

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE

42

GETAFE

CONTRATACIÓN

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de la información:
 - a) Organismo: Ayuntamiento de Getafe.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Sección de Patrimonio.
 - c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Sección de Patrimonio.
 - 2) Domicilio: plaza de la Constitución, número 1.
 - 3) Localidad y código postal: 28901 Getafe.
 - 4) Teléfono: 912 027 936.
 - 5) Correo electrónico: patrimonio@ayto-getafe.org
 - 6) Dirección de Internet del “perfil del contratante”: <https://sede.getafe.es>
 - 7) Fecha límite de obtención de documentos e información: hasta la finalización del plazo de presentación de proposiciones.
 - d) Número del expediente: Patrimonio 6/14.
2. Objeto del contrato:
 - a) Tipo: concesión administrativa sobre bienes de dominio público.
 - b) Descripción: concesión administrativa sobre la parcela EQ-1 del Sector UP-C “Los Gavilanes”, con destino a la construcción, explotación y gestión de un aparcamiento vigilado para camiones.
 - c) División por lotes: no.
 - d) Lugar de ejecución: Getafe (Madrid).
 - e) Plazo de duración: treinta años.
 - f) Admisión de prórroga: diez años más.
 - g) Establecimiento de un acuerdo marco: no.
 - f) Sistema dinámico de adquisición: no.
3. Tramitación y procedimiento:
 - a) Tramitación: ordinaria.
 - b) Procedimiento: abierto.
 - c) Subasta electrónica: no.
 - d) Criterios de adjudicación: los relacionados en la cláusula XIV del pliego de prescripciones técnicas y cláusulas administrativas particulares que, en extracto, son los siguientes:
 - Plan económico-financiero de la concesión y tarifas ofrecidas para la explotación de los servicios propuestos: hasta 10 puntos.
 - Valoración global del proyecto: hasta 8 puntos.
 - Valoración de las mejoras ofertadas: hasta 5 puntos.
 - Valoración del canon ofertado: hasta 18 puntos.
 - Valoración del cronograma de construcción y puesta en marcha de los servicios: hasta 10 puntos.
4. Presupuesto base de licitación: el canon a abonar al Ayuntamiento consistirá en el 10 por 100 del beneficio bruto obtenido por el adjudicatario en la gestión y explotación de la actividad.
5. Garantías exigidas:
 - Provisional: 51.965,86 euros.
 - Definitiva: 77.948,80 euros.
6. Requisitos específicos del contratista: solvencia económica y financiera y solvencia técnica, las que se señalan en los apartados 7 y 8 de la cláusula XV del pliego de prescripciones técnicas y cláusulas administrativas particulares.

7. Presentación de las ofertas:
 - a) Fecha límite de presentación: trigésimo día natural siguiente al de la publicación de este anuncio (si el último día de presentación de proposiciones coincidiese en festivo, se trasladará al primer día hábil siguiente).
 - b) Modalidad de presentación: en tres sobres cerrados.
 - c) Lugar de presentación:
 - 1) Dependencia: Registro General de Entrada.
 - 2) Domicilio: plaza de la Constitución, número 1, planta baja.
 - 3) Localidad y código postal: 28901 Getafe.
 - 4) Dirección electrónica: informacion@ayto-getafe.org
 - d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: dos meses.
8. Apertura de ofertas:
 - a) Descripción: acto público (excepto la sesión para calificación de la documentación).
 - b) Dirección: Salón de Sesiones del Ayuntamiento de Getafe. Plaza de la Constitución, número 1, planta primera.
 - c) Localidad y código postal: 28901 Getafe.
 - d) Fecha y hora: lunes siguiente al día en que finalice el plazo de presentación de proposiciones, para calificación de la documentación (acto no público). Hora: a las diez.
9. Gastos de publicidad: serán de cuenta del adjudicatario.
10. Otras informaciones: las proposiciones deberán ajustarse al modelo inserto en la cláusula XV del pliego de prescripciones técnicas y cláusulas administrativas particulares.

Getafe, a 27 de mayo de 2014.—El técnico de Contratación (instrucción de Alcaldía de 11 de julio de 2007), Ignacio Contreras Serrano.

(01/1.917/14)

