

# I. COMUNIDAD DE MADRID

## D) Anuncios

### Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura

**44** *RESOLUCIÓN de 14 de septiembre de 2022, de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura, por la que se dispone la publicación, en los boletines oficiales y en el “perfil del contratante” en internet, de la convocatoria del contrato de servicios denominado “Concertación del seguro por impago de rentas de alquiler del Plan Alquila de la Comunidad de Madrid”.*

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información:
  - a) Organismo: Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: División de Contratación.
  - c) Obtención de información: No se atenderá presencialmente.
    - 1) Dependencia: Área de Contratación. Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura.
    - 2) Domicilio: Calle Alcalá, número 16, sexta planta, de 09:00 a 14:00 horas (UTC/GMT+1).
    - 3) Localidad y código postal: 28014 Madrid.
    - 4) Código NUTS: ES300.
    - 5) Teléfonos: 914 382 210/09.
    - 6) Correo electrónico: [contratamot@madrid.org](mailto:contratamot@madrid.org)
    - 7) Dirección de internet del “perfil del contratante”: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <http://www.madrid.org/contratospublicos>
    - 8) Fecha límite de obtención de información: Hasta el día anterior a la fecha de finalización del plazo de presentación de ofertas.
- d) Número de expediente: P/SER-002916/2021 (8-D/22).
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Servicios.
  - b) Descripción: Concertación del seguro por impago de rentas de alquiler del Plan Alquila de la Comunidad de Madrid.
  - c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: Lotes: No.
  - d) Lugar de ejecución/entrega: Comunidad de Madrid.
  - e) Plazo de ejecución/entrega: Dos años.
  - f) Admisión de prórroga: Sí.
  - g) Establecimiento de un Acuerdo marco (en su caso): No.
  - h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No.
  - i) CPV (referencia de nomenclatura): 66517200-9 Servicios de seguro de caución.
  - j) Compra pública innovadora: No.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Urgente.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - c) Subasta electrónica: No.
  - d) Criterios de adjudicación: Criterio precio.
4. Valor estimado del contrato: 1.265.302,76 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
  - Importe neto: 575.137,62 euros.
  - IVA: 0 euros.
  - Importe total: 575.137,62 euros.
6. Garantías exigidas:
  - Provisional: No.
  - Definitiva: Sí. 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato, IVA excluido.

7. Requisitos específicos del contratista:
  - a) Clasificación: No procede.
  - b) Solvencia económica y financiera y Solvencia técnica y profesional: Conforme a lo dispuesto en el apartado 7, de la cláusula 1, del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
  - c) Otros requisitos específicos: Habilitación empresarial conforme a lo dispuesto en el apartado 6, de la cláusula 1, del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
  - d) Contratos reservados: No.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: 30 de septiembre de 2022.
  - b) Documentación a presentar: La señalada en la cláusula 11 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
  - c) Modalidad de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid ( [https://gestion6.madrid.org/nx02\\_licita](https://gestion6.madrid.org/nx02_licita) ), donde están disponibles los medios necesarios.
  - d) Admisión de variante, si procede: No.
  - e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Quince días.
9. Apertura de ofertas económicas:
  - a) Dirección: En aplicación del artículo 157 de la LCSP, la Mesa Pública se celebrará sin público presencial, publicando en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid la información correspondiente.  
Se realizará una reunión a distancia por videoconferencia, mediante la aplicación Microsoft Teams.
  - b) Fecha: 10 de octubre de 2022.
  - c) Hora: A las 10:30 horas (UTC/GMT+1).
  - d) Información sobre las personas autorizadas y el procedimiento de apertura: Se publicará, con 48 horas de antelación, en el “perfil del contratante” el enlace correspondiente para que los interesados puedan acceder a la reunión a distancia.
10. Gastos de publicidad: 2.500 euros.
11. Fecha de envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”: 14 de septiembre de 2022.
12. Otras informaciones: El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará, en el “perfil del contratante” de la página web de la Comunidad de Madrid ( <http://www.madrid.org/contratospublicos> ), a partir de las 14:00 horas (UTC/GMT+1) horas del día 3 de octubre de 2022.

En Madrid, a 14 de septiembre de 2022.—El Secretario General Técnico, P. D. F. (Resolución de 25 de mayo de 2018), la Subdirectora General de Gestión Económico-Administrativa, Ana María Cotado Álvarez.

(01/17.942/22)

