I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura

CONSORCIO URBANÍSTICO EL BAÑUELO

24 *ANUNCIO de 14 de julio de 2021, de formalización del contrato de enajenación por el Consorcio Urbanístico "El Bañuelo", mediante concurso público, de las parcelas de uso industrial 2.6, 2.7, 2.8, 9.3, 9.4, 9.5, 9.6, 11.13 y 11.14 del ámbito del P. P. 1-3 del Plan General de Ordenación Urbana de Fuenlabrada (Madrid), una vez concluida la tramitación del expediente de contratación.*

1. Entidad adjudicadora:

a) Organismo: Consejo de Administración del Consorcio Urbanístico "El Bañuelo" (NIF V-82817313); web: www.elbanuelo.org; email: elbanuelo@elbanuelo.org
b) Tipo de poder adjudicador: Consorcio urbanístico, entidad considerada de derecho público, con personalidad jurídica propia y diferenciada, creada para el desarrollo de la actividad urbanística y para la gestión y ejecución de obras y servicios público.
c) Dependencia que tramita el expediente: Gerencia del Consorcio Urbanístico.
d) Número de expediente: EN/01/2019.
e) Dirección de internet del "perfil del contratante": http://www.madrid.org/contratospublicos

2. Objeto del contrato:

a) Tipo: Enajenación patrimonial.
b) Descripción: Enajenación, mediante concurso público, de las parcelas de uso industrial 2.6, 2.7, 2.8, 9.3, 9.4, 9.5, 9.6, 11.13 y 11.14 del ámbito del P. P. 1-3 del Plan General de Ordenación Urbana de Fuenlabrada (Madrid).
c) CPV: 70122110-6,
d) Código NUTS: ES300 (provincia de Madrid).

3. Tramitación, procedimiento y criterio de adjudicación:

a) Tramitación: Ordinaria.
b) Procedimiento: Concurso procedimiento abierto.
c) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios (oferta económica y oferta técnica).
d) Medios electrónicos: Sí.
e) Acuerdo marco: No.
f) División por Lotes: Sí (6 lotes).

I. Lote 1 (parcela 2.6):

— Número de ofertas: 0.
— Fecha declaración desierto: 20 de abril de 2021.

II. Lote 2 (parcela 2.7):

— Número de ofertas: 0.
— Fecha declaración desierto: 20 de abril de 2021.

III. Lote 3 (parcela 2.8):

— Número de ofertas: 0.
— Fecha declaración desierto: 20 de abril de 2021.

IV. Lote 4 (parcelas, 9.3, 9.4, 9.5, 9.6 y 9.7):

— Número de ofertas: 1.
— Número de ofertas recibidas de otro Estado miembro o de un tercer país: 0.
— Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 1.

BOCM-20210727-24

V. Lote 5 (parcela 11.13):

— Número de ofertas: 0.
— Fecha declaración desierto: 20 de abril de 2021.

VI. Lote 6 (parcelas, 11.14):

— Número de ofertas: 0.
— Fecha declaración desierto: 20 de abril de 2021.

4. Adjudicatario: Lote 4 (parcelas, 9.3, 9.4, 9.5, 9.6 y 9.7):

— Fecha de adjudicación: 20 de abril de 2021.
— Aluminios La Estrella, S. L.
— NIF: B-28249431.
— Dirección: Polígono "Cobo Calleja", calle la Vecilla, 25; 28947 Fuenlabrada (Madrid).
— Código NUTS: ES300.
— Agrupación de empresas: No.
— Importe de adjudicación:

- Importe adjudicación (sin IVA): 3.624.000 euros.
- IVA: 761.040 euros.
- Importe total: 4.385.040 euros.

— Formalización: Fecha de formalización: 27 de mayo de 2021.

Hágase público para general conocimiento.

Madrid, a 14 de julio de 2021.—El Director-Gerente del Consorcio Urbanístico "El Bañuelo", Ángel Romero de Lara.

(03/23.811/21)

BOCM-20210727-24