

**I. COMUNIDAD DE MADRID****D) Anuncios**

Consejería de Medio Ambiente,  
Ordenación del Territorio y Sostenibilidad

**CONSORCIO URBANÍSTICO LOS MOLINOS-BUENAVISTA**

- 30** *ANUNCIO de 1 de marzo de 2021, de licitación del contrato de servicios denominado “Explotación y mantenimiento de las instalaciones asociadas a las redes de saneamiento de la urbanización del sector PP-02 Los Molinos, de Getafe (Madrid)” (expediente: MBV\_2019\_CS\_02), para su adjudicación por procedimiento abierto mediante pluralidad de criterios.*
1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información:
    - a) Organismo: Consorcio Urbanístico Los Molinos-Buenavista.
      - Número de identificación: V84079698.
      - Código NUTS: ES300.
      - Dirección: Calle Alcalá, número 16-3.ª planta, 28014 Madrid.
      - Teléfono: +34 911 713 865.
    - b) Dirección electrónica: <https://www.comunidad.madrid/servicios/urbanismo-medio-ambiente/consorcio-urbanistico-molinos-buenavista-getafe>
    - c) Tipo de poder adjudicador: Consorcios Urbanísticos, entidad considerada de derecho público, con personalidad jurídica propia y diferenciada, creada para el desarrollo de la actividad urbanística y para la gestión y ejecución de obras y servicios público
    - d) Obtención de información: ([carlosucar@obrasdemadrid.com](mailto:carlosucar@obrasdemadrid.com); [division.consorcios@madrid.org](mailto:division.consorcios@madrid.org)).
    - e) Fecha límite de obtención de información: Seis días antes del fin del plazo de presentación de proposiciones, siempre y cuando haya sido solicitada con una antelación de doce días a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en el anuncio de licitación.
    - f) Dirección de Internet del “perfil del contratante”: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <http://www.madrid.org/contratospublicos>
    - g) Número de expediente: MBV\_2019\_CS\_02.
  2. Objeto del contrato:
    - a) Tipo: Contrato de servicios.
    - b) Descripción: Explotación y mantenimiento de las instalaciones asociadas a las redes de saneamiento de la urbanización del sector PP-02 Los Molinos, de Getafe (Madrid).
    - c) Plazo de ejecución/entrega: Un año.
    - d) Admisión de prórroga: Sí (un año).
    - e) Duración máxima del contrato incluidas las prórrogas: Dos años.
    - f) Plazos parciales: No.
    - g) CPV:
      - 90400000-1. Servicios alcantarillados.
      - 90913100-1. Servicios de limpieza de tanques.
  3. Tramitación y procedimiento:
    - a) Tramitación anticipada: No.
    - b) Tramitación: Ordinaria.
    - c) Procedimiento: Abierto.
    - d) Subasta electrónica: No.
    - e) Criterios de adjudicación: Criterios de adjudicación: La adjudicación del contrato se realizará utilizando una pluralidad de criterios (oferta económica y oferta técnica).
    - f) Medios electrónicos: Sí.

4. Valor estimado del contrato: 300.627,94 euros, IVA no incluido (incluido posible prórroga de un año).
5. Presupuesto base de licitación:
  - a) Base imponible: 150.313,97 euros (sin IVA).
  - b) Importe del IVA: 31.210,51 euros.
  - c) Importe total: 181.879,90 euros.
6. Garantías exigidas:
  - a) Garantía Provisional: No.
  - b) Garantía definitiva: 5 por 100 del precio final ofertado, IVA excluido.
  - c) Garantía complementaria: Procede únicamente en el caso en que la oferta del adjudicatario resultara inicialmente incurso en presunción de anormalidad, según lo previsto en el apartado 9 de la cláusula 1 del presente pliego. El importe de dicha garantía será del 5 por 100 del precio final ofertado por el adjudicatario, IVA excluido.
7. Requisitos específicos del contratista:
  - a) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica o profesional: Según lo establecido en el punto 7 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
  - b) Habilitación profesional: Según lo establecido en la cláusula 6 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
8. Presentación de las ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: Las ofertas se podrán presentar hasta las 23:59 horas del trigésimo quinto día natural, a contar desde envío anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”.
  - b) Lugar de presentación: Por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de Contratación de la Comunidad de Madrid ([https://gestiona6.madrid.org/nx02\\_licita](https://gestiona6.madrid.org/nx02_licita)), donde están disponibles todos los medios necesarios.
  - c) Las proposiciones deberán ser redactadas en lengua castellana o traducidas oficialmente a esta lengua.
  - d) Admisión de variante: No procede.
  - e) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: Hasta la adjudicación del contrato.
9. Apertura de las ofertas: Se anunciará con cuarenta y ocho horas de antelación en el perfil del contratante.
10. Gastos de publicidad:
  - Importe máximo: 1.500 euros.
11. Fecha de envío del anuncio al “Diario Oficial de la Unión Europea”: 1 de marzo de 2021.

Madrid, a 1 de marzo de 2021.—El Director-Gerente Consorcio Urbanístico Los Molinos-Buenavista, Luis Carlos Ucar Arnedo.

(01/7.527/21)

