interponer con carácter potestativo recurso de reposición, en el plazo de un mes, ante el titular de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, o bien, directamente recurso contencioso-administrativo, en el plazo de dos meses, ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Madrid, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 8.2 y 46.1 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, ambos plazos contados a partir del día siguiente a su publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, significándose que en caso de interponer recurso de reposición no se podrá interponer recurso contencioso-administrativo hasta que aquel sea resuelto expresamente o se haya producido la desestimación presunta del mismo.

Madrid, a 23 de diciembre de 2022.—La Consejera de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura, P. D. (Orden 369/2022, de 24 de febrero de 2022), la Directora General de Vivienda y Rehabilitación, María José Piccio-Machetti Prado.

**ANEXO I**

LISTADO BENEFICIARIOS PROGRAMA FOMENTO REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA. ÁREA REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA Y RURAL DENOMINADA "VALLE DE LOZOYA", EN LOS MUNICIPIOS DE BRAOJOS, BUITRAGO DEL LOZOYA, CABANILLAS DE LA SIERRA, CANENCIA, GASCONES, HORCAJO DE LA SIERRA-AOSLOS, NAVALAFUENTE, PIÑUECAR-GANDULLAS, ROBREGORDO, LA SERNA DEL MONTE, SOMOSIERRA, VALDEMANCO Y VILLAVIEJA DEL LOZOYA

Nº ORDEN	Nº SOLICITUD	FECHA ENTRADA	NIF/ DNI	NOMBRE Y APELLIDOS/DENOMINACIÓN SOCIAL/COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	Nº EXPTE.	DIRECCIÓN DE LA VIVIENDA	Nº VIV.	COSTE SUBVENCIONABLE	SUBVENCIÓN
22	68	21/07/2020	***5342**	FRANCISCO DELGADO TORO	ARRU-MSVL-191		1	101.518,00	8.000,00
27	50	14/02/2020	***0647**	NELLY IVONNE ROAS EIZAGUIRRE	ARRU-MSVL-113		1	9.051,44	6.788,58
2	22	03/02/2020	***4853**	FELIZ MARTIN HERNANZ	ARRU-MSVL-105		1	17.950,00	7.180,00
15	53	17/02/2020	***4921**	ELISA ROMAN GARCIA	ARRU-MSVL-280		1	38.556,60	8.000,00
56	31	04/02/2020	***9292**	RAMONA MONTEJANO SIGUERO	ARRU-MSVL-111		1	8.433,20	3.373,28
29	69	21/07/2020	***0104**	FRANCISCO JOSE RAMIRO JIMENEZ	ARRU-MSVL-118		1	8.872,31	3.548,92
3	8	03/02/2020	***1324**	Mª ANGELES MARTIN GARCIA	ARRU-MSVL-274		1	4.079,10	1.631,64
4	2	03/02/2020	***5588**	GEMMA MARIA ARRIBAS MARTIN	ARRU-MSVL-001		1	21.693,30	8.000,00
16	3	03/02/2020	***3926**	CANDIDO ARRIBAS ALVARO	ARRU-MSVL-002		1	4.345,10	1.738,04
23	35	05/02/2020	***3927**	JUANA GARCIA SANZ	ARRU-MSVL-005		1	10.191,00	4.076,40
44	47	13/02/2020	***101**	JOSE LUIS BARRIO LOPEZ	ARRU-MSVL-152		1	13.555,00	8.000,00
6	63	07/07/2020	***9802**	CARLOS JUAN VALIENTE BLANCO	ARRU-MSVL-253		1	4.939,35	1.975,74
5	62	07/07/2020	***6246**	ANTONIO COBOS FERNANDEZ	ARRU-MSVL-252		1	4.939,35	1.975,74
35	12	03/02/2020	***4939**	FRANCISCO JAVIER SANZ HERRANZ	ARRU-MSVL-022		1	30.165,20	8.000,00
38	49	13/02/2020	H85406312	C.P. CERRILLO Nº 51	ARRU-MSVL-062	CALLE CERRILLO Nº 51	6	6.030,00	2.412,00
18	66	14/07/2020	***5331**	MARIA NIEVES MONTOYA MONTOYA	ARRU-MSVL-064		1	76.282,43	8.000,00
7	20	03/02/2020	***28**	ESTEBAN DOMINGO CAMARMO	ARRU-MSVL-104		1	19.920,00	8.000,00
14	46	12/02/2020	***6113**	JORGE SEISDEDOS PORTA	ARRU-MSVL-028		1	16.133,01	6.453,20
49	36	05/02/2020	***666**	BLANCA DURAN ESPALLARGAS	ARRU-MSVL-279		1	22.663,01	8.000,00
28	26	04/02/2020	***0056**	ALICIA GONZALEZ IZQUIERDO	ARRU-MSVL-116		1	4.434,49	1.773,80
50	57	25/02/2020	***023**	GEMA NUÑEZ DURAN	ARRU-MSVL-281		1	24.914,31	8.000,00
51	58	25/02/2020	***9594**	JOSE Mª JAEN SANZ	ARRU-MSVL-282		1	5.754,00	2.301,60
31	21	03/02/2020	***8809**	ANA GONZALEZ MONTERRUBIO	ARRU-MSVL-251		1	22.493,15	10.000,00
53	24	03/02/2020	***6196**	ROSA AURORA SANZ DOMINGO	ARRU-MSVL-107		1	13.057,00	5.222,80
37	72	08/09/2020	***4987**	MODESTA PARRA MUÑIZ	ARRU-MSVL-036		1	15.725,98	6.290,39
52	23	03/02/2020	***3064**	MARI CARMEN SANZ DOMINGO	ARRU-MSVL-106		1	13.768,60	5.507,44
45	74	22/07/2020	***3433**	MARIA DIAZ QUEROL	ARRU-MSVL-157		1	87.650,25	8.000,00
21	34	05/02/2020	***4177**	HENRICUS RIJNEN	ARRU-MSVL-151		1	24.467,00	8.000,00
42	79	23/07/2020	P2806400D	AYUNTAMIENTO GASCONES	ARRU-MSVL-132	CALLE VISTILLAS Nº 7	1	17.763,97	7.105,59
55	59	28/02/2020	***6670**	MARIA ALONSO AROCAS	ARRU-MSVL-155		1	8.101,11	3.240,44
48	7	03/02/2020	***3864**	MARIA BEGOÑA SAIZ PRESA	ARRU-MSVL-277		1	7.890,00	5.917,50
30	61	29/06/2020	***7583**	DOMINGO SANZ TORRES	ARRU-MSVL-233		1	4.796,37	1.918,55
32	4	03/02/2020	***9451**	AMALIA GÓMEZ GONZÁLEZ	ARRU-MSVL-271		1	7.500,00	5.625,00
8	33	05/02/2020	***8597**	LUIS ALONSO IZQUIERDO	ARRU-MSVL-061		1	7.333,10	2.933,24
33	5	03/02/2020	***1153**	NATIVIDAD ARQUERO LOPEZ	ARRU-MSVL-272		1	6.910,00	2.764,00
17	25	04/02/2020	***4996**	Mª CONCEPCIÓN MONTOYA DEL AMO	ARRU-MSVL-004		1	3.087,00	1.234,80
26	65	17/07/2020	***0013**	CESAR GIL UBERO	ARRU-MSVL-024		1	17.127,67	8.563,84
24	45	12/02/2020	***6590**	JAVIER GARCIA MONTOYA	ARRU-MSVL-006		1	26.971,56	10.000,00
10	11	03/02/2020	***32400**	ANTONIA EGEA GÁMEZ	ARRU-MSVL-273		1	28.578,64	8.000,00
11	9	03/02/2020	***9194**	JUAN DAVID REFINJO VALENCIA	ARRU-MSVL-275		1	30.025,60	10.000,00
34	10	29/09/2020	***1385**	FRANCISCO JAVIER MEDINA SANZ	ARRU-MSVL-276		1	7.483,90	2.993,56
25	6	03/02/2020	***5122**	ADELAIDA MARTÍN NIETO	ARRU-MSVL-021		1	30.729,65	8.000,00
9	13	03/02/2020	***1995**	CARMEN SANZ TORRES	ARRU-MSVL-231		1	31.982,86	8.000,00
19	70	21/07/2020	***0998**	TOMAS MARTIN FERNANDEZ	ARRU-MSVL-023		1	6.978,00	2.791,20
20	42	07/02/2020	***7680**	GONZALO GONZALEZ LOZANO	ARRU-MSVL-033		1	32.982,65	8.000,00
36	32	05/02/2020	***6655**	CESAR NUÑEZ PASTRANA	ARRU-MSVL-034		1	28.666,00	10.000,00
54	75	22/07/2020	***0979**	JUAN CARLOS DE FRUTOS SANZ	ARRU-MSVL-192		1	37.201,23	8.000,00
46	1	03/02/2020	***4417**	JULIANA GARCÍA SANZ	ARRU-MSVL-201		1	12.928,04	8.000,00
40	16	03/02/2020	***760**	JUAN IGNACIO ALVAREZ MONTERO	ARRU-MSVL-102		1	30.047,10	8.000,00
12	51	14/02/2020	***0270**	MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ MUÑOZ	ARRU-MSVL-063		1	14.744,84	5.897,93
13	18	03/02/2020	***3338**	JOSE FERNANDEZ MARTÍN	ARRU-MSVL-103		1	26.493,60	8.000,00
41	67	20/07/2020	***2990**	MERCEDES LOPEZ MORENO	ARRU-MSVL-117		1	23.179,47	8.000,00
47	17	03/02/2020	***0370**	PAULA GONZALEZ PRIETO	ARRU-MSVL-203		1	24.379,87	10.000,00
39	78	23/07/2020	***0397**	MARÍA VIRGINIA ARES DASI	ARRU-MSVL-065		1	27.909,12	11.163,65
43	60	19/04/2020	***9428**	JOAQUIN GARCIA SEDANO	ARRU-MSVL-141		1	30.019,77	8.000,00
						<b>TOTALES</b>	<b>60</b>	<b>1.163.393,30</b>	<b>342.398,87</b>

**ANEXO II**
**RELACIÓN DE SOLICITANTES NO ADMITIDOS O EXCLUIDOS**

Nº SOLICITUD	NIF/CIF	NOMBRE Y APELLIDOS/DENOMINACIÓN SOCIAL/COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	FECHA ENTRADA	Nº EXPTE.	DIRECCIÓN DE LA VIVIENDA	CÓDIGO EXCLUSIÓN
19	***2187**	FRANCISCO JAVIER GONZALEZ	03/02/2020	ARRU-MSVL-003		B
64	***9439**	ANA NIEVES LLAMAS IGLESIAS	13/07/2020	ARRU-MSVL-025		B
39	***5472**	Mª PAZ SANZ HERRERO	07/02/2020	ARRU-MSVL-026		B
38	***8432**	Mª ISABEL TIRADO COSTALES	06/02/2020	ARRU-MSVL-027		B
52	B83575605	PYMAR SIERRA NORTE	17/02/2020	ARRU-MSVL-029		B
56	***6468**	ANDRES MUÑOZ GUTIERREZ	20/02/2020	ARRU-MSVL-030		B
41	H82960907	C.P. ERA EMPEDRADE PARAJE DEL TOMILLAR	07/02/2020	ARRU-MSVL-031	CALLE COTO Nº1	B
71	***9032**	ANGEL MARTINEZ HERRERO	22/07/2020	ARRU-MSVL-032		B
15	***0998**	TOMAS MARTIN FERNANDEZ	03/02/2020	ARRU-MSVL-035		H
14	***0104**	FRANCISCO JOSE RAMIRO JIMENEZ	03/02/2020	ARRU-MSVL-101		B
27	***6863**	ISIDRO ABEJON PARRA	04/02/2020	ARRU-MSVL-109		E
29	***6470**	FLORENTINO RODRIGUEZ SANZ	04/02/2020	ARRU-MSVL-110		B
37	***2382**	PILAR GARCIA PASCUAL	06/02/2020	ARRU-MSVL-112		B
54	***291**	MIGUEL ANGEL MORENO DE LUCAS	19/02/2020	ARRU-MSVL-114		B
55	***0539**	Mª CONCEPCIÓN MONTEJO DOMINGO	19/02/2020	ARRU-MSVL-115		B
40	***1843**	MARIA JESUS BRICEÑO GIL	07/02/2020	ARRU-MSVL-131		B
77	P2807000A	AYUNTAMIENTO DE HORCAJO	23/07/2020	ARRU-MSVL-142	CALLE REAL Nº 55 D	C
43	***5199**	MARIA INES GARCIA CALVO	10/02/2020	ARRU-MSVL-153		B
48	***4059**	MARCOS LOMBARDEO ANDION	13/02/2020	ARRU-MSVL-154		B
30	***1573**	BEGOÑA GONZÁLEZ PELAZAS	04/02/2020	ARRU-MSVL-202		B
28	***7493**	MIGUEL ANGEL GONZALEZ PELAZAS	04/02/2020	ARRU-MSVL-204		B
73	***5575**	JAVIER GARCIA CORNEJO	22/07/2020	ARRU-MSVL-221		B
44	***4490**	DOMINGO SANZ TORRES	11/02/2020	ARRU-MSVL-232		B
76	***4674**	MARIANO CARRETERO CARRETERO	22/07/2020	ARRU-MSVL-278		H

- Nota:** código A: Presupuesto agotado  
 código B: No subsanar documentación  
 código C: Obras no subvencionables según normativa  
 código D: Solicitud fuera de plazo  
 código E: Edificio no emplazado en ARRU  
 código F: Obra finalizada con anterioridad al 1 de enero de 2018  
 código G: Otras  
 código H: Obra no subvencionable por no llegar al importe mínimo

(03/563/23)

