

**I. COMUNIDAD DE MADRID****D) Anuncios****Consejería de Transportes e Infraestructuras****METRO DE MADRID, S. A.**

**37** *ANUNCIO de 6 de mayo de 2022, de adjudicación del contrato titulado “Prestación integral de servicios (IFS, Integral Facilities Services) en espacios de oficina y otros usos de Metro de Madrid, S. A.” (expediente: 6012200025).*

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información:
  - a) Organismo: Metro de Madrid, S. A.  
Dirección: Calle Avenida de Asturias, número 4; 28029 Madrid.  
NIF: A28001352.  
Código NUTS: ES300.  
Teléfono: +34 913 798 800.  
Dirección de Internet: [www.metromadrid.es](http://www.metromadrid.es)
  - b) Tipo de entidad adjudicadora: Entidad contratante con derechos especiales o exclusivos.  
Principal actividad: Servicios de ferrocarriles urbanos, tranvías, trolebuses o autobuses.
  - c) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Licitaciones.  
Correo electrónico de contacto: [contratacion@metromadrid.es](mailto:contratacion@metromadrid.es)
  - d) Obtención de documentación e información: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.  
[http://www.madrid.org/cs/Satellite?c=Page&cid=1203334374251&language=es&pagename=PortalContratacion%2FPage%2FPCON\\_contenidoFinal](http://www.madrid.org/cs/Satellite?c=Page&cid=1203334374251&language=es&pagename=PortalContratacion%2FPage%2FPCON_contenidoFinal)
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Servicios.
  - b) Descripción: Gestión integral de servicios e instalaciones (IFS, Integral Facilities Services) en espacios de oficinas y otros usos de Metro de Madrid, S. A., entre los que encuentran el servicio de mantenimiento de instalaciones y edificios, servicio de limpieza, desratización, desinfección y desinsectación, gestión de residuos y servicios auxiliares y asociados a los recintos objeto del contrato.
  - c) Número de expediente: 6012200025.
  - d) División por lotes y número de lotes: No.
  - e) Lugar de ejecución/entrega: Instalaciones de Metro de Madrid, S. A.  
Código NUTS: ES30.
  - f) CPV:
    - 50700000-2 Servicios de reparación y mantenimiento de edificios.
    - 90910000-9 Servicios de limpieza.
    - 90510000-5 Eliminación y tratamiento de desperdicios.
    - 79992000-4 Servicios de recepción.
    - 98392000-7 Servicios de traslados.
  - g) Compra pública innovadora: No.
3. Valor estimado del contrato: 2.408.895,07 euros (IVA no incluido).
4. Presupuesto base de licitación:
  - Base imponible: 2.408.895,07 euros.
  - Importe del IVA: 505.867,96 euros.
  - Presupuesto base de licitación: 2.914.763,03 euros, IVA incluido.
5. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.

- c) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): No.
- d) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No.
- e) Criterios de adjudicación, en su caso: Oferta con la mejor relación calidad-precio.
- Criterios económicos: 80 puntos.
  - Criterios cualitativos: 20 puntos.
- f) Subasta electrónica: No.
- g) Posibilidad de subcontratar: Sí.
- h) El contrato está relacionado con un proyecto o programa financiado con Fondos de la Unión: No.
6. Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:
- a) Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: 7 de febrero de 2022.
  - b) “Diario Oficial de la Unión Europea”: 9 de febrero de 2022.
  - c) “Boletín Oficial del Estado”: 10 de febrero de 2022.
  - d) BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID: 8 de febrero de 2022.
7. Adjudicación del contrato:
- a) Fecha de adjudicación: 6 de mayo de 2022.
  - b) Número de ofertas:
    - Número total de ofertas recibidas: 8.
    - Número de ofertas recibidas de pyme: 1.
    - Número de ofertas de otro estado miembro o tercer país: 0.
    - Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 8.
- c) Datos adjudicación:
- Nombre: Centralia Servicios Integrales, S. L.
  - NIF: B86227584.
  - Dirección postal: Calle Caleruega, número 18; planta baja; puerta F; 28033 Madrid.
  - Código NUTS: ES300.
  - Teléfono: +34 918 279 907.
  - Dirección electrónica: clara.mayo@centralias.es
  - Pyme: Sí.
  - UTE: No.
  - Importe adjudicación (sin IVA): 1.931.252,70 euros.
  - Importe adjudicación (con IVA): 2.336.815,77 euros.
8. Fecha de envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”: 6 de mayo de 2022.
9. Otras informaciones:
- Órgano para los procedimientos de recurso: De conformidad con lo dispuesto en los artículos 119 y siguientes del Libro I del RDL 3/2020, de 4 de febrero, de Medidas Urgentes por el que se incorporan al ordenamiento jurídico español diversas directivas de la Unión europea en el ámbito de la contratación pública en determinados sectores; de seguros privados; de planes y fondos de pensiones; del ámbito tributario y de litigios fiscales, se podrá interponer recurso especial en materia de contratación, o cuestión de nulidad, ante el Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid. Carrera de San Jerónimo, número 13, 1.<sup>a</sup> planta, 28014 Madrid. Teléfono: 917 206 346. Dirección Internet: www.madrid.org
  - Plazo para la presentación de reclamación: Para interponer el recurso especial en materia de contratación los plazos serán los establecidos en el RDL 3/2020, en los términos previstos en su artículo 121.
  - Servicio que puede facilitar información sobre la presentación del recurso especial en materia de contratación: Consejería de Transportes e Infraestructuras de la Comunidad de Madrid. Calle Maides, número 17, 28003 Madrid. Teléfono: 915 803 100. Dirección Internet: www.madrid.org

Madrid, a 6 de mayo de 2022.—La Coordinadora del Servicio de Licitaciones, Elena de la Iglesia Toribios.

(01/9.302/22)

