

## I. COMUNIDAD DE MADRID

### D) Anuncios

#### Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades

- 25** *RESOLUCIÓN de 26 de septiembre de 2022, de la Secretaría General Técnica de la Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades, por la que se dispone la publicación de la declaración de desierto del lote 1 y la formalización del lote 2 del contrato de “Mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de climatización y control de las sedes administrativas de la Consejería de Educación, Universidades, Ciencia y Portavocía (actual Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades) dividido en dos lotes”.*
1. Entidad adjudicadora:
    - a) Organismo: Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades.
    - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General Técnica.
    - c) Número de expediente: A/SER-011882/2022 (321M-003-22).
    - d) Publicación anuncio previo: No.
    - e) Dirección de Internet del “perfil de contratante”. Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid ( <http://www.madrid.org/contratospublicos> ).
  2. Objeto del contrato:
    - a) Tipo de contrato: Servicios.
    - b) Descripción del objeto: Mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de climatización y control de las sedes administrativas de la Consejería de Educación, Universidades, Ciencia y Portavocía (actual Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades) dividido en dos lotes.
    - c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: Sí. 2 lotes.
      - Lote 1: Edificios (paseo de Recoletos, 14 y C.º Hormigueras, 152).
      - Lote 2: Edificios (calle Santa Hortensia, 30; calle O’Donnell, 12; calle Pinos Alta, 2).
    - d) CPV:
      - 50700000-2 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.
      - 50721000-5 Puesta a punto de instalaciones de calefacción.
      - 50730000-1 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.
    - e) Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:
      - “Diario Oficial de la Unión Europea”: 3 de junio de 2022.
      - BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID: 7 de junio de 2022.
      - “Perfil del contratante”: 30 de mayo de 2022.
  3. Tramitación y procedimiento:
    - a) Tramitación: Ordinaria.
    - b) Procedimiento: Abierto.
    - c) Subasta electrónica: No.
    - d) Criterios de adjudicación: Varios criterios.
  4. Valor estimado del contrato: 310.504,08 euros.
    - Lote 1: 115.192,11 euros.
    - Lote 2: 195.311,97 euros.
  5. Presupuesto base de licitación:
    - Base imponible: 141.138,22 euros.
    - IVA (21 por 100): 29.639,03 euros.
    - Importe total: 170.777,25 euros.

| LOTE Nº | BASE IMPONIBLE | IVA (21%) | IMPORTE TOTAL |
|---------|----------------|-----------|---------------|
| 1       | 52.360,05      | 10.995,61 | 63.355,66     |
| 2       | 88.778,17      | 18.643,42 | 107.421,59    |

**6. Formalización:**

— Lote número 1: Desierto.

Fecha de declaración de desierto: 14 de julio de 2022, mediante Orden número 2041/2022, del Vicepresidente, Consejero de Educación y Universidades.

— Lote número 2:

a) Fecha de adjudicación: 29 de agosto de 2022.

b) Fecha de formalización del contrato: 26 de septiembre de 2022.

c) Contratista: Eiffage Energía S. L. U.

d) Importe de adjudicación:

— Importe neto: 88.342,35 euros.

— IVA: 18.551,89 euros.

— Importe total: 106.894,24 euros.

Ventajas de la oferta adjudicataria: Oferta económicamente más ventajosa de conformidad con los criterios de adjudicación establecidos.

Madrid, a 26 de septiembre de 2022.—La Secretaria General Técnica, Mar Pérez Merino.

(03/18.734/22)

