

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Sanidad

HOSPITAL UNIVERSITARIO “12 DE OCTUBRE”

44 *RESOLUCIÓN de 3 de noviembre de 2022, de la Dirección-Gerencia del Hospital Universitario “12 de Octubre”, por la que se dispone la publicación en los boletines oficiales y en el “perfil del contratante” en Internet de la convocatoria del contrato A/SER-030550/2022 (2022-0-115) para la «Contratación de servicio de mantenimiento integral, correctivo y predictivo de todos los elementos y sistemas de soporte de seguridad y protección contra incendios en el Hospital Universitario “12 de Octubre” y sus Centros de Especialidades periféricos adscritos».*

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información:
 - a) Organismo: Servicio Madrileño de Salud, Hospital Universitario “12 de Octubre”.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación Administrativa, Hospital Universitario “12 de Octubre”.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - Dirección de Internet del “perfil del contratante”: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>).
 - Fecha límite de obtención de documentación e información: Ver pliegos.
 - d) Número de expediente: A/SER-030550/2022 (PA 2022-0-115).
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicio.
 - b) Descripción: Mantenimiento integral, correctivo y predictivo de todos los elementos y sistemas de soporte de seguridad y protección contra incendios en el Hospital Universitario “12 de Octubre” y sus Centros de Especialidades periféricos adscritos.
 - c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: No. Lote único.
 - a. Dificultad de la correcta ejecución del contrato desde el punto de vista técnico, justificado en:
 - La correlación que existe entre todos los elementos que conforman los sistemas de seguridad del hospital hace inviable el fraccionamiento de este contrato.
 - Los sistemas de seguridad y de protección contra incendios forman una unidad de funcionamiento inseparable por el hecho de que los problemas y las averías que se producen en cada uno de ellos pueden afectar a la operatividad del resto y, por tanto, no se pueden acometer las reparaciones y el mantenimiento de forma fraccionada.
 - b. Riesgo para la correcta ejecución del contrato procedente de la naturaleza del mismo, al implicar la necesidad de coordinar la ejecución de las diferentes prestaciones:
 - Se pierde la coordinación de la ejecución global del contrato.
 - Se pierde la eficiencia y se dilatan los plazos de ejecución del mismo.
 - c. La puesta en servicio del nuevo bloque técnico y de hospitalización supondrá 18.497 sistemas de seguridad y protección contra incendios, que deberán ser recepcionados, puestos en servicio y mantenidos durante el período de vigencia de este contrato, añadiendo una carga de trabajo que únicamente puede ser asumida con el aumento del personal que desarrolla estas tareas.

Por otra parte, debe añadirse, la conveniencia de una única respuesta a la entrega al uso público, así como a la subsanación de los defectos observados que puedan deberse a deficiencias de ejecución del mantenimiento predictivo y correctivo du-

rante el período de garantía establecido, sin que se generen controversias sobre las posibles responsabilidades en el caso de existir varias adjudicatarias, cuya resolución podrían alargarse en el tiempo, con el perjuicio para la puesta en funcionamiento de la instalación.

Por todo ello, se considera conveniente la adjudicación integral a un único licitador, en consonancia con lo establecido en el artículo 99.3.b de la LCSP.

Descripción del lote:

LOTE	DESCRIPCIÓN
1	Servicio de mantenimiento integral, correctivo y predictivo de todos los elementos y sistemas de soporte de seguridad y protección contra incendios en el Hospital Universitario "12 de Octubre" y sus Centros de Especialidades periféricos adscritos.

- d) Lugar de ejecución/entrega:
- 1) Domicilio: Hospital Universitario "12 de Octubre", avenida de Córdoba, sin número. Ver Pliegos.
 - 2) Localidad y código postal: 28041 Madrid.
- e) Plazo de ejecución/entrega: 24 meses.
- f) Admisión de prórroga: Sí. Plazo incluido la prórroga: 48 meses.
- g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): No.
- h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No.
- i) CPV (referencia de nomenclatura): CPV:
- 50610000-4 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de seguridad.
 - 50700000-2 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.
- j) Compra pública innovadora: Sí.
3. Tramitación y procedimiento:
- a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto
 - c) Subasta electrónica: No.
 - d) Criterios de adjudicación: Procedimiento abierto con pluralidad de criterios.
4. Valor estimado del contrato: 1.729.687,45 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
- Base imponible: 764.948,84 euros.
 - Importe del IVA: 160.639,26 euros.
 - Presupuesto: 925.588,10 euros.
6. Garantías exigidas:
- Provisional: No procede.
 - Definitiva: Sí, 5 por 100 del precio final ofertado, IVA excluido.
7. Requisitos específicos del contratista:
- a) Clasificación (grupo, subgrupo, categoría, Real Decreto 1098/2001): ...
 Nota: No es exigible la clasificación del contratista. No obstante, los licitadores que tengan la clasificación adecuada a la actividad objeto del contrato, podrán servirse de la misma para acreditar la solvencia económica, financiera y técnica. No obstante, deberá aportarse en el sobre número 1 de documentación administrativa, declaración firmada por el representante o apoderado de la empresa en el que se haga constancia expresa de la vigencia de los datos de dicha clasificación.
 - b) Solvencia económica y financiera: Artículo 87.1.a) o 1.c) de la LCSP. Ver pliegos. Solvencia técnica: Artículo 90.1.a) de la LCSP. Ver pliegos.
 - c) Otros requisitos específicos: Los especificados en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
 - d) Contratos reservados: No.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
- a) Fecha límite de presentación: 13 de diciembre de 2022 a las 18:00 horas.
 - b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: Sí.

- c) Lugar de presentación:
1. Presentación electrónica accediendo al sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid en la URL, <http://www.madrid.org/contratospublicos>) donde está disponible la información necesaria.
 2. Comunicación entre el Hospital y los licitadores o interesados:
<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=hospital12Octubre>
- d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (procedimiento restringido): ...
- e) Admisión de variantes, si procede: No.
- f) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Ver pliegos.
9. Apertura de ofertas:
- a) Documentación relativa a criterios que dependen de un juicio de valor (en su caso):
- Dirección: Hospital Universitario “12 de Octubre”.
 - Localidad y código postal: 28041 Madrid.
 - Fecha y hora: 21 de diciembre de 2022 a las 10:00 horas.
- b) Apertura económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática o por aplicación de fórmulas:
- Dirección: Hospital Universitario “12 de Octubre”.
 - Localidad y código postal: 28041 Madrid.
 - Fecha y hora: 04 de enero de 2022 a las 10:00 horas.

Conforme al artículo 157.4 de la LCSP la apertura de ofertas no es pública.

Los resultados de las aperturas de ofertas serán publicados en el Plataforma de contratación Vortal.

10. Gastos de publicidad: 2.500,00 euros.
11. Fecha de envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”: 3 de noviembre de 2022.
12. Otras informaciones: El importe de este anuncio será por cuenta de los adjudicatarios.

En Madrid, a 3 de noviembre de 2022.—La Directora-Gerente, Carmen Martínez de Pancorbo González.

(01/21.551/22)

