

### **III. ADMINISTRACIÓN LOCAL**

#### **AYUNTAMIENTO DE**

**50**

#### **LOZOYUELA-NAVAS-SIETEIGLESIAS**

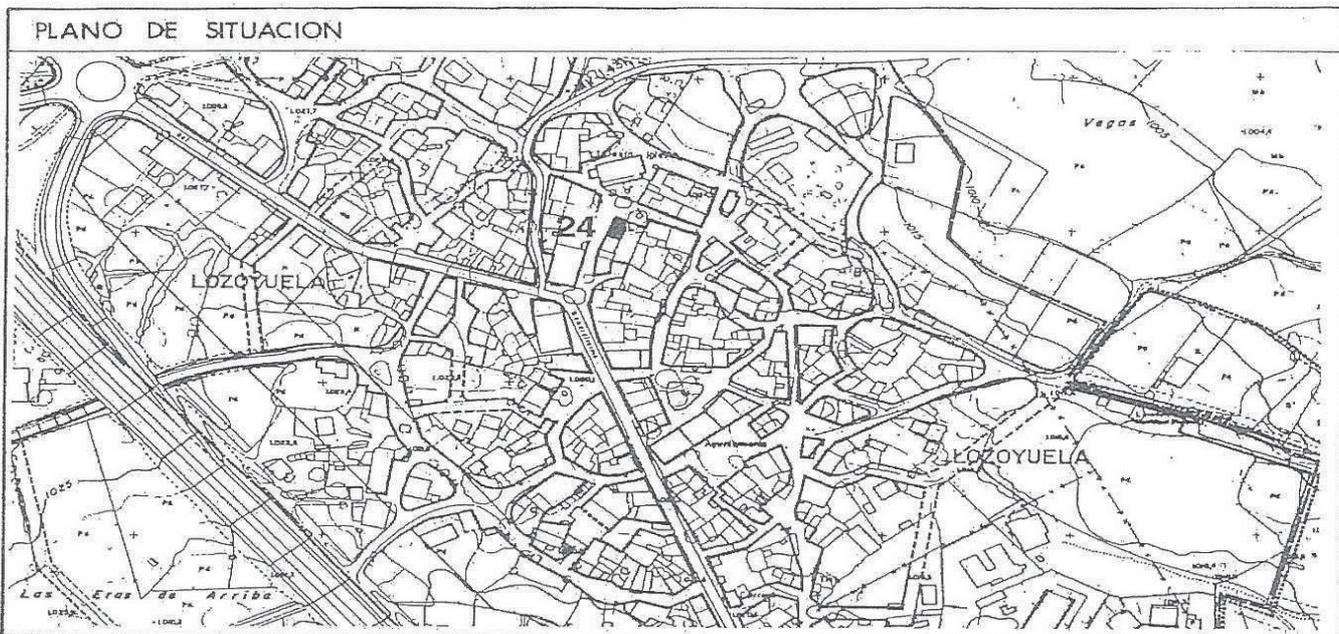
##### **URBANISMO**

Por Orden 2260/2015, de 29 de septiembre, de la Consejería de Medio Ambiente, Administración Local y Ordenación del Territorio de la Comunidad de Madrid, publicada en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID del día 13 de octubre de 2015, se aprueba definitivamente la Modificación Puntual No Sustancial del Planeamiento Municipal de Lozoyuela-Navas-Sieteiglesias, consistente en modificar la ficha número 24, casa urbano-rural, en la calle de la Iglesia, número 16, del catálogo de bienes protegidos, promovida por “Construcciones CD, Sociedad Limitada Unipersonal”.

De conformidad con lo previsto en el artículo 66.1.b) de la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid, en relación con el artículo 70.2 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local, y conforme a la jurisprudencia del Tribunal Supremo, con cita, entre otras, de las sentencias de 8 de octubre de 2010 (RJ 2010/8106) y 19 de octubre de 2011 (RJ 2012/1291), se publica el contenido íntegro de la parte del plan cuya publicación exige la legislación de régimen local.

CATALOGO DE BIENES PROTEGIDOS 24

ELEMENTO  LOCALIZACION  NUCLEO  TIPO DE PROTECCION  GRADO



**CRITERIOS DE VALORACION**

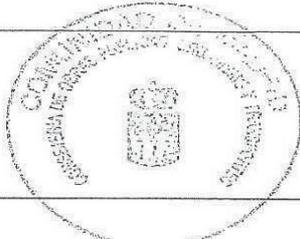
Calidad tipológica: Mezcla de tipologías locales y foráneas.  
 Calidad arquitectónica: Interesante por su composición y características tectónicas.  
 Calidad ambiental: Como componente de un conjunto de edificios de semejantes características.

**ACTUACIONES**

	ELEMENTO	PARCELA	USO
MANTENIMIENTO	<input type="checkbox"/>		
CONSOLIDACION	<input type="checkbox"/>		
RECUPERACION	<input type="checkbox"/>		
ACONDICIONAM.	<input type="checkbox"/>		
REESTRUCTURAC.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
AMPLIACION	<input checked="" type="checkbox"/>		
DEMOLICION	<input type="checkbox"/>		

**OBSERVACIONES**

Mal estado de conservación.  
 Propiedad privada.



## CATALOGO DE BIENES PROTEGIDOS

24

ELEMENTO Edificio. Casa urbano-rural.

LOCALIZACION C/ de la Iglesia, 16.

NUCLEO Lozoyuela.

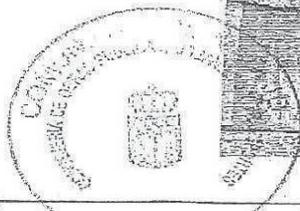
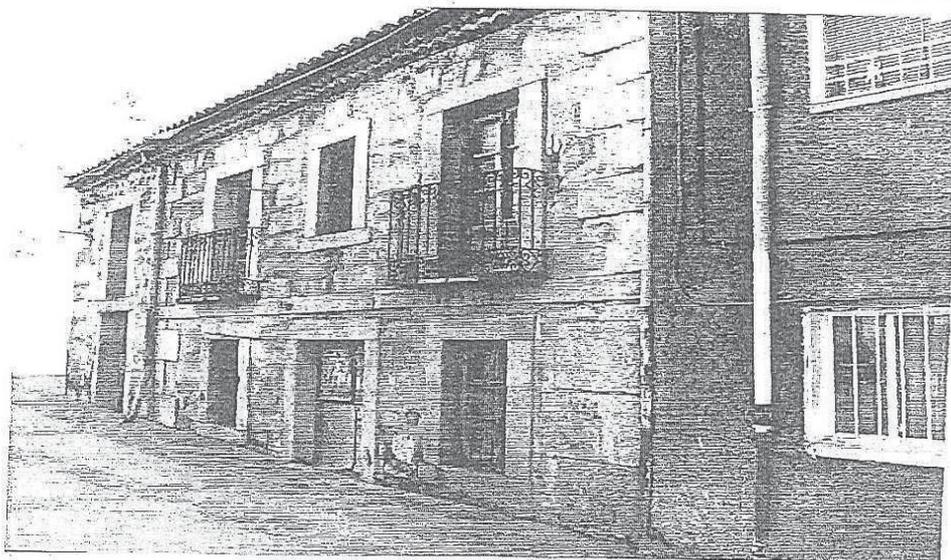
TIPO DE PROTECCION Indiv. de elementos.

GRADO Ambiental (A-S).

## DESCRIPCION

Edificio construido enteramente en granito, a destacar la calidad de construcción respecto a otros del núcleo. Consta de dos plantas, con balcones en la superior.

## DOCUMENTACION FOTOGRAFICA



Lozoyuela, a 3 de marzo de 2016.—El alcalde, Félix Vicente Martín.

(02/9.675/16)

