

II. DISPOSICIONES Y ANUNCIOS DEL ESTADO

17

MINISTERIO DE HACIENDA Y ADMINISTRACIONES PÚBLICAS

Agencia Estatal de Administración Tributaria

Delegación Especial de Madrid Dependencia Regional de Recaudación

Subasta número: S2013R2886001015.

Se hace saber: Que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 101 del Reglamento General de Recaudación, aprobado por Real Decreto 939/2005, de 29 de julio, se dictaron acuerdos con fecha 23 de septiembre de 2013, decretando la enajenación mediante subasta de los bienes que se detallan en la relación de bienes a subastar incluida en este anuncio como anexo 1. La subasta se celebrará el día 4 de diciembre de 2013, a las diez horas en la Delegación Especial de la Agencia Estatal de Administración Tributaria en Madrid (calle Guzmán el Bueno, número 139).

En cumplimiento del citado artículo, se publica el presente anuncio y se advierte a las personas que deseen participar en la subasta, lo siguiente:

Primero.—Los bienes a subastar están afectos por las cargas y gravámenes que figuran en su descripción, y que constan en el expediente, las cuales quedarán subsistentes sin que pueda aplicarse a su extinción el precio de remate.

Segundo.—La subasta se suspenderá en cualquier momento anterior a la adjudicación de los bienes, si se realiza el pago del importe de la deuda no ingresada, los intereses que se hayan devengado o se devenguen hasta la fecha del ingreso en el Tesoro, los recargos del período ejecutivo y las costas del procedimiento de apremio.

Tercero.—Los licitadores podrán enviar o presentar sus ofertas en sobre cerrado desde el anuncio de subasta hasta una hora antes del comienzo de esta, sin perjuicio de que puedan participar personalmente en la licitación con posturas superiores a las del sobre. Dichas ofertas, que tendrán el carácter de máximas, serán presentadas en el registro general de la oficina donde se celebre la subasta, haciéndose constar en el exterior del sobre los datos identificativos de la misma. En el sobre se incluirá además de la oferta y el depósito constituido conforme al punto cuarto, los datos correspondientes al nombre y apellidos o razón social o denominación completa, número de identificación fiscal y domicilio del licitador.

Los licitadores podrán participar en la subasta por vía telemática presentando ofertas y/o realizando pujas automáticas, a través de la página web de la Agencia Tributaria www.agenciatributaria.es, de acuerdo con lo establecido en la Resolución 5/2002, de 17 de mayo (“Boletín Oficial del Estado” de 24 de mayo de 2002), de la Dirección General de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se regula la participación por vía telemática en procedimientos de enajenación de bienes desarrollados por los órganos de recaudación.

Cuarto.—Todo licitador habrá de constituir ante la mesa de subasta con anterioridad a su celebración un depósito del 20 por 100 del tipo de subasta en primera licitación, excepto para aquellos lotes en los que se hubiese acordado un porcentaje menor, que en ningún caso será inferior al 10 por 100. El importe del depósito para cada uno de los lotes está determinado en la relación de bienes a subastar incluida en este anuncio.

El depósito deberá constituirse mediante cheque que cumpla los requisitos establecidos en el artículo 35.1 del Reglamento General de Recaudación o por vía telemática, a través de una entidad colaboradora adherida a este sistema que asignará un número de referencia completo (NRC) que permita su identificación, de acuerdo con lo establecido en la Resolución 5/2002, de 17 de mayo (“Boletín Oficial del Estado” de 24 de mayo de 2002), del director general de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.

Si los adjudicatarios no satisfacen el precio de remate, este depósito se aplicará a la cancelación de la deuda, sin perjuicio de las responsabilidades en que puedan incurrir por los perjuicios que origine esta falta de pago.

Quinto.—En caso de que no resulten adjudicados los bienes en una primera licitación, la mesa de subasta podrá acordar la celebración de una segunda licitación, si lo juzga procedente, fijando el nuevo tipo de subasta en el 75 por 100 del tipo de subasta en primera licitación, o bien anunciará la iniciación del trámite de adjudicación directa que se llevará a cabo de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 107 del Reglamento General de Recaudación.

Sexto.—El adjudicatario deberá ingresar en la fecha de la adjudicación, o dentro de los quince días siguientes, la diferencia entre el depósito constituido y el precio de la adjudicación.

El ingreso podrá realizarse en bancos, cajas de ahorros y cooperativas de crédito, en las que no es preciso tener cuenta abierta. También puede realizar el pago mediante adeudo en su cuenta corriente, a través de Internet en la dirección es www.agenciatributaria.es, en la opción: Sede Electrónica - Procedimientos, servicios y trámites - Trámites destacados. Pagar impuestos. Para realizar el pago a través de Internet es necesario disponer de un sistema de firma electrónica de los admitidos por la Agencia Tributaria.

Asimismo, si lo solicita a la mesa de subasta en el acto de adjudicación, el adjudicatario podrá realizar el ingreso del importe total del precio de adjudicación, en cuyo caso, una vez comprobado el ingreso, se procederá por la Agencia Tributaria a levantar la retención realizada sobre el depósito constituido por el adjudicatario.

Séptimo.—Cuando en la licitación no se hubiera cubierto la deuda y quedasen bienes sin adjudicar la mesa anunciará la iniciación del trámite de adjudicación directa.

Las ofertas se podrán presentar en el plazo en que a tales efectos comunique la mesa de subasta. Se deberán presentar en sobre cerrado en el registro general de la oficina donde se haya celebrado la subasta y deberán ir acompañadas, en su caso, del depósito.

Asimismo, se podrán presentar ofertas a través de la página Web de la Agencia Tributaria www.agenciatributaria.es, de acuerdo con lo establecido en la resolución 5/2002, de 17 de mayo (“Boletín Oficial del Estado” de 24 de mayo de 2002), de la Dirección General de la Agencia Estatal de Administración Tributaria, por la que se regula la participación por vía telemática en procedimientos de enajenación de bienes desarrollados por los órganos de recaudación.

Transcurrido el plazo señalado por la mesa de subastas, se abrirán por la misma las ofertas presentadas, pudiendo proceder a la adjudicación de los bienes si alguna de ellas se considera suficiente en ese momento. En caso contrario, se anunciará la extensión del plazo para presentación de nuevas ofertas, o mejora de las ya existentes, sin perjuicio de la validez de las ofertas presentadas hasta ese momento y así sucesivamente, con el límite total de seis meses.

El precio mínimo de adjudicación directa será el tipo de subasta en primera licitación cuando no se haya considerado procedente celebrar una segunda licitación; si hubiera existido segunda licitación, no habrá precio mínimo.

Octavo.—Tratándose de inmuebles, el adjudicatario podrá solicitar expresamente en el acto de la adjudicación el otorgamiento de escritura pública de venta de inmueble.

Noveno.—Cuando se trate de bienes inscribibles en registros públicos, los licitadores no tendrán derecho a exigir otros títulos de propiedad que los aportados en el expediente; dichos títulos estarán a disposición de los interesados en las oficinas de esta Dependencia de Recaudación donde podrán ser examinados todos los días hábiles a partir de la publicación del presente anuncio, hasta el día anterior al de subasta.

En caso de no estar inscritos los bienes en el Registro, el documento público de venta es título mediante el cual puede efectuarse la inmatriculación en los términos previstos en la legislación hipotecaria; en los demás casos en que sea preciso, podrá procederse como dispone el título VI de la Ley Hipotecaria para llevar a cabo la concordancia entre el Registro y la realidad jurídica.

Décimo.—El tipo de subasta no incluye los impuestos indirectos que gravan la transmisión de dichos bienes. Todos los gastos e impuestos derivados de la transmisión, incluidos los derivados de la inscripción en el Registro correspondiente del mandamiento de cancelación de cargas posteriores, serán por cuenta del adjudicatario.

El adjudicatario exonera expresamente a la Agencia Estatal de Administración Tributaria, al amparo del artículo 9 de la Ley 49/1960, de 21 de junio, de Propiedad Horizontal, modificado por Ley 8/1999, de 6 de abril, de la obligación de aportar certificación sobre el estado de las deudas de la comunidad, siendo a cargo del mismo los gastos que queden pendientes de pago.

Undécimo.—El procedimiento de apremio solamente se suspenderá en los términos y condiciones señalados en el artículo 165 de la Ley General Tributaria (Ley 58/2003, de 17 de diciembre).

Duodécimo.—También serán de aplicación las condiciones que se recogen en el anexo 2. En todo lo no previsto en este anuncio se estará a lo preceptuado en las disposiciones legales que regulen el acto.

ANEXO 1

RELACIÓN DE BIENES A SUBASTAR

SUBASTA NÚMERO: S2013R2886001015**LOTE 01 S-5089**

HIPOTECA CONSTITUIDA.
FECHA DE OTORGAMIENTO: 21-09-2010.
NOTARIO AUTORIZANTE: MOLINA STRANZ FERNANDO.
NÚMERO DE PROTOCOLO: 13192010.

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACION: 277.971,20.
TRAMOS: 2.000,00.
DEPOSITO: 55.594,24.

BIEN NÚMERO 1.
TIPO DE BIEN: OTROS.
TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO.
LOCALIZACION: PA M16.5 S/N.
28340 VALDEMORO (MADRID).

REG. NUM. 1 DE VALDEMORO.
TOMO: 2122 LIBRO: 997.
FOLIO: 137 FINCA: 48398 INSCRIPCION: 2.

DESCRIPCION:
PARCELA SITUADA EN EL SECTOR 15 "LOS TELARES" LA PELUQUERA DE SUPERFICIE 1.116,81 M2.
INFORMACIÓN ADICIONAL: DIRECCIÓN ACTUAL: CL G LA PELUQUERA 165 SUELO. VALDEMORO (MADRID). REFERENCIA CATASTRAL: 5031705VK4553S0001LU.

VALORACIÓN: 277.971,20 EUROS.

CARGAS:
NO CONSTAN CARGAS.

PROPIETARIOS:
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: TERCER TITULAR DISTINTO DEL OBLIGADO AL PAGO.
PORCENTAJE DE DERECHO: 100,00.
NUMERO DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 1.
FECHA DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 04-10-2010.

LOTE 02 S-5089

HIPOTECA CONSTITUIDA.
FECHA DE OTORGAMIENTO: 21-09-2010.
NOTARIO AUTORIZANTE: MOLINA STRANZ FERNANDO.
NÚMERO DE PROTOCOLO: 13192010.

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACION: 291.280,86.
TRAMOS: 2.000,00.
DEPOSITO: 58.256,17.

BIEN NÚMERO 1.
TIPO DE BIEN: OTROS.
TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO.

LOCALIZACION: PA MANZANA 17 PARCELA M17.9 S/N.
28340 VALDEMORO (MADRID).
REG. NUM. 1 DE VALDEMORO.
TOMO: 2122 LIBRO: 997.
FOLIO: 189 FINCA: 48411 INSCRIPCION: 2.

DESCRIPCION:
PARCELA URBANA, MANZANA 17, SITUADA SECTOR 15 "LOS TELARES" LA PELUQUERA. SUPERFICIE 1.170,27 M2.
INFORMACIÓN ADICIONAL: DIRECCIÓN ACTUAL: CL G LA PELUQUERA 179 SUELO. VALDEMORO (MADRID). REFERENCIA CATASTRAL: 5131504VK4553S0001JU.

VALORACIÓN: 291.280,86 EUROS.

CARGAS:
NO CONSTAN CARGAS.

PROPIETARIOS:
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: TERCER TITULAR DISTINTO DEL OBLIGADO AL PAGO.
PORCENTAJE DE DERECHO: 100,00.
NUMERO DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 1.
FECHA DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 04-10-2010.

LOTE 03 S-5089

HIPOTECA CONSTITUIDA.
FECHA DE OTORGAMIENTO: 21-09-2010.
NOTARIO AUTORIZANTE: MOLINA STRANZ FERNANDO.
NÚMERO DE PROTOCOLO: 13192010.

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACION: 248.898,00.
TRAMOS: 2.000,00.
DEPOSITO: 49.779,60.

BIEN NÚMERO 1.
TIPO DE BIEN: OTROS.
TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO.

LOCALIZACION: PA MANZANA 17 PARCELA 17.8 S/N.
28340 VALDEMORO (MADRID).

REG. NUM. 1 DE VALDEMORO.
TOMO: 2122 LIBRO: 997.
FOLIO: 185 FINCA: 48410 INSCRIPCION: 2.

DESCRIPCION:
PARCELA URBANA, MANZANA 17, PARCELA M17.8, SECTOR 15 "LOS TELARES" LA PELUQUERA, SUPERFICIE 1.000 M2.
INFORMACIÓN ADICIONAL: DIRECCIÓN ACTUAL: CL G LA PELUQUERA 178 SUELO. VALDEMORO (MADRID). REFERENCIA CATASTRAL: 5131503VK4553S0001IU.

VALORACIÓN: 248.898,00 EUROS.

CARGAS:
NO CONSTAN CARGAS.

PROPIETARIOS:
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: TERCER TITULAR DISTINTO DEL OBLIGADO AL PAGO.
PORCENTAJE DE DERECHO: 100,00.
NUMERO DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 1.
FECHA DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 04-10-2010.

LOTE 04 S-5089

HIPOTECA CONSTITUIDA.
FECHA DE OTORGAMIENTO: 21-09-2010.
NOTARIO AUTORIZANTE: MOLINA STRANZ FERNANDO.
NÚMERO DE PROTOCOLO: 13192010.

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACION: 292.113,71.
TRAMOS: 2.000,00.
DEPOSITO: 58.422,74.

BIEN NÚMERO 1.
TIPO DE BIEN: OTROS.
TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO.

LOCALIZACION: PA M17.5, MANZANA 17 S/N.
28340 VALDEMORO (MADRID).

REG. NUM. 1 DE VALDEMORO.
TOMO: 2122 LIBRO: 997.
FOLIO: 173 FINCA: 48407 INSCRIPCION: 2.

DESCRIPCION:
PARCELA URBANA, MANZANA 17, PARCELA M17.5, SECTOR 15 "LOS TELARES" LA PELUQUERA, SUPERFICIE 1.173,63 M2.
INFORMACIÓN ADICIONAL: DIRECCIÓN ACTUAL: CL G LA PELUQUERA 175 SUELO. VALDEMORO (MADRID). REFERENCIA CATASTRAL: 5131505VK4553S0001EU.

VALORACIÓN: 292.113,71 EUROS.

CARGAS:
NO CONSTAN CARGAS.

PROPIETARIOS:
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: TERCER TITULAR DISTINTO DEL OBLIGADO AL PAGO.
PORCENTAJE DE DERECHO: 100,00.
NUMERO DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 1.
FECHA DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 04-10-2010.

LOTE 05 S-5089

HIPOTECA CONSTITUIDA.
FECHA DE OTORGAMIENTO: 21-09-2010.
NOTARIO AUTORIZANTE: MOLINA STRANZ FERNANDO.
NÚMERO DE PROTOCOLO: 13192010.

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACION: 267.552,59.
TRAMOS: 2.000,00.
DEPOSITO: 53.510,51.

BIEN NÚMERO 1.
TIPO DE BIEN: OTROS.

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO.

LOCALIZACION: PA M9.6, MANZANA 9 S/N.

28340 VALDEMORO (MADRID).

REG. NUM. 1 DE VALDEMORO.

TOMO: 2120 LIBRO: 995.

FOLIO: 189 FINCA: 48299 INSCRIPCION: 2.

DESCRIPCION:

PARCELA URBANA. MANZANA 9. PARCELA M9.6. SECTOR 15 "LOS TELARES", LA PELUQUERA. SUPERFICIE 1.074,95 M2.

INFORMACIÓN ADICIONAL: DIRECCIÓN ACTUAL: CL G LA PELUQUERA 96 SUELO. VALDEMORO (MADRID). REFERENCIA CATASTRAL: 4728507VK4542N0001YQ.

VALORACIÓN: 267.552,59 EUROS.

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS.

PROPIETARIOS:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: TERCER TITULAR DISTINTO DEL OBLIGADO AL PAGO.

PORCENTAJE DE DERECHO: 100,00.

NUMERO DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 1.

FECHA DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 04-10-2010.

LOTE 06 S-5089

HIPOTECA CONSTITUIDA.

FECHA DE OTORGAMIENTO: 21-09-2010.

NOTARIO AUTORIZANTE: MOLINA STRANZ FERNANDO.

NÚMERO DE PROTOCOLO: 13192010.

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACION: 2.547.425,17.

TRAMOS: 2.000,00.

DEPOSITO: 509.485,03.

BIEN NÚMERO 1.

TIPO DE BIEN: OTROS.

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO.

LOCALIZACION: PA M27.4 MANZANA 27 S/N.

28340 VALDEMORO (MADRID).

REG. NUM. 1 DE VALDEMORO.

TOMO: 2123 LIBRO: 998.

FOLIO: 172 FINCA: 48466 INSCRIPCION: 5.

DESCRIPCION:

PARCELA URBANA. MANZANA 27. PARCELA M27.4. SECTOR 15 "LOS TELARES", LA PELUQUERA. SUPERFICIE 5.000 M2.

INFORMACIÓN ADICIONAL: DIRECCIÓN ACTUAL: CL G LA PELUQUERA 274 SUELO. VALDEMORO (MADRID). REFERENCIA CATASTRAL: 5928507VK4552N0001ET.

VALORACIÓN: 4.194.898,68 EUROS.

CARGAS:

IMPORTE TOTAL ACTUALIZADO: 1.647.473,51 EUROS.

CARGA Nº 1:

HIPOTECA A FAVOR DE CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRANEO EN GARANTIA DE UN PRESTAMO CUYO TITULAR ES "OBRAS Y VÍAS SA" POR UN TOTAL DE 2.084.690,00 EUROS, INSCRIPCIÓN 4º DE FECHA 20-10-2009. EL SALDO PENDIENTE EN FECHA 15-11-2012 ES DE 1.414.848,29 EUROS. EL TOTAL DE DEUDA PENDIENTE SERÍAN 1.647.473,51 EUROS MÁS LOS GASTOS SUPLENIDOS PENDIENTES DE PAGO.

PROPIETARIOS:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: TERCER TITULAR DISTINTO DEL OBLIGADO AL PAGO.

PORCENTAJE DE DERECHO: 100,00.

NUMERO DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 1.

FECHA DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 04-10-2010.

LOTE 07 S-5214

HIPOTECA CONSTITUIDA.

FECHA DE OTORGAMIENTO: 19-12-2011.

NOTARIO AUTORIZANTE: MUÑOZ GARCIA BORBOLLA PEDRO JOSE.

NÚMERO DE PROTOCOLO: 39352011.

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACION: 2.482.569,00.

TRAMOS: 2.000,00.

DEPOSITO: 496.513,80.

BIEN NÚMERO 1.

TIPO DE BIEN: SOLAR.

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO.

LOCALIZACION: CL SAU 4B VALDEARENAL SUR S/N.

28939 ARROYOMOLINOS (MADRID).

REG. NUM. 1 DE NAVALCARNERO.

TOMO: 1748 LIBRO: 170.

FOLIO: 135 FINCA: 7125 INSCRIPCION: 2.

DESCRIPCION:

NATURALEZA URBANA. PARCELA CON FORMA TRAPEZOIDAL Y CON UNA SUPERFICIE DE 12216,93 M2. USO: INDUSTRIA Y ALMACENES. SUPERFICIE EDIFICABLE: 8572,68 M2. PARCELA M-14, EN EL SECTOR SAU-4B.

INFORMACIÓN ADICIONAL: DIRECCIÓN ACTUAL: CL SAU-4B VALDEARENAL SUR 14[M] SUELO MANZANA M-14 PARCELA M. 28939 ARROYOMOLINOS [MADRID]. REFERENCIA CATASTRAL: 4014603VK2641S0001ZL.

VALORACIÓN: 2.482.569,00 EUROS.

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS.

PROPIETARIOS:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: EL OBLIGADO AL PAGO.

PORCENTAJE DE DERECHO: 100,00.

NUMERO DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 3.

FECHA DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 20-03-2012.

LOTE 08 S-5214

HIPOTECA CONSTITUIDA.

FECHA DE OTORGAMIENTO: 19-12-2011.

NOTARIO AUTORIZANTE: MUÑOZ GARCIA BORBOLLA PEDRO JOSE.

NÚMERO DE PROTOCOLO: 39352011.

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACION: 1.470.777,00.

TRAMOS: 2.000,00.

DEPOSITO: 294.155,40.

BIEN NÚMERO 1.

TIPO DE BIEN: SOLAR.

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO.

LOCALIZACION: CL SAU 4A VALDEARENAL NORTE S/N.

28939 ARROYOMOLINOS (MADRID).

REG. NUM. 1 DE NAVALCARNERO.

TOMO: 1590 LIBRO: 120.

FOLIO: 214 FINCA: 5167 INSCRIPCION: 3.

DESCRIPCION:

URBANA. PARCELA 30-A, EN EL SECTOR SAU-4, EN LA MANZANA 30, CON FORMA TRAPEZOIDAL Y UNA SUPERFICIE DE 7255,26 M2. USO: INDUSTRIA Y ALMACENES.

14, EN EL SECTOR SAU-4B.

INFORMACIÓN ADICIONAL: DIRECCIÓN ACTUAL: CL SAU-4A VALDEARENAL NORTE 41 SUELO 28939 ARROYOMOLINOS [MADRID]. REFERENCIA CATASTRAL: 3617901VK2631N0001GU.

VALORACIÓN: 1.470.777,00 EUROS.

CARGAS:

NO CONSTAN CARGAS.

PROPIETARIOS:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: EL OBLIGADO AL PAGO.

PORCENTAJE DE DERECHO: 100,00.

NUMERO DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 3.

FECHA DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 20-03-2012.

LOTE 09 S-5214

HIPOTECA CONSTITUIDA.

FECHA DE OTORGAMIENTO: 19-12-2011.

NOTARIO AUTORIZANTE: MUÑOZ GARCIA BORBOLLA PEDRO JOSE.

NÚMERO DE PROTOCOLO: 39352011.

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACION: 1.109.009,00.

TRAMOS: 2.000,00.

DEPOSITO: 221.801,80.

BIEN NÚMERO 1.

TIPO DE BIEN: SOLAR.

TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO.

LOCALIZACION: CL SAU 4A VALDEARENAL NORTE S/N.

28939 ARROYOMOLINOS (MADRID).

REG. NUM. 1 DE NAVALCARNERO.

TOMO: 1590 LIBRO: 120.

FOLIO: 80 FINCA: 5132 INSCRIPCION: 2.

DESCRIPCION:

URBANA. PARCELA 4-A, EN EL SECTOR SAU-4 MANZANA 4, CON FORMA TRAPEZOIDAL Y UNA SUPERFICIE DE 4918 M2. USO: INDUSTRIA Y ALMACENES. INFORMACIÓN ADICIONAL: DIRECCIÓN ACTUAL: CL SAU-4A VALDEARENAL NORTE 6(D) SUELO 28939 ARROYOMOLINOS [MADRID]. REFERENCIA CATASTRAL: 3617901VK2631N0001GU.

TRAL: 3317505VK2631N0001DU.

VALORACIÓN: 1.109.009,00 EUROS.

CARGAS:
NO CONSTAN CARGAS.

PROPIETARIOS:
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: EL OBLIGADO AL PAGO.
PORCENTAJE DE DERECHO: 100,00.
NUMERO DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 3.
FECHA DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 20-03-2012.

LOTE 10 S-5214

HIPOTECA CONSTITUIDA.
FECHA DE OTORGAMIENTO: 19-12-2011.
NOTARIO AUTORIZANTE: MUÑOZ GARCIA BORBOLLA PEDRO JOSE.
NÚMERO DE PROTOCOLO: 39352011.

TIPO DE SUBASTA EN 1ª LICITACION: 914.548,00.
TRAMOS: 2.000,00.
DEPOSITO: 182.909,60.

BIEN NÚMERO 1.
TIPO DE BIEN: SOLAR.
TIPO DE DERECHO: PLENO DOMINIO.

LOCALIZACION: UR SECTOR SAU-4A VALDEARENAL S/N.
28939 ARROYOMOLINOS (MADRID).
REG. NUM. 1 DE NAVALCARNERO.

TOMO: 1900 LIBRO: 215.

FOLIO: 122 FINCA: 9119 INSCRIPCION: 2.

DESCRIPCION:
URBANA. PARCELA 6-C1, EN EL SECTOR SAU-4 A VALDEARENAL NORTE, EN LA MANZANA 6, CON FORMA TRAPEZOIDAL Y UNA SUPERFICIE DE 4002,37 M2.
USO: INDUSTRIA Y ALMACENES.
INFORMACIÓN ADICIONAL: DIRECCIÓN ACTUAL: CL SAU-4A VALDEARENAL NORTE 14 (A) SUELO 28939 ARROYOMOLINOS (MADRID). REFERENCIA CATASTRAL: 3617946VK2631N0001DU.

VALORACIÓN: 914.548,00 EUROS.

CARGAS:
NO CONSTAN CARGAS.

PROPIETARIOS:
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: EL OBLIGADO AL PAGO.
PORCENTAJE DE DERECHO: 100,00.
NUMERO DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 3.
FECHA DE INSCRIPCION DE LA HIPOTECA: 20-03-2012.

ANEXO 2**OTRAS CONDICIONES**

SUBASTA NÚMERO: S2013R2886001015

NO EXISTEN OTRAS CIRCUNSTANCIAS, CLÁUSULAS O CONDICIONES QUE DEBAN APLICARSE EN ESTA SUBASTA.

Madrid, a 23 de septiembre de 2013.—La jefa de la Dependencia Regional Adjunto de Recaudación, Paloma Lamothe Torres.

(02/6.825/13)

