

III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE

90**SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES****CONTRATACIÓN****Empresa Municipal de Suelo y Vivienda de San Sebastián de los Reyes, S. A.**

1. Entidad adjudicadora: “Empresa Municipal de Suelo y Vivienda de San Sebastián de los Reyes, Sociedad Anónima”.—Número de expediente: CO-04/12.
2. Objeto del contrato:
 - a) Descripción del objeto: contrato de obras de construcción de edificio de 42 viviendas con protección pública, trasteros y garajes en la calle Caño Gordo, número 4, propiedad de la “Empresa Municipal de Suelo y Vivienda de San Sebastián de los Reyes, Sociedad Anónima”, en la zona “Pilar de Abajo”, de San Sebastián de los Reyes (Madrid).
 - b) Plazo de ejecución: veinte meses.
3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación:
 - a) Tramitación: ordinaria.
 - b) Procedimiento: abierto.
 - c) Forma de adjudicación: pluralidad de criterios de adjudicación.
4. Presupuesto base de licitación: 4.324.918,99 euros y un IVA repercutido de 432.491,90 euros.
5. Garantías provisional, definitiva y complementaria:
 - Provisional: 129.747,57 euros.
 - Definitiva: 5 por 100 del presupuesto de adjudicación (sin IVA).
 - Complementaria: 5 por 100 desglosado (2 por 100 del presupuesto de adjudicación, sin IVA, mediante aval, y 3 por 100, mediante retención en las certificaciones mensuales).
6. Obtención de documentación e información:
 - a) Entidad: “Empresa Municipal de Suelo y Vivienda de San Sebastián de los Reyes, Sociedad Anónima”.
 - b) Domicilio: calle Acacias, número 6-B, 28703 San Sebastián de los Reyes (Madrid).
 - c) Teléfono 916 590 717.
 - d) Dirección en Internet del “Perfil del Contratante”: <http://www.ssreyes.org/emsv>
 - e) Correo electrónico: emsv@emsvsreyes.es
 - f) Fecha límite de obtención de documentos e información: durante la presentación de proposiciones.
7. Requisitos específicos del adjudicatario: solvencia económica, financiera y técnica. Clasificación del contratista: grupo “c”; subgrupo, todos; categoría “f”.
8. Presentación de las ofertas, que deberán redactarse en castellano:
 - a) Fecha límite de presentación: a las catorce horas del día 30 de abril de 2014.
 - b) Documentación a presentar: la determinada en el pliego que sirve de base al contrato.
 - c) Lugar de presentación: “Empresa Municipal de Suelo y Vivienda de San Sebastián de los Reyes, Sociedad Anónima”, calle Acacias, número 6B, 28703 San Sebastián de los Reyes (Madrid), en horario de nueve a catorce, de lunes a viernes.
 - d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: seis meses desde la apertura de las proposiciones.

9. Apertura de las ofertas:

a) Se notificará a los licitadores, bien mediante correo electrónico o correo postal, y se anunciará en el “perfil del contratante” la fecha, lugar y hora de la apertura de ofertas.

10. Gastos de anuncios: serán por cuenta del adjudicatario.

San Sebastián de los Reyes, a 14 de febrero de 2014.—El gerente, Alfonso Colón de Carvajal Gorosabel.

(01/572/14)

