

II. DISPOSICIONES Y ANUNCIOS DEL ESTADO

55**MINISTERIO DE DEFENSA****Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa**

Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa por la que se anuncian subastas públicas con proposición económica al alza, en sobre cerrado, de una propiedad sita en Madrid y tres en Alcalá de Henares (Madrid).

Por Resolución del Director-Gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en subasta o en sucesivas subastas públicas, con proposición económica al alza en sobre cerrado de los inmuebles que a continuación se describen:

1. “Local en calle Poeta Esteban Villegas 12, bajo 1”, en Madrid.

Finca número 84097, tomo 2102, libro 2017, folio 61, inscripción primera del Registro de la Propiedad número 2 de Madrid. IDUFIR: 28089000270183. Referencia catastral: 2334201VK4723C0418PH. Superficie registral: 707,40 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 850.237,90 euros. Precio licitación segunda subasta: 765.214,11 euros.

2. “Local en calle República Argentina, número 4, bajo 2”, en Alcalá de Henares (Madrid).

Finca número 36.995, al tomo 3892, libro 414, folio 181, inscripción primera del Registro de la Propiedad número cinco de Alcalá de Henares. CRU: 28070000828191. Referencia catastral: 9319401VK6891N0019US. Superficie registral: 21,97 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 15.802,87 euros. Precio licitación segunda subasta: 14.222,58 euros.

3. “Local en calle República Argentina número 4, bajo 3”, en Alcalá de Henares (Madrid).

Finca número 36.996, al tomo 3892, libro 414, folio 184, inscripción primera del Registro de la Propiedad número cinco de Alcalá de Henares. Superficie registral: 20,93 metros cuadrados. CRU: 28070000828207. Referencia catastral: 9319401VK6891N0020TP. Superficie registral: 20,93 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 15.802,87 euros. Precio licitación segunda subasta: 14.222,58 euros.

4. “Local en calle República Argentina número 4, bajo 4”, en Alcalá de Henares (Madrid).

Finca número 36.997, al tomo 3892, libro 414, folio 187, inscripción primera del Registro de la Propiedad número cinco de Alcalá de Henares. Superficie registral: 20,93 metros cuadrados. CRU: 28070000828214. Referencia catastral: 9319401VK6891N0021YA. Superficie registral: 21,33 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 15.802,87 euros. Precio licitación segunda subasta: 14.222,58 euros.

Características físicas, jurídicas, inscripción registral, catastral, técnicas, y usos urbanísticos de las propiedades: las que figuran en el Pliego que rige para las subastas.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en las subastas: desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el “Boletín Oficial del Estado”, hasta las trece horas del día 25 de noviembre de 2022, en las oficinas centrales del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, números 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta a las oficinas centrales de INVIED (Registro), en el mismo día, mediante fax al número 916 020 885, o al correo electrónico invied.subastasdeinmuebles@mde.es, identificando el licitador y aportando PDF del resguardo del certificado de envío de correos.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, números 20-32, de Madrid, el día 15 de diciembre de 2022, a partir de las once horas.

Obtención de documentos e información: en las oficinas del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED O. A.), calle Isaac Peral, números 20-32, Madrid (teléfonos: 900 210 425, 916 020 916, 916 020 911 y el 916 020 881), en horario de oficina, así como en la página web: www.invied.es

Para las tres propiedades en Alcalá de Henares (Madrid), también en las oficinas del Área de Patrimonio de la Oficina Delegada en Alcalá de Henares, calle Virgen de Loreto, número 3 (teléfonos: 918 891 696, 918 772 165, 918 772 162, 918 772 164).

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y administrativas reguladoras que rigen para la enajenación.

Madrid, a 21 de octubre de 2022.—El director-gerente del INVIED O. A., Sebastián Marcos Morata.

(03/20.776/22)

