I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura

O. A. AGENCIA DE LA VIVIENDA SOCIAL

47 *RESOLUCIÓN de 3 de octubre de 2022, del Director-Gerente de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid, por la que se hace pública la formalización del contrato de servicios denominado "Control de calidad de proyecto y ejecución de las obras dos promociones de la Agencia de Vivienda Social en Valdemoro y en Móstoles".*

1. Poder adjudicador:

a) Nombre: Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid.
b) Número de identificación fiscal: Q-2840001-H.
c) Dirección:

1. Dependencia: Área de Contratación. Subdirección General de Coordinación Administrativa. Secretaría General.
2. Domicilio: Calle Basílica, número 23.
3. Localidad y código postal: 28020 Madrid.
4. País: España.
5. Código NUTS: ES30 Comunidad de Madrid.
6. Teléfono: 915 809 689.
7. Correo electrónico: contrata.agenciavivienda@madrid.org
8. Dirección de Internet del "perfil del contratante". Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: http://www.madrid.org/contratospublicos

d) Número de expediente: A/SER-030414/2021.

2. Dirección electrónica o de Internet en la que estarán disponibles los pliegos de la contratación para un acceso libre, directo, completo y gratuito: http://www.madrid.org/contratospublicos

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

a) Tipo de poder adjudicador: Autoridad regional o local.
b) Principal actividad: Vivienda y servicios comunitarios.

4. Cuando proceda, indicación de que el poder adjudicador es una central de compras, o de que se va a utilizar alguna otra forma de contratación conjunta: No procede.

5. Código CPV:

LOTE	DENOMINACIÓN	CPV
1	240 viv. Valdemoro	71600000-4, Servicios de ensayo, análisis y consultoría técnicos.
2	176 viv. Móstoles	71600000-4, Servicios de ensayo, análisis y consultoría técnicos

6. Código NUTS del lugar principal de ejecución del contrato de servicios: ES30 Comunidad de Madrid.

7. Descripción de la licitación:

a) Tipo de Contrato: Servicios.
b) Objeto: Control de calidad de proyecto y ejecución de las obras dos promociones de la Agencia de Vivienda Social en Valdemoro y en Móstoles.
c) Admisión de variantes: No.
d) División por lotes y número de lotes: Sí. Número de lotes: 2.

BOCM-20221017-47

e) Importe de licitación:
a. Valor estimado: 241.559,51 euros.
b. Importe de licitación:

LOTE	DENOMINACIÓN	BASE IMPONIBLE	21% IVA	TOTAL
1	240 VPPA, locales comerciales, trasteros y garaje en la parcela RC-II.5 y urbanización de las parcelas EL-1 Y D-13 - Valdemoro	140.164,16	29.434,48	169.598,64
2	176 VPPA, locales comerciales y garaje en la parcela FR-63 – PAU 4 -Móstoles	101.395,35	21.293,03	122.688,38
	TOTAL	**241.559,51**	**50.727,51**	**292.287,02**

f) Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:

— Portal de la Contratación Pública: El 7 de marzo de 2022.
— "Diario Oficial de la Unión Europea": El 11 de marzo de 2022.
— BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID: El 14 de marzo de 2022.

g) Compra pública innovadora: No.

9. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto con pluralidad de criterios.
10. Si procede, indicación de si:

a) Se aplica un acuerdo marco: No.
b) Se aplica un sistema dinámico de adquisición: No.
c) Se utiliza una subasta electrónica: No.

11. Criterios de adjudicación:

— Lote 1: 240 VPPA, locales comerciales, trasteros y garaje en la parcela RC-II.5 y urbanización de las parcelas EL-1 y D-13-Valdemoro.

Criterio relacionado con los costes:

• Oferta económica: Hasta 70 puntos.

Criterios cualitativos:

• Criterios cualitativos: Hasta 30 puntos.

— Lote 2: 176 VPPA, locales comerciales y garaje en la parcela FR-63-PAU 4-Móstoles.

Criterio relacionado con los costes:

• Oferta Económica: Hasta 70 puntos.

Criterios cualitativos:

• Criterios cualitativos: Hasta 30 puntos.

11. Fecha de adjudicación:

LOTE	DENOMINACIÓN	FECHAS
1	240 VPPA, locales comerciales, trasteros y garaje en la parcela RC-II.5 y urbanización de las parcelas EL-1 Y D-13 – Valdemoro.	26/08/2022
2	176 VPPA, locales comerciales y garaje en la parcela FR-63 – PAU 4 –Móstoles.	26/08/2022

12. Fecha de formalización:

LOTE	DENOMINACIÓN	FECHAS
1	240 VPPA, locales comerciales, trasteros y garaje en la parcela RC-II.5 y urbanización de las parcelas EL-1 Y D-13 – Valdemoro.	27/09/2022
2	176 VPPA, locales comerciales y garaje en la parcela FR-63 – PAU 4 –Móstoles.	29/09/2022

13. Número de ofertas recibidas:

LOTE	DENOMINACIÓN	OFERTAS RECIBIDAS
1	240 VPPA, locales comerciales, trasteros y garaje en la parcela RC-II.5 y urbanización de las parcelas EL-1 Y D-13 – Valdemoro.	10
2	176 VPPA, locales comerciales y garaje en la parcela FR-63 – PAU 4 –Móstoles	10

BOCM-20221017-47

14. Datos adjudicatarios:

— Lote 1: 240 VPPA, locales comerciales, trasteros y garaje en la parcela RC-II.5 y urbanización de las parcelas EL-1 y D-13-Valdemoro.

a) Nombre: Bureau Veritas Inspección y Testing, S. L. U.
b) NIF: B-08658601.
c) Dirección: Calle Camí de ca n'Ametller, número 34, 08195 Sant Cugat del Vallès (Barcelona).
d) NUTS: ES511.
e) Dirección electrónica: licitaciones.clientes@bureauveritas.com
f) Pequeña o mediana empresa: No.
g) Agrupación de empresas: No.

— Lote 2: 176 VPPA, locales comerciales y garaje en la parcela FR-63-PAU 4-Móstoles.

a) Nombre: Instituto Técnico de Instalaciones y Construcción, S. A.
b) NIF: B-88071915.
c) Dirección: Calle Boix y Morer, número 9, 28003 Madrid.
d) NUTS:ES300.
e) Dirección electrónica: itic@iticsl.es
f) Pequeña o mediana empresa: No.
g) Agrupación de empresas: No.

15. Valor de la oferta seleccionada:

LOTE	BASE IMPONIBLE	IVA	IMPORTE TOTAL
1	90.112,83 1.017.212,95	18.923,69 176.541,09 1.017.212,95	109.036,52 1.017.212,95
2	77.100,00	16.191,00	93.291,00

16. Información sobre si el contrato está relacionado con un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión: No.

17. Nombre y dirección del órgano competente en los procedimientos de recurso y, en su caso, de mediación. Indicación de los plazos de presentación de recursos o, en caso necesario, el nombre, la dirección, los números de teléfono y de fax y la dirección electrónica del servicio del que pueda obtenerse dicha información:

a) Recurso especial en materia de contratación:

1. Órgano competente: Tribunal Administrativo de Contratación Pública.
2. Dirección: Plaza de Chamberí, número 8, quinta planta.
3. Localidad: Madrid.
4. Código postal: 28010.
5. País: España.
6. Plazo de presentación: Quince días hábiles.

b) Recurso contencioso-administrativo:

1. Órgano competente: Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid.
2. Dirección: Calle General Castaños, número 1.
3. Localidad: Madrid.
4. Código postal: 28004.
5. País: España.
6. Plazo de presentación: Dos meses.

18. Fechas y referencias de publicaciones anteriores en el "Diario Oficial de la Unión Europea" relevantes para el contrato o los contratos que se den a conocer en el anuncio: No procede.

19. Otras informaciones:

Para más información:

— Dependencia: Área de Contratación de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid.
— Domicilio: Calle Basílica, número 23.
— Localidad: 28020 Madrid.

BOCM-20221017-47

— Teléfono: 915 809 689. Fax: 915 809 114.
— Correo electrónico: contrata.agenciavivienda@madrid.org

Hágase público para general conocimiento.

Madrid, a 3 de octubre de 2022.—El Director-Gerente de la Agencia de Vivienda Social, Manuel Ángel Fernández Mateo.

(03/19.231/22)

http://www.bocm.es BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID D. L.: M. 19.462-1983 ISSN 1989-4791