

I. COMUNIDAD DE MADRID

D) Anuncios

Consejería de Medio Ambiente, Ordenación del Territorio y Sostenibilidad

- 37** *RESOLUCIÓN de 26 de abril de 2021, del Director General de Suelo, por la que se convoca a los titulares de los bienes y derechos afectados por el proyecto “Ampliación de capacidad del emisario asociado a la EDAR de Torres de la Alameda”, en los términos municipales de Villalbilla y Torres de la Alameda, al levantamiento de las actas previas a la ocupación. Expediente número 389.*

Mediante la Orden de 12 de junio de 2019, de la Vicepresidencia, Consejería de Presidencia y Portavocía del Gobierno se dispuso someter a información pública la relación de bienes y derechos afectados por este proyecto, siendo la entidad beneficiaria del expediente expropiatorio Canal de Isabel II.

En virtud de Resolución de 6 de marzo de 2020 del Director General de Suelo, se hizo pública la Orden de la Consejería de Medio Ambiente, Ordenación del Territorio y Sostenibilidad por la que se declaró urgente la ocupación de los bienes y derechos afectados por el proyecto “Ampliación de la capacidad del emisario asociado a la EDAR de Torres de la Alameda”, en los términos municipales de Villalbilla y Torres de la Alameda, y se convoca a los interesados al levantamiento de las actas previas a la ocupación. Se publicó en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID número 60, de 11 de marzo de 2020, y en el diario “El Economista” y “Expansión” de 2 de abril de 2020, y fue expuesta en el tablón de edictos de los Ayuntamientos afectados. Asimismo, se publicó un anuncio en el “Boletín Oficial del Estado”, en adelante BOE, número 177, de 25 de julio de 2019, para que sirviera de notificación a los interesados desconocidos, de ignorado domicilio, o a los que, intentada la notificación, esta no se pudo practicar, de conformidad a lo previsto en el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Para hacer frente a la situación de emergencia de salud pública ocasionada por el COVID-19, el Gobierno de España aprobó el Real Decreto 463/2020, de 14 de marzo, declarando el estado de alarma y sus posteriores prórrogas que, en su disposición adicional tercera, establecía la interrupción de los plazos para la tramitación de los procedimientos de las entidades del sector público definido en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

En consecuencia, se comunicó la suspensión del levantamiento de las actas previas a la ocupación previstas para los días 21, 22 y 23 de abril de 2020 a los titulares de los bienes y derechos afectados y a los Ayuntamientos donde se ubican. Así mismo, se informó que se procedería a notificarles las nuevas fechas en que se llevaría a cabo el levantamiento de las actas previas a la ocupación.

En su virtud, y en aplicación del artículo 52 de la LEP,

RESUELVO

Primero

Convocar a los titulares de los bienes y derechos afectados para que en los días y horas citados en el listado adjunto comparezcan en los Ayuntamientos donde se ubican los bienes y derechos afectados, al objeto del levantamiento de las Actas Previas a la Ocupación con traslado, en su caso, a las fincas afectadas para la toma de datos.

Segundo

A dicho acto deberán asistir los afectados, personalmente o bien representados por persona debidamente acreditada por cualquier medio válido en derecho, aportando los documentos acreditativos de su titularidad sobre los bienes y derechos afectados. Los interesados podrán hacerse acompañar, a su costa, de perito y notario.

Todos los interesados que pudieran resultar afectados como consecuencia de la expropiación podrán formular cuantas alegaciones estimen oportunas, a los efectos de la subsanación de los posibles errores que se hayan podido producir al relacionar los bienes y derechos afectados por la urgente ocupación.

Tercero

La presente Resolución será publicada en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, así como en dos de los diarios de mayor difusión y, además, comunicada a los Ayuntamientos en cuyo término radiquen los bienes o derechos objeto de la expropiación, para su exposición en el tablón de anuncios. Asimismo, para que sirva de notificación a los interesados desconocidos, de ignorado domicilio, o a los que, intentada la notificación, esta no se pueda practicar, de conformidad a lo previsto en el artículo 44 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, se publicará un anuncio en el BOE.

Cuarto

Los interesados, una vez publicada la relación y hasta el momento del levantamiento del acta previa, podrán presentar alegaciones a los solos efectos de subsanar posibles errores que se hayan padecido al relacionar los bienes afectados por la urgente ocupación, que deberán dirigir a la Consejería de Medio Ambiente, Ordenación del Territorio y Sostenibilidad conforme establece la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, a través del formulario genérico podrá descargarse y tramitarse electrónicamente en el enlace correspondiente del Portal institucional de la Comunidad de Madrid, <https://gestionesytramites.madrid.org>

En el caso de personas físicas que no hayan optado por el uso de los medios electrónicos, una vez impreso y completado el formulario, se remitirá a la oficina de Registro de la Consejería de Medio Ambiente, Ordenación del Territorio y Sostenibilidad, calle Alcalá, número 16, 28014 Madrid, preferentemente, desde cualquiera de las oficinas de asistencia en materia de registro de la Comunidad de Madrid, de otras administraciones, de representaciones diplomáticas u oficinas consulares de España en el extranjero, así como desde las oficinas de correos, previo pago de la tarifa correspondiente en este último caso.

En Madrid, a 26 de abril de 2021.—El Director General de Suelo, Juan José de Gracia Gonzalo.

ANEXO
RELACIÓN DE TITULARES A LOS QUE LA PRESENTE PUBLICACIÓN SIRVE DE NOTIFICACIÓN. PROYECTO "AMPLIACIÓN DE CAPACIDAD DEL EMISARIO ASOCIADO A LA EDAR DE TORRES DE LA ALAMEDA", EN LOS TÉRMINOS MUNICIPALES DE VILLALBILLA Y TORRES DE LA ALAMEDA. EXPEDIENTE 389

Abreviaturas utilizadas: MANZ: Manzana; POL: Polígono; PARC: Parcela; EXP: Expropiación en pleno dominio; SP: Servidumbre de Paso; OT: Ocupación Temporal. SNU: Suelo No Urbanizable. SUS: Suelo Urbanizable Sectorizado. SAU: Suelo Apto para Urbanizar. SU: Suelo Urbano. SUNC: Suelo Urbano No Consolidado.

TÉRMINO MUNICIPAL DE VILLALBILLA EXPEDIENTE Nº 389-1

Nº FINCA	MANZ O POL	PARC	TITULAR	EXP (m ²)	SP (m ²)	OT (m ²)	NATURALEZA/ CLASIFICACIÓN URBANÍSTICA	FECHA/HORA
002	1	293	HERNANDEZ LÓPEZ, María Eugenia (titular catastral) HERNANDEZ HUEROS, Ángel; MAROTO GARCÍA, Clotilde; RUIZ SERI, Ramona, ORTEGA RUIZ, Paloma y Yolanda; BARRIOS PLAZA, Petra, Francisco y PLAZA GARCÍA, Gabriela (titulares registrales).	10	267	741	Labor seco S.N.U.	29-jun-21 11:00
002-AR	1	293	DE HAGO GARCÍA, Fernando	10	267	741	Labor seco S.N.U.	29-jun-21 11:00
003	1	291	SAT VIRGEN DE LOS ANGELES	18	365	918	Labor seco S.N.U.	29-jun-21 11:30
004	1	284	HERNÁNDEZ LÓPEZ, Celedonio	0	116	267	Labor seco S.N.U.	30-jun-21 9:30
005	1	283	REDONDO CORONADO, María Antonia y DEL CAMPO JIMÉNEZ, José Luis (titulares registrales) DEL CAMPO REDONDO, Luis Miguel y Eva María	41	528	1352	Erial S.N.U.	29-jun-21 10:30
006	1	281	GARCÍA DÍAZ, Carmen (Titular catastral) SÁNCHEZ GARCÍA, Emilia y Pedro (Titular registral)	27	601	1975	Labor seco S.N.U.	29-jun-21 12:00
007	1	277	SAT VIRGEN DE LOS ANGELES	0	85	232	Labor seco S.N.U.	29-jun-21 11:00
008	1	5333	DESCONOCIDO	0	44	84	Labor seco S.N.U.	29-jun-21 12:00
009	1	5334	SÁNCHEZ CASANOVA, Pedro	0	0	13	Olivos seco S.N.U.	30-jun-21 11:00
010-AR	1	1267	DE HAGO GARCÍA, Fernando	18	345	1057	Labor seco S.N.U.	29-jun-21 11:00
011	1	278	HERCESA INMOBILIARIA, S.A. e INMOBILIARIA URBIS, S.A. (Titular registral)	0	0	1323	Erial S.N.U.	30-jun-21 9:00
013	1	270	SAT VIRGEN DE LOS ANGELES	36	597	1769	Labor seco S.N.U.	29-jun-21 11:30
014	1	79	SUCESORES GARCÍA URIÁS, S.A. (Titular catastral) SUCESORES GARCÍA URIÁS, S.A. y URIÁS PROYECTOS Y CONTRATAS, S.L. (Titulares registrales)	27	788	2413	Labor regadío S.N.U.	30-jun-21 12:00
017	26724	05	CEREALES Y GRÁNULOS TOLEDO S.L.	123	2741	10040	Improductivo S.N.U.	29-jun-21 10:30
020	26724	01	LLORENTE SANZ, Patricio, LLORENTE SANZ, Telesforo Hros., GRACIA YELA, María Pilar, FERNÁNDEZ LÓPEZ, Rosa, GRACIA FERNÁNDEZ, Silvia y Jesús Cristóbal, LLORENTE GARCÍA, Miguel Ángel y Patricia (Titular catastral) LLORENTE SANZ, Patricio, GARCIA ESPUELAS, M ^a Carmen, LLORENTE SANZ, Telesforo., SANZ LEDESMA, Agustina, GRACIA YELA, María Pilar, GARCÍA-QUILÓN ZARCEÑO, Claudio, FERNÁNDEZ LÓPEZ, Rosa, GRACIA FERNÁNDEZ, Silvia y Jesús Cristóbal, (Titular registral)	27	585	2121	Improductivo S.U.S.	29-jun-21 9:30
021	1	253	BAHÓN FERNÁNDEZ, Primitivo (Titular catastral) LLORENTE SANZ, Patricio y Telesforo., SANZ LEDESMA, Agustina, GRACIA YELA, María Pilar, FERNÁNDEZ LÓPEZ, Rosa, GRACIA FERNÁNDEZ, Silvia y Jesús Cristóbal, LLORENTE GARCÍA, Miguel Ángel y Patricia (Titulares registrales) - ALONSO VALENCIA, Luz del Carmen; DE GRACIA AVELLANEDA, Vidal; VÁZQUEZ ROPER, Carmen; BALLESTEROS TORRES, Miguel Ángel; LARRAÑAGA SUDUPE, M ^a del Jesús; SUDUPE ARAMENDI, Begoña; LARRAÑAGA ZUNZUNEGUI, Diego Ángel; ÁLVAREZ VÁZQUEZ, M ^a del Carmen, Pedro y José Luis, (Titulares registrales)	43	1100	3507	Erial S.N.U.	29-jun-21 9:00
022	1	5312	GÓMEZ, Felisa (titular catastral) ALONSO VALENCIA, Luz del Carmen; DE GRACIA AVELLANEDA, Vidal; VÁZQUEZ ROPER, Carmen; BALLESTEROS TORRES, Miguel Ángel; LARRAÑAGA SUDUPE, M ^a del Jesús; SUDUPE ARAMENDI, Begoña; LARRAÑAGA ZUNZUNEGUI, Diego Ángel; ÁLVAREZ VÁZQUEZ, M ^a del Carmen, Pedro y José Luis, (Titulares registrales)	2	27	120	Erial S.N.U.	29-jun-21 9:00
023	1	238	VÁZQUEZ ROPER, Carmen, DE GRACIA AVELLANEDA, Vidal y , ALONSO VALENCIA, Luz del Carmen, BALLESTEROS TORRES, Miguel Ángel, LARRAÑAGA SUDUPE, M ^a Jesús, SUDUPE ARAMENDI, Begoña, LARRAÑAGA ZUNZUNEGUI, Diego Ángel, ÁLVAREZ VÁZQUEZ, M ^a del Carmen, Pedro y José Luis (Titulares catastrales), ALONSO VALENCIA, Luz del Carmen; DE GRACIA AVELLANEDA, Vidal; VÁZQUEZ ROPER, Carmen; BALLESTEROS TORRES, Miguel Ángel; LARRAÑAGA SUDUPE, M ^a del Jesús; SUDUPE ARAMENDI, Begoña; LARRAÑAGA ZUNZUNEGUI, Diego Ángel; ÁLVAREZ VÁZQUEZ, M ^a del Carmen, Pedro y José Luis, (Titulares registrales)	17	447	1341	Erial S.N.U.	29-jun-21 9:00
024	1	240	YEBRA ANDES, Sagrario	0	0	99	Labor seco S.N.U.	29-jun-21 12:30
026	1	236	GARCÍA ALEGRE, Marcial	56	912	3181	Labor seco S.N.U.	30-jun-21 11:00
030	1	160	HERNANDEZ SANCHEZ, Blanca	27	741	1796	Labor seco S.N.U.	29-jun-21 13:00
030-AR	1	160	DE HAGO YEBRA, Fernando	27	741	1796	Labor seco S.N.U.	29-jun-21 11:00
032	1	163	TRANSPORTES ALCARAZ E HIJOS S.L.	54	1059	2474	Labor seco S.N.U.	29-jun-21 13:00
033	1	2171	QUIROGA LÓPEZ, María Dora y PEREZ QUIROGA, Manuel, María Dora y Mónica (Titulares catastrales) DÍAZ PÉREZ, M ^a Dolores, DIAZ GARCÍA, Roberto, QUIROGA LÓPEZ, María Dora, PÉREZ QUIROGA, Manuel, María Dora y Mónica (Titulares registrales)	0	124	356	Pastos S.N.U.	30-jun-21 10:00
038	1	167	FUNES PÉREZ, Esteban Hros. (Titular catastral) CRIADO CALVO, Teresa y FUNES CRIADO, Esteban, José Luis (Titular registral)	9	203	375	Labor seco S.N.U.	30-jun-21 11:30
039	1	168	COLMENARES POLO, Rosenda, MUÑOZ COLMENARES, Luis, Juan Antonio, M ^a Isabel y Vicente (titular catastral) MUÑOZ BENITO, Luis y COLMENARES POLO, Rosenda (titulares registrales)	0	175	360	Labor seco	30-jun-21 9:00
047	04709	03	DÍAZ LÓPEZ SOLDADO, Juan Manuel Hros.	0	0	59	Labor seco	30-jun-21 13:00

Nº FINCA	MANZ O POL	PARC	TITULAR	EXP (m ²)	SP (m ²)	OT (m ²)	NATURALEZA/ CLASIFICACIÓN URBANÍSTICA	FECHA/HORA
048	04709	02	DOMÍNGUEZ ACOSTA, Manuel, RAMOS RUIZ, José Luis, TORRES RAMOS, María del Carmen y Faustino, LUENGO RAMOS, María del Val, DONCEL CUBERO, Annabelle, RAMOS GÓMEZ, M ^a Antonia, y Félix, RAMOS RAMOS, Félix, Ángel (Hros) y Consuelo, VIVAS CUBERO, María Pilar y Encarnación, RAMOS MARTÍNEZ, Juan Antonio (Hros) y Gema, DOMÍNGUEZ RAMOS, Francisco Javier y Manuel, CUBERO RAMOS, Juan (Hros), CUBERO DE LA FUENTE, Dulce nombre de Jesús, M ^a José y Ana M ^a de los Dolores	0	0	569	Erial S.U.N.C.	30-jun-21 12:00
049	1	170	DOMÍNGUEZ ACOSTA, Manuel, RAMOS RUIZ, José Luis, TORRES RAMOS, Faustino y María del Carmen; LUENGO RAMOS, María del Val, CUBERO RAMOS, Juan Hros. y Pilar Hros; DONCEL CUBERO Annabelle; RAMOS GOMEZ, Félix y María Antonia; RAMOS RAMOS, Consuelo, Félix y Angel Hros; RAMOS MARTINEZ, Juan Antonio Hros y Gema; DOMINGUEZ RAMOS, Manuel y Francisco Javier; CUBERO DE LA FUENTE, Dulce Nombre de Jesús, María José y Ana María de los Dolores (Titulares catastrales) DOMÍNGUEZ ACOSTA, Manuel, RAMOS RUIZ, José Luis, TORRES RAMOS, Faustino y María del Carmen; LUENGO RAMOS, María del Val, CUBERO RAMOS, Juan.; DONCEL CUBERO Annabelle; RAMOS GOMEZ, Félix y María Antonia; RAMOS RAMOS, Consuelo, Félix y Angel; RAMOS MARTINEZ, Juan Antonio y Gema; DOMINGUEZ RAMOS, Manuel y Francisco Javier; CUBERO DE LA FUENTE, Dulce Nombre de Jesús, María José y Ana María de los Dolores; VIVAS CUBERO, Encarnación y María Pilar (Titulares registrales)	18	108	1389	Erial S.N.U.	30-jun-21 12:00
051	1	13171	DÍAZ LÓPEZ SOLDADO, Félix, María Dolores, Juan Manuel Hros., Ana María y Gilberto.	63	1634	4889	Labor seco S.N.U.	30-jun-21 13:00
053	1	14171	DÍAZ LÓPEZ SOLDADO, Félix, María Dolores, Juan Manuel Hros., Ana María y Gilberto.	106	2480	7258	Labor seco S.N.U.	30-jun-21 13:00
057	1	16171	DÍAZ LÓPEZ SOLDADO, Félix, María Dolores, Juan Manuel Hros., Ana María y Gilberto.	16	426	1474	Labor seco S.N.U.	30-jun-21 13:00
058	1	188	LÓPEZ-SOLDADO ALONSO MAJAGRANZAS, Isabel Hros.	81	2027	7293	Labor regadío S.N.U.	30-jun-21 13:00
059	1	11188	DESCONOCIDO	0	20	58	Labor seco S.N.U.	29-jun-21 12:30

TÉRMINO MUNICIPAL DE TORRES DE LA ALAMEDA EXPEDIENTE Nº 389 -2

Nº FINCA	MANZ O POL	PARC	TITULAR	EXP (m ²)	SP (m ²)	OT (m ²)	NATURALEZA/ CLASIFICACIÓN URBANÍSTICA	FECHA/HORA
001	6	116	CALVO MERINO, M ^a Vitoria y Ricardo y PARIENTE GUTIERREZ, María Puerto (Titulares registrales)	9	284	936	Labor seco S.N.U.	01-jul-21 9:00
002	6	115	GÓMEZ PUEBLA, Rufino, Alejandro, Doroteo y Eduvigis (Titulares registrales) GÓMEZ GÓMEZ, Francisco Javier Hros.	47	1070	3715	Labor seco S.N.U.	01-jul-21 10:30
003-AR	6	114	DEL TORO DEL CAMPO, Luis Benito	43	989	3492	Labor seco S.N.U.	01-jul-21 10:00
014	7	140	LEAL MONTES, Manuel Hros., GONZÁLEZ ARRIBAS, M ^a Luisa	34	724	1867	Labor seco S.N.U.	01-jul-21 9:30
018	80413	08	EVORA-BEJA ASOCIADOS, S.L.	0	0	29	Improductivo S.A.U.	01-jul-21 10:00
023	3	21056	DÍAZ LÓPEZ-SOLDADO, Félix, María Dolores, Ana María y Gilberto, DÍAZ BARRAL, Juan Manuel y Belén	80	968	4003	Labor seco S.N.U.	01-jul-21 10:00
026	3	1056	DÍAZ LÓPEZ-SOLDADO, Félix, María Dolores, Ana María y Gilberto, DÍAZ BARRAL, Juan Manuel y Belén	18	990	3156	Labor seco S.N.U.	01-jul-21 10:00
027	3	53	COSIN ZURIARRAIN, Carlos y Eduardo; MONTERO ROALES-NIETO, Esteban, María Dolores, María Mercedes y María Soledad	18	909	2788	Erial S.N.U.	01-jul-21 9:00

(01/15.197/21)

