

II. DISPOSICIONES Y ANUNCIOS DEL ESTADO

60

MINISTERIO DE DEFENSA

Secretaría de Estado de Defensa

Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa por la que se anuncian subastas públicas sucesivas (primera y segunda o primera, segunda y tercera), con proposición económica, al alza, en sobre cerrado, de solares, parcelas y terrenos sitos en Madrid Capital (Villaverde, Vallecas, Vicálvaro) y Villaviciosa de Odón (Madrid).

Por Resolución del Director Gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en sucesivas subastas públicas, primera y segunda o primera, segunda y tercera, con proposición económica al alza en sobre cerrado de los inmuebles que a continuación se describen:

1. “Parcela 21 B-3 calle de la Acebeda, 55. Proyecto de Compensación UZP 1.06, El Gato en Villaverde (Madrid)”.

Finca número 122976, inscrita al tomo 2104, libro 2104, folio 151, inscripción primera, del Registro de la Propiedad de Madrid número 16. IDUFIR: 28040001024076. Referencia catastral: 9250519VK3695A0001RJ.

Superficie: 531,43 metros cuadrados.

Precio de licitación: primera subasta 110.847,66 euros. Segunda subasta 99.762,89 euros.

2. “Parcela 23-13 calle Piñuecar, 58. Proyecto de Compensación UZP 1.06, El Gato, en Villaverde (Madrid)”.

Finca número 123010, inscrita al tomo 2105, libro 2105, folio 28, inscripción primera, del Registro de la Propiedad de Madrid número 16. IDUFIR: 28040001024410. Referencia catastral: 9051713VK3695A0001WJ.

Superficie: 1.171,12 metros cuadrados.

Precio de licitación: primera subasta 306.142,04 euros. Segunda subasta 275.527,84 euros.

3. “Parcela 24-12 calle de la Acebeda 37, Proyecto de Compensación UZP 1.06, El Gato en Villaverde (Madrid)”.

Finca número 123023, inscrita al tomo 2105, libro 2105, folio 67, inscripción primera, del Registro de la Propiedad de Madrid número 16. IDUFIR: 28040001024540. Referencia catastral: 8951612VK3685B0001LX.

Superficie: 639,82 metros cuadrados.

Precio de licitación: primera subasta 165.817,71 euros. Segunda subasta 149.235,94 euros.

4. “Terrenos de la FR 2.458 incluidos en la Junta de Compensación La Medina, Paseo de Extremadura, 579 (Madrid)”.

Finca número 80791, inscrita al tomo 2013, libro 2013, folio 25, inscripción primera, del Registro de la Propiedad de Madrid número 15. CRU: 28039000884149. Referencia catastral: 3496254VK3693E0000ZR.

Superficie: 967,42 metros cuadrados.

Precio de licitación: primera subasta 872.326,07 euros. Segunda subasta 785.093,46 euros.

5. “Solar Camino de Sacedón en Villaviciosa de Odón (Madrid)”.

Finca número 20373, inscrita al tomo 1105, libro 477, folio 211, inscripción primera, del Registro de la Propiedad de Villaviciosa de Odón (Madrid). IDUFIR: 28190000530983. Referencia catastral: 1980412VK2627N0001BD.

Superficie: 7.296,00 metros cuadrados.

Precio de licitación: primera subasta: 31.244,18 euros. Segunda subasta 28.119,76 euros.

6. “17,54 por ciento de la parcela 5.28.S de la U.E. 5, UZP1.03, Ensanche de Vallecas (Madrid)”.

Finca número 15.587, inscrita al tomo 1.653, libro 661, folio 161, inscripción sexta, del Registro de la Propiedad de Madrid número 20. CRU: 28101000257923. Referencia catastral: 0786807VK5608F0000RI.

Superficie: 525,00 metros cuadrados.

Precio de licitación: primera subasta 46.310,25 euros. Segunda subasta 39.363,71 euros. Tercera subasta 35.427,34 euros.

7. “28,43 por ciento de la finca resultante número 1, adjudicada por proyecto de compensación La Catalana”. En Vicálvaro. Madrid (Actual calle Abad Juan Catalán, 62).

Finca número 59.206, inscrita al tomo 2.950, libro 1183, folio 71, inscripción octava, del Registro de la Propiedad de Madrid número 30. CRU: 28111001068701. Referencia catastral: 9933702VK4793D0001TR.

Superficie: 1.695,70 metros cuadrados.

Precio de licitación: primera subasta 827.612,31 euros. Segunda subasta 703.470,46 euros. Tercera subasta 633.123,42 euros.

8. “38,88 por ciento de la finca resultante número 14, adjudicada por proyecto de compensación La Catalana”. En Vicálvaro. T. M. de Madrid (Actual calle Francisca Torres Catalán, 5).

Finca número 59.219, inscrita al tomo 2.706, libro 943, folio 145, inscripción cuarta, del Registro de la Propiedad de Madrid número 30. CRU: 28111001070025. Referencia catastral: 9933708VK4793D0001DR.

Superficie: 1.537,35 metros cuadrados.

Precio de licitación: primera subasta 172.734,57 euros. Segunda subasta 146.824,38 euros. Tercera subasta 132.141,95 euros.

9. “16,2949 por ciento de la parcela 16-8, proyecto de compensación UZP 1.06. Polígono El Gato. En Villaverde (MADRID)” (actual calle de San Ezequiel, 18).

Finca número 122943, inscrita al tomo 2104, libro 2104, folio 52, Inscripción primera, del Registro de la Propiedad de Madrid número 16. IDUFIR: 28040001023741. Referencia catastral: 9153708VK3695C0001OS.

Superficie: 1.048,00 metros cuadrados.

Precio de licitación: primera subasta 102.394,30 euros. Segunda subasta 87.035,16 euros. Tercera subasta 78.331,64 euros.

Características físicas, jurídicas, inscripción registral, catastral, técnicas, y usos urbanísticos de la propiedad: las que figuran en el Pliego que rige para las subastas.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en las subastas: desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el “Boletín Oficial del Estado”, hasta las trece horas del día 3 de octubre de 2019, en el Registro del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 916 020 885, o al correo electrónico invied.subastasdeinmuebles@mde.es, identificando el licitador y aportando PDF del resguardo del certificado de envío de correos.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, el día 23 de octubre de 2019, a partir de las 11:00 horas.

Obtención de documentos e información: en las oficinas del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED O.A.), calle Isaac Peral, número 20-32 (teléfonos 916 020 919, 916 020 844, 916 020 819, 916 020 627), en horario de oficina, así como en la página Web: www.invied.es, y en Oficina Comercial del INVIED, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid (teléfonos 916 020 919, 916 020 844, 916 020 880). Las visitas a las propiedades que necesiten acceso deberán efectuarse previa cita concertada con la Oficina Comercial del INVIED (teléfonos 916 020 919, 916 020 844, 916 020 880).

Anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y administrativas reguladoras que rigen para la enajenación.

Madrid, a 23 de julio de 2019.—El Director Gerente, Atilano Lozano Muñoz.

(03/27.700/19)

