II. DISPOSICIONES Y ANUNCIOS DEL ESTADO

63 MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA

Organismo Público Puertos del Estado

Resolución de 9 de diciembre de 2022, del Organismo Público Puertos del Estado, por la que se convoca subasta pública para la enajenación de un bien inmueble propiedad de Puertos del Estado, sito en el término municipal de Alcobendas.

Puertos del Estado, Organismo Público con domicilio social en la avenida del Partenón, número 10, ha acordado la enajenación, mediante subasta pública al alza mediante el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado del inmueble que se describe a continuación, cuyo pliego de condiciones podrá examinarse en la página web de Puertos del Estado:

Se celebrará subasta de la siguiente finca urbana:

Finca urbana número 57.143: parcela de terreno, sita en el término municipal de Alcobendas, situada en la carretera de Fuencarral y la avenida de la Industria con una superficie de 5.617,20 metros cuadrados.

Linderos: al norte, en línea recta quebrada de cuarenta y dos y cuarenta y cuatro metros, con la avenida de la Industria. Al sur, en línea recta de setenta y ocho con diez metros, con la porción de terreno segregada de esta finca que se cede al Ayuntamiento de Alcobendas para red viaria local y general. Al este, en línea curva de sesenta y tres metros, con la porción de terreno segregada de esta finca que se cede al Ayuntamiento de Alcobendas para red viaria local y general. Y al oeste, en línea recta de setenta y dos con veinte, con parcela sita en carretera de Fuencarral número doce.

Inscripción registral: figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Alcobendas número 1. Tomo 1.076, libro 978, folio 138 y finca número 57.143, código registral único 28134000322094.

Cargas: no existen cargas ni gravámenes registradas.

Referencia catastral: 5473202VK4857N0001ZD.

Condiciones urbanísticas: la que se derive del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

No procede aplazamiento del pago del precio.

Tipo de licitación: el tipo de licitación será de 3.038.687 euros.

Importe de la garantía: 151.934,35 euros, correspondiente al 5 por 100 del tipo de licitación.

Las ofertas se formularán únicamente en sobre cerrado, de la manera establecida en la cláusula quinta del pliego de condiciones, y se presentarán en el Registro General de Puertos del Estado hasta las 14:00 horas del día 17 de enero de 2023. En caso de presentarse en otro de los registros previstos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, deberá remitirse al correo electrónico: contratacion@puertos.es , en la misma fecha de su presentación, justificante de Registro ante el que se ha presentado la documentación.

La apertura de las ofertas y celebración de la subasta tendrán lugar en la sede de Puertos del Estado, sita en avenida del Partenón, número 10, de Madrid, y comenzará a las 12:00 horas del día 1 de febrero de 2023.

Madrid, a 9 de diciembre de 2022.—El presidente de Puertos del Estado, Álvaro Rodríguez Dapena.

(03/23.989/22)

BOCM-20221213-63