

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades

14 *RESOLUCIÓN de 19 de julio de 2022, de la Secretaría General Técnica de la Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades, por la que se dispone la publicación de la formalización del contrato de “Servicio de limpieza de diferentes inmuebles de la Consejería de Educación, Universidades, Ciencia y Portavocía de la Comunidad de Madrid, dividido en 49 lotes (actual Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades).*

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información:
 - a) Organismo: Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General Técnica.
 - c) Dirección de Internet del “perfil del contratante”: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>).
 - d) Fecha publicación de anuncio licitación:
 - Boletín Oficial de la Unión Europea: 6 de abril de 2022.
 - BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID: 8 de abril de 2022.
 - “Perfil del contratante”: 1 de abril de 2022.
 - e) Número de expediente: A/SER-006811-2022 (C-322B-001/22).
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicios.
 - b) Descripción: Servicio de limpieza de diferentes inmuebles de la Consejería de Educación, Universidades, Ciencia y Portavocía de la Comunidad de Madrid, dividido en 49 lotes (actual Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades).
 - c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: Sí. Número: 49 lotes.
 - Lote 1, Madrid Capital I; lote 2, Madrid Capital II; lote 3, Madrid Capital III; lote 4, Madrid Capital IV; lote 5, Madrid Capital V; lote 6, Madrid Capital VI; lote 7, Madrid Capital VII; lote 8, Madrid Capital VIII; lote 9, Madrid Capital IX; lote 10, Madrid Capital X; lote 11, Madrid Capital XI; lote 12, Madrid Capital XII; lote 13, Madrid Norte I; lote 14, Madrid Norte II; lote 15, Madrid Norte III; lote 16, Madrid Norte IV; lote 17, Madrid Sur I; lote 18, Madrid Sur II; lote 19, Madrid Sur III; lote 20, Madrid Sur IV; lote 21, Madrid Sur V; lote 22, Madrid Sur VI; lote 23, Madrid Sur VII; lote 24, Madrid Sur VIII; lote 25, Madrid Sur IX; lote 26, Madrid Sur X; lote 27, Madrid Sur XI; lote 28, Madrid Este I; lote 29, Madrid Este II; lote 30, Madrid Este III; lote 31, Madrid Este IV; lote 32, Madrid Este V; lote 33, Madrid Este VI; lote 34, Madrid Este VII; lote 35, Madrid Oeste I; lote 36, Madrid Oeste II; lote 37, Madrid Oeste III; lote 38, Madrid Oeste IV; lote 39, Madrid Oeste V; lote 40, Madrid Capital I 322E; lote 41, Madrid Capital II 322E; lote 42, Madrid Sur 322F; lote 43, Madrid E y N 322F; lote 44, Madrid E y C 322F; lote 45, Madrid Capital I 322F; lote 46, Madrid Capital II 322F; lote 47, Madrid Capital III 322F; lote 48, Madrid Sur 322F; lote 49, Madrid E-O-N 322F.
 - d) CPV (referencia de nomenclatura): 90911200-8 Servicios de limpieza de edificios.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - c) Subasta electrónica: No.
 - d) Criterios de adjudicación: Varios criterios.
4. Valor estimado del contrato: 16.690.682,80 euros.

Lote 1: 614.137,30 euros. Lote 2: 522.361,55 euros. Lote 3: 455.557,26 euros. Lote 4: 518.989,28 euros. Lote 5: 322.926,67 euros. Lote 6: 273.911,00 euros. Lote 7: 213.362,26 euros. Lote 8: 301.151,76 euros. Lote 9: 395.008,49 euros. Lote 10: 406.541,59 euros. Lote 11: 406.541,59 euros. Lote 12: 533.405,63 euros. Lote 13: 366.175,76 euros. Lote 14: 433.231,77

euros. Lote 15: 135.513,86 euros. Lote 16: 219.128,81 euros. Lote 17: 562.238,36 euros. Lote 18: 409.424,87 euros. Lote 19: 536.288,90 euros. Lote 20: 547.822,01 euros. Lote 21: 478.623,44 euros. Lote 22: 484.389,99 euros. Lote 23: 441.140,88 euros. Lote 24: 322.926,67 euros. Lote 25: 262.377,90 euros. Lote 26: 247.961,55 euros. Lote 27: 429.607,77 euros. Lote 28: 299.860,46 euros. Lote 29: 302.743,74 euros. Lote 30: 620.122,82 euros. Lote 31: 397.891,76 euros. Lote 32: 378.439,05 euros. Lote 33: 273.911,00 euros. Lote 34: 198.945,88 euros. Lote 35: 377.082,54 euros. Lote 36: 361.747,00 euros. Lote 37: 364.288,62 euros. Lote 38: 196.062,61 euros. Lote 39: 141.280,42 euros. Lote 40: 210.478,99 euros. Lote 41: 204.712,43 euros. Lote 42: 149.930,24 euros. Lote 43: 103.797,86 euros. Lote 44: 213.362,26 euros. Lote 45: 216.245,54 euros. Lote 46: 184.529,53 euros. Lote 47: 213.362,26 euros. Lote 48: 245.078,27 euros. Lote 49: 233.545,19 euros.

5. Presupuesto base de licitación:

- Importe neto: 6.181.734,38 euros.
- IVA: 1.298.164,24 euros.
- Importe total: 7.479.898,62 euros.

Presupuesto de los lotes:

LOTE	DENOMINACION	BASE IMPONIBLE	IVA	IMPORTE TOTAL
1	MADRID CAPITAL I	227.458,26 €	47.766,23 €	275.224,49 €
2	MADRID CAPITAL II	193.467,24 €	40.628,12 €	234.095,36 €
3	MADRID CAPITAL III	168.724,91 €	35.432,23 €	204.157,14 €
4	MADRID CAPITAL IV	192.218,25 €	40.365,83 €	232.584,08 €
5	MADRID CAPITAL V	119.602,47 €	25.116,52 €	144.718,99 €
6	MADRID CAPITAL VI	101.448,52 €	21.304,19 €	122.752,71 €
7	MADRID CAPITAL VII	79.023,06 €	16.594,84 €	95.617,90 €
8	MADRID CAPITAL VIII	111.537,69 €	23.422,91 €	134.960,60 €
9	MADRID CAPITAL IX	146.299,44 €	30.722,88 €	177.022,32 €
10	MADRID CAPITAL X	150.570,96 €	31.619,90 €	182.190,86 €
11	MADRID CAPITAL XI	136.688,53 €	28.704,59 €	165.393,12 €
12	MADRID CAPITAL XII	197.557,64 €	41.487,10 €	239.044,74 €
13	MADRID NORTE I	135.620,65 €	28.480,34 €	164.100,99 €
14	MADRID NORTE II	160.456,21 €	33.695,80 €	194.152,01 €
15	MADRID NORTE III	50.190,32 €	10.539,97 €	60.730,29 €
16	MADRID NORTE IV	81.158,82 €	17.043,35 €	98.202,17 €
17	MADRID SUR I	208.236,43 €	43.729,65 €	251.966,08 €
18	MADRID SUR II	151.638,84 €	31.844,16 €	183.483,00 €
19	MADRID SUR III	198.625,52 €	41.711,36 €	240.336,88 €
20	MADRID SUR IV	202.897,04 €	42.608,38 €	245.505,42 €
21	MADRID SUR V	177.267,94 €	37.226,27 €	214.494,21 €
22	MADRID SUR VI	179.403,70 €	37.674,78 €	217.078,48 €
23	MADRID SUR VII	163.385,51 €	34.310,96 €	197.696,47 €
24	MADRID SUR VIII	119.602,47 €	25.116,52 €	144.718,99 €
25	MADRID SUR IX	97.177,00 €	20.407,17 €	117.584,17 €
26	MADRID SUR X	91.837,61 €	19.285,90 €	111.123,51 €
27	MADRID SUR XI	159.113,99 €	33.413,94 €	192.527,93 €
28	MADRID ESTE I	111.059,43 €	23.322,48 €	134.381,91 €
29	MADRID ESTE II	112.127,31 €	23.546,74 €	135.674,05 €
30	MADRID ESTE III	229.675,12 €	48.231,78 €	277.906,90 €
31	MADRID ESTE IV	147.367,32 €	30.947,14 €	178.314,46 €
32	MADRID ESTE V	140.162,61 €	29.434,15 €	169.596,76 €
33	MADRID ESTE VI	101.448,52 €	21.304,19 €	122.752,71 €
34	MADRID ESTE VII	73.683,66 €	15.473,57 €	89.157,23 €
35	MADRID OESTE I	139.660,20 €	29.328,64 €	168.988,84 €
36	MADRID OESTE II	133.980,37 €	28.135,88 €	162.116,25 €
37	MADRID OESTE III	134.921,71 €	28.333,56 €	163.255,27 €
38	MADRID OESTE IV	72.615,78 €	15.249,31 €	87.865,09 €
39	MADRID OESTE V	52.326,08 €	10.988,48 €	63.314,56 €
40	MADRID CAPITAL I 322E	77.955,18 €	16.370,59 €	94.325,77 €
41	MADRID CAPITAL I 322E	75.819,42 €	15.922,08 €	91.741,50 €
42	MADRID SUR 322E	55.529,72 €	11.661,24 €	67.190,96 €
43	MADRID E Y N 322E	38.443,65 €	8.073,17 €	46.516,82 €
44	MADRID E Y C 322E	79.023,06 €	16.594,84 €	95.617,90 €
45	MADRID CAPITAL I 322F	80.090,94 €	16.819,10 €	96.910,04 €
46	MADRID CAPITAL II 322F	68.344,27 €	14.352,30 €	82.696,57 €
47	MADRID CAPITAL III 322F	79.023,06 €	16.594,84 €	95.617,90 €
48	MADRID SUR 322F	90.769,73 €	19.061,64 €	109.831,37 €
49	MADRID E-O-N 322F	86.498,22 €	18.164,63 €	104.662,86 €

6. Formalización:

- a) Fecha de adjudicación: 21 de junio de 2022.
- b) Fecha de formalización del contrato: 15 de julio de 2022.

EMPRESA ADJUDICATARIA: SAMYL FACILITY SERVICES, S. L.

LOTE	BASE IMPONIBLE	21% IVA	TOTAL
3	142.294,80 €	29.881,91 €	172.176,71 €
4	162.108,00 €	34.042,68 €	196.150,68 €
5	100.867,20 €	21.182,11 €	122.049,31 €
6	85.557,00 €	17.966,97 €	103.523,97 €
7	66.644,40 €	13.995,32 €	80.639,72 €
8	95.787,50 €	20.115,38 €	115.902,88 €
9	131.337,11 €	27.580,79 €	158.917,90 €
11	122.709,12 €	25.768,92 €	148.478,04 €
13	114.376,20 €	24.019,00 €	138.395,20 €
19	167.511,60 €	35.177,44 €	202.689,04 €
20	171.114,00 €	35.933,94 €	207.047,94 €
22	151.300,80 €	31.773,17 €	183.073,97 €
24	100.867,20 €	21.182,11 €	122.049,31 €
29	94.563,00 €	19.858,23 €	114.421,23 €
31	124.282,80 €	26.099,39 €	150.382,19 €
40	69.982,55 €	14.696,34 €	84.678,89 €
41	68.065,22 €	14.293,70 €	82.358,92 €
42	49.850,58 €	10.468,62 €	60.319,20 €
44	68.502,48 €	14.385,52 €	82.888,00 €
46	61.354,56 €	12.884,46 €	74.239,02 €
47	66.644,40 €	13.995,32 €	80.639,72 €
49	75.793,79 €	15.916,70 €	91.710,49 €

EMPRESA ADJUDICATARIA: FISSA FINALIDAD SOCIAL, S. L.

LOTE	BASE IMPONIBLE	21% IVA	TOTAL
1	203.556,41 €	42.746,85 €	246.303,26 €
2	170.917,88 €	35.892,75 €	206.810,63 €
10	136.794,13 €	28.726,77 €	165.520,90 €
12	177.804,26 €	37.338,89 €	215.143,15 €
15	45.598,05 €	9.575,59 €	55.173,64 €
17	188.299,33 €	39.542,86 €	227.842,19 €
18	136.476,78 €	28.660,12 €	165.136,90 €
21	159.543,28 €	33.504,09 €	193.047,37 €
23	148.436,19 €	31.171,60 €	179.607,79 €
25	88.285,57 €	18.539,97 €	106.825,54 €
27	145.230,99 €	30.498,51 €	175.729,50 €
28	99.954,84 €	20.990,52 €	120.945,36 €
30	205.662,66 €	43.189,16 €	248.851,82 €
32	125.342,50 €	26.321,93 €	151.664,43 €
33	92.166,25 €	19.354,91 €	111.521,16 €
34	66.941,79 €	14.057,78 €	80.999,57 €
35	125.152,07 €	26.281,93 €	151.434,00 €
36	117.939,26 €	24.767,24 €	142.706,50 €
39	48.426,95 €	10.169,66 €	58.596,61 €
45	74.122,92 €	15.565,81 €	89.688,73 €

EMPRESA ADJUDICATARIA: ALTHENIA, S. L.

LOTE	BASE IMPONIBLE	21% IVA	TOTAL
14	134.422,54 €	28.228,73 €	162.651,27 €
16	71.584,05 €	15.032,65 €	86.616,70 €
26	80.475,63 €	16.899,88 €	97.375,51 €
37	111.511,94 €	23.417,51 €	134.929,45 €
38	63.473,96 €	13.329,53 €	76.803,49 €

EMPRESA ADJUDICATARIA: BALYMA, SERVICIOS INTEGRALES, S. L.

LOTE	BASE IMPONIBLE	21% IVA	TOTAL
43	36.000,00 €	7.560,00 €	43.560,00 €
48	83.000,00 €	17.430,00 €	100.430,00 €

Ventajas de la oferta adjudicataria: Oferta económicamente más ventajosa de conformidad con los criterios de adjudicación establecidos.

Madrid, a 19 de julio de 2022.—La Secretaria General Técnica, Mar Pérez Merino.
(03/15.148/22)

