

V. OTROS ANUNCIOS

92

NOTARÍA DE DOÑA MARÍA TERESA SANTIAGO GODOS

Yo, María Teresa Santiago Godos, notaria del Ilustre Colegio Notarial de Madrid con residencia en Miraflores de la Sierra.

Hago constar: Que doña Antonia Cabeza Esteban, con DNI número 01336551-K, ante mí, con fecha 22 de agosto de 2013, ha iniciado en esta notaría acta de notoriedad para inmatriculación de exceso de cabida, con el fin de acreditar que en el término municipal de Miraflores de la Sierra la finca que le pertenece a ella y a su fallecido esposo don Antonio Guadalix López, que se describe a continuación, tiene una superficie de solar de 197 metros cuadrados.

1. Descripción de la finca.—Urbana. Solar, antes casa, señalado con el número 10, antes 12, y actualmente 16, de la calle Santa María o de la Iglesia, en el término municipal de Miraflores de la Sierra (Madrid). Ocupa una superficie aproximada de 185 metros cuadrados según la escritura, si bien en el Registro de la Propiedad figura inscrita con 119 metros cuadrados, teniendo en la actualidad según el catastro 197 metros cuadrados.

Sus linderos son: por su frente, al norte, con la calle de su situación; a la izquierda, entrando, con calle de San Antonio; a la derecha, con finca de don Fernando Jiménez García, hoy finca situada en la calle Santa María, número 14, de doña María del Carmen Jiménez Rivero, y por el fondo, con finca de doña Pilar Medina y otra de doña María González González, hoy fincas situadas en la calle San Antonio, número 6, y calle Real, número 19.

2. Título: adquirida por don Antonio Guadalix López en cuanto a una sexta parte indivisa, con carácter privativo por herencia de su padre don Luis Guadalix García y por donación de su madre doña Carmen López Fernández, según escritura formalizada el día 11 de agosto de 1968 ante el notario de Miraflores de la Sierra don Nicolás Angulo García; en cuanto a dos sextas partes indivisas, con carácter ganancial, por compra a don Luis Guadalix López, doña Angelita Guadalix López, doña Rosa Guadalix López y don José María Guadalix López, según escritura formalizada el día 6 de noviembre de 1984 ante el notario de Miraflores don José María Peña y Bernaldo de Quirós; y en cuanto a las tres sextas partes indivisas restantes, con carácter ganancial, por compra a doña Nieves Guadalix López según escritura formalizada en Miraflores de la Sierra el día 4 de octubre de 1988, ante el notario de Buitrago don Francisco Segura Ortega, como sustituto de la notaria de Miraflores de la Sierra, por ausencia reglamentaria de doña Avelina Conde León, y para su protocolo, con el número 863 de su protocolo.

3. Inscripción: inscrita en el Registro de la Propiedad de Colmenar Viejo número 2, libro 18, tomo 65, folio 7, finca 132.

4. Referencia catastral: 5585603VL3158N0001FZ.

Cualquier interesado podrá comparecer en mi despacho notarial situado en la calle Santa María, número 12, local derecha, de Miraflores de la Sierra (Madrid), durante el plazo de veinte días naturales a contar desde la publicación, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

En Miraflores de la Sierra, a 22 de agosto de 2013.—La notaria (firmado).

(02/6.274/13)

