

## I. COMUNIDAD DE MADRID

### D) Anuncios

#### Consejería de Educación, Universidades, Ciencia y Portavocía

**21** *RESOLUCIÓN de 16 de septiembre de 2021, de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Educación, Universidades, Ciencia y Portavocía, por la que se dispone la publicación de la convocatoria del contrato denominado “Servicio para la limpieza en inmuebles de seis centros de enseñanzas artísticas superiores”, a adjudicar por procedimiento abierto con una pluralidad de criterios.*

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información.
  - a) Organismo: Consejería de Educación, Universidades, Ciencia y Portavocía.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General Técnica.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Consejería de Educación, Universidades, Ciencia y Portavocía.
    - 2) Domicilio: Calle Alcalá, número 32.
    - 3) Localidad y código postal: 28014 Madrid.
    - 4) Teléfonos: 917 208 298 y 917 204 078.
    - 5) Correo electrónico: contrt.ciencia@madrid.org
    - 6) Dirección de Internet del “perfil del contratante”: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>).
    - 7) Fecha de publicación de anuncio previo: 12 de mayo de 2021.
    - 8) Fecha de envío del anuncio al “Boletín Oficial de la Unión Europea”: 17 de septiembre de 2021.
    - 9) Fecha límite de obtención de documentación e información: Fecha fin de presentación de ofertas.
  - d) Número de expediente: A/SER-018696/2021.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Servicios.
  - b) Descripción: Servicios para la limpieza en inmuebles de seis centros de enseñanzas artísticas superiores.
  - c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: Sí.

Nº LOTE	SEDES
1	Real Conservatorio Superior de Música (RCSMM)(Calle doctor Mata, 2) y Escuela Superior de Canto(ESC) (Calle San Bernardo, 44)
2	Conservatorio Superior de Danza “María de Ávila” (CSD) (Calle General Ricardos, 177) y Real Escuela Superior de Arte Dramático (RESAD) (Avenida de Nazaret, 2).
3	Escuela Superior de Diseño (ESD) (Camino de Vinateros,106) y Escuela Superior de Conservación y Restauración de Bienes Culturales (ESCRBC) (Calle Guillermo Rolland,2)

- d) Lugar de ejecución/entrega: Comunidad de Madrid.
- e) Plazo de ejecución/entrega: El plazo de ejecución de los servicios objeto del contrato será desde el 1 de noviembre de 2021, o fecha de formalización del contrato si esta es posterior, hasta al 31 de octubre de 2022.
- f) Admisión de prórroga: Sí. Plazo: incluida la prórroga: 24 meses.
- g) Establecimiento de un Acuerdo marco: No.
- h) Sistema dinámico de adquisición: No.
- i) CPV: 90911200-8 Servicios de limpieza de edificios.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación anticipada: No.
  - b) Tramitación: Ordinaria.
  - c) Procedimiento: Abierto.
  - d) Subasta electrónica: No.

- e) Pluralidad de criterios de adjudicación: Sí.
- 4. Valor estimado del contrato: 952.692,50 euros.
  - Lote 1: 422.105,52 euros.
  - Lote 2: 328.373,76 euros.
  - Lote 3: 202.213,22 euros.
- 5. Presupuesto base de licitación:
  - Base imponible: 476.346,25 euros.
  - IVA (21 por 100): 100.032,71 euros.
  - Importe total: 576.378,96 euros.

LOTE Nº	BASE IMPONIBLE	I.V.A. (21%)	IMPORTE TOTAL
1	211.052,76	44.321,08	255.373,84
2	164.186,88	34.479,24	198.666,12
3	101.106,61	21.232,39	122.339,00

- 6. Garantías exigidas:
  - Provisional: No.
  - Definitiva: Sí. 5 por 100 del precio final ofertado (IVA excluido).
- 7. Requisitos específicos del contratista:
  - a) Solvencia económica y financiera: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
  - b) Solvencia técnica y profesional: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
  - c) Otros requisitos específicos: Ver Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y Prescripciones Técnicas.
  - d) Contratos reservados: No.
- 8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: 4 de octubre de 2021.
  - b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: Sí.  
Se admite la presentación de ofertas por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid ([https://gestion6.madrid.org/nx02\\_licita](https://gestion6.madrid.org/nx02_licita)), donde están disponibles los medios necesarios.
  - c) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Dos meses.
- 9. Apertura de ofertas:
  - a) Descripción: Sobre/archivo electrónico número 2. Proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas.
  - b) Fecha y hora: Se realizará por videoconferencia. Día: 13 de octubre de 2021, a las 10:00 horas.
- 10. Otras informaciones: El número de sobres a presentar y su contenido se indica en la cláusula 12 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se comunicará en el “perfil del contratante” de la página web de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>), a partir de las 15:00 horas del día 5 de octubre de 2021.

Madrid, a 16 de septiembre de 2021.—La Secretaria General Técnica, Mar Pérez Merino.  
(01/27.743/21)

