

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Educación, Universidades,
Ciencia y Portavocía

- 38** *RESOLUCIÓN de 4 de octubre de 2021, de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Educación, Universidades, Ciencia y Portavocía, por la que se dispone la publicación de la formalización del contrato de “Servicios para la limpieza de diferentes inmuebles de la Consejería de Educación, Universidades, Ciencia y Portavocía de la Comunidad de Madrid, dividido en 49 lotes”.*

Hacer pública la formalización del contrato de servicios para la limpieza de diferentes inmuebles de la Consejería de Educación, Universidades, Ciencia y Portavocía de la Comunidad de Madrid, dividido en 49 lotes, insertando en los diarios y boletines oficiales correspondientes y en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid la información que se anexa, ajustada a los modelos aprobados reglamentariamente y en su caso, a los formularios normalizados para la publicación de los anuncios en el “Diario Oficial de la Unión Europea”.

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información:
 - a) Organismo: Consejería de Educación, Universidades, Ciencia y Portavocía.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General Técnica.
 - c) Publicación anuncio previo: No.
 - d) Medio y fecha de publicación:
 - “Perfil del contratante”: 25 de junio de 2021.
 - “Diario Oficial de la Unión Europea”: 30 de junio de 2021.
 - BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID: 1 de julio de 2021.
- f) Número de expediente: A/SER-021967/2021 (C-322B/002-21).
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: Servicio.
 - b) Descripción: Limpieza de diferentes inmuebles de la Consejería de Educación, Universidades, Ciencia y Portavocía de la Comunidad de Madrid, dividido en 49 lotes.
 - c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: Sí. Número: 49 lotes.
 - Lote 1, Madrid Capital I. Lote 2, Madrid Capital II. Lote 3, Madrid Capital III. Lote 4, Madrid Capital IV. Lote 5, Madrid Capital V. Lote 6, Madrid Capital VI. Lote 7, Madrid Capital VII. Lote 8, Madrid Capital VIII. Lote 9, Madrid Capital IX. Lote 10, Madrid Capital X. Lote 11, Madrid Capital XI. Lote 12, Madrid Capital XII. Lote 13, Madrid Norte I. Lote 14, Madrid Norte II. Lote 15, Madrid Norte III. Lote 16, Madrid Norte IV. Lote 17, Madrid Sur I. Lote 18, Madrid Sur II. Lote 19, Madrid Sur III. Lote 20, Madrid Sur IV. Lote 21, Madrid Sur V. Lote 22, Madrid Sur VI. Lote 23, Madrid Sur VII. Lote 24, Madrid Sur VIII. Lote 25, Madrid Sur IX. Lote 26, Madrid Sur X. Lote 27, Madrid Sur XI. Lote 28, Madrid Este I. Lote 29, Madrid Este II. Lote 30, Madrid Este III. Lote 31, Madrid Este IV. Lote 32, Madrid Este V. Lote 33, Madrid Este VI. Lote 34, Madrid Este VII. Lote 35, Madrid Oeste I. Lote 36, Madrid Oeste II. Lote 37, Madrid Oeste III. Lote 38, Madrid Oeste IV. Lote 39, Madrid Oeste V. Lote 40, Madrid Capital I 322E. Lote 41, Madrid Capital II 322E. Lote 42, Madrid Sur 322F. Lote 43, Madrid E y N 322F. Lote 44, Madrid E y C 322F. Lote 45, Madrid Capital I 322F. Lote 46, Madrid Capital II 322F. Lote 47, Madrid Capital III 322F. Lote 48, Madrid Sur 322F. Lote 49, Madrid E-O-N 322F.
 - d) Lugar de ejecución/entrega: Comunidad de Madrid.
 - e) Plazo de ejecución/entrega: Cuatro meses, desde el 1 de septiembre hasta el 31 de diciembre de 2021.

- f) Admisión de prórroga: Sí. Plazo incluida la prórroga: Diez meses.
- g) CPV (referencia de nomenclatura): 90911200-8 Servicios de limpieza de edificios.
3. Tramitación y procedimiento:
- a) Tramitación: Urgente.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Subasta electrónica: No.
- d) Criterios de adjudicación: Varios criterios.
4. Valor estimado del contrato: 17.135.696,76 euros.
- Lote 1: 590.788,62 euros. Lote 2: 500.332,95 euros. Lote 3: 446.624,90 euros. Lote 4: 508.813,16 euros. Lote 5: 308.114,63 euros. Lote 6: 257.233,32 euros. Lote 7: 206.352,01 euros. Lote 8: 282.673,99 euros. Lote 9: 387.263,35 euros. Lote 10: 398.570,31 euros. Lote 11: 361.822,71 euros. Lote 12: 522.946,87 euros. Lote 13: 350.515,73 euros. Lote 14: 409.877,28 euros. Lote 15: 127.203,29 euros. Lote 16: 214.832,22 euros. Lote 17: 545.560,79 euros. Lote 18: 401.397,07 euros. Lote 19: 525.773,62 euros. Lote 20: 537.080,57 euros. Lote 21: 469.238,81 euros. Lote 22: 472.065,54 euros. Lote 23: 432.491,18 euros. Lote 24: 316.594,87 euros. Lote 25: 257.233,32 euros. Lote 26: 243.099,63 euros. Lote 27: 421.184,23 euros. Lote 28: 251.579,84 euros. Lote 29: 296.807,68 euros. Lote 30: 590.788,62 euros. Lote 31: 390.090,09 euros. Lote 32: 361.822,71 euros. Lote 33: 310.941,37 euros. Lote 34: 195.045,06 euros. Lote 35: 358.995,97 euros. Lote 36: 342.035,51 euros. Lote 37: 344.862,25 euros. Lote 38: 192.218,32 euros. Lote 39: 138.510,24 euros. Lote 40: 254.406,58 euros. Lote 41: 302.461,16 euros. Lote 42: 183.738,08 euros. Lote 43: 127.203,29 euros. Lote 44: 257.233,32 euros. Lote 45: 282.673,99 euros. Lote 46: 299.634,42 euros. Lote 47: 407.050,54 euros. Lote 48: 390.090,09 euros. Lote 49: 361.822,71 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
- Importe neto: 6.346.554,35 euros.
- IVA: 1.332.776,41 euros.
- Importe total: 7.679.330,77 euros.

Presupuesto de los lotes:

LOTE	DENOMINACIÓN	BASE IMPONIBLE	IVA	IMPORTE TOTAL
1	MADRID CAPITAL I	218.810,60 €	45.950,23 €	264.760,83 €
2	MADRID CAPITAL II	185.308,50 €	38.914,78 €	224.223,28 €
3	MADRID CAPITAL III	165.416,63 €	34.737,49 €	200.154,12 €
4	MADRID CAPITAL IV	188.449,32 €	39.574,36 €	228.023,68 €
5	MADRID CAPITAL V	114.116,53 €	23.964,47 €	138.081,01 €
6	MADRID CAPITAL VI	95.271,60 €	20.007,04 €	115.278,64 €
7	MADRID CAPITAL VII	76.426,67 €	16.049,60 €	92.476,27 €
8	MADRID CAPITAL VIII	104.694,07 €	21.985,75 €	126.679,82 €
9	MADRID CAPITAL IX	143.430,87 €	30.120,48 €	173.551,36 €
10	MADRID CAPITAL X	147.618,63 €	30.999,91 €	178.618,55 €
11	MADRID CAPITAL XI	134.008,41 €	28.141,77 €	162.150,17 €
12	MADRID CAPITAL XII	193.684,02 €	40.673,65 €	234.357,67 €
13	MADRID NORTE I	129.820,64 €	27.262,34 €	157.082,98 €
14	MADRID NORTE II	151.806,40 €	31.879,34 €	183.685,74 €
15	MADRID NORTE III	47.112,33 €	9.893,59 €	57.005,92 €
16	MADRID NORTE IV	79.567,49 €	16.709,17 €	96.276,66 €
17	MADRID SUR I	202.059,55 €	42.432,51 €	244.492,06 €
18	MADRID SUR II	148.665,58 €	31.219,77 €	179.885,35 €
19	MADRID SUR III	194.730,97 €	40.893,50 €	235.624,47 €
20	MADRID SUR IV	198.918,73 €	41.772,93 €	240.691,66 €
21	MADRID SUR V	173.792,15 €	36.496,35 €	210.288,50 €
22	MADRID SUR VI	174.839,09 €	36.716,21 €	211.555,30 €
23	MADRID SUR VII	160.181,92 €	33.638,20 €	193.820,13 €
24	MADRID SUR VIII	117.257,36 €	24.624,04 €	141.881,40 €
25	MADRID SUR IX	95.271,60 €	20.007,04 €	115.278,64 €
26	MADRID SUR X	90.036,90 €	18.907,75 €	108.944,65 €
27	MADRID SUR XI	155.994,16 €	32.758,77 €	188.752,93 €

LOTE	DENOMINACIÓN	BASE IMPONIBLE	IVA	IMPORTE TOTAL
28	MADRID ESTE I	93.177,72 €	19.567,32 €	112.745,04 €
29	MADRID ESTE II	109.928,77 €	23.085,04 €	133.013,81 €
30	MADRID ESTE III	218.810,60 €	45.950,23 €	264.760,83 €
31	MADRID ESTE IV	144.477,81 €	30.340,34 €	174.818,15 €
32	MADRID ESTE V	134.008,41 €	28.141,77 €	162.150,17 €
33	MADRID ESTE VI	115.163,47 €	24.184,33 €	139.347,80 €
34	MADRID ESTE VII	72.238,91 €	15.170,17 €	87.409,08 €
35	MADRID OESTE I	132.961,47 €	27.921,91 €	160.883,37 €
36	MADRID OESTE II	126.679,82 €	26.602,76 €	153.282,58 €
37	MADRID OESTE III	127.726,76 €	26.822,62 €	154.549,38 €
38	MADRID OESTE IV	71.191,97 €	14.950,31 €	86.142,28 €
39	MADRID OESTE V	51.300,09 €	10.773,02 €	62.073,11 €
40	MADRID CAPITAL I 322E	94.224,66 €	19.787,18 €	114.011,84 €
41	MADRID CAPITAL II 322E	112.022,65 €	23.524,76 €	135.547,41 €
42	MADRID SUR 322F	68.051,14 €	14.290,74 €	82.341,88 €
43	MADRID E Y N 322F	47.112,33 €	9.893,59 €	57.005,92 €
44	MADRID E Y C 322F	95.271,60 €	20.007,04 €	115.278,64 €
45	MADRID CAPITAL I 322F	104.694,07 €	21.985,75 €	126.679,82 €
46	MADRID CAPITAL II 322F	110.975,71 €	23.304,90 €	134.280,61 €
47	MADRID CAPITAL III 322F	150.759,46 €	31.659,49 €	182.418,94 €
48	MADRID SUR 322F	144.477,81 €	30.340,34 €	174.818,15 €
49	MADRID E-O-N 322F	134.008,41 €	28.141,77 €	162.150,17 €

6. Formalización:

- Fecha de adjudicación: 11 de agosto de 20212.
- Fecha de formalización del contrato: 2 de septiembre de 2021.

FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L

El importe de su oferta económica a cada uno de los lotes asciende a las siguientes cantidades:

LOTE	BASE IMPONIBLE	IVA(21%)	IMPORTE TOTAL
1	199.923,27 €	41.983,89 €	241.907,16 €
3	151.854,46 €	31.889,44 €	183.743,90 €
4	172.998,74 €	36.329,74 €	209.328,48 €
5	104.760,36 €	21.999,68 €	126.760,04 €
6	87.460,47 €	18.366,70 €	105.827,17 €
7	70.160,60 €	14.733,73 €	84.894,33 €
9	131.671,28 €	27.650,97 €	159.322,25 €
10	135.515,67 €	28.458,29 €	163.973,96 €
11	123.021,32 €	25.834,48 €	148.855,80 €
12	176.126,86 €	36.986,64 €	213.113,50 €
13	119.176,91 €	25.027,15 €	144.204,06 €
15	43.249,69 €	9.082,43 €	52.332,12 €
17	184.618,12 €	38.769,81 €	223.387,93 €
18	136.476,78 €	28.660,12 €	165.136,90 €
19	177.078,89 €	37.186,57 €	214.265,46 €
20	181.748,42 €	38.167,17 €	219.915,59 €
21	159.543,28 €	33.504,09 €	193.047,37 €
22	160.504,41 €	33.705,93 €	194.210,34 €
23	147.048,94 €	30.880,28 €	177.929,22 €
24	107.643,66 €	22.605,17 €	130.248,83 €
25	87.460,47 €	18.366,70 €	105.827,17 €
27	143.204,52 €	30.072,95 €	173.277,47 €
28	85.538,28 €	17.963,04 €	103.501,32 €
29	100.915,93 €	21.192,35 €	122.108,28 €
30	198.975,76 €	41.784,91 €	240.760,67 €
31	132.632,38 €	27.852,80 €	160.485,18 €
33	105.721,46 €	22.201,51 €	127.922,97 €
34	66.316,19 €	13.926,40 €	80.242,59 €
39	47.538,35 €	9.983,05 €	57.521,40 €
40	86.499,37 €	18.164,87 €	104.664,24 €
41	102.838,16 €	21.596,01 €	124.434,17 €
42	62.471,75 €	13.119,07 €	75.590,82 €
44	87.460,48 €	18.336,70 €	105.827,18 €
45	96.110,41 €	20.183,19 €	116.293,60 €
46	101.877,03 €	21.394,18 €	123.271,21 €
47	138.398,98 €	29.063,79 €	167.462,77 €
49	123.021,33 €	25.834,48 €	148.855,81 €

BALYMA SERVICIOS INTEGRALES, S.L

El importe de su oferta económica a cada uno de los lotes asciende a las siguientes cantidades:

LOTE	BASE IMPONIBLE	IVA(21%)	IMPORTE TOTAL
2	170.000,00 €	35.700,00 €	205.700,00 €
8	96.000,00 €	20.160,00 €	116.160,00 €
35	122.000,00 €	25.620,00 €	147.620,00 €
36	116.000,00 €	24.360,00 €	140.360,00 €
43	43.000 €	9.030,00 €	52.030,00 €

ALTHENIA, S.L

El importe de su oferta económica a cada uno de los lotes asciende a las siguientes cantidades:

LOTE	BASE IMPONIBLE	IVA(21%)	IMPORTE TOTAL
14	132.403,01 €	27.804,63 €	160.207,64 €
16	71.546,86 €	15.024,84 €	86.571,70 €
26	80.879,65 €	16.984,73 €	97.864,38 €
37	114.393,17 €	24.022,57 €	138.415,74 €

LIMPIEZAS MORATINOS, S.L

El importe de su oferta económica a cada uno de los lotes asciende a las siguientes cantidades:

LOTE	BASE IMPONIBLE	IVA(21%)	IMPORTE TOTAL
48	130.900,00 €	27.489,00 €	158.389,00 €

TERSUM SERVICIOS INTEGRALES, S.L

El importe de su oferta económica a cada uno de los lotes asciende a las siguientes cantidades:

LOTE	BASE IMPONIBLE	IVA(21%)	IMPORTE TOTAL
32	115.283,96 €	24.209,63 €	139.493,59 €

- Fecha de adjudicación lote 38: 7 de septiembre de 2021.
- Fecha de formalización del contrato lote 38: 30 de septiembre de 2021.

ALTHENIA, S.L.

El importe de su oferta económica a cada uno de los lotes asciende a las siguientes cantidades:

LOTE	BASE IMPONIBLE	IVA(21%)	TOTAL
38	64.510,54 €	13.547,21 €	78.057,75 €

Ventajas de la oferta adjudicataria: Oferta económicamente más ventajosa de conformidad con los criterios de adjudicación establecidos.

Madrid, a 4 de octubre de 2021.—La Secretaria General Técnica, Mar Pérez Merino.

(03/28.752/21)

