

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE

69**GETAFE****CONTRATACIÓN**

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de la información:
 - a) Organismo: Ayuntamiento de Getafe.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Unidad Administrativa de Patrimonio.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Unidad Administrativa de Patrimonio.
 - 2) Domicilio: plaza de la Constitución, número 1.
 - 3) Localidad y código postal: 28901 Getafe.
 - 4) Teléfono: 912 027 936.
 - 5) Correo electrónico: patrimonio@ayto-getafe.org
 - 6) Dirección de Internet del “perfil del contratante”: <https://sede.getafe.es>
 - 7) Fecha límite de obtención de documentos e información: hasta la finalización del plazo de presentación de proposiciones.
- d) Número de expediente: Patrimonio 15/15.
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: privado.
 - b) Descripción: enajenación por concurso de la parcela 81 del patrimonio público del suelo, con uso industrial, situada en el ámbito industrial del Sector UP-F “Los Olivos”.
 - c) División por lotes: no.
 - d) Lugar de ejecución: Getafe (Madrid).
 - e) Plazo de pago: se realizará en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente a la fecha de notificación del acuerdo de adjudicación.
 - f) Admisión de prórroga: no.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: ordinaria.
 - b) Procedimiento: abierto.
 - c) Subasta electrónica: no.
 - d) Criterio de adjudicación: los relacionados en la cláusula X del pliego de prescripciones técnicas y cláusulas administrativas particulares que, en extracto, son los siguientes:
 - Oferta económica: hasta 40 puntos.
 - Reducción del plazo de pago: hasta 25 puntos.
 - Valoración del anteproyecto de construcción: hasta 20 puntos.
4. Presupuesto base de licitación:
 - Importe neto: 104.859,23 euros, IVA no incluido.
 - Importe total: 126.879,67 euros, IVA incluido.
5. Garantías exigidas:
 - Provisional: 3.145,78 euros.
 - Definitiva: no se exige.
6. Requisitos específicos del contratista:
 - Solvencia económica y financiera y solvencia técnica: las que se señalan en los apartados 8 y 9 de la cláusula XI del pliego prescripciones técnicas y cláusulas administrativas particulares.
7. Presentación de las ofertas:
 - a) Fecha límite de presentación: decimoquinto día natural siguiente al de la publicación de este anuncio (si el último día de presentación de proposiciones coincidiese en festivo, se trasladará al primer día hábil siguiente).

- b) Modalidad de presentación: en dos sobres cerrados.
- c) Lugar de presentación:
 - 1) Dependencia: Registro General de Entrada.
 - 2) Domicilio: plaza de la Constitución, número 1, planta baja.
 - 3) Localidad y código postal: 28901 Getafe.
 - 4) Dirección electrónica: informacion@ayto-getafe.org
- d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: dos meses.
- 8. Apertura de ofertas:
 - a) Descripción: acto público (excepto la sesión para calificación de la documentación).
 - b) Dirección: salón de sesiones del Ayuntamiento de Getafe. Plaza de la Constitución, número 1, planta primera.
 - c) Localidad y código postal: 28901 Getafe.
 - d) Fecha y hora: lunes siguiente al día en que finalice el plazo de presentación de proposiciones, para calificación de la documentación (acto no público). Hora: a las diez.
- 9. Gastos de publicidad: serán de cuenta del adjudicatario.
- 10. Otras informaciones: las proposiciones deberán ajustarse al modelo inserto en la cláusula XI del pliego prescripciones técnicas y cláusulas administrativas particulares.

Getafe, a 19 de mayo de 2015.—El técnico de Contratación (instrucción de Alcaldía de 11 de julio de 2007), Ignacio Contreras Serrano.

(01/1.703/15)

