

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades

- 10** *RESOLUCIÓN de 21 de junio de 2022, de la Secretaría General Técnica, por la que se dispone la publicación de la convocatoria del contrato de limpieza del Centro Territorial de Innovación y Formación Madrid-Norte, Centro Territorial de Innovación y Formación Madrid-Oeste, Centro de Formación Ambiental Granja-Escuela La Chimenea de Aranjuez y del Aulario de Vallecas dependiente del Centro Regional de Innovación y Formación Las Acacias, dividido en tres lotes, a adjudicar por procedimiento abierto con pluralidad de criterios.*
1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información:
 - a) Organismo: Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General Técnica.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Vicepresidencia, Consejería de Educación y Universidades.
 - 2) Domicilio: Calle Alcalá, número 32.
 - 3) Localidad y código postal: 28014 Madrid.
 - 4) Teléfono: 917 200 446.
 - 5) Dirección de correo: areacontratacion@madrid.org
 - 6) Dirección de Internet del “perfil del contratante”: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <http://www.madrid.org/contratospublicos>
 - 7) Fecha límite de obtención de documentación e información: 27 de julio de 2022.
 - 8) Publicación anuncio previo: No.
Medio y fecha de publicación:
 - “Diario Oficial de la Unión Europea”: ...
 - “Perfil del contratante”: 22 de junio de 2022.
 - d) Número de expediente: A/SER-017508/2022 (C-322O/005/22).
 2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicio.
 - b) Descripción: de limpieza del Centro Territorial de Innovación y Formación Madrid-Norte, Centro Territorial de Innovación y Formación Madrid-Oeste, Centro de Formación Ambiental Granja-Escuela La Chimenea de Aranjuez y del Aulario de Vallecas dependiente del Centro Regional de Innovación y Formación Las Acacias, dividido en tres lotes.
 - c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: Sí. Número: 3 lotes.
 - Lote 1: Centro Territorial de Innovación y Formación Madrid-Norte y Centro Territorial de Innovación y Formación Madrid-Oeste.
 - Lote 2: Centro de Formación Ambiental Granja-Escuela La Chimenea de Aranjuez.
 - Lote 3: Aulario de Vallecas dependiente del Centro Regional de Innovación y Formación Las Acacias.
 - d) Lugar de ejecución/entrega: Comunidad de Madrid.
 - e) Plazo de ejecución/entrega: desde el 1 de octubre de 2022 hasta el 31 de septiembre de 2023.
 - f) Admisión de prórroga: Sí. Plazo, incluida la prórroga: 10 meses.
 - g) CPV (referencia de nomenclatura): 90911200-8 Servicios de limpieza de edificios.
 3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
 - c) Subasta electrónica: No.
 - d) Criterios de adjudicación: Varios criterios.

4. Valor estimado del contrato: 389.120,73 euros.

- Lote 1: 76.419,00 euros.
- Lote 2: 241.499,74 euros.
- Lote 3: 71.201,99 euros.

5. Presupuesto base de licitación:

- Importe neto: 176.873,06 euros.
- IVA: 37.143,34 euros.
- Importe total: 214.016,40 euros.

Presupuesto de los lotes:

| LOTE | DENOMINACIÓN | BASE IMPONIBLE | IVA | IMPORTE TOTAL |
|------|-------------------|----------------|-------------|---------------|
| 1 | CTIF MADRID-NORTE | 14.571,54 € | 3.060,03 € | 17.631,57 € |
| | CTIF MADRID-OESTE | 20.164,37 € | 4.234,51 € | 24.398,88 € |
| 2 | CFA LA CHIMENEA | 109.772,61 € | 23.052,25 € | 132.824,86 € |
| 3 | AULARIO VALLECAS | 32.364,54 € | 6.796,55 € | 39.161,09 € |

Nota importante: Las proposiciones económicas presentadas por las empresas licitadoras no podrán superar las Bases Imponibles establecidas individualmente para cada una de los centros que integran cada lote, ni superar el presupuesto total de licitación de cada uno de ellos. Será causa de rechazo la proposición económica que no cumpla estas condiciones.

6. Garantías exigidas:

- Provisional: Sí. Importe: 3.537,46 euros, que se corresponde con el 2% de la base imponible del presupuesto total de licitación de los tres lotes, con la siguiente distribución por lote:

| LOTE NÚMERO | GARANTÍA PROVISIONAL |
|--------------|----------------------|
| 1 | 694,72 € |
| 2 | 2.195,45 € |
| 3 | 647,29 € |
| TOTAL | 3.537,46 € |

- Definitiva: 5 por 100 del precio final ofertado (IVA excluido), de los lotes respecto de los cuales haya resultado adjudicatario.

7. Requisitos específicos del contratista:

- a) Solvencia económica y financiera: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- b) Solvencia técnica y profesional: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- c) Otros requisitos específicos: Ver Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y Prescripciones Técnicas.
- d) Contratos reservados: No.

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

- a) Fecha límite de presentación: 27 de julio de 2022.
- b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: Sí.
Se admite la presentación de ofertas por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación. Pública de la Comunidad de Madrid (https://gestiona6.madrid.org/nx02_licita), donde están disponibles los medios necesarios.
- c) Admisión de variante: No.
- d) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Dos meses.

9. Apertura de ofertas:

- a) Descripción: Sobre/archivo electrónico número 2. Proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas.

- b) Fecha y hora: Se realizará por videoconferencia el día 3 de agosto de 2022, a las 10:00 horas.
- 10. Gastos de publicidad: Por cuenta del adjudicatario.
- 11. Fecha de envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”: 21 de junio de 2022.
- 12. Otras informaciones:
 - El número de sobres a presentar y su contenido se indica en la cláusula 12 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
 - El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará en el “perfil del contratante” de la página web de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>), a partir de las 15:00 horas del día 28 de julio de 2022.

Madrid, a 21 de junio de 2022.—La Secretaria General Técnica, Mar Pérez Merino.
(01/13.008/22)

