

## I. COMUNIDAD DE MADRID

### D) Anuncios

#### Consejería de Educación, Juventud y Deporte

**34** *RESOLUCIÓN de 15 de octubre de 2014, de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Educación, Juventud y Deporte, por la que se dispone la publicación de la formalización del contrato de “Limpieza de diferentes inmuebles de la Consejería de Educación, Juventud y Deporte de la Comunidad de Madrid, dividido en 22 lotes”.*

1. Entidad adjudicadora:
  - a) Organismo: Consejería de Educación, Juventud y Deporte.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría General Técnica.
  - c) Número de expediente: C-500/001-14 EG-00763.4/2014.
  - d) Dirección de Internet del “perfil del contratante”. Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>).
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo de contrato: Servicios.
  - b) Descripción del objeto: Limpieza de diferentes inmuebles de la Consejería de Educación, Juventud y Deporte de la Comunidad de Madrid, dividido en 22 lotes.
  - c) Lote: Sí, 22 lotes.

Lote 1, Madrid-Capital (I); lote 2, Madrid-Capital (II); lote 3, Madrid-Capital (III); lote 4, Madrid-Capital (IV); lote 5, Madrid-Capital (V); lote 6, Madrid-Capital (VI); lote 7, Madrid-Capital (VII); lote 8, Madrid-Capital (VIII); lote 9, Madrid-Capital (IX); lote 10, Madrid-Capital (X); lote 11, Madrid-Este (I); lote 12, Madrid-Este (II); lote 13, Madrid-Este (III); lote 14, Madrid-Este (IV); lote 15, Madrid-Norte (I); lote 16, Madrid-Norte (II); lote 17, Madrid-Oeste (I); lote 18, Madrid-Oeste (II); lote 19, Madrid-Sur (I); lote 20, Madrid-Sur (II); lote 21, Madrid-Sur (III), y lote 22, Madrid-Sur (IV).
  - d) CPV: 90911200-8.
  - e) Medio y fecha de publicación del anuncio de licitación:
    - “Diario Oficial de la Unión Europea” de 22 de julio de 2014.
    - “Boletín Oficial del Estado” de 26 de julio de 2014.
    - BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID de 18 de julio de 2014.
    - “Perfil del contratante” de 18 de julio de 2014.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
4. Valor estimado del contrato: 45.887.313,53 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
  - Importe neto: 21.939.924,47 euros.
  - IVA: 4.607.384,14 euros.
  - Importe total: 26.547.308,61 euros.

Presupuesto de los lotes:

| Lote nº                 | Total        | Base Imponible | IVA 21 %   |
|-------------------------|--------------|----------------|------------|
| 1 Madrid-Capital (I)    | 1.159.274,28 | 958.077,92     | 201.196,36 |
| 2 Madrid-Capital (II)   | 1.075.600,19 | 888.925,78     | 186.674,41 |
| 3 Madrid -Capital (III) | 1.240.603,96 | 1.025.292,53   | 215.311,43 |
| 4 Madrid-Capital (IV)   | 1.212.004,93 | 1.001.656,97   | 210.347,96 |
| 5 Madrid-Capital (V)    | 1.291.989,37 | 1.067.759,81   | 224.229,56 |
| 6 Madrid-Capital (VI)   | 1.170.415,79 | 967.285,78     | 203.130,01 |
| 7 Madrid-Capital (VII)  | 1.234.468,28 | 1.020.221,72   | 214.246,56 |
| 8 Madrid-Capital (VIII) | 1.194.952,48 | 987.564,03     | 207.388,45 |
| 9 Madrid-Capital (IX)   | 1.326.682,64 | 1.096.431,94   | 230.250,70 |
| 10 Madrid-Capital ( X)  | 1.225.651,26 | 1.012.934,93   | 212.716,33 |
| 11 Madrid-Este (I)      | 1.237.721,73 | 1.022.910,52   | 214.811,21 |
| 12 Madrid-Este (II)     | 1.249.076,17 | 1.032.294,35   | 216.781,82 |
| 13 Madrid-Este (III)    | 1.187.049,43 | 981.032,58     | 206.016,85 |
| 14 Madrid-Este (IV)     | 1.210.872,20 | 1.000.720,83   | 210.151,37 |
| 15 Madrid-Norte (I)     | 1.010.879,24 | 835.437,39     | 175.441,85 |
| 16 Madrid-Norte (II)    | 1.020.834,81 | 843.665,13     | 177.169,68 |
| 17 Madrid-Oeste (I)     | 1.340.064,84 | 1.107.491,60   | 232.573,24 |
| 18 Madrid-Oeste (II)    | 1.342.966,10 | 1.109.889,34   | 233.076,76 |
| 19 Madrid-Sur (I)       | 1.208.182,42 | 998.497,87     | 209.684,55 |
| 20 Madrid-Sur (II)      | 1.238.203,96 | 1.023.309,04   | 214.894,92 |
| 21 Madrid-Sur (III)     | 1.228.090,77 | 1.014.951,05   | 213.139,72 |
| 22 Madrid-Sur (IV)      | 1.141.723,76 | 943.573,36     | 198.150,40 |

6. Formalización:

- a) Fecha de adjudicación: Lotes 1, Madrid-Capital (I); 6, Madrid-Capital (VI); 7, Madrid-Capital (VII), y 22, Madrid-Sur (IV), el día 11 de septiembre de 2014, y los lotes 3, Madrid-Capital (III); 9, Madrid-Capital (IX); 11, Madrid-Este (I); 15, Madrid-Norte (I); 17, Madrid-Oeste (I); 18, Madrid-Oeste (II), el día 16 de septiembre de 2014.
- b) Fecha de formalización del contrato: Lotes 1, Madrid-Capital (I); 6, Madrid-Capital (VI); 7, Madrid-Capital (VII), y 22, Madrid-Sur (IV), el día 30 de septiembre de 2014, y los lotes 3, Madrid-Capital (III); 9, Madrid-Capital (IX); 11, Madrid-Este (I); 15, Madrid-Norte (I); 17, Madrid-Oeste (I); 18, Madrid-Oeste (II), el día 7 de octubre de 2014.
- c) Contratistas:
- “Soldene, Sociedad Anónima”, lotes 1, Madrid-Capital (I); 6, Madrid-Capital (VI), y 7, Madrid-Capital (VII).
  - “Limpiezas y Servicios Salamanca, Sociedad Anónima”, lote 22, Madrid-Sur (IV).
  - “Servicios Auxiliares de Mantenimiento y Limpieza, Sociedad Limitada”, lotes 3, Madrid-Capital (III); 9, Madrid-Capital (IX); 11, Madrid-Este (I); 15, Madrid-Norte (I); 17, Madrid-Oeste (I), y 18, Madrid-Oeste (II).
- d) Importe de adjudicación:
- Importe neto: 9.653.308,11 euros.
  - IVA: 2.027.194,69 euros.
  - Importe total: 11.680.502,80 euros.

| Lote nº                | Total        | Base Imponible | IVA 21 %   |
|------------------------|--------------|----------------|------------|
| 1 Madrid-Capital (I)   | 1.114.127,16 | 920.766,25     | 193.360,91 |
| 3 Madrid-Capital (III) | 1.178.286,55 | 973.790,54     | 204.496,01 |
| 6 Madrid-Capital (VI)  | 1.132.903,42 | 936.283,82     | 196.619,60 |
| 7 Madrid-Capital (VII) | 1.219.082,94 | 1.007.506,56   | 211.576,38 |
| 9 Madrid-Capital (IX)  | 1.262.601,41 | 1.043.472,24   | 219.129,17 |
| 11 Madrid-Este (I)     | 1.189.213,42 | 982.821,01     | 206.392,41 |
| 15 Madrid-Norte (I)    | 959.546,94   | 793.014,00     | 166.532,94 |
| 17 Madrid-Oeste (I)    | 1.309.910,91 | 1.082.571,00   | 227.339,91 |
| 18 Madrid-Oeste (II)   | 1.241.608,45 | 1.026.122,69   | 215.485,76 |
| 22 Madrid-Sur (IV)     | 1.073.221,60 | 886.960,00     | 186.261,60 |

- e) Declarar desierta la licitación de los lotes: 2, 4, 5, 8, 10, 12, 13, 14, 16, 19, 20 y 21, por falta de presentación de proposiciones económicas a los mismos.
- f) Ventajas de la oferta adjudicataria: Oferta económicamente más ventajosa de conformidad con los criterios de adjudicación establecidos.

Madrid, a 15 de octubre de 2014.—El Secretario General Técnico, Antonio Luis Carrasco Reija.

(03/31.880/14)

